



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 595 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMESTADVEIEN VEST AS
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 22B
3138 SKALLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Jensen Svinndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 150 040
Sum inntekter			37 150 040
Kostnader			
Varekostnad		264 086	33 397 453
Annen driftskostnad		126 233	860 385
Sum kostnader		390 319	34 257 839
Driftsresultat		-390 319	2 892 201
Annen rentekostnad		902	405 951
Annen finanskostnad		1 415	3 279
Sum finanskostnader		2 317	409 230
Netto finans		-2 317	-409 230
Ordinært resultat før skattekostnad		-392 635	2 482 972
Skattekostnad på resultat	2		546 254
Ordinært resultat etter skattekostnad		-392 635	1 936 718
Årsresultat		-392 635	1 936 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-392 635	1 936 718
Totalresultat		-392 635	1 936 718
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital			536 718
Overført fra annen egenkapital		-392 635	
Sum overføringer og disponeringer		-392 635	1 936 718



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 914	188 811
Andre kortsiktige fordringer		192 000	302 000
Sum fordringer		251 914	490 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 097	3 045 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	3 045 524
Sum omløpsmidler		752 011	3 536 334
SUM EIENDELER		752 011	3 536 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		713 261	1 105 896
Sum opptjent egenkapital		713 261	1 105 896
Sum egenkapital	4	743 261	1 135 896



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	405 436
Betalbar skatt	2		546 254
Utbytte	4		1 400 000
Annen kortsiktig gjeld			48 748
Sum kortsiktig gjeld		8 750	2 400 438
Sum gjeld		8 750	2 400 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		752 011	3 536 334



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 396760

Enheten

Organisasjonsnummer: 818 595 182
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GRIMESTADVEIEN VEST AS
Forretningsadresse: Løkkeåsveien 22B
3138 SKALLESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Morten Jensen Svinndal
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 818 595 182
GRIMESTADVEIEN VEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt			37 150 040
Sum inntekter			37 150 040
Kostnader			
Varekostnad	264 086		33 397 453
Annen driftskostnad	126 233		860 385
Sum kostnader	390 319		34 257 839
Driftsresultat	-390 319		2 892 201
Annen rentekostnad	902		405 951
Annen finanskostnad	1 415		3 279
Sum finanskostnader	2 317		409 230
Netto finans	-2 317		-409 230
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	-392 635		2 482 972
Skattekostnad på resultat	2		546 254
Ordinært resultat etter skattekostnad	-392 635		1 936 718
Årsresultat	-392 635		1 936 718
Årsresultat etter minoritetsinteresser	-392 635		1 936 718
Totalresultat	-392 635		1 936 718
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte			1 400 000
Avsatt til annen egenkapital			536 718
Overført fra annen egenkapital	-392 635		
Sum overføringer og disponeringer	-392 635		1 936 718



Organisasjonsnr: 818 595 182
GRIMESTADVEIEN VEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum anleggsmidler		0	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		59 914	188 811
Andre kortsiktige fordringer		192 000	302 000
Sum fordringer		251 914	490 811
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		500 097	3 045 524
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		500 097	3 045 524
Sum omløpsmidler		752 011	3 536 334
SUM EIENDELER		752 011	3 536 334
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		713 261	1 105 896
Sum opptjent egenkapital		713 261	1 105 896
Sum egenkapital	4	743 261	1 135 896
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	405 436
Betalbar skatt	2		546 254
Utbytte	4		1 400 000
Annen kortsiktig gjeld			48 748
Sum kortsiktig gjeld		8 750	2 400 438



Sum gjeld	8 750	2 400 438
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	752 011	3 536 334



Organisasjonsnr: 818 595 182
GRIMESTADVEIEN VEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



ÅSVANG & CO
STATSAUTORISERTE
REVISORER

Til generalforsamlingen i Grimestadveien Vest AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Grimestadveien Vest AS som viser et underskudd på kr 392 635. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Adresse	Telefon	Foretaksnummer	Medlemmer av
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS Munkegaten 3 Postboks 334 3101 Tønsberg	33 30 00 80 E-post revisjonsfirmaet@asvang.no	987 679 026 MVA Hjemmeside www.asvang.no	<u>Den norske Revisorforening</u>

side 1 av 2



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Tønsberg, 05.05.2023
Revisjonsfirmaet Åsvang & Co AS

Birger Hanto
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Resultatregnskap			
Grimestadveien Vest AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Salgsinntekt		0	37 150 040
Sum driftsinntekter		0	37 150 040
Varekostnad		264 086	33 397 453
Annen driftskostnad		126 233	860 385
Sum driftskostnader		390 319	34 257 839
Driftsresultat		-390 319	2 892 201
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen rentekostnad		902	405 951
Annen finanskostnad		1 415	3 279
Resultat av finansposter		-2 317	-409 230
Resultat før skattekostnad		-392 635	2 482 972
Skattekostnad på resultat	2	0	546 254
Resultat		-392 635	1 936 718
Årsresultat		-392 635	1 936 718
Overføringer			
Avsatt til utbytte		0	1 400 000
Avsatt til annen egenkapital		0	536 718
Overført fra annen egenkapital		392 635	0
Sum overføringer		-392 635	1 936 718



Balanse			
Grimestadveien Vest AS			
Eiendeler	Note	2022	2021
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		59 914	188 811
Andre kortsiktige fordringer		192 000	302 000
Sum fordringer		<u>251 914</u>	<u>490 811</u>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		500 097	3 045 524
Sum omløpsmidler		<u>752 011</u>	<u>3 536 334</u>
Sum eiendeler		<u>752 011</u>	<u>3 536 334</u>
Grimestadveien Vest AS		Side 2	



Balanse			
Grimestadveien Vest AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		713 261	1 105 896
Sum opptjent egenkapital		713 261	1 105 896
Sum egenkapital	4	743 261	1 135 896
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		8 750	405 436
Betalbar skatt	2	0	546 254
Utbytte	4	0	1 400 000
Annen kortsiktig gjeld		0	48 748
Sum kortsiktig gjeld		8 750	2 400 438
Sum gjeld		8 750	2 400 438
Sum egenkapital og gjeld		752 011	3 536 334
Nøtterøy, 4. mai 2023 Styret i Grimestadveien Vest AS			
_____ Henning Orre styrets leder		_____ Jørgen Jensen Svinndal styremedlem	
_____ Alexander Gjelstad Kirkerud styremedlem		_____ Morten Jensen Svinndal styremedlem og daglig leder	
Grimestadveien Vest AS		Side 3	



Noter 2022

Grimestadveien Vest AS

Regnskapsprinsipper

I årsregnskapet er alle poster verdsatt og periodisert i overensstemmelse med regnskapslovens bestemmelser og reglene som følger av god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn ett år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler er vurdert til anskaffelseskost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Varebeholdning

Varebeholdningen er vurdert til den laveste av kostpris og virkelig verdi.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas ikke utsatt skattefordel i balansen, jfr. mulig unntaksregel for små foretak.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Noter 2022
Grimestadveien Vest AS

Note 1 – Lønnskostnad, antall ansatte, godtgjørelser, med mer

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt ytelser til styret eller personer i ledende stillinger.

Note 2 – Skattekostnad**Årets skattekostnad består av:**

Betalbar skatt	0
Endring utsatt skatt	0
Netto skattekostnad	0

Utsatt skatt /utsatt skattefordel:	31.12.22	31.12.21
Netto grunnlag	-391 733	0
Utsatt skatt (+)/skattefordel (-) 22 %	-86 181	0

Alle midlertidige forskjeller kan utlignes og dette er gjennomført i beregningen av utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Note 3 – Antall aksjer, aksjonærer

Aksjeklasse	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	30	1 000	30 000

Selskapets aksjonærer er:

	Antall aksjer	Eierandel
Qvadrat Eiendom AS, repr. v/styrets leder og styremedlem	15	50 %
Svinndal Eiendomsutvikling AS, repr. v/styremedlemmer og daglig leder	15	50 %

Note 4 – Egenkapital

	Aksjekapital	Annen EK	Sum
Årets endring i egenkapital:			
Egenkapital 01.01	30 000	1 105 896	1 135 896
Årets resultat	0	-392 635	-392 635
Utbytte	0	0	0
Egenkapital 31.12	30 000	713 261	743 261

Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede og lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet.



Elektronisk signatur

Signert av

Orre, Henning

Norwegian BankID

Svinndal, Jørgen Jensen

Norwegian BankID

Svinndal, Morten Jensen

Norwegian BankID

Kirkerud, Alexander G

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Amsterdam, Berlin, Bern, Rome, Stockholm, Vienna

04.05.2023 15.53.25

04.05.2023 16.07.06

04.05.2023 21.19.07

04.05.2023 19.25.14

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signatur(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.