



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2019 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 492 030
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TRH 137 AS
Forretningsadresse: Blakstad Bryggevei 23
1392 VETTRE

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2019 - 31.12.2019

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Joachim Aleksander Bydal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 07.05.2020

Grunnlag for avgivelse

År 2019: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2018: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2019

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.06.2021



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		5 614 369	5 206 191
Sum inntekter		5 614 369	5 206 191
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	1	143 229	21 445
Annen driftskostnad	3	542 014	466 995
Sum kostnader		685 243	488 440
Driftsresultat		4 929 126	4 717 751
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		74 556	-68 367
Sum finansinntekter		74 556	-68 367
Annen rentekostnad		318	459
Sum finanskostnader		318	459
Netto finans		74 238	-68 826
Ordinært resultat før skattekostnad	5	5 003 365	4 648 925
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 100 810	1 068 664
Ordinært resultat etter skattekostnad		3 902 555	3 580 261
Årsresultat	6	3 902 555	3 580 261
Årsresultat etter minoritetsinteresser		3 902 555	3 580 261
Totalresultat		3 902 555	3 580 261
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 902 555	3 580 261
Sum overføringer og disponeringer		3 902 555	3 580 261



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 751 694	1 237 831
Sum varige driftsmidler		1 751 694	1 237 831
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer	2	12 510 359	2 839 375
Sum finansielle anleggsmidler		12 510 359	2 839 375
Sum anleggsmidler		14 262 054	4 077 206
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		183 960	
Sum fordringer		183 960	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 441	6 463 215
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		178 441	6 463 215
Sum omløpsmidler		362 401	6 463 215
SUM EIENDELER		14 624 455	10 540 421
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2019	2018
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	13 309 225	9 406 670
Sum opptjent egenkapital		13 309 225	9 406 670
Sum egenkapital	6	13 333 559	9 431 004
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	16 372	15 277
Sum avsetninger for forpliktelser		16 372	15 277
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		16 372	15 277
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			2 090
Betalbar skatt	5	1 181 235	1 053 387
Annen kortsiktig gjeld		93 289	38 663
Sum kortsiktig gjeld		1 274 524	1 094 140
Sum gjeld		1 290 896	1 109 417
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		14 624 455	10 540 421



Årsregnskap 2019
Trh 137 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 916 492 030



RESULTATREGNSKAP

TRH 137 AS

DRIFTSINTEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2019	2018
Annen driftsinntekt		5 614 369	5 206 191
Sum driftsinntekter		5 614 369	5 206 191
Avskrivning av driftsmidler	1	143 229	21 445
Annen driftskostnad	3	542 014	466 995
Sum driftskostnader		685 243	488 440
Driftsresultat		4 929 126	4 717 751
FINANSINTEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		74 556	-68 367
Annen rentekostnad		318	459
Resultat av finansposter		74 238	-68 826
Ordinært resultat før skattekostnad	5	5 003 365	4 648 925
Skattekostnad på ordinært resultat	5	1 100 810	1 068 664
Ordinært resultat		3 902 555	3 580 261
Årsresultat	6	3 902 555	3 580 261
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital	6	3 902 555	3 580 261
Sum overføringer		3 902 555	3 580 261

TRH 137 AS

SIDE 2



BALANSE

TRH 137 AS

EIENDELER	Note	2019	2018
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	1 751 694	1 237 831
Sum varige driftsmidler		1 751 694	1 237 831
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Andre langsiktige fordringer	2	12 510 359	2 839 375
Sum finansielle anleggsmidler		12 510 359	2 839 375
Sum anleggsmidler		14 262 054	4 077 206
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		183 960	0
Sum fordringer		183 960	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		178 441	6 463 215
Sum omløpsmidler		362 401	6 463 215
Sum eiendeler		14 624 455	10 540 421

TRH 137 AS

SIDE 3



BALANSE

TRH 137 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2019	2018
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 6	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	6	-5 666	-5 666
Sum innskutt egenkapital		24 334	24 334
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	6	13 309 225	9 406 670
Sum opptjent egenkapital		13 309 225	9 406 670
Sum egenkapital	6	13 333 559	9 431 004
GJELD			
Utsatt skatt	5	16 372	15 277
Sum avsetning for forpliktelser		16 372	15 277
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		0	2 090
Betalbar skatt	5	1 181 235	1 053 387
Annen kortsiktig gjeld		93 289	38 663
Sum kortsiktig gjeld		1 274 524	1 094 140
Sum gjeld		1 290 896	1 109 417
Sum egenkapital og gjeld		14 624 455	10 540 421

Asker, 07.05.2020
Styret i Trh 137 AS

Joachim Aleksander Bydal
styreleder/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Anleggsnote

	Bygninger	Bygningsmessig anlegg	Sum varige driftsmidler
Tilgang kjøpte driftsmidler	438 026	1 478 342	1 916 368
Anskaffelseskost 31.12.2019	438 026	1 478 342	1 916 368
Akkumulerte avskrivninger 31.12.2019	29 202	135 472	164 674
Bokført verdi per 31.12.2019	408 824	1 342 870	1 751 694
Årets avskrivninger	-29 202	-135 472	-164 674
Avskrivingssatser	2 %	10 %	

Note 2 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2019	2018
Lån til Hillevågen Holding AS	12 510 359	2 839 375

Det er ikke stilt sikkerhet for lånet. Lånet er ikke renteberegnet.

Note 3 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Selskapet har ingen ansatte.

PENSJONSFORPLIKTELSER

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Det er ikke utbetalt lønn, eller annen godtgjørelse til selskapets ledelse, styret eller nærstående. Det er ikke gjort avtale om bonus, opsjoner eller annen form for forpliktelser.

REVISOR

Revisor er fravalgt.



Note 4 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I TRH 137 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30 000	1,00	30 000
Sum	30 000		30 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Joachim Aleksander Bydal	10 000	33,3	33,3
Pia Charlotte Bydal	10 000	33,3	33,3
Yvonne Camilla Bydal	10 000	33,3	33,3
Totalt antall aksjer	30 000	100,0	100,0

AKSJER OG OPSJONER EIET AV MEDLEMMER I STYRET OG DAGLIG LEDER:

Navn	Verv	Ordinære
Joachim Aleksander Bydal	styreleder/daglig leder	10 000



Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2019	2018
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	1 099 715	1 053 387
Endring i utsatt skatt	1 095	15 277
Skattekostnad ordinært resultat	1 100 810	1 068 664
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	5 003 365	4 648 925
Permanente forskjeller	318	459
Endring i midlertidige forskjeller	-4 978	-69 440
Skattepliktig inntekt	4 998 705	4 579 945
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	1 099 715	1 053 387
Skyldig ilignet skatt fra tidligere år	81 520	0
Sum betalbar skatt i balansen	1 181 235	1 053 387

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2019	2018	Endring
Varige driftsmidler	74 419	69 441	-4 978
Sum	74 419	69 441	-4 978
Utsatt skatt (22 %)	16 372	15 277	-1 095

Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Annen innskutt EK	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2018	30 000	9 406 670	-5 666	9 431 004
Årets resultat		3 902 555		3 902 555
Pr. 31.12.2019	30 000	13 309 225	-5 666	13 333 559

Note 7 Hendelser etter balansedagen - Covid 19

Selskapet er ikke kjent med noen vesentlige hendelser etter balansedag med unntak av effekten av restriksjonene utløst av viruset Covid 19.

Styret har vurdert virus epidemiens påvirkning på selskapets drift og utvikling i 2020. Pandemien brøt ut tidlig i 2020 og har utviklet seg raskt, dette har hatt direkte konsekvenser for samfunn, miljø, ansatte og for næringslivet, spesielt etter at strenge restriksjoner ble innført fra medio mars. For virksomheten har dette hittil ikke resultert i tap av omsetning.

Den totale finansielle effekten av Covid 19 er i vesentlig grad avhengig av varighetene på epidemien og nødvendige restriksjoner som rammer selskapets virksomhet. Virksomheten kan derfor ikke konkludere på den totale virkningen på selskapets drift. Styret og ledelsen vil uansett følge utviklingen tett og vurdere nødvendige tiltak gjennom hele 2020.

