



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 438 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBY INVEST AS
Forretningsadresse: Vollane 12
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TONE GRETE ØSTBY NILSEN

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2025



Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6	6 222
Sum kostnader		6	6 222
Driftsresultat		-6	-6 222
Annen rentekostnad		6 502	3 901
Sum finanskostnader		6 502	3 901
Netto finans		-6 502	-3 901
Resultat før skattekostnad		-6 508	-10 123
Skattekostnad på resultat		-1 432	-2 227
Årsresultat		-5 076	-7 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 076	-7 896
Totalresultat		-5 076	-7 896
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 076	-7 896
Sum overføringer og disponeringer		-5 076	-7 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 659	2 227
Sum immaterielle eiendeler		3 659	2 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		435 174	435 174
Sum finansielle anleggsmidler		435 174	435 174
Sum anleggsmidler		438 833	437 401
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 152	32 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 152	32 367
Sum omløpsmidler		6 152	32 367
SUM EIENDELER		444 985	469 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	55 556	60 631
Sum opptjent egenkapital		55 556	60 631



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital		91 126	96 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-425	-425
Sum avsetninger for forpliktelser		-425	-425
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		354 284	373 992
Sum annen langsiktig gjeld		354 284	373 992
Sum langsiktig gjeld		353 859	373 567
Sum gjeld		353 859	373 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		444 985	469 768



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 592846

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 438 320
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ØSTBY INVEST AS
Forretningsadresse: Vollane 12
5105 EIDSVÅG I ÅSANE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: TONE GRETE ØSTBY NILSEN
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 31.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 30.06.2025



Organisasjonsnr: 924 438 320
ØSTBY INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad		6	6 222
Sum kostnader		6	6 222
Driftsresultat		-6	-6 222
Annen rentekostnad		6 502	3 901
Sum finanskostnader		6 502	3 901
Netto finans		-6 502	-3 901
Resultat før skattekostnad		-6 508	-10 123
Skattekostnad på resultat		-1 432	-2 227
Årsresultat		-5 076	-7 896
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-5 076	-7 896
Totalresultat		-5 076	-7 896
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		-5 076	-7 896
Sum overføringer og disponeringer		-5 076	-7 896



Organisasjonsnr: 924 438 320
ØSTBY INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		3 659	2 227
Sum immaterielle eiendeler		3 659	2 227
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		435 174	435 174
Sum finansielle anleggsmidler		435 174	435 174
Sum anleggsmidler		438 833	437 401
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		6 152	32 367
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		6 152	32 367
Sum omløpsmidler		6 152	32 367
SUM EIENDELER		444 985	469 768
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	55 556	60 631
Sum opptjent egenkapital		55 556	60 631
Sum egenkapital		91 126	96 201
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		-425	-425
Sum avsetninger for forpliktelser		-425	-425



Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	354 284	373 992
Sum annen langsiktig gjeld	354 284	373 992
Sum langsiktig gjeld	353 859	373 567
Sum gjeld	353 859	373 567
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	444 985	469 768



Organisasjonsnr: 924 438 320
ØSTBY INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

ØSTBY INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad		6	6 222
Sum driftskostnader		6	6 222
Driftsresultat		-6	-6 222
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		6 502	3 901
Resultat av finansposter		-6 502	-3 901
Resultat før skattekostnad		-6 508	-10 123
Skattekostnad på resultat		-1 432	-2 227
Årsresultat		-5 076	-7 896
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		-5 076	-7 896
Sum overføringer		-5 076	-7 896



BALANSE

ØSTBY INVEST AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		3 659	2 227
Sum immaterielle eiendeler		3 659	2 227
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		435 174	435 174
Sum finansielle anleggsmidler		435 174	435 174
Sum anleggsmidler		438 833	437 401
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		6 152	32 367
Sum omløpsmidler		6 152	32 367
Sum eiendeler		444 985	469 768



BALANSE

ØSTBY INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		30 000	30 000
Overkurs		5 570	5 570
Sum innskutt egenkapital		35 570	35 570
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	2	55 556	60 631
Sum opptjent egenkapital		55 556	60 631
Sum egenkapital		91 126	96 201
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt		-425	-425
Sum avsetning for forpliktelser		-425	-425
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld		354 284	373 992
Sum annen langsiktig gjeld		354 284	373 992
KORTSIKTIG GJELD			
Sum gjeld		353 859	373 567
Sum egenkapital og gjeld		444 985	469 768

Bergen, 26.06.2025
Styret i Østby Invest AS

TONE GRETE ØSTBY NILSEN
styreleder

EIVIND NILSEN
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNNSKOSTNADER

	2024	2023
Sum	0	0

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Fortsatt drift

Det er ingen usikkerhet om fortsatt drift.