



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 168 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERIET INVEST AS
Forretningsadresse: Midtre gate 16
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Vikestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 628 165	4 329 154
Sum inntekter		3 628 165	4 329 154
Kostnader			
Lønnskostnad		12 726	11 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 960	951 384
Annen driftskostnad		668 044	578 109
Sum kostnader		1 578 730	1 541 057
Driftsresultat		2 049 434	2 788 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 053	19 739
Sum finansinntekter		20 053	19 739
Annen rentekostnad		676 053	713 179
Sum finanskostnader		676 053	713 179
Netto finans		-656 000	-693 440
Ordinært resultat før skattekostnad		1 393 434	2 094 657
Skattekostnad på ordinært resultat		306 643	460 852
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 086 791	1 633 805
Årsresultat		1 086 791	1 633 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 086 791	1 633 805
Totalresultat		1 086 791	1 633 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 2		
Konsernbidrag	2, 2	281 731	1 684 206
Udekket tap	2, 2		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Avsatt til annen egenkapital	2	805 060	
Overført fra annen egenkapital	2		-50 401
Sum overføringer og disponeringer		1 086 791	1 633 805



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	28 700 000	25 542 019
Maskiner og anlegg	1, 4	12 000	32 040
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	270 984	68 918
Sum varige driftsmidler		28 982 984	25 642 977
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		28 982 984	25 642 977
Omløpsmidler			
Varer			
Lager av varer og annen beholdning	4		
Fordringer			
Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		74 284	474 284
Konsernfordringer	3	385 843	335 843
Sum fordringer		460 127	810 127
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 252 592	1 848 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 252 592	1 848 042
Sum omløpsmidler		2 712 719	2 658 169
SUM EIENDELER		31 695 703	28 301 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	986 643	986 643
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		986 643	986 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	805 061	1
Sum opptjent egenkapital		805 061	1
Sum egenkapital		1 791 704	986 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 398 960	1 432 655
Sum avsetninger for forpliktelser		1 398 960	1 432 655
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 523 330	20 978 370
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		22 523 330	20 978 370
Sum langsiktig gjeld		23 922 290	22 411 025
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		528 871	22 352
Betalbar skatt		260 876	18 710
Skyldig offentlige avgifter		153 851	185 497
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	5 028 111	4 666 918
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		5 981 708	4 903 477
Sum gjeld		29 903 999	27 314 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 695 703	28 301 146



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
---------------------	-------------	-------------	-------------



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806628

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 168 068
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BAKERIET INVEST AS
Forretningsadresse: Midtre gate 16
8624 MO I RANA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Arild Vikestad
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 03.05.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.08.2022



Organisasjonsnr: 988 168 068
BAKERIET INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		3 628 165	4 329 154
Sum inntekter		3 628 165	4 329 154
Kostnader			
Lønnskostnad		12 726	11 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 960	951 384
Annen driftskostnad		668 044	578 109
Sum kostnader		1 578 730	1 541 057
Driftsresultat		2 049 434	2 788 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 053	19 739
Sum finansinntekter		20 053	19 739
Annen rentekostnad		676 053	713 179
Sum finanskostnader		676 053	713 179
Netto finans		-656 000	-693 440
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat		1 393 434	2 094 657
Ordinært resultat etter skattekostnad		306 643	460 852
Årsresultat		1 086 791	1 633 805
Årsresultat etter minoritetsinteresser			
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 086 791	1 633 805
Totalresultat		1 086 791	1 633 805
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2, 2		
Konsernbidrag	2, 2	281 731	1 684 206
Udekket tap	2, 2		
Avsatt til annen egenkapital	2	805 060	
Overført fra annen egenkapital	2		-50 401
Sum overføringer og disponeringer		1 086 791	1 633 805





Organisasjonsnr: 988 168 068
BAKERIET INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK **Note** **2021** **2020**

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	28 700 000	25 542 019
Maskiner og anlegg	1, 4	12 000	32 040
Skip og flytende installasjoner	1, 4		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1, 4	270 984	68 918
Sum varige driftsmidler		28 982 984	25 642 977

Finansielle anleggsmidler

Lån til foretak i samme konsern	3		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	3		
Sum anleggsmidler		28 982 984	25 642 977

Omløpsmidler

Varer

Lager av varer og annen beholdning	4		
---------------------------------------	---	--	--

Fordringer

Kundefordringer	4		
Andre kortsiktige fordringer		74 284	474 284
Konsernfordringer	3	385 843	335 843
Sum fordringer		460 127	810 127

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		2 252 592	1 848 042
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 252 592	1 848 042

Sum omløpsmidler		2 712 719	2 658 169
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		31 695 703	28 301 146
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	986 643	986 643
Overkurs	2		
Sum innskutt egenkapital		986 643	986 643
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	805 061	1
Sum opptjent egenkapital		805 061	1
Sum egenkapital		1 791 704	986 644
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		1 398 960	1 432 655
Sum avsetninger for forpliktelser		1 398 960	1 432 655
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 523 330	20 978 370
Langsiktig konserngjeld	3		
Sum annen langsiktig gjeld		22 523 330	20 978 370
Sum langsiktig gjeld		23 922 290	22 411 025
Kortsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4		
Leverandørgjeld		528 871	22 352
Betalbar skatt		260 876	18 710
Skyldig offentlige avgifter		153 851	185 497
Utbytte	2		
Kortsiktig konserngjeld	3	5 028 111	4 666 918
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		5 981 708	4 903 477
Sum gjeld		29 903 999	27 314 502
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		31 695 703	28 301 146



Organisasjonsnr: 988 168 068
BAKERIET INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note
5

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



BDO AS
Søndre Gate 3
8624 Mo i Rana

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Bakeriet Invest AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Bakeriet Invest AS.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god regnskapsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Trond Olsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Pemseo Dokumentnøkkel: 7YZAQ-ZOYPB-EAJOE-XICYU-ZSIBT-MXAG2



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trond Olsen

Statsautorisert revisor

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5992-4-888376

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-05-06 09:55:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 7YZAQ-ZOYPB-EAJOE-XICYU-ZSIBT-MXAG2

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Årsregnskap 2021 BAKERIET INVEST AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter

Org.nr.: 988 168 068



Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftsinntekt		3 628 165	4 329 154
Sum driftsinntekter		3 628 165	4 329 154
Lønnskostnad		12 726	11 563
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	897 960	951 384
Annen driftskostnad		668 044	578 109
Sum driftskostnader		1 578 730	1 541 057
Driftsresultat		2 049 434	2 788 097
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		20 053	19 739
Annen rentekostnad		676 053	713 179
Resultat av finansposter		-656 000	-693 440
Ordinært resultat før skattekostnad		1 393 434	2 094 657
Skattekostnad på ordinært resultat		306 643	460 852
Årsresultat		1 086 791	1 633 805
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	2	281 731	1 684 206
Avsatt til annen egenkapital	2	805 060	0
Overført fra annen egenkapital	2	0	50 401
Sum overføringer		1 086 791	1 633 805



Balanse

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 4	28 700 000	25 542 019
Maskiner og anlegg	1, 4	12 000	32 040
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1, 4	270 984	68 918
Sum varige driftsmidler		28 982 984	25 642 977
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Sum anleggsmidler		28 982 984	25 642 977
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		74 284	474 284
Konsernfordringer	3	385 843	335 843
Sum fordringer		460 127	810 127
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		2 252 592	1 848 042
Sum bankinnskudd, kontanter o.l		2 252 592	1 848 042
Sum omløpsmidler		2 712 719	2 658 169
Sum eiendeler		31 695 703	28 301 146



Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	2	986 643	986 643
Sum innskutt egenkapital		<u>986 643</u>	<u>986 643</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	2	805 061	1
Sum opptjent egenkapital		<u>805 061</u>	<u>1</u>
Sum egenkapital		<u>1 791 704</u>	<u>986 644</u>
Gjeld			
<i>Avsetning for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt		1 398 960	1 432 655
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 398 960</u>	<u>1 432 655</u>
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	22 523 330	20 978 370
Sum annen langsiktig gjeld		<u>22 523 330</u>	<u>20 978 370</u>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Leverandørgjeld		528 871	22 352
Betalbar skatt		260 876	18 710
Skyldig offentlige avgifter		153 851	185 497
Kortsiktig konserngjeld	3	-5 028 111	-4 666 918
Annen kortsiktig gjeld		10 000	10 000
Sum kortsiktig gjeld		<u>5 981 708</u>	<u>4 903 477</u>
Sum gjeld		<u>29 903 999</u>	<u>27 314 502</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>31 695 703</u>	<u>28 301 146</u>

Mo i Rana, 28.04.2022
Styret i BAKERIET INVEST AS

Jan Arild Vikestad
styreleder



Noter til regnskapet 2021

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres lineært over leieperioden.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Tomter avskrives ikke.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsværdi og gjenvinnbart beløp, foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsværdi og gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og bruksverdi. Bruksverdi er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Tidligere nedskrivninger, med unntak for nedskrivning av goodwill, reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en spesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, er begrunnet med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skattefordel som kan balanseføres og utsatt skatt er oppført netto i balansen.

**Noter til regnskapet 2021****Note 1 Varige driftsmidler**

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar o.a utstyr	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	36 982 730	1 248 000	102 413	38 333 143
Tilgang	4 015 417	0	222 550	4 237 967
Avgang	0	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12	40 998 147	1 248 000	324 963	42 571 110
Akk. av-/nedskrivninger 31.12	-12 298 147	-1 236 000	-53 979	-13 588 126
Balanseført verdi 31.12	28 700 000	12 000	270 984	28 982 984
Årets avskrivninger	857 436	20 040	20 484	897 960
Avskrivningssats	2-4%	5-10%	20%	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25-50 år	5-10 år	5 år	

Note 2 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01	986 643	0	1	986 644
Årets resultat			1 086 791	1 086 791
Avsatt konsernbidrag			-281 731	-281 731
Pr 31.12	986 643	0	805 061	1 791 704

Note 3 Mellomværende med selskap i samme konsern

Fordringer	2021	2020
Langsiktige fordringer	0	0
Kundefordringer	0	0
Andre fordringer	385 843	335 843
Sum fordringer	385 843	335 843
Gjeld	2021	2020
Langsiktig gjeld	0	0
Leverandørgjeld	0	0
Kortsiktig gjeld	-5 028 111	-4 666 918
Sum gjeld	-5 028 111	-4 666 918



Noter til regnskapet 2021

Note 4 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år	0	0
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	14 700 000	12 928 290
Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	22 523 330	20 978 370
Øvrig langsiktig gjeld		
Sum	22 523 330	20 978 370

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	28 700 000	25 542 019
Driftstilbehør	282 984	100 958
Kundefordringer	0	0
Sum	28 982 984	25 642 977

Note 5 Lønnskostnader

BAKERIET INVEST AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2021 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.