



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer:	989 068 784
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	ODDERHEI INVEST AS
Forretningsadresse:	Odderhei terrasse 41 4639 KRISTIANSAND S

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

### Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Henning Hansen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	14.06.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.06.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 036	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 424	42 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 424</b>	<b>42 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 612</b>	<b>-42 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		804 861	31 435
Annen finansinntekt		1 228 248	599 378
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 565 075	172 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 598 185</b>	<b>803 719</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 108 398
Annen rentekostnad		79 746	0
Annen finanskostnad		15 415	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 161</b>	<b>1 108 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 503 023</b>	<b>-304 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 509 635</b>	<b>-347 272</b>
Skattekostnad		165 659	1 500
<b>Årsresultat</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		3 843 976	-348 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet foretak i samme konsern	1	1 844 800	844 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	20 700	20 700
Investeringer i aksjer og andeler		4 719 170	4 719 170
Sum finansielle anleggsmidler		6 584 670	5 584 670
Sum anleggsmidler		6 584 670	5 584 670
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		720	241 841
Sum fordringer		720	241 841
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 403 418	7 038 727
Markedsbaserte obligasjoner		0	165 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 435 620	6 256 116
Sum investeringer		18 839 038	13 459 843
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 608 517	3 233 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 608 517	3 233 124
Sum omløpsmidler		21 448 275	16 934 808
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		158 268	158 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>208 268</b>	<b>208 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 149 500	22 305 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 149 500</b>	<b>22 305 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 357 768</b>	<b>22 513 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 518	0
Betalbar skatt		165 659	1 500
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 558152

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 989 068 784  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: ODDERHEI INVEST AS  
Forretningsadresse: Odderhei terrasse 41  
4639 KRISTIANSAND S

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henning Hansen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 14.06.2024

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 068 784  
ODDERHEI INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		57 036	0
<b>Sum inntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad		50 424	42 594
<b>Sum kostnader</b>		<b>50 424</b>	<b>42 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 612</b>	<b>-42 594</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		804 861	31 435
Annen finansinntekt		1 228 248	599 378
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 565 075	172 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 598 185</b>	<b>803 719</b>
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	1 108 398
Annen rentekostnad		79 746	0
Annen finanskostnad		15 415	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>95 161</b>	<b>1 108 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 503 023</b>	<b>-304 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 509 635</b>	<b>-347 272</b>
Skattekostnad		165 659	1 500
<b>Årsresultat</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		3 843 976	-348 772
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>



Organisasjonsnr: 989 068 784  
ODDERHEI INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Sum varige driftsmidler		0	0
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i annet			
foretak i samme konsern	1	1 844 800	844 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	20 700	20 700
Investeringer i aksjer og andeler		4 719 170	4 719 170
Sum finansielle anleggsmidler		6 584 670	5 584 670
Sum anleggsmidler		6 584 670	5 584 670
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			
Sum fordringer		720	241 841
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 403 418	7 038 727
Markedsbaserte obligasjoner		0	165 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 435 620	6 256 116
Sum investeringer		18 839 038	13 459 843
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 608 517	3 233 124
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 608 517	3 233 124
Sum omløpsmidler		21 448 275	16 934 808
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			



<b>Egenkapital</b>		
<b>Innskutt egenkapital</b>		
Aksjekapital	50 000	50 000
Overkurs	158 268	158 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>	<b>208 268</b>	<b>208 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	26 149 500	22 305 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>26 149 500</b>	<b>22 305 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>26 357 768</b>	<b>22 513 792</b>
<b>Gjeld</b>		
<b>Langsiktig gjeld</b>		
Sum avsetninger for forpliktelse	0	0
Annen langsiktig gjeld	0	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Gjeld til kredittinstitusjoner	9 518	0
Betalbar skatt	165 659	1 500
Utbytte	1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld	0	4 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>



Organisasjonsnr: 989 068 784  
ODDERHEI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>



## Note

1

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

### Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

### Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

### Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

## Note

2

### Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt  
20700.00

Mer om fordringer

## Note

3

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter



**Mer om finansielle instrumenter**

**Beskrivelse av finansielle derivater**

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**



ODDERHEI INVEST AS  
989 068 784

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Salgsinntekt		57 036	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Annen driftskostnad		-50 424	-42 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 424</b>	<b>-42 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 612</b>	<b>-42 594</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		804 861	31 435
Annen finansinntekt		1 228 248	599 378
Verdiøkning av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		3 565 075	172 906
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>5 598 185</b>	<b>803 719</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Verdireduksjon av finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi		0	-1 108 398
Annen rentekostnad		-79 746	0
Annen finanskostnad		-15 415	0
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-95 161</b>	<b>-1 108 398</b>
<b>Netto finans</b>		<b>5 503 023</b>	<b>-304 679</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>5 509 635</b>	<b>-347 272</b>
Skattekostnad		-165 659	-1 500
<b>Årsresultat</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>
<b>Overføringer</b>			
Ordinært utbytte		1 500 000	0
Annen egenkapital		3 843 976	-348 772
<b>Sum overføringer</b>		<b>5 343 976</b>	<b>-348 772</b>



ODDERHEI INVEST AS  
989 068 784

### Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i annet foretak i samme konsern	1	1 844 800	844 800
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	1, 2	20 700	20 700
Investeringer i aksjer og andeler		4 719 170	4 719 170
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>6 584 670</b>	<b>5 584 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 584 670</b>	<b>5 584 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer		720	241 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>720</b>	<b>241 841</b>
<b>Investeringer</b>			
Markedsbaserte aksjer		9 403 418	7 038 727
Markedsbaserte obligasjoner		0	165 000
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	3	9 435 620	6 256 116
<b>Sum investeringer</b>		<b>18 839 038</b>	<b>13 459 843</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		2 608 517	3 233 124
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>2 608 517</b>	<b>3 233 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 448 275</b>	<b>16 934 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>



ODDERHEI INVEST AS  
989 068 784

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		50 000	50 000
Overkurs		158 268	158 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>208 268</b>	<b>208 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 149 500	22 305 524
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>26 149 500</b>	<b>22 305 524</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 357 768</b>	<b>22 513 792</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		9 518	0
Betalbar skatt		165 659	1 500
Utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 675 177</b>	<b>5 686</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>

Terje Uleberg  
styrets leder / daglig leder



ODDERHEI INVEST AS  
989 068 784

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler. Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

#### Note 1 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

#### Note 2 - Fordringer

---

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt

20 700

#### Note 3 - Virkelig verdi av finansielle instrumenter

#### Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.



**ODDERHEI INVEST AS**  
989 068 784

**Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre**

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.



# **ODDERHEI INVEST AS**

(TIDL. NAVN BJORUL INVEST AS)

## **ÅRSRAPPORT**

# **2023**



**Odderhei Invest AS**

**RESULTATREGNSKAP**

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>		<b>57 036</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Andre kostnader		-50 424	-42 594
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-50 424</b>	<b>-42 594</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>6 612</b>	<b>-42 594</b>
Finansinntekter	2, 3	5 598 184	803 719
Finanskostnader	2, 3	-95 161	-1 108 398
<b>Sum finansposter</b>		<b>5 503 023</b>	<b>-304 679</b>
<b>Resultat før skatter</b>		<b>5 509 635</b>	<b>-347 273</b>
<b>Skatter</b>	4	<b>-165 659</b>	<b>-1 500</b>
<b>Årets overskudd</b>	5	<b>5 343 976</b>	<b>-348 773</b>
<b>Som er brukt til :</b>			
Avsetning til utbytte		1 500 000	0
Overført annen egenkapital		3 843 976	-348 773



**Bjorul Invest AS**

**BALANSE PR. 31.12**

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Aksjer	2	6 563 970	5 563 970
Lån til Sparx AS		20 700	20 700
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>6 584 670</b>	<b>5 584 670</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>6 584 670</b>	<b>5 584 670</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer		720	241 841
<b>Sum fordringer</b>		<b>720</b>	<b>241 841</b>
<b>Aksjer/aksjefond mv.</b>	3	<b>18 839 038</b>	<b>13 459 843</b>
<b>Bankinnskudd og kontanter</b>		<b>2 608 517</b>	<b>3 233 124</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>21 448 275</b>	<b>16 934 808</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>

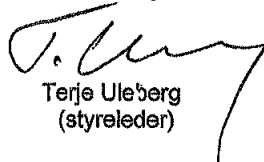


**Bjorul Invest AS**

**BALANSE PR. 31.12**

	Spesifikasjon i note	2023	2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6	50 000	50 000
Overkurs		158 268	158 268
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>208 268</b>	<b>208 268</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		26 149 499	22 305 523
<b>Sum egenkapital</b>		<b>26 357 767</b>	<b>22 513 791</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Kreditt bank		9 519	0
Betalbar skatt	4	165 659	1 500
Avsatt utbytte		1 500 000	0
Annen kortsiktig gjeld		0	4 186
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>1 675 178</b>	<b>5 686</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>1 675 178</b>	<b>5 686</b>
<b>SUM GJELD OG EGENKAPITAL</b>		<b>28 032 945</b>	<b>22 519 478</b>

Kristiansand, 14. juni 2024

  
Terje Uleberg  
(styreleder)



## NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET

### NOTE 1: REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eier eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen 1 år fra leveringstidspunktet er klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld, er tilsvarende kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Omløpsmidler er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig og langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kostpris etter fradrag for avskrivninger. Avskrivningene er beregnet på grunnlag av kostpris og fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

#### Skatter

Skattene kostnadsføres når de påløper, dvs. at skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultatet før skatter. Skattekostnaden består av betalbar skatt (skatt på årets skattepliktig inntekt) og endring i (netto) utsatt skatt. Utsatt skatt i balansen beregnes på grunnlag av midlertidige forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier.



## Odderhei Invest AS

### NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)

#### NOTE 2 : FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER

	Aksjer	Eierandel	Bokført verdi	Resultat e. skatt 2023	Egenkap. 31.12.2023
On & Offshore Holding AS	7 181 479	9,8 %	4 714 870	9 999 266	43 866 168
Nordrill AS	8 176 140	65,1 %	1 844 800	-997 422	4 223 694
Sparx AS	4 300	14,3 %	4 300	-5 626	-11 669
Sum			6 563 970		
Nedskrivning anleggsaktiva			0		
Bokført verdi			6 563 970		

Tidligere nedskrivning på NOK 1.000.000 er tilbakeført i 2023.

#### NOTE 3 : AKSJER M.V

	Bokført verdi	Markedsverdi
Aksjer VPS	1 033 298	1 321 818
Utenlandske aksjer	94 647	104 980
Verdipapirfond	9 435 620	17 412 239
Sum	10 563 565	18 839 038
Verdijustering	8 275 472	
Verdi pr. 31.12.2023	18 839 038	

#### NOTE 4 : SKATTER

	2023	2022
<b>Skattegrunnlag</b>		
Resultat før skatter	5 509 635	-347 273
Permanente og andre forskjeller	-4 756 640	354 092
Årets skattegrunnlag	<b>752 995</b>	<b>6 819</b>
Betalbar skatt	165 659	1 500
Endring utsatt skatt	0	0
Årets skattekostnad	<b>165 659</b>	<b>1 500</b>



**Odderhei Invest AS**

**NOTER TIL ÅRSREGNSKAPET (FORTS.)**

**NOTE 5 : EGENKAPITAL**

	Aksje- kapital	Overkurs	Annen egenkap.	Sum egenkapital
Egenkapital pr. 31.12.2022	50 000	158 268	22 305 523	22 513 791
Årets resultat			5 343 976	5 343 976
Egenkapital pr. 31.12.2023	50 000	158 268	26 149 499	26 357 767

**NOTE 6 : ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE M.V.**

Aksjekapitalen består av 50.000 aksjer à NOK 1, totalt NOK 50.000. Alle aksjer har samme stemmerett.

		Aksjer	Eierandel
Terje Uleberg	Styreleder	50 000	100,0 %

**NOTE 7 : ANSATTE**

Selskapet har ingen ansatte.

**NOTE 8 : FORTSATT DRIFT**

Ved avleggelsen av årsregnskapet er det lagt til grunn forutsetningen om fortsatt drift av selskapet. Styret bekrefter at denne forutsetningen er til stede.



Revisjon Sør AS  
Henrik Wergelands gate 27  
4812 Kristiansand  
TLF 38 12 38 60

www.revisjonsor.no  
post@revisjonsor.no

Org. nr. 943 708 428 MVA  
Foretakeregisteret

Godkjent revisjonsselskap  
Autorisert regnskapsførerselskap  
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Odderhei Invest AS

## Uavhengig revisors beretning for 2023

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Odderhei Invest AS som viser et overskudd på NOK 5 343 976. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti



Uavhengig revisors beretning 2023 for Odderhei Invest AS

---

for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Kristiansand, 14. juni 2024

**Revisjon Sør AS**

Ole Martin Omdal  
Statsautorisert revisor