



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 959 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON SMØRS VEI 7 AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.03.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			621 706
Sum inntekter			621 706
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	434 993	1 474 083
Sum kostnader		434 993	1 474 083
Driftsresultat		-434 993	-852 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 272	81 562
Sum finansinntekter		6 272	81 562
Annen rentekostnad		26 244	4 582
Sum finanskostnader		26 244	4 582
Netto finans		-19 972	76 980
Ordinært resultat før skattekostnad		-454 966	-775 397
Skattekostnad på resultat	2	-100 093	-170 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-354 873	-604 810
Årsresultat		-354 873	-604 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-354 873	-604 810
Totalresultat		-354 873	-604 810
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3	-154 873	-604 810
Konsernbidrag	3	-200 000	
Udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-354 873	-604 810



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 031 852	931 759
Sum immaterielle eiendeler		1 031 852	931 759
Sum anleggsmidler		1 031 852	931 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			703 118
Konsernfordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	703 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	53 581	252 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 581	252 351
Sum omløpsmidler		253 581	955 469
SUM EIENDELER		1 285 433	1 887 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	105 000	105 000
Overkurs	3	44 427	199 299
Sum innskutt egenkapital		149 427	304 299
Sum egenkapital		149 427	304 299
Sum langsiktig gjeld		0	0



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 656	28 395
Kortsiktig konserngjeld	4	1 030 826	404 582
Annen kortsiktig gjeld		101 524	1 149 952
Sum kortsiktig gjeld		1 136 006	1 582 929
Sum gjeld		1 136 006	1 582 929
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 285 433	1 887 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 387980

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 959 419
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JON SMØRS VEI 7 AS
Forretningsadresse: Bragernes torg 2
3017 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Gunnar Andre Sanden
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 29.02.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innføring av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.05.2024



Organisasjonsnr: 916 959 419
JON SMØRS VEI 7 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			621 706
Sum inntekter			621 706
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	434 993	1 474 083
Sum kostnader		434 993	1 474 083
Driftsresultat		-434 993	-852 377
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		6 272	81 562
Sum finansinntekter		6 272	81 562
Annen rentekostnad		26 244	4 582
Sum finanskostnader		26 244	4 582
Netto finans		-19 972	76 980
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad		-454 966	-775 397
Skattekostnad på resultat	2	-100 093	-170 587
Ordinært resultat etter skattekostnad		-354 873	-604 810
Årsresultat		-354 873	-604 810
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-354 873	-604 810
Totalresultat		-354 873	-604 810
Overføringer og disponeringer			
Overført fra overkurs	3	-154 873	-604 810
Konsernbidrag	3	-200 000	
Udekket tap	3		
Sum overføringer og disponeringer		-354 873	-604 810



Organisasjonsnr: 916 959 419
JON SMØRS VEI 7 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	1 031 852	931 759
Sum immaterielle eiendeler		1 031 852	931 759
Sum anleggsmidler		1 031 852	931 759
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			703 118
Konsernfordringer		200 000	
Sum fordringer		200 000	703 118
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	4	53 581	252 351
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		53 581	252 351
Sum omløpsmidler		253 581	955 469
SUM EIENDELER		1 285 433	1 887 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 5	105 000	105 000
Overkurs	3	44 427	199 299
Sum innskutt egenkapital		149 427	304 299
Sum egenkapital		149 427	304 299
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 656	28 395
Kortsiktig konserngjeld	4	1 030 826	404 582
Annen kortsiktig gjeld		101 524	1 149 952
Sum kortsiktig gjeld		1 136 006	1 582 929
Sum gjeld		1 136 006	1 582 929



SUM EGENKAPITAL OG GJELD

1 285 433

1 887 228



Organisasjonsnr: 916 959 419
JON SMØRS VEI 7 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Jon Smørs Vei 7 AS

- Resultatregnskap
- Balanse
- Noter

Org.nr.: 916 959 419



RESULTATREGNSKAP

JON SMØRS VEI 7 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		0	621 706
Sum driftsinntekter		0	621 706
Annen driftskostnad	1	434 993	1 474 083
Sum driftskostnader		434 993	1 474 083
Driftsresultat		-434 993	-852 377
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		6 272	81 562
Annen rentekostnad		26 244	4 582
Resultat av finansposter		-19 972	76 980
Resultat før skattekostnad		-454 966	-775 397
Skattekostnad på resultat	2	-100 093	-170 587
Årsresultat		-354 873	-604 810
OVERFØRINGER			
Overført fra overkurs	3	154 873	604 810
Mottatt konsernbidrag	3	200 000	0
Sum overføringer		354 873	604 810



BALANSE

JON SMØRS VEI 7 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	1 031 852	931 759
Sum immaterielle eiendeler		1 031 852	931 759
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		1 031 852	931 759
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		0	703 118
Konsernfordringer	4	200 000	0
Sum fordringer		200 000	703 118
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	4	53 581	252 351
Sum omløpsmidler		253 581	955 469
Sum eiendeler		1 285 433	1 887 228



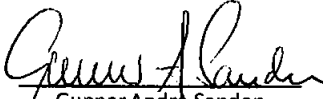
BALANSE

JON SMØRS VEI 7 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	3, 5	105 000	105 000
Overkurs	3	44 427	199 299
Sum innskutt egenkapital		149 427	304 299
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		149 427	304 299
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		3 656	28 395
Konserngjeld	4	1 030 826	404 582
Annen kortsiktig gjeld		101 524	1 149 952
Sum kortsiktig gjeld		1 136 006	1 582 929
Sum gjeld		1 136 006	1 582 929
Sum egenkapital og gjeld		1 285 433	1 887 228

29.02.2024

Styret i Jon Smørs Vei 7 AS


Gunnar Andre Sanden
styreleder/daglig leder



Jon Smørs Vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Varebeholdninger

Tomte og eiendomsprosjekter for videresalg er verdsatt til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 1 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til daglig leder i 2023.

Godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:	2023
Lovpålagt revisjon	25 375
Annen bistand	0
Sum	<u>25 375</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret. Selskapet er ikke pliktig til å ha revisor og har valgt bort revisjon fra og med 2023. Opplyst honorar gjelder kostnadsført honorar til revisor i 2023 for 2022.



Jon Smørs Vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 2 - Skatt

<i>Årets skattekostnad fordeler seg på:</i>	2023	2022
Betalbar skatt	0	0
Endring utsatt skatt	-100 093	-170 587
Årets totale skattekostnad	<u>-100 093</u>	<u>-170 587</u>
<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-454 966	-775 397
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-1 048 428	-98 956
Alminnelig inntekt	<u>-1 503 393</u>	<u>-874 353</u>
Skatt på alminnelig inntekt		
Anvendt fremførbart underskudd	0	0
Mottatt konsernbidrag		0
Årets skattegrunnlag	<u>-1 503 393</u>	<u>-874 353</u>
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	0	0
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2023	2022
Avsetning	-101 524	-1 149 952
Underskudd til fremføring	-4 588 712	-3 085 319
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	<u>-4 690 236</u>	<u>-4 235 271</u>
Utsatt skattefordel (22%)	-1 031 852	-931 759

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkursfond	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2023	105 000	199 299	0	304 299
Årsresultat		- 354 873		-354 873
Mottatt konsernbidrag		200 000		200 000
Egenkapital 31.12.2023	<u>105 000</u>	<u>44 427</u>	<u>0</u>	<u>149 427</u>



Jon Smørs Vei 7 AS

Noter til regnskapet for 2023

Note 4 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

<i>Fordringer</i>	2023	2022
Bankinnskudd i morbank	53 581	252 351
Kortsiktig fordring på Øst Prosjekt AS	200 000	0
Sum	<u>253 581</u>	<u>252 351</u>

<i>Gjeld</i>	2023	2022
Kortsiktig gjeld til Øst Prosjekt AS	1 030 826	404 582
Sum	<u>1 030 826</u>	<u>404 582</u>

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen i Jon Smørs Vei 7 AS består av 100 aksjer pålydende kr 1 050.

Alle aksjene eies av Øst Prosjekt AS.

Regnskapet til Jon Smørs vei 7 AS inngår i konsernregnskapet til Sparebanken Øst. Sparebanken Øst har forretningsadresse i Stasjonsgata 14, 3300 Hokksund.