



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	918 784 969
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	LINCON HOLDING AS
Forretningsadresse:	Prestekragevegen 1A 7050 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2023 - 31.12.2023
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Leseth, Rune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	21.06.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		431 608	110 000
Annen driftsinntekt		57 622	
Sum inntekter		489 230	110 000
Kostnader			
Varekostnad		8 664	2 523
Lønnskostnad	1	266	2 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 600	79 070
Annen driftskostnad		612 451	1 197 964
Sum kostnader		826 981	1 282 041
Driftsresultat		-337 751	-1 172 041
Annen rentekostnad		331	-1 115 643
Annen finanskostnad			125 000
Sum finanskostnader		331	-990 643
Netto finans		-331	990 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-338 082	-181 398
Skattekostnad på resultat	3	-27 274	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-310 808	-181 398
Årsresultat	4	-310 808	-181 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-310 808	-181 398
Totalresultat		-310 808	-181 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-310 808	-181 398
Sum overføringer og disponeringer		-310 808	-181 398



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2		
Maskiner og anlegg	2	695 700	908 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 400	24 000
Sum varige driftsmidler	2	713 100	932 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5		
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		130 150	130 150
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 150	145 150
Sum anleggsmidler		848 250	1 077 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	325 760	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	39 029	246 584
Konsernfordringer		1 290 386	1 582 353
Sum fordringer	6, 7	1 655 175	1 828 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 035	1 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 035	1 829
Sum omløpsmidler		1 662 210	1 830 765



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
SUM EIENDELER		2 510 460	2 907 915

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-10 670	-10 670
Sum innskutt egenkapital		89 330	89 330

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap		9 759 423	10 939 216
Sum opptjent egenkapital		-9 759 423	-10 939 216

Sum egenkapital	4	-9 670 093	-10 849 886
------------------------	----------	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		27 274
Sum avsetninger for forpliktelser			27 274

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	12 054 541	11 160 600
Sum annen langsiktig gjeld		12 054 541	11 160 600

Sum langsiktig gjeld		12 054 541	11 187 874
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	83 468	538 774
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 544	
Kortsiktig konserngjeld			1 114 488
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	916 666
Sum kortsiktig gjeld	6	126 012	2 569 928



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Sum gjeld		12 180 553	13 757 802
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 510 460	2 907 915



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 568020

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 784 969
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: LINCON HOLDING AS
Forretningsadresse: Prestekragevegen 1A
7050 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Leseth, Rune
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.06.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 784 969
LINCON HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		431 608	110 000
Annen driftsinntekt		57 622	
Sum inntekter		489 230	110 000
Kostnader			
Varekostnad		8 664	2 523
Lønnskostnad	1	266	2 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 600	79 070
Annen driftskostnad		612 451	1 197 964
Sum kostnader		826 981	1 282 041
Driftsresultat		-337 751	-1 172 041
Annen rentekostnad		331	-1 115 643
Annen finanskostnad			125 000
Sum finanskostnader		331	-990 643
Netto finans		-331	990 643
Ordinært resultat før skattekostnad		-338 082	-181 398
Skattekostnad på resultat	3	-27 274	
Ordinært resultat etter skattekostnad		-310 808	-181 398
Årsresultat	4	-310 808	-181 398
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-310 808	-181 398
Totalresultat		-310 808	-181 398
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-310 808	-181 398
Sum overføringer og disponeringer		-310 808	-181 398



Organisasjonsnr: 918 784 969
LINCON HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2		
Maskiner og anlegg	2	695 700	908 000
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	17 400	24 000
Sum varige driftsmidler	2	713 100	932 000
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap			
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Lån til foretak i samme konsern	6		
Investeringer i aksjer og andeler		130 150	130 150
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 150	145 150
Sum anleggsmidler		848 250	1 077 150
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
	6	325 760	
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	39 029	246 584
Konsernfordringer		1 290 386	1 582 353
Sum fordringer	6, 7	1 655 175	1 828 937
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		7 035	1 829
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 035	1 829
Sum omløpsmidler		1 662 210	1 830 765
SUM EIENDELER		2 510 460	2 907 915



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	8	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Annen innskutt egenkapital		-10 670	-10 670
Sum innskutt egenkapital		89 330	89 330

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	9		
Udekket tap		9 759 423	10 939 216
Sum opptjent egenkapital		-9 759 423	-10 939 216

Sum egenkapital	4	-9 670 093	-10 849 886
------------------------	----------	-------------------	--------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		27 274
Sum avsetninger for forpliktelser			27 274

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	6, 7		
Langsiktig konserngjeld	6, 7	12 054 541	11 160 600
Sum annen langsiktig gjeld		12 054 541	11 160 600

Sum langsiktig gjeld		12 054 541	11 187 874
-----------------------------	--	-------------------	-------------------

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	6	83 468	538 774
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		12 544	
Kortsiktig konserngjeld			1 114 488
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	916 666
Sum kortsiktig gjeld	6	126 012	2 569 928

Sum gjeld		12 180 553	13 757 802
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 510 460	2 907 915
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 918 784 969
LINCON HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Lincon Holding AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 918 784 969



RESULTATREGNSKAP

LINCON HOLDING AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Salgsinntekt		431 608	110 000
Annen driftsinntekt		57 622	0
Sum driftsinntekter		489 230	110 000
Varekostnad		8 664	2 523
Lønnskostnad	1	266	2 484
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	205 600	79 070
Annen driftskostnad		612 451	1 197 964
Sum driftskostnader		826 981	1 282 041
Driftsresultat		-337 751	-1 172 041
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		331	-1 115 643
Annen finanskostnad		0	125 000
Resultat av finansposter		-331	990 643
Resultat før skattekostnad		-338 082	-181 398
Skattekostnad på resultat	3	-27 274	0
Årsresultat	4	-310 808	-181 398
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap		310 808	181 398
Sum overføringer		-310 808	-181 398



BALANSE

LINCON HOLDING AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
IMMATERIELLE EIENDELER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Maskiner og anlegg	2	695 700	908 000
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	17 400	24 000
Sum varige driftsmidler	2	713 100	932 000
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Investeringer i aksjer og andeler		130 150	130 150
Andre langsiktige fordringer	7	5 000	15 000
Sum finansielle anleggsmidler		135 150	145 150
Sum anleggsmidler		848 250	1 077 150
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	6	325 760	0
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	39 029	246 584
Konsernfordringer		1 290 386	1 582 353
Sum fordringer	6, 7	1 655 175	1 828 937
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7 035	1 829
Sum omløpsmidler		1 662 210	1 830 765
Sum eiendeler		2 510 460	2 907 915



BALANSE

LINCON HOLDING AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	8	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital		-10 670	-10 670
Sum innskutt egenkapital		89 330	89 330
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap		-9 759 423	-10 939 216
Sum opptjent egenkapital		-9 759 423	-10 939 216
Sum egenkapital	4	-9 670 093	-10 849 886
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	0	27 274
Sum avsetning for forpliktelser		0	27 274
ANNEN LANGSIKTIG GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6, 7	12 054 541	11 160 600
Sum annen langsiktig gjeld		12 054 541	11 160 600
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld	6	83 468	538 774
Skyldig offentlige avgifter		12 544	0
Konserngjeld		0	1 114 488
Annen kortsiktig gjeld	6	30 000	916 666
Sum kortsiktig gjeld	6	126 012	2 569 928
Sum gjeld		12 180 553	13 757 802
Sum egenkapital og gjeld		2 510 460	2 907 915

Styret i Lincon Holding AS

Rune Leseth
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 0 på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og antall årsverk

LØNSSKOSTNADER

	2023	2022
Andre ytelser	266	2 484
Sum	266	2 484

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Note 2 Anleggsmidler

	Maskiner og anlegg	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	380 000	833 957	1 213 957
- Avgang i året	13 300		13 300
= Anskaffelseskost 31.12.23	366 700	833 957	1 200 657
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	297 700	189 857	487 557
= Bokført verdi 31.12.23	69 000	644 100	713 100
Årets ordinære avskrivninger	39 000	166 600	205 600
Økonomisk levetid	5 år	5 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-27 274	0
Skattekostnad ordinært resultat	-27 274	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-338 082	-181 399
Permanente forskjeller	0	125 000
Endring i midlertidige forskjeller	17 011	-142 217
Skattepliktig inntekt	-321 071	-198 616
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	85 544	102 555	17 011
Sum	85 544	102 555	17 011
Akkumulert fremførbart underskudd	-3 007 755	-2 686 684	321 071
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	2 922 211	-2 584 129	-5 506 340
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-5 168 258	-5 168 258
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-1 137 017	-1 137 017

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	100 000	0	-10 670	-10 939 216	-10 849 886
Årets resultat				-310 808	-310 808
Ettergivelse gjeld			1 490 601		1 490 601
Pr 31.12.2023	100 000	0	1 479 931	-11 250 024	-9 670 093



Note 5 Datterselskap

Lincon Holding AS eier 100% av aksjene i Skjetnemarkvegen 68 AS, som gir Lincon Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. -1 911 349. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. -6 335 478.

Lincon Holding AS eier 100% av aksjene i RT Stillas AS, som gir Lincon Holding AS 100 % av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. -333 442. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. -1 563 521.

Lincon Holding AS eier 50% av aksjene i Lincon Prosjektledelse AS, som gir Lincon Holding AS 50 % av stemmene i selskapet. Årsresultatet for perioden 01.01-31.12.2023 var på kr. -3 641 755. Balanseført egenkapital var pr. 31.12.2023 kr. - 2 989 172.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern	1 290 386	1 146 929
Sum	1 290 386	1 146 929
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern	0	2 031 154
Sum	0	2 031 154

Note 7 Fordringer og gjeld

2023

Gjeld som er sikret ved pant utgjør kr. 0. Balanseført verdi av de pansatte eiendelene utgjør kr. 0.

Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I LINCON HOLDING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100 000	1,0	100 000
Sum	100 000		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Leseth, Rune	100 000	100,0	100,0



Note 9 Fortsatt drift

Tapt egenkapital i Lincon Holding AS.

Selskapet og dets datterselskaper har vært preget av en tøff periode markedsmessig, med en nesten fullstendig stopp i boligmarkedet og stor økning i materialkostnader.

Viser til regnskapet for 2023 der det viser en egenkapital på kr. -9.670.093,-. I den forbindelse har styret følgende kommentarer og tiltak for å forbedre dette:

1. Eieren/styrets formann har lånt inn ny kapital gjennom privat opplåning.
2. Lånerentene for dette lånet vil i fremtiden vurderes fra år til år i fht. økonomien i selskapet. Renter vil evt. tas ut når det vurderes at selskapet har økonomi til å betale dette.
3. Selskapet avventer et par bedre prosjekter i siste halvdel av 2024 og 2025, avventer kommunal behandling. Selskapet forventer derigjennom en bedre inntjening, og å kunne bidra med tilbakebetaling av fordringer til eier.
4. Vurderer evt. salg av maskiner og utstyr i fht. de prosjektene som kommer.