



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 355 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 314  
9303 SILSAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.07.2025



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	69 250	69 250
Annen driftskostnad		49 398	45 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 648</b>	<b>114 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 352</b>	<b>77 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		24 407	23 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 407</b>	<b>-23 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 391</b>	<b>-23 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 961</b>	<b>53 452</b>
Skattekostnad	2, 3	3 728	11 762
<b>Årsresultat</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	23 503
Annen egenkapital		13 233	18 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 023 309	1 092 559
Sum varige driftsmidler		1 023 309	1 092 559
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		1 023 309	1 092 559
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Sum varer		0	0
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 000	66 000
Sum fordringer		86 000	66 000
<b>Investeringer</b>			
Sum investeringer		0	0
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 533	73 056
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		25 533	73 056
Sum omløpsmidler		111 533	139 056
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 134 842</b>	<b>1 231 614</b>

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	31 420	18 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 420</b>	<b>18 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 420</b>	<b>368 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 301	50 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>43 301</b>	<b>50 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	454 042	544 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 042</b>	<b>544 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>497 343</b>	<b>595 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 918	206 250
Betalbar skatt	2, 3	11 329	18 903
Skyldige offentlige avgifter		32 310	32 398
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 078</b>	<b>268 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 422</b>	<b>863 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 134 842</b>	<b>1 231 614</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 378287

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 916 355 645  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Laukhellaveien 314  
9303 SILSAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Roger Mortensen  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.04.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 355 645  
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2023</b>	<b>2022</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 000	192 000
<b>Sum inntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	69 250	69 250
Annen driftskostnad		49 398	45 361
<b>Sum kostnader</b>		<b>118 648</b>	<b>114 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 352</b>	<b>77 390</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		16	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>0</b>
Annen rentekostnad		24 407	23 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 407</b>	<b>-23 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 391</b>	<b>-23 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 961</b>	<b>53 452</b>
Skattekostnad	2, 3	3 728	11 762
<b>Årsresultat</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		0	23 503
Annen egenkapital		13 233	18 187
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>



Organisasjonsnr: 916 355 645  
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

## BALANSE

**Beløp i: NOK** **Note** **2023** **2022**

### BALANSE - EIENDELER

**Anleggsmidler**  
**Immaterielle eiendeler**  
Sum immaterielle eiendeler 0 0

**Varige driftsmidler**  
Tomter, bygninger og  
annen fast eiendom 1 1 023 309 1 092 559  
Sum varige driftsmidler 1 023 309 1 092 559

**Finansielle anleggsmidler**  
Sum finansielle  
anleggsmidler 0 0

Sum anleggsmidler 1 023 309 1 092 559

**Omløpsmidler**  
**Varer**  
Sum varer 0 0

**Fordringer**  
Kundefordringer 86 000 66 000  
Sum fordringer 86 000 66 000

**Investeringer**  
Sum investeringer 0 0

**Bankinnskudd, kontanter  
og lignende**  
Bankinnskudd, kontanter  
og lignende 25 533 73 056  
Sum bankinnskudd,  
kontanter og lignende 25 533 73 056

Sum omløpsmidler 111 533 139 056

**SUM EIENDELER 1 134 842 1 231 614**

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

**Egenkapital**  
**Innskutt egenkapital**  
Aksjekapital 4 350 000 350 000  
Sum innskutt egenkapital 350 000 350 000

**Opptjent egenkapital**  
Annen egenkapital 4 31 420 18 187



<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 420</b>	<b>18 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 420</b>	<b>368 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 301	50 902
<b>Sum avsetninger for forpliktelses</b>		<b>43 301</b>	<b>50 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	454 042	544 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 042</b>	<b>544 452</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>497 343</b>	<b>595 354</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 918	206 250
Betalbar skatt	2, 3	11 329	18 903
Skyldige offentlige avgifter		32 310	32 398
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 078</b>	<b>268 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 422</b>	<b>863 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 134 842</b>	<b>1 231 614</b>



Organisasjonsnr: 916 355 645  
HARALD NYGÅRD EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

Sum Beløp

## Note

1



## Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2770000.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	2770000.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1746691.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1023309.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	69250.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



Beholdning av egne aksjer                      Antall                      Pålydende                      Andel av aksjek.

Note  
5

## Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler  
435960.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler  
1023309.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

## Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer  
Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:                                      Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Resultatregnskap

	Note	2023	2022
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		160 000	192 000
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>160 000</b>	<b>192 000</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	-69 250	-69 250
Annen driftskostnad		-49 398	-45 361
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>-118 648</b>	<b>-114 611</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>41 352</b>	<b>77 390</b>
<b>Finansinntekter</b>			
Annen renteinntekt		16	0
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>16</b>	<b>0</b>
<b>Finanskostnader</b>			
Annen rentekostnad		-24 407	-23 938
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>-24 407</b>	<b>-23 938</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-24 391</b>	<b>-23 938</b>
<b>Resultat før skattekostnad</b>		<b>16 961</b>	<b>53 452</b>
Skattekostnad	2, 3	-3 728	-11 762
<b>Årsresultat</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>
<b>Overføringer</b>			
Annen egenkapital		13 233	18 187
Udekket tap		0	23 503
<b>Sum overføringer</b>		<b>13 233</b>	<b>41 690</b>



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	1 023 309	1 092 559
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>1 023 309</b>	<b>1 092 559</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>1 023 309</b>	<b>1 092 559</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		86 000	66 000
<b>Sum fordringer</b>		<b>86 000</b>	<b>66 000</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		25 533	73 056
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>25 533</b>	<b>73 056</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>111 533</b>	<b>139 056</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>1 134 842</b>	<b>1 231 614</b>



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Balanse

	Note	31.12.2023	31.12.2022
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	350 000	350 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>350 000</b>	<b>350 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	4	31 420	18 187
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>31 420</b>	<b>18 187</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>381 420</b>	<b>368 187</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Avsetning og forpliktelser</b>			
Utsatt skatt	2, 3	43 301	50 902
<b>Sum avsetning for forpliktelser</b>		<b>43 301</b>	<b>50 902</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	454 042	544 452
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>454 042</b>	<b>544 452</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		201 918	206 250
Betalbar skatt	2, 3	11 329	18 903
Skyldige offentlige avgifter		32 310	32 398
Annen kortsiktig gjeld		10 521	10 521
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>256 078</b>	<b>268 073</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>753 422</b>	<b>863 427</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>1 134 842</b>	<b>1 231 614</b>

Senja, 19.04.2024

Harald Emil Nygård  
styrets leder / daglig leder



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2022 til 2023.



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Note 1 - Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.	2 770 000
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
<b>Anskaffelseskost 31.12.</b>	<b>2 770 000</b>
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger	-1 746 691
<b>Balanseført verdi per 31.12.</b>	<b>1 023 309</b>
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	69 250

## Note 2 - Spesifisering av skatt

Skattekostnad	2023	2022
Betalbar skatt på alminnelig inntekt	11 329	0
+/- Endringer i utsatt skatt/utsatt skattefordel	-7 601	0
<b>Skattekostnad</b>	<b>3 728</b>	<b>0</b>
<b>Skattepliktig inntekt</b>		
Resultat før skatt	16 961	0
Permanente forskjeller	-16	0
+/- Endring i midlertidige forskjeller	34 552	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>51 498</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>		
Betalbar skatt på årets resultat	11 329	0
Sum betalbar skatt i balansen	11 329	0

## Note 3 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.  
Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2023	31.12.2023	Endring
Anleggsmidler	231 377	196 825	34 552
<b>Netto forskjeller</b>	<b>231 377</b>	<b>196 825</b>	<b>34 552</b>
<b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b>	<b>231 377</b>	<b>196 825</b>	<b>34 552</b>
Utsatt skatt 31.12.2023 basert på 22 %	50 902	43 301	7 601

## Note 4 - Egenkapital

	Selskapskapital	Opptjent egenkapital	Sum
Egenkapital 31.12.2022	350 000	18 187	368 187
Årsresultat	0	13 233	13 233
<b>Egenkapital 31.12.2023</b>	<b>350 000</b>	<b>31 420</b>	<b>381 420</b>



HARALD NYGÅRD EIENDOM AS  
916 355 645

## Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

	<b>Beløp</b>
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	0
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	435 960
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	1 023 309
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.