



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 681 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN KOMBIBYGG AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian August Knudsen Aass  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 23.04.2026



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	75 634	31 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 634</b>	<b>31 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 634</b>	<b>-31 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 884 720	
Annen renteinntekt		16 879	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 901 599</b>	
Annen rentekostnad		4 388 378	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 388 378</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 513 222</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 437 587</b>	<b>-31 480</b>
Skattekostnad på resultat	2	519 923	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		39 300	-31 480
Avsatt til annen egenkapital		1 878 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Maskiner og anlegg	3		
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	1 576 776	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	123 929 397	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	6 884 720	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 884 720</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 153 106	2 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 153 106</b>	<b>2 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 037 826</b>	<b>2 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	525 000	35 000
Overkurs	7	51 975 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 500 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	35 000	
Udekket tap	7		74 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>-74 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 535 000</b>	<b>-39 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	80 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>80 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>80 000 000</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 644
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 363 287	
Annen kortsiktig gjeld		645 711	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 355384

#### Virksomheten

Organisasjonsnummer: 929 681 460  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: DRAMMEN KOMBIBYGG AS  
Forretningsadresse: Dronning Mauds gate 1  
0250 OSLO

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

#### Konsern

Morselskap i konsern: Ja  
Konsernregnskap lagt ved: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Christian August Knudsen Aass  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.03.2026

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

*Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert.  
Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett  
rapportering er ivarettatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending  
i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent,  
er i tillegg oppgitt.*

Brønnøysundregistrene, 22.04.2026

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 929 681 460  
DRAMMEN KOMBIBYGG AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	<b>2024</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Annen driftskostnad	1	75 634	31 480
<b>Sum kostnader</b>		<b>75 634</b>	<b>31 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 634</b>	<b>-31 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 884 720	
Annen renteinntekt		16 879	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>6 901 599</b>	
Annen rentekostnad		4 388 378	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>4 388 378</b>	
<b>Netto finans</b>		<b>2 513 222</b>	
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>2 437 587</b>	<b>-31 480</b>
Skattekostnad på resultat	2	519 923	
<b>Årsresultat</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		39 300	-31 480
Avsatt til annen egenkapital		1 878 365	
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>



Organisasjonsnr: 929 681 460  
DRAMMEN KOMBIBYGG AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2025	2024
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
Maskiner og anlegg 3			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investering i datterselskap	3, 4	1 576 776	
Investering i annet foretak i samme konsern	4		
Lån til foretak i samme konsern	5	123 929 397	
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	6 884 720	
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 884 720</b>	
<b>Investeringer</b>			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		3 153 106	2 344
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>3 153 106</b>	<b>2 344</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 037 826</b>	<b>2 344</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	525 000	35 000
Overkurs	7	51 975 000	
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 500 000</b>	<b>35 000</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	35 000	
Udekket tap	7		74 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>-74 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 535 000</b>	<b>-39 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	3	80 000 000	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>80 000 000</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>80 000 000</b>	
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld			1 644
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	2 363 287	
Annen kortsiktig gjeld		645 711	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>



Organisasjonsnr: 929 681 460  
DRAMMEN KOMBIBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP

- alle poster oppgitt i hele tall


Note


Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00



 BankID Signing  
Ugland, Merete Natalie Hagen  
2026-03-17

 BankID Signing  
Hagen, Tøje  
2026-03-17

 BankID Signing  
AASS, CHRISTIAN AUGUST KI  
2026-03-17

 BankID Signing  
Aass, Lauritz  
2026-03-17

# Årsregnskap 2025

## Drammen Kombibbygg AS

Org.nr.: 929 681 460



## RESULTATREGNSKAP

### DRAMMEN KOMBIBYGG AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2025	
Annen driftskostnad	1	75 634	31 480
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>75 634</b>	<b>31 480</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-75 634</b>	<b>-31 480</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		6 884 720	0
Annen renteinntekt		16 879	0
Annen rentekostnad		4 388 378	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>2 513 222</b>	<b>0</b>
Resultat før skattekostnad		2 437 587	-31 480
Skattekostnad på resultat	2	519 923	0
<b>Årsresultat</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til dekning av tidligere udekket tap		39 300	0
Avsatt til annen egenkapital		1 878 365	0
Overført til udekket tap		0	31 480
<b>Sum overføringer</b>		<b>1 917 664</b>	<b>-31 480</b>

BankID Signing  
Ugland, Merete Natalie Hagen  
2026-03-17


BankID Signing  
Hagen, Tøje  
2026-03-17

BankID Signing  
AASS, CHRISTIAN AUGUST KI  
2026-03-17


BankID Signing  
Aass, Lauritz  
2026-03-17




<b>BALANSE</b>			
<b>DRAMMEN KOMBIBYGG AS</b>			
<b>Eiendeler</b>	<b>Note</b>	<b>2025</b>	
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i datterselskap	3, 4	1 576 776	0
Lån til foretak i samme konsern	5	123 929 397	0
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	<b>0</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>125 506 173</b>	<b>0</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer	5	6 884 720	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>6 884 720</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		3 153 106	2 344
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>10 037 826</b>	<b>2 344</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>

 BankID Signing  
Ugland, Merete Natalie Hagen  
2026-03-17

 BankID Signing  
Hagen, Tøje  
2026-03-17

 BankID Signing  
AASS, CHRISTIAN AUGUST KI  
2026-03-17

 BankID Signing  
Aass, Lauritz  
2026-03-17



BankID Signing  
Ugland, Merete Natalie Hagen  
2026-03-17

BankID Signing  
Hagen, Terje  
2026-03-17

BankID Signing  
AASS, CHRISTIAN AUGUST KI  
2026-03-17

BankID Signing  
Aass, Lauritz  
2026-03-17

<b>BALANSE</b>			
<b>DRAMMEN KOMBIBYGG AS</b>			
	Note	2025	
<b>Egenkapital og gjeld</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 7	525 000	35 000
Overkurs	7	51 975 000	0
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>52 500 000</b>	<b>35 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	7	35 000	0
Udekket tap	7	0	-74 300
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>35 000</b>	<b>-74 300</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>52 535 000</b>	<b>-39 300</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	80 000 000	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>80 000 000</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		0	1 644
Konserngjeld	5	2 363 287	0
Annen kortsiktig gjeld		645 711	40 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>3 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>83 008 998</b>	<b>41 644</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>135 543 999</b>	<b>2 344</b>

Drammen/Ski, 17.03.2026  
Styret i Drammen Kombibyg AS

Christian August Knudsen Aass  
styreleder

Merete Natalie Hagen Ugland  
nestleder

Lauritz Aass  
styremedlem

Terje Grytnes Hagen  
styremedlem



## NOTER 31.12.2025

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk fo



### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### Aksjer i datterselskap

Datterselskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringen er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

### Note 1 Ansatte, godtgjørelse, lån m.m.

Drammen Kombibyg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2025 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Det har i 2025 ikke vært utbetalt godtgjørelse til daglig leder eller styret.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til daglig leder styret eller nærstående parter.



### NOTER 31.12.2025

#### Note 2 Skatt

##### Årets skattekostnad

2025

Resultatført skatt på ordinært resultat:

Betalbar skatt	519 923	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>519 923</b>	<b>0</b>

Skattepliktig inntekt:

Resultat før skatt	2 437 587	-31 480
Permanente forskjeller	0	0
Avgitt konsernbidrag	-2 363 287	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-74 300	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>-31 480</b>

Betalbar skatt i balansen:

Betalbar skatt på årets resultat	519 923	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-519 923	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2025	2024	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-74 300	-74 300
<b>Grunnlag for utsatt skatt / skattefordel</b>	<b>0</b>	<b>-74 300</b>	<b>-74 300</b>
<b>Utsatt skatt / skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>-16 346</b>	<b>-16 346</b>

#### Note 3 Pantstillelser og garantier

2025

##### Pantsikret gjeld, pantstillelser og garantier

Langsiktig gjeld til kredittinstitusjoner	80 000 000
<b>Sum</b>	<b>80 000 000</b>

##### Regnskapsført verdi av pantsikrede eiendeler

Aksjer	1 576 776
<b>Sum</b>	<b>1 576 776</b>

Det er tatt pant i eiendommer tilhørende datterselskaper som sikkerhet for gjelden tatt opp i mor.



## NOTER 31.12.2025

### Note 4 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor- kommune	Eier- andel	Anskaffelses kost	Ande egenkapita.	
<b>DS/FKV/TS</b>					
Gråterudveien 16-18 AS	Drammen	100,0%	393 104	1 752 053	-684 365
Gråterudveien 16B AS	Drammen	100,0%	397 464	1 458 002	-32 256
Gråterudveien 18A AS	Drammen	100,0%	393 104	2 274 559	-58 894
Gråterudveien 18B AS	Drammen	100,0%	393 104	3 777 667	-387 532
<b>Sum</b>			<b>1 576 776</b>	<b>9 262 281</b>	<b>-1 163 046</b>

Selskapene regnskapsføres etter kostmetoden. Det er ikke utarbeidet konsernregnskap for 2025 da selskapet og konsernet ansees som små foretak etter regnskapslovens regler.

### Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Drammen Kombibbygg AS som har sitt forretningskontor i Oslo. Mellomværende med konsernselskaper pr 31.12.2025 består av følgende poster:

	<b>2025</b>
<b>Fordringer</b>	
Lån til foretak i samme konsern	123 929 397
Andre kortsiktige fordringer konsern	6 884 720
<b>Sum</b>	<b>130 814 117</b>
<b>Gjeld</b>	
Annen kortsiktig gjeld konsern	2 363 287
<b>Sum</b>	<b>2 363 287</b>

### Note 6 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Drammen Kombibbygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	52 500	10,0	525 000
<b>Sum</b>	<b>52 500</b>		<b>525 000</b>

### Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:


	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
As P Ltz Aass	34 125	65,0	65,0
Stil Invest AS	18 375	35,0	35,0
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>52 500</b>	<b>100,0</b>	<b>100,0</b>




## NOTER 31.12.2025


### Note 7 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Udekket underskudd	Annen egenkapital	
Pr. 31.12.2024	35 000	0	-74 300	0	-39 300
Kapitalnedsettelse	-35 000		35 000		0
Kapitalutvidelse	525 000	51 975 000			52 500 000
Årets resultat			39 300	1 878 365	1 917 664
Konsernbidrag avgitt				-1 843 364	-1 843 364
<b>Pr 31.12.2025</b>	<b>525 000</b>	<b>51 975 000</b>	<b>0</b>	<b>35 000</b>	<b>52 535 000</b>

 BankID Signing  
Ugland, Merete Natalie Hagen  
2026-03-17

 BankID Signing  
Hagen, Tøje  
2026-03-17

 BankID Signing  
AASS, CHRISTIAN AUGUST KI  
2026-03-17

 BankID Signing  
Aass, Lauritz  
2026-03-17



Din Revisor

Til generalforsamlingen i  
**Drammen Kombibyg AS**

Din Revisor AS  
Statsautoriserte  
Revisorer

Muusøya 1  
Postboks 811  
3007 DRAMMEN

Tlf: 32 82 90 91  
Faks: 32 82 90 93  
NO 989 008 358 MVA

Medlemmer av  
Den norske  
Revisorforening

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon kop*

Vi har revidert Drammen Kombibyg AS' årsregnskap som viser et overunderskudd på kr1.917.664. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2025, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

### Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2025, og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Code Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene) og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Styrets ansvar for årsregnskapet*

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon.



Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>.

Drammen, 17. mars 2026

**Din Revisor AS**

Per Espen Kristiansen  
Statsautorisert revisor