



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 143 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHA INVEST AS
Forretningsadresse: Langestrand 49
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Arne Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 170 000	1 170 000
Sum inntekter		1 170 000	1 170 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		7	25 015
Sum kostnader		7	25 015
Driftsresultat		1 169 993	1 144 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 776	14 612
Sum finansinntekter		55 776	14 612
Annen rentekostnad		5 050	10 207
Sum finanskostnader		5 050	10 207
Netto finans		50 726	4 405
Resultat før skattekostnad		1 220 719	1 149 390
Skattekostnad på resultat	4	18 897	8 692
Årsresultat		1 201 822	1 140 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 201 822	1 140 698
Totalresultat		1 201 822	1 140 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 201 822	1 140 698
Sum overføringer og disponeringer		1 201 822	1 140 698



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 417
Sum fordringer			4 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 259 769	1 268 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 259 769	1 268 350
Sum omløpsmidler		2 259 769	1 272 767
SUM EIENDELER		5 259 769	4 272 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 400	-8 400
Sum innskutt egenkapital		21 600	21 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 212 294	4 110 472



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum opptjent egenkapital		5 212 294	4 110 472
Sum egenkapital		5 233 894	4 132 072
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 897	8 692
Annen kortsiktig gjeld		6 978	132 003
Sum kortsiktig gjeld		25 875	140 695
Sum gjeld		25 875	140 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 259 769	4 272 767



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 471377

Enheten

Organisasjonsnummer: 999 143 210
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KHA INVEST AS
Forretningsadresse: Langestrand 49
4879 GRIMSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kai Arne Halvorsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.05.2025



Organisasjonsnr: 999 143 210
KHA INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt	1	1 170 000	1 170 000
Sum inntekter		1 170 000	1 170 000
Kostnader			
Annen driftskostnad		7	25 015
Sum kostnader		7	25 015
Driftsresultat		1 169 993	1 144 985
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		55 776	14 612
Sum finansinntekter		55 776	14 612
Annen rentekostnad		5 050	10 207
Sum finanskostnader		5 050	10 207
Netto finans		50 726	4 405
Resultat før skattekostnad		1 220 719	1 149 390
Skattekostnad på resultat	4	18 897	8 692
Årsresultat		1 201 822	1 140 698
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 201 822	1 140 698
Totalresultat		1 201 822	1 140 698
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		1 201 822	1 140 698
Sum overføringer og disponeringer		1 201 822	1 140 698



Organisasjonsnr: 999 143 210
KHA INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			4 417
Sum fordringer			4 417
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 259 769	1 268 350
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 259 769	1 268 350
Sum omløpsmidler		2 259 769	1 272 767
SUM EIENDELER		5 259 769	4 272 767
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 400	-8 400
Sum innskutt egenkapital		21 600	21 600
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	7	5 212 294	4 110 472
Sum opptjent egenkapital		5 212 294	4 110 472
Sum egenkapital		5 233 894	4 132 072
Sum langsiktig gjeld		0	0



Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	4	18 897	8 692
Annen kortsiktig gjeld		6 978	132 003
Sum kortsiktig gjeld		25 875	140 695
Sum gjeld		25 875	140 695
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 259 769	4 272 767



Organisasjonsnr: 999 143 210
KHA INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

KHA INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt	1	1 170 000	1 170 000
Sum driftsinntekter		1 170 000	1 170 000
Annen driftskostnad		7	25 015
Sum driftskostnader		7	25 015
Driftsresultat		1 169 993	1 144 985
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		55 776	14 612
Annen rentekostnad		5 050	10 207
Resultat av finansposter		50 726	4 405
Resultat før skattekostnad		1 220 719	1 149 390
Skattekostnad på resultat	4	18 897	8 692
Resultat		1 201 822	1 140 698
EKSTRAORDINÆRE INNEKTER OG KOSTNADER			
Årsresultat		1 201 822	1 140 698
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		1 201 822	1 140 698
Sum overføringer		1 201 822	1 140 698



BALANSE

KHA INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler	5	3 000 000	3 000 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
Sum anleggsmidler		3 000 000	3 000 000
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Andre kortsiktige fordringer		0	4 417
Sum fordringer		0	4 417
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 259 769	1 268 350
Sum omløpsmidler		2 259 769	1 272 767
Sum eiendeler		5 259 769	4 272 767



BALANSE

KHA INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-8 400	-8 400
Sum innskutt egenkapital		21 600	21 600
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	7	5 212 294	4 110 472
Sum opptjent egenkapital		5 212 294	4 110 472
Sum egenkapital		5 233 894	4 132 072
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	4	18 897	8 692
Annen kortsiktig gjeld		6 978	132 003
Sum kortsiktig gjeld		25 875	140 695
Sum gjeld		25 875	140 695
Sum egenkapital og gjeld		5 259 769	4 272 767

Grimstad, 23.05.2025
Styret i KHA Invest AS

Kai Arne Halvorsen
styreleder



KHA Invest AS Noter til årsregnskapet 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Inntekter

Inntektsføring skjer i tråd med opptjeningsprinsippet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år etter utbetalingstidspunktet. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler som forringes i verdi avskrives i samsvar med skattemessige regler. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld i norske kroner med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Investeringer i andre selskaper

Investeringer i andre selskaper vurderes etter kostmetoden. Mottatt utbytte registreres som inntekt i det året som det mottas. Investeringer i børsnoterte foretak vurderes til virkelig verdi basert på balansedagens kurs.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og

Note 2 Annen driftsinntekt

	2024	2023
Aksjeutbytte	1 170 000	1 170 000

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.v.

Selskapet har ingen ansatte. Det er ikke utbetalt godtgjørelse til medlemmer av styret.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til styreformann eller andre nærstående parter.

Selskapet plikter ikke å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.



Note 4 Skatt

Beregning av årets skattegrunnlag	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	1 220 719	1 149 390
3 % av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	35 100	35 100
Ikke fradragsberettigete kostnader	75	25 019
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-1 170 000	-1 170 000
Alminnelig inntekt	85 894	39 509
Anvendt fremførbart underskudd	-	-
Årets skattegrunnlag	85 894	39 509
Betalbar skatt i balansen	18 897	8 692

Oversikt over midlertidige forskjeller	2024	2023
Akkumulert fremførbart underskudd	-	-
Netto midlertidige forskjeller per 31.12.	-	-
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt / skattefordel	-	-
Sum	-	-

Note 5 Aksjer i andre selskaper

Selskap	Ansk. Kost	Bokført verdi
PricewaterhouseCoopers AS	3 000 000	3 000 000

Note 6 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 30 000 består av 1 aksje a kr 30 000.

Oversikt over aksjonærene per 31.12.

Navn	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Kai Arne Halvorsen	Styreleder	1	100 %

Note 7 Egenkapital

	Aksje- kapital	Annen innskutt kapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	-8 400	4 110 472	4 132 072
Årets resultat	0	0	1 201 822	1 201 822
Tilleggsutbytte	0	0	-100 000	-100 000
Egenkapital 31.12.	30 000	-8 400	5 212 294	5 233 894