



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 822 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 266 AS
Forretningsadresse: Dragonveien 27
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Ole Jørgen Karud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 26.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		992 300	1 068 700
Sum inntekter		992 300	1 068 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	504 807	285 046
Sum kostnader		504 807	285 046
Driftsresultat		487 493	783 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	13
Annen finansinntekt	2		539 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		43 580
Sum finansinntekter		142	582 767
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 501 873	
Annen rentekostnad		403	7
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		1 502 276	7
Netto finans		-1 502 135	582 760
Ordinært resultat før skattekostnad	3	-1 014 641	1 366 414
Skattekostnad på resultat	3	107 280	172 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 121 921	1 194 009
Årsresultat	4	-1 121 921	1 194 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 121 921	1 194 009
Totalresultat		-1 121 921	1 194 009
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Ordinært utbytte		3 512 365	
Avsatt til annen egenkapital			1 194 009
Overført fra annen egenkapital		-4 634 286	
Sum overføringer og disponeringer		-1 121 921	1 194 009



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	12 500
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		37 500	12 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	5 262 639	6 764 513
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		5 262 639	6 764 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 497 863	1 227 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 497 863	1 227 936
Sum omløpsmidler		6 798 002	8 004 948
SUM EIENDELER		7 265 367	8 472 313



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 633 287	7 647 928
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 633 287	7 647 928
Sum egenkapital	4	3 195 817	8 210 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	487 635	
Sum annen langsiktig gjeld		487 635	
Sum langsiktig gjeld		487 635	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		172 405
Utbytte		3 512 365	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	8	69 550	89 450
Sum kortsiktig gjeld		3 581 915	261 855
Sum gjeld		4 069 550	261 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 265 367	8 472 313



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 425560

Enheten

Organisasjonsnummer: 985 822 018
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: MARIDALSVEIEN 266 AS
Forretningsadresse: Dragonveien 27
1396 BILLINGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Otto Ole Jørgen Karud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 21.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		992 300	1 068 700
Sum inntekter		992 300	1 068 700
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	504 807	285 046
Sum kostnader		504 807	285 046
Driftsresultat		487 493	783 654
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		142	13
Annen finansinntekt	2		539 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2		43 580
Sum finansinntekter		142	582 767
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 501 873	
Annen rentekostnad		403	7
Annen finanskostnad	2		
Sum finanskostnader		1 502 276	7
Netto finans		-1 502 135	582 760
Ordinært resultat før skattekostnad			
skattekostnad	3	-1 014 641	1 366 414
Skattekostnad på resultat	3	107 280	172 405
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 121 921	1 194 009
Årsresultat	4	-1 121 921	1 194 009
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 121 921	1 194 009
Totalresultat		-1 121 921	1 194 009
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte		3 512 365	
Avsatt til annen egenkapital			1 194 009
Overført fra annen egenkapital		-4 634 286	
Sum overføringer og disponeringer		-1 121 921	1 194 009





Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		37 500	12 500
Konsernfordringer	6		
Sum fordringer		37 500	12 500
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	2		
Markedsbaserte aksjer	2	5 262 639	6 764 513
Markedsbaserte obligasjoner	2		
Andre markedsbaserte finansielle instrumenter	2		
Andre finansielle instrumenter	2		
Sum investeringer		5 262 639	6 764 513
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 497 863	1 227 936
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 497 863	1 227 936
Sum omløpsmidler		6 798 002	8 004 948
SUM EIENDELER		7 265 367	8 472 313
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			



Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Beholdning av egne aksjer	7		
Overkurs	4		
Annen innskutt egenkapital	4	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 633 287	7 647 928
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 633 287	7 647 928
Sum egenkapital	4	3 195 817	8 210 458
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld	6	487 635	
Sum annen langsiktig gjeld		487 635	
Sum langsiktig gjeld		487 635	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3		172 405
Utbytte		3 512 365	
Kortsiktig konserngjeld	6		
Annen kortsiktig gjeld	8	69 550	89 450
Sum kortsiktig gjeld		3 581 915	261 855
Sum gjeld		4 069 550	261 855
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		7 265 367	8 472 313



Organisasjonsnr: 985 822 018
MARIDALSVEIEN 266 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



BankID Signing
Ole Jørgen Otto Karud
2023-05-21



Årsregnskap 2022

Maridalsveien 266 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 985 822 018



RESULTATREGNSKAP

MARIDALSVEIEN 266 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2022	2021
Annen driftsinntekt		992 300	1 068 700
Sum driftsinntekter		992 300	1 068 700
Annen driftskostnad	1	504 807	285 046
Sum driftskostnader		504 807	285 046
Driftsresultat		487 493	783 654
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen renteinntekt		142	13
Annen finansinntekt	2	0	539 174
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler	2	0	43 580
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler	2	1 501 873	0
Annen rentekostnad		403	7
Resultat av finansposter		-1 502 135	582 760
Resultat før skattekostnad	3	-1 014 641	1 366 414
Skattekostnad på resultat	3	107 280	172 405
Resultat		-1 121 921	1 194 009
Årsresultat	4	-1 121 921	1 194 009
OVERFØRINGER			
Avsatt til utbytte		3 512 365	0
Avsatt til annen egenkapital		0	1 194 009
Overført fra annen egenkapital		4 634 286	0
Sum overføringer		-1 121 921	1 194 009



BALANSE

MARIDALSVEIEN 266 AS

EIENDELER	Note	2022	2021
ANLEGGSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	5	467 365	467 365
Sum varige driftsmidler		467 365	467 365
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Sum anleggsmidler		467 365	467 365
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		37 500	12 500
Sum fordringer		37 500	12 500
Markedsbaserte aksjer	2	5 262 639	6 764 513
Sum investeringer		5 262 639	6 764 513
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 497 863	1 227 936
Sum omløpsmidler		6 798 002	8 004 948
Sum eiendeler		7 265 367	8 472 313



BALANSE

MARIDALSVEIEN 266 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2022	2021
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	462 530	462 530
Sum innskutt egenkapital		562 530	562 530
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital	4	2 633 287	7 647 928
Sum opptjent egenkapital		2 633 287	7 647 928
Sum egenkapital	4	3 195 817	8 210 458
GJELD			
Langsiktig konserngjeld	6	487 635	0
Sum annen langsiktig gjeld		487 635	0
KORTSIKTIG GJELD			
Betalbar skatt	3	0	172 405
Utbytte		3 512 365	0
Annen kortsiktig gjeld	8	69 550	89 450
Sum kortsiktig gjeld		3 581 915	261 855
Sum gjeld		4 069 550	261 855
Sum egenkapital og gjeld		7 265 367	8 472 313

Oslo, 21.05.2023
Styret i Maridalsveien 266 AS

Otto Ole Jørgen Karud
styreleder



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 5



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 1 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og har ingen lønnsforpliktelser. Selskapet er ikke pliktig å ha tjenestepensjon.

Selskapet har fravalgt revisjon.

Note 2 Verdipapirer

	Eier- andel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Markeds verdi
OMLØPSMIDLER				
DNB Fund Disruptive Opportunities		1 700 190	1 478 991	1 478 991
DNB Miljøinvest N		1 134 490	1 739 767	1 739 767
Handelsbanken Bærekraftig Energi		2 006 170	2 043 881	2 043 881
Sum		4 840 850	5 262 639	5 262 639

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 6



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2022	2021
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	107 280	172 405
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	107 280	172 405
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-1 014 641	1 366 414
Permanente forskjeller	1 502 276	-582 754
Avgitt konsernbidrag	-487 635	0
Skattepliktig inntekt	0	783 660
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	107 280	172 405
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-107 280	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	172 405

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2022	2021	Endring
Varige driftsmidler	467 365	467 365	0
Sum	467 365	467 365	0
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	-467 365	-467 365	0
Utsatt skatt (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak bokføres ikke utsatt skatt.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 7



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2021	100 000	0	462 530	7 647 928	8 210 458
Pr 01.01.2022	100 000	0	462 530	7 647 928	8 210 458
Årets resultat				-1 121 921	-1 121 921
Utbytte				-3 512 365	-3 512 365
Konsernbidrag avgitt				-380 355	-380 355
Pr 31.12.2022	100 000	0	462 530	2 633 287	3 195 817

Note 5 Driftsmidler

	Utleieleiligheter
Anskaffelseskost 01.01	467 365
Tilgang	0
Avgang	0
Bokført verdi 31.12	467 365

Bygningen er ikke avskrevet.
Markedsverdien er betydelig høyere enn bokført verdi.

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Andre fordringer	2021
	2022	
	Konserngjeld	
	2022	2021
Foretak i samme konsern	487 635	0
Sum	487 635	0

Konserngjeld er ikke renteberegnet.

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 8



MARIDALSVEIEN 266 AS

985 822 018

Note 7 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I MARIDALSVEIEN 266 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	100	1 000,0	100 000
Sum	100		100 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Solvik Holding As	100	100,0	100,0

Note 8 Lån og sikkerhetsstillelse til nærstående parter

	2022	2021
Fordringer på personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

	2022	2021
Gjeld til personlige eiere, styremedlemmer mv.	0	0

MARIDALSVEIEN 266 AS

SIDE 9