



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDRO BOLIG AS  
Forretningsadresse: Gjernesmoen 32  
5700 VOSS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Landro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 12.07.2024



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 700 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 700 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 087 598	
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	484 162	128 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 571 760</b>	<b>128 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 240</b>	<b>-128 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 327	2 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 327</b>	<b>2 068</b>
Annen rentekostnad		565 172	347 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 172</b>	<b>347 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-562 845</b>	<b>-345 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-248 306	
Annen egenkapital		-186 299	-474 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner, ol.	5	34 814	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>34 814</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>34 814</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		10 904 280	6 137 071
<b>Sum varer</b>	6	<b>10 904 280</b>	<b>6 137 071</b>
<b>Fordringer</b>			
Andre fordringer	7	160 962	166 038
<b>Sum fordringer</b>		<b>160 962</b>	<b>166 038</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	59 931	46 938
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>59 931</b>	<b>46 938</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>11 125 173</b>	<b>6 350 047</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>11 159 986</b>	<b>6 350 047</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

##### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (750 aksjer à kr 50,00)	9, 10	37 500	37 500
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>37 500</b>	<b>37 500</b>

##### Opptjent egenkapital



### Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
Annen egenkapital	9		186 299
Udekket tap		248 306	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-248 306</b>	<b>186 299</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-210 806</b>	<b>223 799</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	230 000	230 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		11 097 028	5 863 755
Leverandørgjeld		7 590	
Annen kortsiktig gjeld		36 174	32 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 140 792</b>	<b>5 896 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 370 792</b>	<b>6 126 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 159 986</b>	<b>6 350 047</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 489504

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 998 282 187  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: LANDRO BOLIG AS  
Forretningsadresse: Gjernesmoen 32  
5700 VOSS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Yngve Landro  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 13.06.2023

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.06.2023

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 998 282 187  
LANDRO BOLIG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2022</b>	<b>2021</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		4 700 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>4 700 000</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		4 087 598	
Lønnskostnad			
Annen driftskostnad	3	484 162	128 893
<b>Sum kostnader</b>		<b>4 571 760</b>	<b>128 893</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>128 240</b>	<b>-128 893</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen finansinntekt		2 327	2 068
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>2 327</b>	<b>2 068</b>
Annen rentekostnad		565 172	347 417
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>565 172</b>	<b>347 417</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-562 845</b>	<b>-345 349</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>
Skattekostnad			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 242</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-248 306	
Annen egenkapital		-186 299	-474 241
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-434 605</b>	<b>-474 241</b>



Organisasjonsnr: 998 282 187  
LANDRO BOLIG AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2022** **2021**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar,  
verktøy, kontormaskiner,  
ol.

5 34 814

Sum varige driftsmidler

34 814

Sum anleggsmidler

34 814

0

#### Omløpsmidler

#### Varer

Varer

10 904 280

6 137 071

Sum varer

6

10 904 280

6 137 071

#### Fordringer

Andre fordringer

7

160 962

166 038

Sum fordringer

160 962

166 038

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter  
og lignende

8

59 931

46 938

Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende

59 931

46 938

Sum omløpsmidler

11 125 173

6 350 047

SUM EIENDELER

11 159 986

6 350 047

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital (750 aksjer  
à kr 50,00)

9, 10

37 500

37 500

Sum innskutt egenkapital

37 500

37 500

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital

9

186 299

Udekket tap

248 306

Sum opptjent egenkapital

-248 306

186 299

Sum egenkapital

9

-210 806

223 799



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Øvrig langsiktig gjeld	11, 12	230 000	230 000
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>230 000</b>	<b>230 000</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
<b>Gjeld til</b>			
kredittinstitusjoner		11 097 028	5 863 755
Leverandørgjeld		7 590	
Annen kortsiktig gjeld		36 174	32 493
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>11 140 792</b>	<b>5 896 248</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>11 370 792</b>	<b>6 126 248</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>11 159 986</b>	<b>6 350 047</b>



Organisasjonsnr: 998 282 187  
LANDRO BOLIG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varebeholdninger Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført. Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investerings verdi i balansen. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.



**Note**

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

**Note**

5

**Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler**

<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34814.00	
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34814.00	
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	34814.00	

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>



Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet                      Årets                      Fjorårets

Pantstillelse                      Beløp

Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

**Note**

12

**Gjeld**

**Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt**

**Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler**

11097028.00

**Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler**

10904280.00

**Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført**

**Garantiforpliktelser som er sikret ved pant**

**Mer om gjeld**

**Note**

7

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

**Opplysninger om:**

**Medlemmer av:**

**Mer om lån og sikkerhetsstillelse**

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Se eventuelle andre vedlegg.



## Noter 2022 LANDRO BOLIG AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på netto grunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2021 til 2022.

### Note 1 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.



## Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 3 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 4 - Skatt

	2022	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	(434 605)	(474 241)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(6 914)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(441 519)</b>	<b>(474 241)</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 5 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	0
Tilgang i året	34 814
<b>Anskaffelseskost 31.12.2022</b>	<b>34 814</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
<b>Balanseført verdi 31.12.2022</b>	<b>34 814</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

## Note 6 - Varer under tilvirkning

I denne posten inngår tilrettelegging/utvikling av tomter og boliger.

2022	2021
10.904.280	6.137.071

Varer under tilvirkning består av egenregiprojekt, som gjelder utgifter til kjøp av tomt og utgifter knyttet til videreutvikling av tomt.

Selskapet har valgt å videreføre nedskrivning av varer under tilvirkning med kr 679.726 også i 2022.

## Note 7 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

## Note 8 - Bankinnskudd

I posten for bankinnskudd inngår egen konto for bundne skattetreksmidler med kr 35 002.

## Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2022	37 500	186 299		223 799
Årets resultat		(186 299)	(248 306)	(434 605)



Egenkapital 31.12.2022	37 500	0	(248 306)	(210 806)
------------------------	--------	---	-----------	-----------

## Note 10 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	750	50,00	37 500,00
<b>Sum</b>	<b>750</b>		<b>37 500,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Landro, Morten (Daglig leder)	300	40,00%	Ordinære aksjer
Landro, Yngve (Styreleder)	300	40,00%	Ordinære aksjer
Landro, Arne	75	10,00%	Ordinære aksjer
Landro, Torbjørn	75	10,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>750</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 11 - Øvrig langsiktig gjeld

Gjeld til aksjonær Morten Landro består av:

Langsiktig gjeld: kr 230.000

Kortsiktig gjeld: kr 24.722

Øvrig langsiktig gjeld til aksjonær er renteberegnet med skjermingsrente.

## Note 12 - Gjeld

	Beløp
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	11 097 028
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	10 904 280

## Note 13 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2022	31.12.2022	Endring
Anleggsmidler	0	6 914	(6 914)
Omløpsmidler	(679 726)	(679 726)	0
Skattemessig fremførbart underskudd	(474 241)	(915 760)	441 519
Netto forskjeller	(1 153 967)	(1 588 572)	434 605
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	1 153 967	1 588 572	(434 605)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.22. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 349 486

## Note 14 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

## Note 15 - Fortsatt drift

Selskapet sin aksjekapital er tapt og selskapet sin egenkapital er negativ. Styret er likevel av den oppfatning at salg av selskapet sitt varelager under tilvirkning i 2023 vil bidra til at egenkapital kan bli positiv allerede i 2023.



Regnskapet er satt opp under denne forutsetning.