



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 818 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegaten 27  
3080 HOLMESTRAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ø. Nymoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 05.08.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	19 767	20 170
Annen driftskostnad	3	191 822	136 354
<b>Sum kostnader</b>		<b>211 589</b>	<b>156 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-211 589</b>	<b>-156 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		941 497	1 329 484
Annen finansinntekt		11 197 746	581
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>12 139 243</b>	<b>1 330 065</b>
Annen rentekostnad		74	94
Annen finanskostnad			239 453
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>74</b>	<b>239 546</b>
<b>Netto finans</b>		<b>12 139 168</b>	<b>1 090 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 927 580</b>	<b>933 994</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		160 696	258 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte		2 550 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital		9 216 884	-824 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	968 577	988 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>968 577</b>	<b>988 344</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000 000	3 802 858
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		16 440 062
Andre langsiktige fordringer		3 467 932	12 333 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 467 932</b>	<b>32 576 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	1	<b>19 436 509</b>	<b>33 564 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Andre kortsiktige fordringer			7 608
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 608</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 907 801	1 164 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 164 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 171 992</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>

## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Aksjekapital		795 793	795 793
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>795 793</b>	<b>795 793</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		41 399 325	32 182 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 399 325</b>	<b>32 182 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 195 118</b>	<b>32 978 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Betalbar skatt		160 696	258 158
Utbytte			1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 988 496	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 513695

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 988 818 178  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: NYMOEN INVEST AS  
Forretningsadresse: Havnegaten 27  
3080 HOLMESTRAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Bjørn Ø. Nymoen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.06.2022

#### Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.06.2022



Organisasjonsnr: 988 818 178  
NYMOEN INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler			
	4	19 767	20 170
Annen driftskostnad			
	3	191 822	136 354
<b>Sum kostnader</b>			
		<b>211 589</b>	<b>156 524</b>
<b>Driftsresultat</b>			
		<b>-211 589</b>	<b>-156 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt			
		941 497	1 329 484
Annen finansinntekt			
		11 197 746	581
<b>Sum finansinntekter</b>			
		<b>12 139 243</b>	<b>1 330 065</b>
Annen rentekostnad			
		74	94
Annen finanskostnad			
			239 453
<b>Sum finanskostnader</b>			
		<b>74</b>	<b>239 546</b>
<b>Netto finans</b>			
		<b>12 139 168</b>	<b>1 090 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
		<b>11 927 580</b>	<b>933 994</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
		160 696	258 158
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>			
		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Årsresultat</b>			
		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>			
		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Totalresultat</b>			
		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte			
		2 550 000	1 500 000
Avsatt til annen egenkapital			
		9 216 884	-824 164
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>			
		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>



Organisasjonsnr: 988 818 178  
NYMOEN INVEST AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2021** **2020**

### BALANSE - EIENDELER

#### Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

#### Varige driftsmidler

Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	968 577	988 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>968 577</b>	<b>988 344</b>

#### Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap		15 000 000	3 802 858
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2		16 440 062
Andre langsiktige fordringer		3 467 932	12 333 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 467 932</b>	<b>32 576 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 436 509</b>	<b>33 564 400</b>

#### Omløpsmidler Varer

#### Fordringer

Andre kortsiktige fordringer			7 608
<b>Sum fordringer</b>			<b>7 608</b>

#### Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		24 907 801	1 164 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 164 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 171 992</b>

<b>SUM EIENDELER</b>		<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>
----------------------	--	-------------------	-------------------

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital		795 793	795 793
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>795 793</b>	<b>795 793</b>



<b>Opptjent egenkapital</b>		
Annen egenkapital	41 399 325	32 182 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>	<b>41 399 325</b>	<b>32 182 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>	<b>42 195 118</b>	<b>32 978 234</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Betalbar skatt	160 696	258 158
Utbytte		1 500 000
Annen kortsiktig gjeld	1 988 496	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>



Organisasjonsnr: 988 818 178  
NYMOEN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Nymoen Invest AS

Penneo Dokumentnøkkel: XCPFY-JE8HH-3SCUM-TDPEI-CP8FQ-IHIX

---

Organisasjonsnr: 988 818 178



## Resultatregnskap

### Nymoen Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	19 767	20 170
Annen driftskostnad	3	191 822	136 354
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>211 589</b>	<b>156 524</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-211 589</b>	<b>-156 524</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		941 497	1 329 484
Annen finansinntekt		11 197 746	581
Annen rentekostnad		74	94
Annen finanskostnad		0	239 453
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>12 139 168</b>	<b>1 090 518</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>11 927 580</b>	<b>933 994</b>
Skattekostnad på ordinært resultat		160 696	258 158
<b>Årsresultat</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til utbytte		0	1 500 000
Tilleggsutbytte		2 550 000	0
Avsatt til annen egenkapital		9 216 884	-824 164
<b>Sum overføringer</b>		<b>11 766 884</b>	<b>675 836</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XCPFY-JE8HH-3SCUM-TDPEI-CP8FQ-IH1X



**Balanse**  
**Nymoen Invest AS**

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4	968 577	988 344
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>968 577</b>	<b>988 344</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap		15 000 000	3 802 858
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2	0	16 440 062
Andre langsiktige fordringer		3 467 932	12 333 136
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>18 467 932</b>	<b>32 576 056</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>	<b>1</b>	<b>19 436 509</b>	<b>33 564 400</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Fordringer</i>			
Andre kortsiktige fordringer		0	7 608
<b>Sum fordringer</b>		<b>0</b>	<b>7 608</b>
<i>Investeringer</i>			
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		24 907 801	1 164 384
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 164 384</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>24 907 801</b>	<b>1 171 992</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>

Penneo Dokumentnøkkel: XCPFY-JE8HH-3SCUM-TDPEI-CP8FQ-IH1X



## Balanse Nymoen Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i><b>Innskutt egenkapital</b></i>			
Aksjekapital		795 793	795 793
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>795 793</b>	<b>795 793</b>
<i><b>Opptjent egenkapital</b></i>			
Annen egenkapital		41 399 325	32 182 441
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>41 399 325</b>	<b>32 182 441</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>42 195 118</b>	<b>32 978 234</b>
<b>Gjeld</b>			
<i><b>Kortsiktig gjeld</b></i>			
Betalbar skatt		160 696	258 158
Utbytte		0	1 500 000
Annen kortsiktig gjeld		1 988 496	0
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 149 192</b>	<b>1 758 158</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>44 344 310</b>	<b>34 736 392</b>

Holmestrand  
Styret i Nymoen Invest AS

Bjørn Ø. Nymoen  
Styrets leder

Penneo Dokumentnøkkel: XCPFY-JE8HH-3SCUM-TDPEI-CP8FQ-IH1X



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

**Bjørn Øyvind Nymoen**

Styreleder

Serienummer: 9578-5999-4-1194707

IP: 95.34.xxx.xxx

2022-06-09 12:02:30 UTC



Penneo Dokumentnr: XCPFY-JE8HH-3SCUM-TDPEI-CP8FQ-IHTIX

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

#### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



BDO AS  
Dr. Graarudsplass 6  
3080 Holmestrand

## Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Nymoen Invest AS

### Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Nymoen Invest AS.

#### Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2021
- Resultatregnskap for 2021
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

#### Etter vår mening:

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Styret og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.



For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

BDO AS

Eli-Ann M. Casso  
statsautorisert revisor  
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: SYNUG-NT0A1-JANIK-C2GFD-154QF-B2UUI



# PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.  
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

## Eli-Ann Murberg Casso

Partner

På vegne av: BDO AS

Serienummer: 9578-5999-4-1266147

IP: 188.95.xxx.xxx

2022-06-12 06:37:57 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: SYWU6-NT0A1-JANIK-C2GFD-154QJ-B2UUI

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

### Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder og anbefalinger til god regnskapskikk for små foretak.

#### Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de er levert.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skatt på merverdier i forbindelse med oppkjøp av datterselskap blir ikke utlignet.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivninger reverseres når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering for de enkelte fordringene.



## Noter til regnskapet 2021

### Note 2 Mellomværende tilknyttet selskap

#### Mellomværende med tilknyttet selskap utgjør:

	2021	2020
<b>Langsiktige fordringer</b>		
Jarlsberg Eiendomsselskab Holding AS	0	16 440 062

### Note 3 Antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Bygninger	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	1 185 423	1 185 423
Tilgang	0	0
Avgang	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>1 185 423</b>	<b>1 185 423</b>
Akk. av-/ nedskrivninger	-216 846	-216 846
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>968 577</b>	<b>968 577</b>
Årets avskrivninger	19 767	19 767

Penneo Dokumentnr: 52MUC-FAHCH-ELWFM-2DU00-EEIFE-IEI 34