



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOKOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ole Arnt Angelsen
Feskarbyvegen 4
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Angelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		269 148	50 000
Sum inntekter		269 148	50 000
Kostnader			
Avskrivning	3	49 931	63 850
Annen driftskostnad	2	218 085	53 156
Sum kostnader		268 016	117 006
Driftsresultat		1 132	-67 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 7	438 700	85 000
Annen finansinntekt		42 679	55 839
Sum finansinntekter		481 379	140 839
Annen finanskostnad		79 204	3
Sum finanskostnader		79 204	3
Netto finans		402 175	140 836
Ordinært resultat før skattekostnad		403 307	73 830
Skattekostnad på ordinært resultat	8	70 145	16 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 162	57 026
Årsresultat		333 162	57 026
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	333 162	57 026
Sum overføringer og disponeringer		333 162	57 026



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 476	
Sum immaterielle eiendeler		2 476	
Varige driftsmidler			
Enebolig	3	2 706 085	2 620 000
Møbler og varebil	3	97 726	308 307
Sum varige driftsmidler		2 803 811	2 928 307
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	129 562	129 562
Investeringer i andeler	6	1 762 376	
Andre fordringer	4	1 943 810	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 835 748	231 562
Sum anleggsmidler		6 642 035	3 159 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre fordringer	7	88 700	85 000
Sum fordringer		138 700	135 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 6		50 000
Sum investeringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 351	236 359
Sum omløpsmidler		612 051	421 359



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
SUM EIENDELER		7 254 086	3 581 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 457 929	3 124 767
Sum opptjent egenkapital		3 457 929	3 124 767
Sum egenkapital		3 487 929	3 154 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		4 816
Sum avsetninger for forpliktelser			4 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 688 692	
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 692	
Sum langsiktig gjeld		3 688 692	4 816
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	77 465	12 648
Annen kortsiktig gjeld	9		408 997
Sum kortsiktig gjeld		77 465	421 645
Sum gjeld		3 766 157	426 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 254 086	3 581 228



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 696566

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 070 711
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TOKOM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Ole Arnt Angelsen
Nyvegen 4
7970 KOLVEREID

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Angelsen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 15.07.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.09.2021



Organisasjonsnr: 989 070 711
TOKOM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		269 148	50 000
Sum inntekter		269 148	50 000
Kostnader			
Avskrivning	3	49 931	63 850
Annen driftskostnad	2	218 085	53 156
Sum kostnader		268 016	117 006
Driftsresultat		1 132	-67 006
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 7	438 700	85 000
Annen finansinntekt		42 679	55 839
Sum finansinntekter		481 379	140 839
Annen finanskostnad		79 204	3
Sum finanskostnader		79 204	3
Netto finans		402 175	140 836
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	8	70 145	16 804
Ordinært resultat etter skattekostnad		333 162	57 026
Årsresultat		333 162	57 026
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	333 162	57 026
Sum overføringer og disponeringer		333 162	57 026



Organisasjonsnr: 989 070 711
TOKOM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	8	2 476	
Sum immaterielle eiendeler		2 476	
Varige driftsmidler			
Enebolig	3	2 706 085	2 620 000
Møbler og varebil	3	97 726	308 307
Sum varige driftsmidler		2 803 811	2 928 307
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	129 562	129 562
Investeringer i andeler	6	1 762 376	
Andre fordringer	4	1 943 810	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		3 835 748	231 562
Sum anleggsmidler		6 642 035	3 159 869
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre fordringer	7	88 700	85 000
Sum fordringer		138 700	135 000
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	5, 6		50 000
Sum investeringer			50 000
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		473 351	236 359
Sum omløpsmidler		612 051	421 359
SUM EIENDELER		7 254 086	3 581 228
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000



Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	9	3 457 929	3 124 767
Sum opptjent egenkapital		3 457 929	3 124 767
Sum egenkapital		3 487 929	3 154 767
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	8		4 816
Sum avsetninger for forpliktelses			4 816
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 688 692	
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 692	
Sum langsiktig gjeld		3 688 692	4 816
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	8	77 465	12 648
Annen kortsiktig gjeld	9		408 997
Sum kortsiktig gjeld		77 465	421 645
Sum gjeld		3 766 157	426 461
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 254 086	3 581 228



Organisasjonsnr: 989 070 711
TOKOM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
10

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	300.00	30000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ole Arnt Angelsen	100.00	100.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note
2

Lønn og ytelser

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020. Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenstepensjon.

Note

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	2901.00	20278.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	17194.00	9612.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	20095.00	29890.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00



Note

5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
SA-TO Holding AS	35.42%	35.42%	8057295.00	1227971.00
SA-TO AS	50.00%	50.00%	130932.00	162508.00

Kortsiktige plasseringer er bokført til kostpris.

Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Nei

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Tokom Invest AS	Arnts vei 4 7970 Kolvereid 1751 Nærøy

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Årsrapport for 2020

Årsregnskap

- Resultatregnskap

- Balanse

- Noter

Revisjonsberetning



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Resultatregnskap

	Note	2020	2019
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		<u>269 148</u>	<u>50 000</u>
Driftskostnader			
Avskrivning	3	49 931	63 850
Annen driftskostnad	2	<u>218 085</u>	<u>53 156</u>
Sum driftskostnader		<u>268 016</u>	<u>117 006</u>
Driftsresultat		<u>1 132</u>	<u>-67 006</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på inv. i datterselskap og tilknyttet selskap	5, 7	438 700	85 000
Annen finansinntekt		42 679	55 839
Annen finanskostnad		<u>79 204</u>	<u>3</u>
Netto finansposter		<u>402 175</u>	<u>140 836</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>403 307</u>	<u>73 830</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	8	<u>70 145</u>	<u>16 804</u>
Årsresultat		<u>333 162</u>	<u>57 026</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	9	<u>333 162</u>	<u>57 026</u>



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Anleggsmidler			
<i>Immaterielle eiendeler</i>			
Utsatt skattefordel	8	2 476	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>2 476</u>	<u>0</u>
<i>Varige driftsmidler</i>			
Enebolig	3	2 706 085	2 620 000
Møbler og varebil	3	97 726	308 307
Sum varige driftsmidler		<u>2 803 811</u>	<u>2 928 307</u>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	129 562	129 562
Investeringer i andeler	6	1 762 376	0
Andre fordringer	4	1 943 810	102 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>3 835 748</u>	<u>231 562</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 642 035</u>	<u>3 159 869</u>
Omløpsmidler			
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer		50 000	50 000
Andre fordringer	7	88 700	85 000
Sum fordringer		<u>138 700</u>	<u>135 000</u>
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	5, 6	0	50 000
Sum investeringer		<u>0</u>	<u>50 000</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>473 351</u>	<u>236 359</u>
Sum omløpsmidler		<u>612 051</u>	<u>421 359</u>
Sum eiendeler		<u>7 254 086</u>	<u>3 581 228</u>



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Balanse pr. 31. desember

	Note	2020	2019
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	9, 10	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	9	3 457 929	3 124 767
Sum opptjent egenkapital		3 457 929	3 124 767
Sum egenkapital		3 487 929	3 154 767
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	8	0	4 816
Sum avsetning for forpliktelser		0	4 816
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	3 688 692	0
Sum annen langsiktig gjeld		3 688 692	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	8	77 465	12 648
Annen kortsiktig gjeld	9	0	408 997
Sum kortsiktig gjeld		77 465	421 645
Sum gjeld		3 766 157	426 461
Sum egenkapital og gjeld		7 254 086	3 581 228

31. desember 2020

Kolvereid, 15. juli 2021

Ole Arnt Angelsen
daglig leder og styreleder



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring av leieinntekter skjer i henhold til kontrakter.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Netto utsatt skattefordel balanseføres i den grad det er sannsynlig at denne kan bli nyttiggjort.

Note 2 - Lønnskostnader, antall ansatte, lån til ansatte og godtgjørelse til revisor

Selskapet har i regnskapsåret sysselsatt totalt 0 årsverk.

Det er ikke utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret i 2020.

Selskapet er ikke pliktig til å ha obligatorisk tjenestepensjon.

<i>Bokført godtgjørelse til revisor er fordelt på følgende:</i>	2020	2019
Revisjon	2 901	20 278
Andre tjenester	17 194	9 612
Sum	<u>20 095</u>	<u>29 890</u>

Merverdiavgift er inkludert i revisjonshonoraret.



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Noter til regnskapet for 2020

Note 3 - Varige driftsmidler

	Bolig	Driftsløsøre og inventar	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 620 000	372 157	2 992 157
Tilgang kjøpte driftsmidler	86 085	0	86 085
Avgang solgte driftsmidler	0	-219 000	-219 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 706 085	153 157	2 859 242
Akk.avskrivning 31.12.	0	-41 639	-41 639
Balanseført pr. 31.12.	2 706 085	111 518	2 817 603
Årets avskrivninger	0	49 931	49 931
Økonomisk levetid		5 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	

Note 4 - Fordringer og gjeld

Andre fordringer	2020	2019
Fordring på aksjonær / nærstående	1 943 810	102 000

Låneforholdet er renteberegnet i 2020, og følger avdragsplanen.

Note 5 - Tilknyttet selskap og markedsaksjer

Selskap	Ervervet	Kontor	Eierandel	Stemmeandel
SA-TO Holding AS	28.11.2005	Kolvreid	35 %	35 %
SA-TO AS	19.03.2009	Kolvreid	50 %	50 %

Kortsiktige plasseringer er bokført til kostpris.

Investering etter kostmetoden (selskapsregnskapet)

Selskaps navn	Aksjekapital	Antall aksjer	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
SA-TO Holding AS	5 752 125	1 150 425	47 842	8 057 295	1 227 971
SA-TO AS	130 000	100	81 719	130 932	162 508
Sum			<u>129 561</u>		



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Andeler i borettslag

Selskap	Anskaff.kost	Bokført verdi
Borettslaget Bakkalandet XO	1 762 376	1 762 376

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern og tilknyttet selskap

Fordringer	2020	2019
Utbyttefordring SA-TO Holding AS	4 200	0
Utbyttefordring SA-TO AS	84 500	85 000
Sum	88 700	85 000

Note 8 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2020	2019
Betalbar skatt	77 437	12 648
Endring utsatt skatt	-7 292	4 156
Årets totale skattekostnad	70 145	16 804

Beregning av årets skattegrunnlag:	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	403 307	73 830
Permanente forskjeller	0	3
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	2 550	3 000
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-84 500	0
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-2 374	0
Endring i midlertidige forskjeller	33 133	-19 341
Årets skattegrunnlag	352 116	57 492
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	77 466	12 648

Oversikt over midlertidige forskjeller	2020	2019
Driftsmidler inkl goodwill	-13 792	19 341
Sum	-13 792	19 341
Inntektsført avsatt utbytte fra datterselskap og tilknyttet selskap	2 535	2 550
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	-11 257	21 891
Utsatt skattefordel (22 %)	-2 477	4 816



Tokom Invest AS

Org.nr: 989 070 711

Noter til regnskapet for 2020

Note 9 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.	30 000	3 124 767	3 154 767
Årsresultat	0	333 162	333 162
Egenkapital 31.12.	30 000	3 457 929	3 487 929

Note 10 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	300	30 000

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Ole Arnt Angelsen, styrets leder	100	100 %	100 %



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Hamnegata 20, NO-7714 Steinkjer

Foretaksregisteret, NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tokom Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tokom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 333 162 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



Building a better
working world

2

- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringskikk i Norge.

Steinkjer, 15. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Tore Egger
statsautorisert revisor



Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS
Hamnegata 20, NO-7714 Steinkjer

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00
www.ey.no
Medlemmer av Den norske revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Tokom Invest AS

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Tokom Invest AS som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap som viser et overskudd på kr 333 162 for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og en beskrivelse av vesentlige anvendte regnskapsprinsipper og andre noteopplysninger.

Etter vår mening er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i avsnittet *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med de relevante etiske kravene i Norge knyttet til revisjon slik det kreves i lov og forskrift. Vi har også overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvikle selskapet eller legge ned virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg

- ▶ identifiserer og anslår vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll;
- ▶ opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll;



- ▶ vurderer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimaterne og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige;
- ▶ konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det foreligger vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet. Hvis slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, må vi modifisere vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapets evne til fortsatt drift ikke lenger er til stede;
- ▶ vurderer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen, tidspunktet for vårt revisjonsarbeid og eventuelle vesentlige funn i vår revisjon, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom vårt arbeid.

Uttalelse om øvrige lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendige i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokførings-skikk i Norge.

Steinkjer, 15. juli 2021
ERNST & YOUNG AS

Tore Egger
statsautorisert revisor