



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 205 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BØRS HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 963 246	18 014 260
Annen driftsinntekt	9	5 061 427	7 380 876
Sum inntekter		34 024 672	25 395 136
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 395 214	1 204 955
Lønnskostnad	1	9 789 722	7 566 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	840 215	777 546
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 032	274 200
Annen driftskostnad		24 754 552	21 686 850
Sum kostnader		37 780 736	31 510 278
Driftsresultat		-3 756 063	-6 115 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			377
Annen renteinntekt		1 761	
Annen finansinntekt		3 174	-4 528
Sum finansinntekter		4 935	-4 151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 952	31 819
Annen rentekostnad		13 703	3 215
Annen finanskostnad		7 555	198
Sum finanskostnader		74 210	35 232
Netto finans		-69 274	-39 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 825 337	-6 154 524
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-809 557	-1 350 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 015 780	-4 804 491
Årsresultat	6	-3 015 780	-4 804 491



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 015 780	-4 804 491
Totalresultat		-3 015 780	-4 804 491
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 015 780	-4 804 491
Sum overføringer og disponeringer	6	-3 015 780	-4 804 491



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	2 289 197	1 479 640
Sum immaterielle eiendeler		2 289 197	1 479 640
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 376 005	
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 088 341	1 928 556
Sum varige driftsmidler	2	2 464 346	1 928 556
Sum anleggsmidler		4 753 543	3 408 196
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		270 883	115 509
Fordringer			
Kundefordringer		183 268	173 279
Andre kortsiktige fordringer		676 467	3 840 642
Konsernfordringer	3	1 128 589	4 978 772
Sum fordringer		1 988 323	8 992 693
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	481 377	264 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 377	264 887
Sum omløpsmidler		2 740 583	9 373 090
SUM EIENDELER		7 494 126	12 781 286

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		
Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 591 407	-4 575 626
Sum opptjent egenkapital		-7 591 407	-4 575 626
Sum egenkapital		-7 561 407	-4 545 626
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 743 883	15 464 862
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		1 272 775	549 522
Kortsiktig konserngjeld	3	5 966 593	3 646
Annen kortsiktig gjeld		5 072 282	1 308 883
Sum kortsiktig gjeld		15 055 533	17 326 912
Sum gjeld		15 055 533	17 326 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 494 126	12 781 286



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 611430

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 205 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BERGEN BØRS HOTEL AS
Forretningsadresse: Zander Kaaes gate 6
5015 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Kjetil Bratshaug Smørås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.06.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2022



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		28 963 246	18 014 260
Annen driftsinntekt	9	5 061 427	7 380 876
Sum inntekter		34 024 672	25 395 136
Kostnader			
Endring i beholdning av varer under tilvirkning og ferdig tilvirkede varer		2 395 214	1 204 955
Lønnskostnad	1	9 789 722	7 566 726
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	840 215	777 546
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler		1 032	274 200
Annen driftskostnad		24 754 552	21 686 850
Sum kostnader		37 780 736	31 510 278
Driftsresultat		-3 756 063	-6 115 141
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			377
Annen renteinntekt		1 761	
Annen finansinntekt		3 174	-4 528
Sum finansinntekter		4 935	-4 151
Rentekostnad til foretak i samme konsern		52 952	31 819
Annen rentekostnad		13 703	3 215
Annen finanskostnad		7 555	198
Sum finanskostnader		74 210	35 232
Netto finans		-69 274	-39 383
Ordinært resultat før skattekostnad		-3 825 337	-6 154 524
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-809 557	-1 350 033
Ordinært resultat etter skattekostnad		-3 015 780	-4 804 491
Årsresultat	6	-3 015 780	-4 804 491
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-3 015 780	-4 804 491



Totalresultat		-3 015 780	-4 804 491
Overføringer og disponeringer			
Overført fra annen egenkapital		-3 015 780	-4 804 491
Sum overføringer og disponeringer	6	-3 015 780	-4 804 491



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	7	2 289 197	1 479 640
Sum immaterielle eiendeler		2 289 197	1 479 640

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	2	1 376 005	
Maskiner og anlegg	2		
Skip, rigger, fly o.l.	2		
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	2	1 088 341	1 928 556
Sum varige driftsmidler	2	2 464 346	1 928 556

Sum anleggsmidler		4 753 543	3 408 196
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Sum varer		270 883	115 509
------------------	--	----------------	----------------

Fordringer

Kundefordringer		183 268	173 279
Andre kortsiktige fordringer		676 467	3 840 642
Konsernfordringer	3	1 128 589	4 978 772
Sum fordringer		1 988 323	8 992 693

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	481 377	264 887
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		481 377	264 887

Sum omløpsmidler		2 740 583	9 373 090
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		7 494 126	12 781 286
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	5, 6	30 000	30 000
Beholdning av egne aksjer	5, 6		



Overkurs	6		
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	-7 591 407	-4 575 626
Sum opptjent egenkapital		-7 591 407	-4 575 626
Sum egenkapital		-7 561 407	-4 545 626
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		2 743 883	15 464 862
Betalbar skatt	7		
Skyldige offentlige avgifter		1 272 775	549 522
Kortsiktig konserngjeld	3	5 966 593	3 646
Annen kortsiktig gjeld		5 072 282	1 308 883
Sum kortsiktig gjeld		15 055 533	17 326 912
Sum gjeld		15 055 533	17 326 912
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 494 126	12 781 286



Organisasjonsnr: 916 205 848
BERGEN BØRS HOTEL AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Lars Hilles gate 30
Postboks 6013 Postterminalen
NO-5892 Bergen
Norway

Tel: +47 55 21 81 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Bergen Børs Hotel AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Bergen Børs Hotel AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgjøre en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Penneo Dokumentnøkkel: 7DULC-HLS0D-ECIWS-SMTBQ-MTED6-VWZGW



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Bergen Børs Hotel AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Bergen, 28. juni 2022
Deloitte AS

Helge-Roald Johnsen
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 7DULC-HLS0D-ECIWS-SMI BQ-MTED6-VWZGW



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Helge-Roald Johnsen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1349856

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-06-28 17:14:59 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7DULC-HLS0D-ECIWS-5MTBQ-MTEDE6-VN2GW

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 Bergen Børs Hotel AS

Penneo Dokumentnøkkel: IH7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0:CK2T2

Org.nr.: 916 205 848



Bergen Børs Hotel AS

Resultatregnskap

NOTER	DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	2021	2020
	Salgsinntekt	28 963 246	18 014 260
9	Annen driftsinntekt	5 061 427	7 380 876
	Sum driftsinntekter	<u>34 024 672</u>	<u>25 395 136</u>
	Varekostnad	2 395 214	1 204 955
1	Lønnskostnad	9 789 722	7 566 726
2	Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	840 215	777 546
	Tap på krav	1 032	274 200
	Annen driftskostnad	24 754 552	21 686 850
	Sum driftskostnader	<u>37 780 736</u>	<u>31 510 278</u>
	Driftsresultat	<u>-3 756 063</u>	<u>-6 115 141</u>
	FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER		
	Renteinntekt fra foretak i samme konsern	0	377
	Annen renteinntekt	1 761	0
	Annen finansinntekt	3 174	-4 528
	Rentekostnad til foretak i samme konsern	52 952	31 819
	Annen rentekostnad	13 703	3 215
	Annen finanskostnad	7 555	198
	Resultat av finansposter	<u>-69 274</u>	<u>-39 383</u>
	Ordinært resultat før skattekostnad	<u>-3 825 337</u>	<u>-6 154 524</u>
7	Skattekostnad på ordinært resultat	<u>-809 557</u>	<u>-1 350 033</u>
6	Årsresultat	<u>-3 015 780</u>	<u>-4 804 491</u>
	OVERFØRINGER		
	Overført fra annen egenkapital	3 015 780	4 804 491
6	Sum overføringer	<u>-3 015 780</u>	<u>-4 804 491</u>

Penneo Dokumentnøkkel: IH7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0i-CK2T2



Bergen Børs Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EIENDELER	31.12.2021	31.12.2020
	Anleggsmidler		
	Immaterielle eiendeler		
7	Utsatt skattefordel	2 289 197	1 479 640
	Sum immaterielle eiendeler	<u>2 289 197</u>	<u>1 479 640</u>
	Varige driftsmidler		
2	Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1 376 005	0
2	Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner o.l.	1 088 341	1 928 556
2	Sum varige driftsmidler	<u>2 464 346</u>	<u>1 928 556</u>
	Sum anleggsmidler	4 753 543	3 408 196
	Omløpsmidler		
	Varer	270 883	115 509
	Fordringer		
	Kundefordringer	183 268	173 279
3	Fordring på konsernselskaper	1 128 589	4 978 772
	Andre kortsiktige fordringer	676 467	3 840 642
	Sum fordringer	<u>1 988 323</u>	<u>8 992 693</u>
4	Bankinnskudd, kontanter o.l.	481 377	264 887
	Sum omløpsmidler	2 740 583	9 373 090
	SUM EIENDELER	7 494 126	12 781 286

Penneo Dokumentnøkkel: FH7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0i-CK2T2



Bergen Børs Hotel AS

Balanse pr.

NOTER	EGENKAPITAL OG GJELD	31.12.2021	31.12.2020
	Egenkapital		
	Innskutt egenkapital		
5, 6	Aksjekapital (30 000 aksjer à kr 1)	30 000	30 000
	Sum innskutt egenkapital	<u>30 000</u>	<u>30 000</u>
	Opptjent egenkapital		
6	Annen egenkapital	-7 591 407	-4 575 626
	Sum opptjent egenkapital	<u>-7 591 407</u>	<u>-4 575 626</u>
	Sum egenkapital	<u>-7 561 407</u>	<u>-4 545 626</u>
	Gjeld		
	Kortsiktig gjeld		
	Leverandørgjeld	2 743 883	15 464 862
	Skyldige offentlige avgifter	1 272 775	549 522
3	Gjeld til konsernselskaper	5 966 593	3 646
	Annen kortsiktig gjeld	5 072 282	1 308 883
	Sum kortsiktig gjeld	<u>15 055 533</u>	<u>17 326 912</u>
	Sum gjeld	<u>15 055 533</u>	<u>17 326 912</u>
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	<u>7 494 126</u>	<u>12 781 286</u>

Bergen, 28.06.2022

Hans Olav Lindal
styreleder

Kjetil Bratshaug Smørås
styremedlem/daglig leder

Egil Helland Smørås
styremedlem

Penneo Dokumentnøkkel: IH7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0i-CK2T2



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapsloven av 1998 og god regnskapsskikk for små foretak i Norge.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen ett år er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til gjenvinnbart beløp dersom dette er lavere enn bokført verdi, og verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta omregnes til balansedagens kurs.

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende inkluderer kontanter, bankinnskudd og andre betalingsmidler med forfallsdato som er kortere enn tre måneder fra anskaffelse.

Andel av innestående/trekk på konsernkontoeer presenteres som konsernmellomværende i balansen.

Inntekter

Inntekt regnskapsføres når den er opptjent, altså når krav på vederlag oppstår. Dette skjer når tjenesten ytes, i takt med at arbeidet utføres. Inntektene regnskapsføres med verdien av vederlaget på transaksjonstidspunktet.

Kostnader

Kostnader regnskapsføres som hovedregel i samme periode som tilhørende inntekt. I de tilfeller det ikke er en klar sammenheng mellom utgifter og inntekter fastsettes fordelingen etter skjønnsmessige kriterier. Øvrige unntak fra sammenstillingsprinsippet er angitt der det er aktuelt.

Skatter

Skattekostnaden sammenstilles med regnskapsmessig resultat før skatt. Skatt knyttet til egenkapitaltransaksjoner, for eksempel konsernbidrag, føres mot egenkapitalen.

Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets direkte skattepliktige inntekt) og endring i netto utsatt skatt. Skattekostnaden fordeles på ordinært resultat og virkning av prinsippendring og korrigering av feil i henhold til skattegrunnlaget. Utsatt skatt og utsatt skattefordel er presentert netto i balansen.



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2021

Note 1 Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Lønnskostnad	2021	2020
Lønn og feriepenger	8 697 786	6 771 373
Arbeidsgiveravgift	1 072 802	766 985
Pensjonskostnader	181 855	55 557
Annen personalkostnad	-162 722	-27 188
Sum	9 789 722	7 566 726

Selskapet har i 2021 sysselsatt 15 årsverk.

Lønn til daglig leder og honorar til styret utbetales i morselskapet. Det vises til noteinformasjon i morselskapet.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Revisor

Godtgjørelse til Deloitte AS og samarbeidende selskaper for revisjon utgjør i 2021 kr 75.000 ekskl. mva. Godtgjørelse for andre tjenester utgjør kr 121.100 ekskl. mva.

Note 2 Anleggsmidler

	Investering i leiet bygg	Inventar, kontormaskiner	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21		5 372 292	5 372 292
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	1 376 005		1 376 005
= Anskaffelseskost 31.12.21	1 376 005	5 372 292	6 748 297
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		4 283 951	4 283 951
= Bokført verdi 31.12.21	1 376 005	1 088 341	2 464 346
Årets ordinære avskrivninger		840 215	840 215
Avskrivningsplan		20%	

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern mv.

Fordring på konsernselskap	2021	2020
Andre fordringer konsern	1 128 588	4 978 772
Sum	1 128 588	4 978 772

Gjeld til konsernselskap	2021	2020
Selskap i samme konsern	5 966 593	3 646



Bergen Børs Hotel AS
Noter til regnskapet 2021

Sum	5 966 593	3 646
-----	-----------	-------

Note 4 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bunde midler) per 31.12.2021 er kr473 377 . Beløpet dekker skyldig skattetrekk per 31.12.2021.

Note 5 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Selskapets aksjekapital 31.12.2021 består av 30 000 aksjer, pålydende NOK 1.
Alle aksjene per 31.12.2021 eies av De Bergenske Holding AS, som eies 100 % av Kjetil Bratshaug Smørås.
Alle aksjene har lik stemmerett.

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2020	30 000	-4 575 626	-4 545 626
Årets endring i egenkapital			
Årets resultat		-3 015 780	-3 015 780
Egenkapital pr. 31.12.2021	30 000	-7 591 407	-7 561 407

Eierselskapet har betydelig verdier i eiendom og andre eiendeler som gir grunnlag for videre opplåning fra eier. Styret og ledelsen jobber med likviditetsløsende tiltak både på kostnadssiden. Det foreligger garantier fra eier om tilførsel av nødvendig kapital og likviditet.

Penneo Dokumentnøkkel: H7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0-CK2T2



Bergen Børs Hotel AS
Noter til regnskapet 2021

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-809 557	-1 350 033
Skattekostnad ordinært resultat	-809 557	-1 350 033
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	-3 825 337	-6 154 524
Permanente forskjeller	145 530	18 011
Endring i midlertidige forskjeller	3 818 056	468 501
Anvendelse av fremførbart underskudd	-138 249	0
Skattepliktig inntekt	0	-5 668 012
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-1 020 602	-707 623	312 980
Fordringer	-350 000	-350 000	0
Avsetninger mv	-3 505 076	0	3 505 076
Sum	-4 875 678	-1 057 623	3 818 056
Akkumulert fremførbart underskudd	-5 529 764	-5 668 012	-138 249
Grunnlag for utsatt skattefordel	-10 405 442	-6 725 635	3 679 807
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 289 197	-1 479 640	809 558

Penneo Dokumentnøkkel: IH7FY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MMW0-CK2T2



Bergen Børs Hotel AS

Noter til regnskapet 2021

Note 8 Hendelser etter balansedagen og fortsatt drift

Som følge av Korona-pandemien (Covid-19) er driften i selskapene i De Bergenske konsernet begrenset. Stengingen har medført store negative konsekvenser for hele konsernet i den perioden driften er stengt, men også videre inn begynnelsen av 2022.

De Bergenske forholder seg til Bergen kommunes og helsemyndighetenes råd, anbefalinger og retningslinjer. Konsernets gjester og personalets trygghet er vår første prioritet.

Årsregnskapet er satt opp under forutsetning om fortsatt drift. Koronapandemien har for lange perioder av gangen gjort markedet utfordrende. Dette har medført vesentlig redusert omsetning og dårligere utnyttelse av ressurser.

Eierselskapet har betydelig verdier i eiendom og andre eiendeler som gir grunnlag for videre opplåning av eier. Styret og ledelsen jobber med likviditetsløsende tiltak både på kostnadssiden og realisering av merverdier.

Styret og ledelsen har utarbeidet likviditetsprognose ved begynnelsen 2022, med ulike scenarier og foretatt beregninger som viser at selskapet og konsernet under disse scenarier vil ha tilstrekkelige likvide midler til å dekke løpende kostnader ved en begrenset aktivitet ut 2022. Konsernet har tilstrekkelig likviditet ved inngangen til juni måned 2022 og ser betydelig aktivitet i markedet pr Q2.

Basert på styrets og ledelsens vurdering er antakelsen om fortsatt drift lagt til grunn.

Note 9 Salgsinntekter

Inntekter fra kompensasjonsordningene for næringslivet for 2021 beløper seg til kr 3.812.254



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hans Olav Lindal

Styrets leder

Serienummer: 9578-5999-4-1836972

IP: 81.175.xxx.xxx

2022-06-29 08:30:28 UTC



Kjetil Bratshaug Smørås

Daglig leder/styremedlem

Serienummer: 9578-5999-4-2810320

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 09:48:00 UTC



Egil Helland Smørås

Styremedlem

Serienummer: 9578-5994-4-2694743

IP: 77.16.xxx.xxx

2022-06-30 10:27:35 UTC



Penneo DokumentID: IHTFY-BPTP6-1CZNN-K04AQ-1MM0I-CK2T2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>