



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer:	989 148 796
Organisasjonsform:	Aksjeselskap
Foretaksnavn:	EMMAS HOLDING AS
Forretningsadresse:	Strandvegen 196 9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode:	01.01.2022 - 31.12.2022
-------------------------	-------------------------

Konsern

Morselskap i konsern:	Ja
Konsernregnskap lagt ved:	Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet:	Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet:	Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet:	Odd Helge Skog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet:	05.06.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 797
Sum inntekter		0	14 797
Kostnader			
Annen driftskostnad		172 577	141 080
Sum kostnader		172 577	141 080
Driftsresultat		-172 577	-126 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Annen renteinntekt		87 437	26 055
Annen finansinntekt		1 593 956	1 658 807
Sum finansinntekter		3 181 393	1 684 862
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 164	38 795
Annen rentekostnad		9	6
Annen finanskostnad		30 054	38 717
Sum finanskostnader		91 227	77 517
Netto finans		3 090 167	1 607 345
Ordinært resultat før skattekostnad		2 917 589	1 481 062
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-27 033	-27 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 944 622	1 508 485
Årsresultat		2 944 622	1 508 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 944 622	1 508 485
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	2	944 622	1 508 485
Sum overføringer og disponeringer		2 944 622	1 508 485



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
---------------------	-------------	-------------	-------------



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	3	1 773 400	1 773 400
Investeringer i aksjer og andeler		8 450	8 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 781 850	1 781 850
Sum anleggsmidler		1 781 850	1 781 850
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	4		47 899
Konsernfordringer	4	1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	47 899
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	3	14 354 752	12 909 425
Sum investeringer		14 354 752	12 909 425
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 193 425	6 141 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 193 425	6 141 344
Sum omløpsmidler		20 048 177	19 098 668
SUM EIENDELER		21 830 027	20 880 518

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Aksjekapital	2	49 800	49 800
Sum innskutt egenkapital		49 800	49 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	17 073 734	16 129 111
Sum opptjent egenkapital		17 073 734	16 129 111
Sum egenkapital		17 123 534	16 178 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	1	445 083	556 354
Sum avsetninger for forpliktelser		445 083	556 354
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 099 958	2 038 795
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 958	2 038 795
Sum langsiktig gjeld		2 545 041	2 595 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 422	
Betalbar skatt	1	84 238	111 666
Utbytte	2	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		44 792	1 994 792
Sum kortsiktig gjeld		2 161 452	2 106 458
Sum gjeld		4 706 493	4 701 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 830 027	20 880 518



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 477426

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 148 796
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: EMMAS HOLDING AS
Forretningsadresse: Strandvegen 196
9006 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Helge Skog
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.06.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 148 796
EMMAS HOLDING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt			14 797
Sum inntekter		0	14 797
Kostnader			
Annen driftskostnad		172 577	141 080
Sum kostnader		172 577	141 080
Driftsresultat		-172 577	-126 282
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	
Annen renteinntekt		87 437	26 055
Annen finansinntekt		1 593 956	1 658 807
Sum finansinntekter		3 181 393	1 684 862
Rentekostnad til foretak i samme konsern		61 164	38 795
Annen rentekostnad		9	6
Annen finanskostnad		30 054	38 717
Sum finanskostnader		91 227	77 517
Netto finans		3 090 167	1 607 345
Ordinært resultat før skattekostnad		2 917 589	1 481 062
Skattekostnad på ordinært resultat	1	-27 033	-27 423
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 944 622	1 508 485
Årsresultat		2 944 622	1 508 485
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 944 622	1 508 485
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	2	2 000 000	
Overføringer annen egenkapital	2	944 622	1 508 485
Sum overføringer og disponeringer		2 944 622	1 508 485



Organisasjonsnr: 989 148 796
EMMAS HOLDING AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2022 2021

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap	3	1 773 400	1 773 400
Investeringer i aksjer og andeler		8 450	8 450
Sum finansielle anleggsmidler		1 781 850	1 781 850
Sum anleggsmidler		1 781 850	1 781 850

Omløpsmidler Varer

Fordringer

Andre fordringer	4		47 899
Konsernfordringer	4	1 500 000	
Sum fordringer		1 500 000	47 899

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	3	14 354 752	12 909 425
Sum investeringer		14 354 752	12 909 425

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		4 193 425	6 141 344
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		4 193 425	6 141 344

Sum omløpsmidler 20 048 177 19 098 668

SUM EIENDELER 21 830 027 20 880 518

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	2	49 800	49 800
Sum innskutt egenkapital		49 800	49 800

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	2	17 073 734	16 129 111
Sum opptjent egenkapital		17 073 734	16 129 111



Sum egenkapital		17 123 534	16 178 911
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		445 083	556 354
Sum avsetninger for forpliktelses	1	445 083	556 354
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	4	2 099 958	2 038 795
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 958	2 038 795
Sum langsiktig gjeld		2 545 041	2 595 149
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 422	
Betalbar skatt	1	84 238	111 666
Utbytte	2	2 000 000	
Annen kortsiktig gjeld		44 792	1 994 792
Sum kortsiktig gjeld		2 161 452	2 106 458
Sum gjeld		4 706 493	4 701 607
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 830 027	20 880 518



Organisasjonsnr: 989 148 796
EMMAS HOLDING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



Årsregnskap 2022 for Emmas Holding AS

Organisasjonsnr. 989148796

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordnorge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142



Emmas Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	14 797
Sum driftsinntekter		0	14 797
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		172 577	141 080
Sum driftskostnader		172 577	141 080
DRIFTSRESULTAT		(172 577)	(126 282)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		87 437	26 055
Annen finansinntekt		1 593 956	1 658 807
Sum finansinntekter		3 181 393	1 684 862
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		61 164	38 795
Annen rentekostnad		9	6
Annen finanskostnad		30 054	38 717
Sum finanskostnader		91 227	77 517
NETTO FINANSPOSTER		3 090 167	1 607 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 917 589	1 481 062
Skattekostnad og spesielle poster			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(27 033)	(27 423)
ORDINÆRT RESULTAT		2 944 622	1 508 485
ARSRESULTAT		2 944 622	1 508 485
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	2 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	944 622	1 508 485
SUM OVERFØRINGER		2 944 622	1 508 485



Emmas Holding AS

BankID Signing
Odd Helge Skog
2023-06-05BankID Signing
Anne Brit Andreassen
2023-06-05

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Kirkegata 8 AS	3	1 773 400	1 773 400
Investeringer i aksjer og andeler		8 450	8 450
Sum anleggsmidler		1 781 850	1 781 850
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	0	47 899
Fordringer på konsernselskap	4	1 500 000	0
Markedsbaserte aksjer	3	14 354 752	12 909 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 193 425	6 141 344
Sum omløpsmidler		20 048 177	19 098 668
SUM EIENDELER		21 830 027	20 880 518
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	49 800	49 800
Sum innskutt egenkapital		49 800	49 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	17 073 734	16 129 111
Sum opptjent egenkapital		17 073 734	16 129 111
Sum egenkapital		17 123 534	16 178 911
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	445 083	556 354
Sum avsetning for forpliktelser		445 083	556 354
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 099 958	2 038 795
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 958	2 038 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 422	0
Betalbar skatt	1	84 238	111 666
Utbytte	2	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		44 792	1 994 792
Sum kortsiktig gjeld		2 161 452	2 106 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 830 027	20 880 518

Tromsø, den 5.juni 2023



Odd Helge Skog
Styreleder



Anne Brit Andreassen
Styrets nestleder/daglig leder



Emmas Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Markedsbaserte investeringer

Ved beregning av gevinst/tap ved salg av markedsbaserte aksjer er FIFO prinsippet benyttet.

Investeringer i andre selskap

Aksjer i andre selskap er bokført ihht. kostpris

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Emmas Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 917 589
+ Permanente og andre forskjeller	-3 040 467
+ Endring i midlertidige forskjeller	505 776
= Inntekt	382 898

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	84 238
= Sum betalbar skatt	84 238
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-111 271
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-27 033
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	84 238
= Betalbar skatt i balansen	84 238

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-49 370	-61 713
+ Gevinst- og tapskonto	2 072 478	2 590 597
= Grunnlag utsatt skatt	2 023 108	2 528 884
Utsatt skatt	445 083	556 354



Emmas Holding AS

Noter 2022

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	49 800	0	16 129 111	16 178 911
+Fra årets resultat			2 944 622	2 944 622
-Avsatt utbytte			- 2 000 000	- 2 000 000
Pr 31.12.	49 800	0	17 073 734	17 123 534

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :
498 aksjer pålydende kr. 100, til sammen bokført til kr. 49 800

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%	POSISJON
Anne Brit Andreassen	498	100%	Daglig leder/ Styrets nestleder

Note 3 - Aksjer i datterselskaper og andre selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Bokført EK 31.12	Kostpris pr 31.12
Kirkegata 8 AS	100%	978 286	4 687 102	1 773 400

Markedsbaserte aksjer

Selskapet har en rekke investeringer i markedsbaserte aksjer ved utgangen av året. Investeringene behandles som en portefølje og bokføres til laveste av kostpris og virkelig verdi. Investeringene hadde en bokført verdi på kr 14.354.752 ved utgangen av året, mens den samlede markedsverdien utgjorde kr 15.287.255.



Emmas Holding AS

Noter 2022

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har følgende fordring/gjeld til konsernselskap/tilknyttet selskap pr.31.12:

Fordringer på konsernselskap	I år	I fjor
Kirkegata 8 AS	1 500 000	0
Langsiktig gjeld konsernselskap	I år	I fjor
Kirkegata 8 AS	2 099 958	2 038 795



Til generalforsamlingen i Emmas Holding AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Emmas Holding AS som består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

PricewaterhouseCoopers AS, Muségata 1, Postboks 6128, NO-9291 Tromsø

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tromsø, 5. juni 2023
PricewaterhouseCoopers AS

Kirsti Moe
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Moe, Kirsti	BANKID_MOBILE	2023-06-05 15:06

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.



Emmas Holding AS

Noter 2022

Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk. Selskapet har fulgt relevante bestemmelser i NRS utarbeidet av Norsk Regnskaps Stiftelse.

De unntaksregler som gjelder for små foretak er anvendt der annet ikke er angitt.

Presiseringer mht regnskapsprinsipper:

Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp.

Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

Markedsbaserte investeringer

Ved beregning av gevinst/tap ved salg av markedsbaserte aksjer er FIFO prinsippet benyttet.

Investeringer i andre selskap

Aksjer i andre selskap er bokført ihht. kostpris

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår, i tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt ligningsmessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Emmas Holding AS

Noter 2022

Note 1 - Skattekostnad

Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	2 917 589
+ Permanente og andre forskjeller	-3 040 467
+ Endring i midlertidige forskjeller	505 776
= Inntekt	382 898

Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	84 238
= Sum betalbar skatt	84 238
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	-111 271
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	0
= Ordinær skattekostnad	-27 033
Skattesats i inntektsåret	22

Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	84 238
= Betalbar skatt i balansen	84 238

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2022	2021
+ Driftsmidler inkl. goodwill	-49 370	-61 713
+ Gevinst- og tapskonto	2 072 478	2 590 597
= Grunnlag utsatt skatt	2 023 108	2 528 884
Utsatt skatt	445 083	556 354



Emmas Holding AS

Noter 2022

Note 2 - Selskapskapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	49 800	0	16 129 111	16 178 911
+Fra årets resultat			2 944 622	2 944 622
-Avsatt utbytte			- 2 000 000	- 2 000 000
Pr 31.12.	49 800	0	17 073 734	17 123 534

Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen pr. 31.12 består av :

498 aksjer pålydende kr. 100, til sammen bokført til kr. 49 800

Selskapets aksjonærer pr. 31.12 var:	Antall	EIER%	POSISJON
Anne Brit Andreassen	498	100%	Daglig leder/ Styrets nestleder

Note 3 - Aksjer i datterselskaper og andre selskap

Selskapet kommer inn under reglene om små selskaper, definert i regnskapslovens §1-6, og har med hjemmel i regnskapslovens §3-2, 3. ledd unnlatt å utarbeide konsernregnskap.

Datterselskapene, de tilknyttede selskapene og de felles kontrollerte virksomhetene er ikke bokført i regnskapet etter egenkapitalmetoden, men etter kostmetoden.

Selskapet har følgende datterselskaper

Datterselskap:	Eierandel %	Årsresultat	Bokført EK 31.12	Kostpris pr 31.12
Kirkegata 8 AS	100%	978 286	4 687 102	1 773 400

Markedsbaserte aksjer

Selskapet har en rekke investeringer i markedsbaserte aksjer ved utgangen av året. Investeringene behandles som en portefølje og bokføres til laveste av kostpris og virkelig verdi. Investeringene hadde en bokført verdi på kr 14.354.752 ved utgangen av året, mens den samlede markedsverdien utgjorde kr 15.287.255.

Note 4 - Annen kortsiktig gjeld

Selskapet har følgende fordring/gjeld til konsernselskap/tilknyttet selskap pr.31.12:

Fordringer på konsernselselskap	I år	I fjor
Kirkegata 8 AS	1 500 000	0
Langsiktig gjeld konsernselselskap	I år	I fjor
Kirkegata 8 AS	2 099 958	2 038 795

Noter for Emmas Holding AS

Organisasjonsnr. 989148796



Emmas Holding AS

Resultatregnskap

	Note	2022	2021
DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER			
Driftsinntekter			
Annen driftsinntekt		0	14 797
Sum driftsinntekter		0	14 797
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		172 577	141 080
Sum driftskostnader		172 577	141 080
DRIFTSRESULTAT		(172 577)	(126 282)
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Finansinntekter			
Inntekt på investering i datterselskap		1 500 000	0
Annen renteinntekt		87 437	26 055
Annen finansinntekt		1 593 956	1 658 807
Sum finansinntekter		3 181 393	1 684 862
Finanskostnader			
Rentekostn. til foretak i samme konsern		61 164	38 795
Annen rentekostnad		9	6
Annen finanskostnad		30 054	38 717
Sum finanskostnader		91 227	77 517
NETTO FINANSPOSTER		3 090 167	1 607 345
ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD		2 917 589	1 481 062
Skattekostnad og spesielle poster			
Skattekostnad på ordinært resultat	1	(27 033)	(27 423)
ORDINÆRT RESULTAT		2 944 622	1 508 485
ÅRSRESULTAT		2 944 622	1 508 485
OVERFØRINGER			
Avsatt til ordinært utbytte	2	2 000 000	0
Overføringer annen egenkapital	2	944 622	1 508 485
SUM OVERFØRINGER		2 944 622	1 508 485



Emmas Holding AS

Balanse pr. 31.12.2022

	Note	31.12.2022	31.12.2021
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Aksjer i Kirkegata 8 AS	3	1 773 400	1 773 400
Investeringer i aksjer og andeler		8 450	8 450
Sum anleggsmidler		1 781 850	1 781 850
Omløpsmidler			
Andre fordringer	4	0	47 899
Fordringer på konsernselskap	4	1 500 000	0
Markedsbaserte aksjer	3	14 354 752	12 909 425
Bankinnskudd, kontanter o.l.		4 193 425	6 141 344
Sum omløpsmidler		20 048 177	19 098 668
SUM EIENDELER		21 830 027	20 880 518
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	2	49 800	49 800
Sum innskutt egenkapital		49 800	49 800
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	2	17 073 734	16 129 111
Sum opptjent egenkapital		17 073 734	16 129 111
Sum egenkapital		17 123 534	16 178 911
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	1	445 083	556 354
Sum avsetning for forpliktelser		445 083	556 354
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	4	2 099 958	2 038 795
Sum annen langsiktig gjeld		2 099 958	2 038 795
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		32 422	0
Betalbar skatt	1	84 238	111 666
Utbytte	2	2 000 000	0
Annen kortsiktig gjeld		44 792	1 994 792
Sum kortsiktig gjeld		2 161 452	2 106 458
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		21 830 027	20 880 518

Tromsø, den 5.juni 2023

Odd Helge Skog
Styreleder

Anne Brit Andreassen
Styrets nestleder/daglig leder



**Årsregnskap 2022
for
Emmas Holding AS**

Organisasjonsnr. 989148796

Utarbeidet av:

Sparebank 1 Regnskapshuset Nordnorge AS
Godkjent regnskapsselskap
Storgata 65
9008 TROMSØ
Organisasjonsnr. 851987142

