



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 895 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTRET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nøstret 8  
3530 RØYSE

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 20.07.2022



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 518	427 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 518</b>	<b>427 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 518</b>	<b>-427 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 719 510	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt	5	232 223	444 468
Annen finansinntekt	5	88 911	20 135 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 040 644</b>	<b>20 580 277</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		19 748 000
Annen rentekostnad		199	599
Annen finanskostnad		953	219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 152</b>	<b>19 748 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 039 492</b>	<b>831 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 000 974</b>	<b>403 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 864	85 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	7 180 000
Overført fra annen egenkapital		-548 890	-6 861 577



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Sum overføringer og disponeringer		1 951 110	318 423



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 868 031	17 793 521
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 502 592	3 717 968
Investeringer i aksjer og andeler	6	859 725	859 725
Andre langsiktige fordringer	6, 7	560 544	6 107 792
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 790 892</b>	<b>28 479 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 790 892</b>	<b>28 480 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 230 364	50 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 364</b>	<b>50 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 608 397	2 350 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 608 397</b>	<b>2 350 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 838 761</b>	<b>2 401 441</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 629 653</b>	<b>30 881 767</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Aksjekapital 390 aksjer a 1 000	4, 8	390 000	390 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	22 659 441	23 208 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 659 441</b>	<b>23 208 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 049 441</b>	<b>23 598 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	12 837	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 837</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 837</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 319	
Betalbar skatt	3	35 707	85 087
Utbytte		2 500 000	7 180 000
Annen kortsiktig gjeld		18 349	18 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 567 375</b>	<b>7 283 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 580 212</b>	<b>7 283 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 629 653</b>	<b>30 881 767</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 644789

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 895 628  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NØSTRET HOLDING AS  
Forretningsadresse: Nøstret 8  
3530 RØYSE

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hverven Revisjon AS  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.08.2021

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 25.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 895 628  
NØSTRET HOLDING AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Lønnskostnad	2		
Annen driftskostnad	2	38 518	427 949
<b>Sum kostnader</b>		<b>38 518</b>	<b>427 949</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-38 518</b>	<b>-427 949</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i datterselskap	5		
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 719 510	
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	5		
Annen renteinntekt	5	232 223	444 468
Annen finansinntekt	5	88 911	20 135 809
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 040 644</b>	<b>20 580 277</b>
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5		19 748 000
Annen rentekostnad		199	599
Annen finanskostnad		953	219
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>1 152</b>	<b>19 748 818</b>
<b>Netto finans</b>		<b>2 039 492</b>	<b>831 459</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 000 974</b>	<b>403 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	49 864	85 087
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 500 000	7 180 000
Overført fra annen egenkapital		-548 890	-6 861 577
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 951 110</b>	<b>318 423</b>





Organisasjonsnr: 988 895 628  
NØSTRET HOLDING AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	3		1 320
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>			<b>1 320</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 868 031	17 793 521
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 502 592	3 717 968
Investeringer i aksjer og andeler	6	859 725	859 725
Andre langsiktige fordringer	6, 7	560 544	6 107 792
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>20 790 892</b>	<b>28 479 006</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>20 790 892</b>	<b>28 480 326</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer	5	2 230 364	50 942
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 230 364</b>	<b>50 942</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 608 397	2 350 499
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 608 397</b>	<b>2 350 499</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>4 838 761</b>	<b>2 401 441</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>25 629 653</b>	<b>30 881 767</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital 390 aksjer a 1 000	4, 8	390 000	390 000



<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>390 000</b>	<b>390 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	8	22 659 441	23 208 331
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>22 659 441</b>	<b>23 208 331</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>23 049 441</b>	<b>23 598 331</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	3	12 837	
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>12 837</b>	
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>12 837</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		13 319	
Betalbar skatt	3	35 707	85 087
Utbytte		2 500 000	7 180 000
Annen kortsiktig gjeld		18 349	18 349
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 567 375</b>	<b>7 283 436</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 580 212</b>	<b>7 283 436</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>25 629 653</b>	<b>30 881 767</b>



Organisasjonsnr: 988 895 628  
NØSTRET HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note  
2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00



<b>Resultatregnskap</b>			
Nøstret Holding AS			
<b>Driftsinntekter og driftskostnader</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
Annen driftskostnad	2	<u>38 518</u>	<u>427 949</u>
		<u>38 518</u>	<u>427 949</u>
<b>Driftsresultat</b>		<b><u>-38 518</u></b>	<b><u>-427 949</u></b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		1 719 510	0
Annen renteinntekt	5	232 223	444 468
Annen finansinntekt	5	88 911	20 135 809
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler	5	0	-19 748 000
Annen rentekostnad		-199	-599
Annen finanskostnad		-953	-219
		<u>2 039 492</u>	<u>831 459</u>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>2 000 974</b>	<b>403 510</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>49 864</u>	<u>85 087</u>
<b>Ordinært resultat</b>		<b><u>1 951 110</u></b>	<b><u>318 423</u></b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>		<b><u>1 951 110</u></b>	<b><u>318 423</u></b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		2 500 000	7 180 000
Overført fra annen egenkapital		<u>548 890</u>	<u>6 861 577</u>
		<u>1 951 110</u>	<u>318 423</u>



<b>Balanse</b>			
Nøstret Holding AS			
<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Anleggsmidler</b>			
<u>Immaterielle eiendeler</u>			
Utsatt skattefordel	3	<u>0</u>	<u>1 320</u>
<u>Finansielle driftsmidler</u>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	17 868 031	17 793 521
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	5	1 502 592	3 717 968
Investeringer i aksjer og andeler	6	859 725	859 725
Andre langsiktige fordringer	6, 7	560 544	6 107 792
		<u>20 790 892</u>	<u>28 479 006</u>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b><u>20 790 892</u></b>	<b><u>28 480 326</u></b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<u>Fordringer</u>			
Andre kortsiktige fordringer	5	<u>2 230 364</u>	<u>50 942</u>
<u>Bankinnskudd, kontanter o.l.</u>			
		<u>2 608 397</u>	<u>2 350 499</u>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b><u>4 838 761</u></b>	<b><u>2 401 441</u></b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b><u>25 629 653</u></b>	<b><u>30 881 767</u></b>
Nøstret Holding AS		Side 2	



<b>Balanse</b>			
Nøstret Holding AS			
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Egenkapital</b>			
<u>Innskutt egenkapital</u>			
Aksjekapital 390 aksjer a 1 000	4, 8	<u>390 000</u>	<u>390 000</u>
<u>Opptjent egenkapital</u>			
Annen egenkapital	8	<u>22 659 441</u>	<u>23 208 331</u>
<b>Sum egenkapital</b>		<b><u>23 049 441</u></b>	<b><u>23 598 331</u></b>
<b>Gjeld</b>			
<u>Avsetning for forpliktelser</u>			
Utsatt skatt	3	<u>12 837</u>	<u>0</u>
<u>Kortsiktig gjeld</u>			
Leverandørgjeld		13 319	0
Betalbar skatt	3	35 707	85 087
Utbytte		2 500 000	7 180 000
Annen kortsiktig gjeld		18 349	18 349
		<u>2 567 375</u>	<u>7 283 436</u>
<b>Sum gjeld</b>		<b><u>2 580 212</u></b>	<b><u>7 283 436</u></b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b><u>25 629 653</u></b>	<b><u>30 881 767</u></b>
Røyse, 06.08.2021 Styret i Nøstret Holding AS			
<hr/> John Gunnar Jakobsen daglig leder og styrets leder			
Nøstret Holding AS		Side 3	



## Noter til årsregnskapet 2020

Nøstret Holding AS

### Note 1 – Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Aksjer i tilknyttet selskap er vurdert etter kostmetoden og blir bokført til anskaffelseskost, med nedskrevning for ikke forbigående verdifall.

Øvrige langsiktige investeringer i aksjer og andeler er vurdert til anskaffelseskost.

Langsiktige og kortsiktige fordringer er vurdert til pålydende.

Mottatt utbytte fra tilknyttet selskap inntektsføres samme året som utbyttet avsettes.

### Note 2 - Ansatte, godtgjørelse m.v.

Selskapet har ikke hatt noen ansatte. Det ble ikke utbetalt lønn eller honorar til daglig leder eller styret.

Honorar til revisor ble utbetalt med kr 48 635,- eks. mva hvorav honorar for revisjon utgjør kr 19 285,- og kr 29 350,- gjelder honorar for andre tjenester.

### Note 3 - Skatt

Spesifikasjon av grunnlaget for betalbar skatt:

Årsresultat før skatt	2 000 974
Permanente forskjeller	-1 838 670
Endring midlertidige forskjeller	-
Grunnlag betalbar skatt	<u>162 304</u>
Betalbar skatt - 22 %	<u>35 707</u>

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Betalbar skatt	35 707
Endring utsatt skatt	14 157
	<u>49 864</u>

Spesifikasjon av utsatt skatt:

	<u>1.1.</u>	<u>31.12.</u>	<u>Endring</u>
Midlertidige forskjeller	<u>-6 000</u>	<u>58 350</u>	<u>64 350</u>
Utsatt skatt - 22 %	<u>-1 320</u>	<u>12 837</u>	<u>14 157</u>

### Note 4 - Aksjeeiere

Selskapets aksjonærer er:

John Gunnar Jakobsen 100 % styrets leder og daglig leder



## Noter til årsregnskapet 2020

### Nøstret Holding AS

#### Note 5 - Tilknyttede selskap

<u>Firma</u>	<u>Forretnings- adresse</u>	<u>Eier-/stemme- andel</u>	<u>Bokført verdi</u>	<u>Resultat</u>	<u>Egen- kapital</u>
Kjellerberget Holding AS	Hole	39 %	17 368 031	4 409 204	44 534 295
Tyristrand Næringspark AS	Ringerike	33 %	500 000	60 271	1 554 701

Aksjene i Kjellerberget Holding AS er i 2019 nedskrevet med kr 19 748 000,-. Av mottatt utbytte for 2020 på kr 2 145 000,- er kr 425 490,- bokført som redusert kostpris på aksjer, mens kr 1 719 510,- er inntektsført.

<u>Mellomværende med tilknyttede selskaper</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Til gode utbytte Kjellerberget Holding AS	2 145 000	-

#### Gevinst ved salg av aksjer i tidligere tilknyttede selskaper

Nøstret Holding AS hadde i 2019 en samlet regnskapmessig gevinst på kr 20 064 948,- i forbindelse med salg av sine aksjer i Nøstret Eiendom AS og Kroksund Eiendom AS til Kjellerberget Holding AS samt salg av enkelte aksjer i Nøstret Eiendom AS til HBJ Holding AS i forbindelse med omstruktureringen av konsernet i 2019.

<u>Langsiktige lån til tilknyttede selskaper</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Til gode Kjellerberget Holding AS	1 488 012	2 723 213
Til gode Nøstret Eiendom AS	14 580	994 755
	<u>1 502 592</u>	<u>3 717 968</u>

<u>Renteinntekter ifm lån til tilknyttede selskaper</u>	<u>2020</u>	<u>2019</u>
Kjellerberget Holding AS	58 799	87 826
Nøstret Eiendom AS	14 580	30 008
Kroksund Eiendom AS	-	-
	<u>73 379</u>	<u>117 834</u>

#### Note 6 - Investeringer i andre aksjer, andeler og obligasjoner

<u>Langsiktige investering i aksjer/andeler</u>	<u>Kostpris</u>	<u>Markedsverdi</u>	<u>Urealisert tap</u>
Investeringer i aksjer/aksjefond	859 725	1 591 030	-

Langsiktige investeringer i obligasjoner er i 2020 solgt med en gevinst på kr 0,-.

Urealisert gevinst på aksjer under anleggsmidler tas ikke til inntekt jf. god regnskapsskikk for små foretak.



## Noter til årsregnskapet 2020

### Nøstret Holding AS

Andre langsiktige fordringer består av	2020	2019
Investering i obligasjoner	-	1 000 000
Lån til aksjonær	560 544	5 107 792
	<u>560 544</u>	<u>6 107 792</u>

#### **Note 7 - Fordringer på aksjonær og andre langsiktige fordringer**

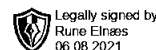
Det ble utbetalt et aksjonærlån i løpet av 2020 på kr 560 544,-. Årets beregnede renter på lånet utgjør kr 97 953,-.

Lånet er ikke godkjent av generalforsamlingen, og det er ikke stilt betryggende sikkerhet for lånet. Lånet er således i strid med aksjeloven § 8-7.

Lånet blir gjort ved at det avsettes et utbytte på kr 2 500 000,- for 2020, hvor kr 560 544,- ikke skal utbetales men motregnes det ulovlige aksjonærlånet.

#### **Note 8 - Egenkapital**

	<u>Aksje- kapital</u>	<u>Annen egenkapital</u>	<u>Sum egen- kapital</u>
Inngående balanse 1.1.	390 000	23 208 331	23 598 331
Årets resultat	-	1 951 110	1 951 110
Avsatt utbytte	-	-2 500 000	-2 500 000
Utgående balanse 31.12.	<u>390 000</u>	<u>22 659 441</u>	<u>23 049 441</u>



Til Generalforsamlingen i  
Nøstret Holding AS



## Uavhengig revisors beretning for 2020

### Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

#### Konklusjon

Vi har revidert Nøstret Holding AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 1 951 110. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

#### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

#### Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

#### HVERVEN REVISJON

Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORBUNDING

Kartverkveien 15 | 2511 Hønefoss | 02116900 | NO 073 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no





## Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til revisorforeningen.no/revisjonsberetninger.

## Uttalelse om øvrige lovmessige krav

### Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

### Andre forhold

Selskapet har gitt lån på kr 560 544,- til aksjonær. Lånet er i strid med aksjeloven § 8-7 da det ikke er stillet betryggende sikkerhet for lånet, og det ikke er godkjent av generalforsamlingen jf. aksjeloven § 3-8. Aksjonærlånet blir motregnet mot avsatt utbytte.

Hønefoss, 6. august 2021  
Hverven Revisjon AS

Rune Elnæs  
statsautorisert revisor



**HVERVEN REVISJON**  
Statsautoriserte revisorer

MEMBER AV DEN NORSKE REVISORFORENING

Kartverkveien 15 | 2511 Hønefoss | 02116900 | NO 073 290 861 MVA | hvervenrevisjon.no

