



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 652 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Øyvind Lambes vei 55
8803 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Merete Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 888 780	4 897 207
Annen driftsinntekt		1 893 989	905 798
Sum inntekter		5 782 769	5 803 005
Kostnader			
Varekostnad		1 050 879	795 059
Lønnskostnad	2	3 198 625	3 396 431
Avskrivning	3	41 827	40 292
Annen driftskostnad	2	1 562 174	1 537 668
Sum kostnader		5 853 505	5 769 450
Driftsresultat		-70 736	33 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 542	47 277
Sum finansinntekter		83 542	47 277
Annen finanskostnad		442	84
Sum finanskostnader		442	84
Netto finans		83 100	47 193
Ordinært resultat før skattekostnad	4	12 364	80 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 364	80 748
Årsresultat	5	12 364	80 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	12 364	
Overføringer annen egenkapital	6		80 748
Sum overføringer og disponeringer		12 364	80 748



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	62 787	63 468
Sum varige driftsmidler		62 787	63 468
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		3 250	3 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 250	3 250
Sum anleggsmidler		66 037	66 718
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		490 527	552 869
Andre fordringer		343 947	167 990
Sum fordringer		834 474	720 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 860 397	5 232 054
Sum omløpsmidler		5 694 871	5 952 913
SUM EIENDELER		5 760 908	6 019 631
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 8	6 190 000	6 190 000
Overkurs	6	1 024 668	1 024 668



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum innskutt egenkapital		7 214 668	7 214 668
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-2 297 849	-2 310 213
Sum opptjent egenkapital		-2 297 849	-2 310 213
Sum egenkapital		4 916 819	4 904 455
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 616	279 052
Skyldige offentlige avgifter	7	231 673	154 888
Annen kortsiktig gjeld		441 800	681 236
Sum kortsiktig gjeld		844 089	1 115 176
Sum gjeld		844 089	1 115 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 908	6 019 631



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 426685

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 652 824
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SENTRUM NÆRINGSHAGE AS
Forretningsadresse: Øyvind Lambes vei 55
8803 SANDNESSJØEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ann Merete Brevik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.06.2023



Organisasjonsnr: 983 652 824
SENTRUM NÆRINGSHAGE AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		3 888 780	4 897 207
Annen driftsinntekt		1 893 989	905 798
Sum inntekter		5 782 769	5 803 005
Kostnader			
Varekostnad		1 050 879	795 059
Lønnskostnad	2	3 198 625	3 396 431
Avskrivning	3	41 827	40 292
Annen driftskostnad	2	1 562 174	1 537 668
Sum kostnader		5 853 505	5 769 450
Driftsresultat		-70 736	33 555
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 542	47 277
Sum finansinntekter		83 542	47 277
Annen finanskostnad		442	84
Sum finanskostnader		442	84
Netto finans		83 100	47 193
Ordinært resultat før skattekostnad	4	12 364	80 748
Ordinært resultat etter skattekostnad		12 364	80 748
Årsresultat	5	12 364	80 748
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	6	12 364	
Overføringer annen egenkapital	6		80 748
Sum overføringer og disponeringer		12 364	80 748



Organisasjonsnr: 983 652 824
SENTRUM NÆRINGSHAGE AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol 3		62 787	63 468
Sum varige driftsmidler		62 787	63 468

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i aksjer og andeler		3 250	3 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 250	3 250

Sum anleggsmidler		66 037	66 718
--------------------------	--	---------------	---------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		490 527	552 869
Andre fordringer		343 947	167 990
Sum fordringer		834 474	720 859

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 860 397	5 232 054
--	---	-----------	-----------

Sum omløpsmidler		5 694 871	5 952 913
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		5 760 908	6 019 631
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	6 190 000	6 190 000
Overkurs	6	1 024 668	1 024 668
Sum innskutt egenkapital		7 214 668	7 214 668

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	-2 297 849	-2 310 213
Sum opptjent egenkapital		-2 297 849	-2 310 213

Sum egenkapital		4 916 819	4 904 455
------------------------	--	------------------	------------------



Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		170 616	279 052
Skyldige offentlige avgifter	7	231 673	154 888
Annen kortsiktig gjeld		441 800	681 236
Sum kortsiktig gjeld		844 089	1 115 176
Sum gjeld		844 089	1 115 176
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 760 908	6 019 631



Organisasjonsnr: 983 652 824
SENTRUM NÆRINGSHAGE AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
8

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	6190.00	1000.00	6190000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Siva SF	1730.00	27.95%	Ordinære aksjer
Helgeland Industriutvikling AS	1068.00	17.25%	Ordinære aksjer
Kupa AS	500.00	8.08%	Ordinære aksjer
Kunnskapsparken Bodø AS	467.00	7.54%	Ordinære aksjer
Sparebank 1 Nord-Norge	387.00	6.25%	Ordinære aksjer
Sparebank 1 Helgeland	365.00	5.90%	Ordinære aksjer
Helgeland Kraft Vannkraft AS	185.00	2.99%	Ordinære aksjer
Aker Solutions AS	168.00	2.71%	Ordinære aksjer
Helgelandsbase Holding AS	150.00	2.42%	Ordinære aksjer
Alstahaug Kommune	150.00	2.42%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	5170.00	83.51%	

Note
2

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3117687.00	2861390.00
<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	150355.00	162128.00
<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	178553.00	156434.00
<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	-284738.00	216480.00
<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



3161857.00 3396432.00

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20300.00	42300.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	55075.00	
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	75375.00	42300.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
5.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Skattemessig fremf.undersk.</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
------------------------------------	------------------	------------------	----------------

<u>Kortsiktig gjeld</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
-------------------------	------------------	------------------	----------------



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNSKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 117 687	2 861 390
Arbeidsgiveravgift	150 355	162 128
Pensjonskostnader	178 553	156 434
Andre ytelser	-284 738	216 480
Sum	<u>3 161 857</u>	<u>3 396 432</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2022	2021
Revisjon	20 300	42 300
Andre tjenester	55 075	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	174 684	174 684
Tilgang kjøpte driftsmidler	41 146	41 146
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>215 830</u>	<u>215 830</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-153 043	-153 043
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>62 787</u>	<u>62 787</u>
Årets avskrivninger	41 827	41 827
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 - SKATT

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	12 364	80 748
Permanente forskjeller	26 291	13 567
Endring i midlertidige forskjeller	2 804	14 294
Alminnelig inntekt	41 459	108 609
Anvendt fremførbart underskudd	-41 459	-108 609
Årets skattegrunnlag	0	0

<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-31 723	-24 534
Utestående fordringer	0	-4 385
Sum	-31 723	-28 919
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 162 951	-5 204 410
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 194 674	-5 233 329
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 194 674	-5 233 329
Sum	0	0

<i>Oversikt over permanente forskjeller</i>	2022	2021
Ikke fradragsberettigede representasjonskostnader	26 001	9 816
Andre ikke fradragsberettigede kostnader	290	3 751
Sum permanente forskjeller	26 291	13 567

<i>Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat</i>	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	7 189	9 909
Utestående fordringer	-4 385	4 385
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	2 804	14 294

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til reglene om God regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 5 - FORTSATT DRIFT

Årest resultat viser et overskudd på kroner 12 363,- mot kroner 80 747,- i 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlige betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	6 190 000	1 024 668	-2 310 213	4 904 455
Årsresultat	0	0	12 364	12 364
Egenkapital 31.12.2022	6 190 000	1 024 668	-2 297 849	4 916 819

Egenkapitalen i selskapet er på kroner 4,9 mNok, noe som tilsvarer en egenkapitalandel på 85 %.

NOTE 7 - BANKINNSKUDD

	2022
Bundne skattetrekksmidler utgjør	160 833

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 190	1 000	6 190 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Siva SF	1 730	27,95 %	27,95 %
Helgeland Industriutvikling AS	1 068	17,25 %	17,25 %
Kupa AS	500	8,08 %	8,08 %
Kunnskapsparken Bodø AS	467	7,54 %	7,54 %
Sparebank 1 Nord-Norge	387	6,25 %	6,25 %
Sparebank 1 Helgeland	365	5,90 %	5,90 %
Helgeland Kraft Vannkraft AS	185	2,99 %	2,99 %
Aker Solutions AS	168	2,71 %	2,71 %
Helgelandsbase Holding AS	150	2,42 %	2,42 %
Alstahaug Kommune	150	2,42 %	2,42 %
Sum	5 170	83,51 %	83,51 %
Øvrige	1 020	16,48 %	16,49 %
Totalt antall aksjer	6 190	100,00 %	100,00 %



Filnavn	Signatar	Fdato	Signeringstid
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf	Winsents, Jann Harald Greger Flå, Erik	14.01.1958 05.08.1976	27.04.2023 07:04 02.05.2023 11:40
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf	Gleinsvåg, Espen Aleksander Chruickshank, Gro Helen	26.02.1979 27.12.1972	26.04.2023 16:15 27.04.2023 18:30
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf	Brevik, Ann Merete Paulsen, Ørjan Eide	10.01.1969 09.05.1987	26.04.2023 15:27 08.05.2023 08:51
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf	Brevik-Meyer, Marit	31.07.1988	09.05.2023 08:57
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf			
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf			
5.4 Sentrum Næringshage AS 2022.pdf			

This document package contains:

- Front page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.

THE SIGNED DOCUMENT FOLLOWS ON THE NEXT PAGE >

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPFIw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Årsrapport for 2022

Årsregnskap
- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Revisjonsberetning

Side 1



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPFlw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		3 888 780	4 897 207
Annen driftsinntekt		<u>1 893 989</u>	<u>905 798</u>
Sum driftsinntekter		<u>5 782 769</u>	<u>5 803 005</u>
Driftskostnader			
Varekostnad		1 050 879	795 059
Lønnskostnad	2	3 198 625	3 396 431
Avskrivning	3	41 827	40 292
Annen driftskostnad	2	<u>1 562 174</u>	<u>1 537 668</u>
Sum driftskostnader		<u>5 853 505</u>	<u>5 769 450</u>
Driftsresultat		<u>-70 736</u>	<u>33 555</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		83 542	47 277
Annen finanskostnad		<u>442</u>	<u>84</u>
Netto finansposter		<u>83 100</u>	<u>47 193</u>
Ordinært resultat før skattekostnad	4	<u>12 364</u>	<u>80 748</u>
Årsresultat	5	<u>12 364</u>	<u>80 748</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	6	0	80 748
Udekket tap	6	<u>12 364</u>	<u>0</u>
Sum disponert		<u>12 364</u>	<u>80 748</u>

Side 2



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPFIw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner ol	3	62 787	63 468
Sum varige driftsmidler		62 787	63 468
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		3 250	3 250
Sum finansielle anleggsmidler		3 250	3 250
Sum anleggsmidler		66 037	66 718
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		490 527	552 869
Andre fordringer		343 947	167 990
Sum fordringer		834 474	720 859
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	4 860 397	5 232 054
Sum omløpsmidler		5 694 871	5 952 913
Sum eiendeler		5 760 908	6 019 631

Side 3



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPFIw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Balanse pr. 31. desember

	Note	2022	2021
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	6 190 000	6 190 000
Overkurs	6	1 024 668	1 024 668
Sum innskutt egenkapital		<u>7 214 668</u>	<u>7 214 668</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	-2 297 849	-2 310 213
Sum opptjent egenkapital		<u>-2 297 849</u>	<u>-2 310 213</u>
Sum egenkapital		<u>4 916 819</u>	<u>4 904 455</u>
Gjeld			
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		170 616	279 052
Skyldige offentlige avgifter	7	231 673	154 888
Annen kortsiktig gjeld		441 800	681 236
Sum kortsiktig gjeld		<u>844 089</u>	<u>1 115 176</u>
Sum gjeld		<u>844 089</u>	<u>1 115 176</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>5 760 908</u>	<u>6 019 631</u>

31. desember 2022

Sandnessjøen, .

Espen Aleksander Gleinsvåg
Styreleder

Ann Merete Brevik
Daglig leder

Ørjan Eide Paulsen
Nestleder

Marit Breivik-Meyer
Styremedlem

Jann Harald G. Winsents
Styremedlem

Gro Helen Chruickshank
Styremedlem

Erik Flå
Styremedlem

Side 4



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPF1w=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntekter fra salg av varer resultatføres når levering har funnet sted og det vesentligste av risiko og avkastning er overført.

Inntekter fra salg av tjenester og langsiktige tilvirkingsprosjekter resultatføres i takt med prosjektets fullføringsgrad, når utfallet av transaksjonen kan estimeres på en pålitelig måte. Fremdriften måles som påløpte timer i forhold til totalt estimerte timer. Når transaksjonens utfall ikke kan estimeres pålitelig, vil kun inntekter tilsvarende påløpte prosjektkostnader inntektsføres. I den perioden det blir identifisert at et prosjekt vil gi et negativt resultat, vil det estimerte tapet på kontrakten bli resultatført i sin helhet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlets forventede levetid. Vesentlige driftsmidler som består av betydelige komponenter med ulik levetid er dekomponert med ulik avskrivningstid for de ulike komponentene. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen forventes å generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Side 5



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk•CPFIw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 2 - LØNNKOSTNADER, ANTALL ANSATTE, LÅN TIL ANSATTE OG GODTGJØRELSE TIL REVISOR

Lønnskostnader	2022	2021
Lønninger	3 117 687	2 861 390
Arbeidsgiveravgift	150 355	162 128
Pensjonskostnader	178 553	156 434
Andre ytelser	-284 738	216 480
Sum	<u>3 161 857</u>	<u>3 396 432</u>

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 5 årsverk.

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende ansatte, tillitsvalgte og aksjeeiere mv.

Det er ikke gitt lån eller stilt sikkerhet for ledende ansatte, tillitsvalgte eller aksjeeiere.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:

	2022	2021
Revisjon	20 300	42 300
Andre tjenester	55 075	0

Merverdiavgift er ikke inkludert i revisjonshonoraret.

NOTE 3 - VARIGE DRIFTSMIDLER

	Driftsløse, inventar, verktøy mm.	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2022	174 684	174 684
Tilgang kjøpte driftsmidler	41 146	41 146
Anskaffelseskost 31.12.2022	<u>215 830</u>	<u>215 830</u>
Akk.avskrivning 31.12.2022	-153 043	-153 043
Balanseført pr. 31.12.2022	<u>62 787</u>	<u>62 787</u>
Årets avskrivninger	41 827	41 827
Økonomisk levetid	3-10 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Side 6



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBl2hxH3dzYdUVnk+CPF1w=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 4 - SKATT

Beregning av årets skattegrunnlag:

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	12 364	80 748
Permanente forskjeller	26 291	13 567
Endring i midlertidige forskjeller	2 804	14 294
Alminnelig inntekt	41 459	108 609
Anvendt fremførbart underskudd	-41 459	-108 609
Årets skattegrunnlag	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	-31 723	-24 534
Utestående fordringer	0	-4 385
Sum	-31 723	-28 919
Akkumulert fremførbart underskudd før konsernbidrag	-5 162 951	-5 204 410
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-5 194 674	-5 233 329
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	-5 194 674	-5 233 329
Sum	0	0

Oversikt over permanente forskjeller

	2022	2021
Ikke fradagsberettigede representasjonskostnader	26 001	9 816
Andre ikke fradagsberettigede kostnader	290	3 751
Sum permanente forskjeller	26 291	13 567

Oversikt over endringer i midlertidige forskjeller som påvirker skattbart resultat

	2022	2021
Driftsmidler inkl goodwill	7 189	9 909
Utestående fordringer	-4 385	4 385
Sum endring i midl. forskjeller som påvirker skattegrunnlaget	2 804	14 294

Utsatt skattefordel bokføres ikke i henhold til reglene om God regnskapsskikk for små foretak.

NOTE 5 - FORTSATT DRIFT

Årest resultat viser et overskudd på kroner 12 363,- mot kroner 80 747,- i 2021.

Årsregnskapet er avlagt under forutsetningen om fortsatt drift, og styret bekrefter at forutsetningen er til stede.

Det er ikke inntruffet forhold etter regnskapsårets utgang som er av vesentlige betydning for å bedømme selskapets stilling og resultat.

Side 7



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBl2hxH3dzYdUVnk+CPFIw=



Sentrum Næringshage AS

Org.nr: 983 652 824

Noter til regnskapet for 2022

NOTE 6 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2022	6 190 000	1 024 668	-2 310 213	4 904 455
Årsresultat	0	0	12 364	12 364
Egenkapital 31.12.2022	6 190 000	1 024 668	-2 297 849	4 916 819

Egenkapitalen i selskapet er på kroner 4,9 mNok, noe som tilsvarer en egenkapitalandel på 85 %.

NOTE 7 - BANKINNSKUDD

	2022
Bundne skattetreksmidler utgjør	160 833

NOTE 8 - AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	6 190	1 000	6 190 000

De største aksjonærene i selskapet pr. 31.12.:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Siva SF	1 730	27,95 %	27,95 %
Helgeland Industriutvikling AS	1 068	17,25 %	17,25 %
Kupa AS	500	8,08 %	8,08 %
Kunnskapsparken Bodø AS	467	7,54 %	7,54 %
Sparebank 1 Nord-Norge	387	6,25 %	6,25 %
Sparebank 1 Helgeland	365	5,90 %	5,90 %
Helgeland Kraft Vannkraft AS	185	2,99 %	2,99 %
Aker Solutions AS	168	2,71 %	2,71 %
Helgelandsbase Holding AS	150	2,42 %	2,42 %
Alstahaug Kommune	150	2,42 %	2,42 %
Sum	5 170	83,51 %	83,51 %
Øvrige	1 020	16,48 %	16,49 %
Totalt antall aksjer	6 190	100,00 %	100,00 %

Side 8



This document is electronically sealed and contains electronic signatures

Document Checksum: NHvlgG5uSajhmjXs7gEGzoBI2hxH3dzYdUVnk+CPFIw=



Til generalforsamlingen i Sentrum Næringshage AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sentrum Næringshage AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Petter Dass gate 3, Postboks 524, NO-8656 Mosjøen

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mosjøen, 16. mai 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Roger Bonaunet
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Bonaunet, Roger	BANKID	2023-05-16 12:32

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.