



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 888 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISSA SENTRUMSBYGG AS
Forretningsadresse: Sund terrasse 46
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbert Johan Aasan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 750	
Sum inntekter		3 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	17 990	4 818
Sum kostnader		17 990	4 818
Driftsresultat		-14 240	-4 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 138	550
Sum finansinntekter		1 138	550
Annen rentekostnad		395 907	221 448
Sum finanskostnader		395 907	221 448
Netto finans		-394 769	-220 898
Ordinært resultat før skattekostnad		-409 009	-225 716
Skattekostnad på resultat		-89 982	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 027	-225 716
Årsresultat	3	-319 027	-225 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 027	-225 716
Totalresultat		-319 027	-225 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-319 027	-225 716
Sum overføringer og disponeringer		-319 027	-225 716



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		89 982	
Sum immaterielle eiendeler		89 982	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		89 982	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 375 999	6 168 876
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 214	709 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 214	709 081
Sum omløpsmidler		6 478 213	6 877 957
SUM EIENDELER		6 568 195	6 877 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		544 743	225 716
Sum opptjent egenkapital		-544 743	-225 716
Sum egenkapital	3	-456 313	-137 286



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 956 800	5 980 204
Langsiktig konserngjeld	4		
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 956 800	5 980 204
Sum langsiktig gjeld		3 956 800	5 980 204
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	3 067 708	1 035 039
Sum kortsiktig gjeld		3 067 708	1 035 039
Sum gjeld		7 024 508	7 015 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 568 195	6 877 957



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 341385

Enheten

Organisasjonsnummer: 930 888 788
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RISSA SENTRUMSBYGG AS
Forretningsadresse: Sund terrasse 46
7100 RISSA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Olbert Johan Aasan
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.03.2025



Organisasjonsnr: 930 888 788
RISSA SENTRUMSBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 750	
Sum inntekter		3 750	
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	2	17 990	4 818
Sum kostnader		17 990	4 818
Driftsresultat		-14 240	-4 818
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 138	550
Sum finansinntekter		1 138	550
Annen rentekostnad		395 907	221 448
Sum finanskostnader		395 907	221 448
Netto finans		-394 769	-220 898
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		-409 009	-225 716
Ordinært resultat etter skattekostnad		-319 027	-225 716
Årsresultat	3	-319 027	-225 716
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-319 027	-225 716
Totalresultat		-319 027	-225 716
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-319 027	-225 716
Sum overføringer og disponeringer		-319 027	-225 716



Organisasjonsnr: 930 888 788
RISSA SENTRUMSBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel		89 982	
Sum immaterielle eiendeler		89 982	
Andre langsiktige fordringer	1		
Sum anleggsmidler		89 982	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		6 375 999	6 168 876
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		102 214	709 081
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		102 214	709 081
Sum omløpsmidler		6 478 213	6 877 957
SUM EIENDELER		6 568 195	6 877 957
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		88 430	88 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		544 743	225 716
Sum opptjent egenkapital		-544 743	-225 716
Sum egenkapital	3	-456 313	-137 286
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Konvertible lån	4		
Obligasjonslån	4		
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 956 800	5 980 204
Langsiktig konserngjeld	4		



Sum annen langsiktig gjeld	4	3 956 800	5 980 204
Sum langsiktig gjeld		3 956 800	5 980 204
Kortsiktig gjeld			
Annen kortsiktig gjeld	1	3 067 708	1 035 039
Sum kortsiktig gjeld		3 067 708	1 035 039
Sum gjeld		7 024 508	7 015 243
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 568 195	6 877 957



Organisasjonsnr: 930 888 788
RISSA SENTRUMSBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



RESULTATREGNSKAP

RISSA SENTRUMSBYGG AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		3 750	0
Sum driftsinntekter		3 750	0
Annen driftskostnad	2	17 990	4 818
Sum driftskostnader		17 990	4 818
Driftsresultat		-14 240	-4 818
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		1 138	550
Annen rentekostnad		395 907	221 448
Resultat av finansposter		-394 769	-220 898
Resultat før skattekostnad		-409 009	-225 716
Skattekostnad på resultat		-89 982	0
Årsresultat	3	-319 027	-225 716
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		319 027	225 716
Sum overføringer		-319 027	-225 716



BALANSE

RISSA SENTRUMSBYGG AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel		89 982	0
Sum immaterielle eiendeler		89 982	0
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		89 982	0
OMLØPSMIDLER			
Tomt under opparbeidelse		6 375 999	6 168 876
FORDRINGER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		102 214	709 081
Sum omløpsmidler		6 478 213	6 877 957
Sum eiendeler		6 568 195	6 877 957



BALANSE

RISSA SENTRUMSBYGG AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital		100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-11 570	-11 570
Sum innskutt egenkapital		88 430	88 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-544 743	-225 716
Sum opptjent egenkapital		-544 743	-225 716
Sum egenkapital	3	-456 313	-137 286
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 956 800	5 980 204
Sum annen langsiktig gjeld	4	3 956 800	5 980 204
KORTSIKTIG GJELD			
Annen kortsiktig gjeld	1	3 067 708	1 035 039
Sum kortsiktig gjeld		3 067 708	1 035 039
Sum gjeld		7 024 508	7 015 243
Sum egenkapital og gjeld		6 568 195	6 877 957

Rissa, 18.03.2025
Styret i Rissa Sentrumsbygg AS

Olbert Johan Aasan
styreleder



RISSA SENTRUMSBYGG AS

930 888 788

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

VARER

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Note 1 Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 2 Lønnskostnader

Rissa Sentrumsbygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	100 000	0	-11 570	-225 716	-137 286
Årets resultat				-319 027	-319 027
Pr 31.12.2024	100 000	0	-11 570	-544 743	-456 313

Selskapets aksjekapital er tapt men eierne vil sørge for nødvendig kapitaltilførsel for å sikre fremtidig drift



RISSA SENTRUMSBYGG AS

930 888 788

Note 4 Langsiktig gjeld

Gjeld som forfaller mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

	2024	2023
Gjeld til kredittinstitusjoner	3 956 800	5 980 204
Sum	3 956 800	5 980 204

Gjeld som forfaller mer enn 5 år etter regnskapsårets slutt utgjør kr.