



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.03.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 194 136	17 852 895
Annen driftsinntekt		261 223	320 760
Sum inntekter		19 455 360	18 173 654
Kostnader			
Avskrivning	3	839 647	805 736
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 289 676	841 124
Sum kostnader		2 129 324	1 646 860
Driftsresultat		17 326 036	16 526 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 213	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		3 213	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 096	1 098 295
Sum finanskostnader		391 096	1 098 295
Netto finans		-387 883	-1 098 225
Ordinært resultat før skattekostnad		16 938 153	15 428 569
Skattekostnad på resultat	4	3 726 394	3 394 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 211 759	12 034 284
Årsresultat		13 211 759	12 034 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 211 759	12 034 284
Totalresultat		13 211 759	12 034 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avgitt konsernbidrag	5	12 684 592	11 447 102
Overført annen egenkapital	5	527 167	587 182
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		13 211 759	12 034 284



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	82 499 497	80 974 322
Maskiner og anlegg	3		
Skip og flytende installasjoner	3		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	3, 6		
Sum varige driftsmidler		82 499 497	80 974 322
Sum anleggsmidler		82 499 497	80 974 322
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		275 265	62 415
Andre kortsiktige fordringer		22 557	20 258
Sum fordringer		297 823	82 672
Sum omløpsmidler		297 823	82 672
SUM EIENDELER		82 797 320	81 056 994
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 940 000	1 940 000
Overkurs	5	34 003 427	34 003 427
Annen innskutt egenkapital	5	2 398 000	2 398 000
Sum innskutt egenkapital		38 341 427	38 341 427



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 523 599	17 996 432
Sum opptjent egenkapital		18 523 599	17 996 432
Sum egenkapital		56 865 026	56 337 859
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4	4 516 235	4 367 547
Sum avsetninger for forpliktelser		4 516 235	4 367 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		4 516 235	4 367 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		623 371	272 804
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6, 4	20 792 688	20 078 784
Sum kortsiktig gjeld		21 416 059	20 351 588
Sum gjeld		25 932 294	24 719 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 797 320	81 056 994



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 318641

Enheten

Organisasjonsnummer: 987 488 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LAGERVEIEN 30 AS
Forretningsadresse: Gamle Forusveien 53
4031 STAVANGER

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: ERGA REVISJON AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.02.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.03.2025



Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		19 194 136	17 852 895
Annen driftsinntekt		261 223	320 760
Sum inntekter		19 455 360	18 173 654
Kostnader			
Avskrivning	3	839 647	805 736
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	3		
Annen driftskostnad		1 289 676	841 124
Sum kostnader		2 129 324	1 646 860
Driftsresultat		17 326 036	16 526 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 213	
Annen finansinntekt			70
Sum finansinntekter		3 213	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 096	1 098 295
Sum finanskostnader		391 096	1 098 295
Netto finans		-387 883	-1 098 225
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat	4	3 726 394	3 394 285
Ordinært resultat etter skattekostnad		13 211 759	12 034 284
Årsresultat		13 211 759	12 034 284
Årsresultat etter minoritetsinteresser		13 211 759	12 034 284
Totalresultat		13 211 759	12 034 284
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	5		
Avgitt konsernbidrag	5	12 684 592	11 447 102
Overført annen egenkapital	5	527 167	587 182
Overført fra annen egenkapital	5		



Sum overføringer og
disponeringer

13 211 759

12 034 284



Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	4		
---------------------	---	--	--

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a.			
------------------------	--	--	--

fast eiendom	3, 6	82 499 497	80 974 322
--------------	------	------------	------------

Maskiner og anlegg	3		
--------------------	---	--	--

Skip og flytende			
------------------	--	--	--

installasjoner	3		
----------------	---	--	--

Driftsløsøre, inventar o.			
---------------------------	--	--	--

a. utstyr	3, 6		
-----------	------	--	--

Sum varige driftsmidler		82 499 497	80 974 322
--------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum anleggsmidler		82 499 497	80 974 322
--------------------------	--	-------------------	-------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		275 265	62 415
-----------------	--	---------	--------

Andre kortsiktige			
-------------------	--	--	--

fordringer		22 557	20 258
------------	--	--------	--------

Sum fordringer		297 823	82 672
-----------------------	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		297 823	82 672
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		82 797 320	81 056 994
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG

GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5, 7	1 940 000	1 940 000
--------------	------	-----------	-----------

Overkurs	5	34 003 427	34 003 427
----------	---	------------	------------

Annen innskutt egenkapital	5	2 398 000	2 398 000
----------------------------	---	-----------	-----------

Sum innskutt egenkapital		38 341 427	38 341 427
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	5	18 523 599	17 996 432
-------------------	---	------------	------------

Sum opptjent egenkapital		18 523 599	17 996 432
---------------------------------	--	-------------------	-------------------

Sum egenkapital		56 865 026	56 337 859
------------------------	--	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld



Utsatt skatt	4	4 516 235	4 367 547
Sum avsetninger for forpliktelser		4 516 235	4 367 547
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Sum langsiktig gjeld		4 516 235	4 367 547
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		623 371	272 804
Betalbar skatt	4		
Utbytte	5		
Kortsiktig konserngjeld	6, 4	20 792 688	20 078 784
Sum kortsiktig gjeld		21 416 059	20 351 588
Sum gjeld		25 932 294	24 719 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 797 320	81 056 994



Organisasjonsnr: 987 488 786
LAGERVEIEN 30 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



ERGA REVISJON

Erga Revisjon AS
Org.nr. 980 024 679 MVA
Statsautoriserte revisorer
Medlem av Den norske Revisorforening

Til generalforsamlingen i Lagerveien 30 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Lagerveien 30 AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 13 211 759. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Besøksadresse:
Løkkeveien 109, 4007 Stavanger
Hetlandsgata 9, 4344 Bryne

Postadresse:
Postboks 227
4001 Stavanger

Web: www.erga.no
Tlf: 51 51 03 70



ERGA REVISJON

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet til Lagerveien 30 AS som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:

<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Stavanger, 19. februar 2025

Erga Revisjon AS

Konrad Skulstad

Statsautorisert revisor

(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

Skulstad, Konrad



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

23.02.2025 20:55:07

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



Årsregnskap 2024 Lagerveien 30 AS

Org.nr.: 987 488 786



Lagerveien 30 AS

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		19 194 136	17 852 895
Annen driftsinntekt		261 223	320 760
Sum driftsinntekter		19 455 360	18 173 654
Driftskostnader			
Avskrivning	3	839 647	805 736
Annen driftskostnad		1 289 676	841 124
Sum driftskostnader		2 129 324	1 646 860
Driftsresultat		17 326 036	16 526 794
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		3 213	0
Annen finansinntekt		0	70
Rentekostnad til foretak i samme konsern		391 096	1 098 295
Resultat av finansposter		-387 883	-1 098 225
Resultat før skattekostnad		16 938 153	15 428 569
Skattekostnad på resultat	4	3 726 394	3 394 285
Årsresultat		13 211 759	12 034 284
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag	5	12 684 592	11 447 102
Overført annen egenkapital	5	527 167	587 182
Sum overføringer		13 211 759	12 034 284



Lagerveien 30 AS

Balansen 31.12.

EIENDELER	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	3, 6	82 499 497	80 974 322
Sum varige driftsmidler		82 499 497	80 974 322
Sum anleggsmidler		82 499 497	80 974 322
Omløpsmidler			
Kundefordringer		275 265	62 415
Andre kortsiktige fordringer		22 557	20 258
Sum fordringer		297 823	82 672
Sum omløpsmidler		297 823	82 672
SUM EIENDELER		82 797 320	81 056 994



Lagerveien 30 AS

Balansen 31.12.

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	1 940 000	1 940 000
Overkurs	5	34 003 427	34 003 427
Annen innskutt kapital	5	2 398 000	2 398 000
Sum innskutt egenkapital		38 341 427	38 341 427
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	18 523 599	17 996 432
Sum opptjent egenkapital		18 523 599	17 996 432
Sum egenkapital		56 865 026	56 337 859
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	4	4 516 235	4 367 547
Sum avsetning for forpliktelser		4 516 235	4 367 547
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		623 371	272 804
Betalbar skatt	4	0	0
Gjeld til foretak i samme konsern	6	4 530 390	5 403 012
Skyldig konsernbidrag	4	16 262 298	14 675 772
Sum kortsiktig gjeld		21 416 059	20 351 588
Sum gjeld		25 932 294	24 719 135
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		82 797 320	81 056 994

Stavanger, 19.02.2025
Styret i Lagerveien 30 AS

Magne Ohm
styremedlem

Kjetil Andre Haver
styreleder



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader

Selskapet har ingen ansatte.

Note 3 Varige driftsmidler

	Tomt	Bygg	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2024	33 436 182	54 805 233	88 241 415
Tilgang kjøpte driftsmidler	0	2 364 823	2 364 823
Anskaffelseskost 31.12.2024	33 436 182	57 170 055	90 606 237
Akkumulerte avskrivninger 01.01.2024	0	7 267 093	7 267 093
Årets avskrivninger	0	839 647	839 647
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2024	0	8 106 740	8 106 740
Bokført verdi 31.12.2024	33 436 182	49 063 315	82 499 497
Avskrivningsplan	Linær	Linær	
Avskrivningssatser	0 %	1-5 %	



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	3 577 706	3 228 670
Endring i utsatt skattefordel	148 688	165 615
Skattekostnad ordinært resultat	3 726 394	3 394 285
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	16 938 153	15 428 569
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	-675 855	-752 797
Avgitt konsernbidrag	-16 262 298	-14 675 772
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	3 577 706	3 228 670
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-3 577 706	-3 228 670
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	20 528 341	19 852 486	-675 855
Sum	20 528 341	19 852 486	-675 855
Grunnlag for utsatt skatt	20 528 341	19 852 486	-675 855
Utsatt skatt (22 %)	4 516 235	4 367 547	-148 688

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	1 940 000	34 003 427	2 398 000	17 996 432	56 337 859
Årets resultat				13 211 759	13 211 759
Konsernbidrag avgitt (netto)				-12 684 592	-12 684 592
Egenkapital 31.12.2024	1 940 000	34 003 427	2 398 000	18 523 599	56 865 026



Lagerveien 30 AS

Noter til årsregnskapet for 2024

Note 6 Langsiktig gjeld, pantstillelser og garantier mv.

Balanseført verdi av eiendeler stillet som sikkerhet for gjeld i Forus Areal Holding AS:

	2024	2023
Faste eiendommer	82 499 497	80 974 322
Kundefordringer	275 265	62 415
Sum	82 774 762	81 036 736

Selskapet er med i konsernkontoordning med Forus Areal Holding AS konsernet. Kortsiktig gjeld til foretak i samme konsern er i sin helhet gjeld i konsernkontoordningen.

Note 7 Antall aksjer, aksjeeiere m.v

	Antall	Pålydende	Balanseført
Aksjekapital			
Ordinære aksjer	19 400	100	1 940 000
Alle aksjene gir samme rettigheter i selskapet			
	Ordinære aksjer	Sum	Eier- og stemmeandel
Aksjonærer:			
Forus Areal Holding AS	19 400	19 400	100%
Sum	19 400	19 400	100%



Elektronisk signatur

Signert av

Ohm, Magne

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.02.2025 14:21:25

Signaturmetode

Norwegian BankID

Signert av

Haver, Kjetil Andre

 **bankID**

Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

19.02.2025 14:34:17

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.