



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 525 576
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.07.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 245 275	1 180 800
Sum inntekter		1 245 275	1 180 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	34 230	51 345
Annen driftskostnad	3,4,5,6 ,7,8	859 782	840 269
Sum kostnader		894 012	891 614
Driftsresultat		351 263	289 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 757	3 829
Annen finansinntekt		7 858	7 261
Sum finansinntekter		9 615	11 090
Annen rentekostnad		156 727	187 341
Sum finanskostnader		156 727	187 341
Netto finans		-147 112	-176 251
Ordinært resultat før skattekostnad		204 151	112 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 151	112 935
Årsresultat		204 151	112 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		204 151	112 937
Sum overføringer og disponeringer		204 151	112 937



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	4 132 495	4 132 495
Sum varige driftsmidler		4 132 495	4 132 495
Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		4 489	4 328
Sum fordringer		4 489	4 328
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 161	396 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 161	396 235
Sum omløpsmidler		411 650	400 563
SUM EIENDELER		4 544 145	4 533 058
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-2 626 440	-2 830 592
Sum opptjent egenkapital		-2 626 440	-2 830 592



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum egenkapital	13	-2 624 040	-2 828 192
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 901 236	7 146 525
Øvrig langsiktig gjeld		162 000	162 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 063 236	7 308 525
Sum langsiktig gjeld		7 063 236	7 308 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	85 228	42 997
Annen kortsiktig gjeld	11	19 721	9 727
Sum kortsiktig gjeld		104 949	52 725
Sum gjeld		7 168 185	7 361 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 544 145	4 533 058



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 555133

Enheten

Organisasjonsnummer: 950 525 576
Organisasjonsform: Borettslag
Foretaksnavn: LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG
Forretningsadresse: Nedre Torggate 5/7
3015 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Eirik Jokerud
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 17.06.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.07.2021



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		1 245 275	1 180 800
Sum inntekter		1 245 275	1 180 800
Kostnader			
Lønnskostnad	1,2	34 230	51 345
Annen driftskostnad	3,4,5,6,7	859 782	840 269
Sum kostnader		894 012	891 614
Driftsresultat		351 263	289 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 757	3 829
Annen finansinntekt		7 858	7 261
Sum finansinntekter		9 615	11 090
Annen rentekostnad		156 727	187 341
Sum finanskostnader		156 727	187 341
Netto finans		-147 112	-176 251
Ordinært resultat før skattekostnad		204 151	112 935
Ordinært resultat etter skattekostnad		204 151	112 935
Årsresultat		204 151	112 937
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		204 151	112 937
Sum overføringer og disponeringer		204 151	112 937



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	9	4 132 495	4 132 495
Sum varige driftsmidler		4 132 495	4 132 495

Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer		4 489	4 328
Sum fordringer		4 489	4 328

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		407 161	396 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		407 161	396 235

Sum omløpsmidler		411 650	400 563
-------------------------	--	----------------	----------------

SUM EIENDELER		4 544 145	4 533 058
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Selskapskapital		2 400	2 400
Sum innskutt egenkapital		2 400	2 400

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		-2 626 440	-2 830 592
Sum opptjent egenkapital		-2 626 440	-2 830 592

Sum egenkapital	13	-2 624 040	-2 828 192
------------------------	-----------	-------------------	-------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	12	6 901 236	7 146 525
--------------------------------	----	-----------	-----------



Øvrig langsiktig gjeld		162 000	162 000
Sum annen langsiktig gjeld		7 063 236	7 308 525
Sum langsiktig gjeld		7 063 236	7 308 525
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	10	85 228	42 997
Annen kortsiktig gjeld	11	19 721	9 727
Sum kortsiktig gjeld		104 949	52 725
Sum gjeld		7 168 185	7 361 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 544 145	4 533 058



Organisasjonsnr: 950 525 576
LÆRUMSGT 1-3 BORETTSLAG

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Ytelser til daglig leder

Note
2

Ytelser til andre ledende personer

<u>Ledende person</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
styret	0.00	0.00	30000.00
<u>Sum ytelse andre led.pers.</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	0.00		

styrehonorar

Note
1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Disponible midler Lærumsgt 1-3 Borettslag

Disponible midler

Forskrift om årsoppgjør for borettslag stiller krav til at årsregnskapet skal inneholde en egen oppstilling over borettslagets disponible midler og endringer i disse. Med disponible midler mener man omløpsmidler fratrukket kortsiktig gjeld. Borettslagets disponible midler er de økonomiske midlene som borettslaget har til rådighet.

	År 2020	År 2019
Disponible midler		
Disponible midler 01.01.	347 839	451 755
Endringer i disponible midler:		
Årets resultat	204 151	112 937
Opptak lån / avdrag på lån	-245 289	-216 854
Årets endring i disponible midler	-41 137	-103 916
Disponible midler 31.12	306 701	347 839



Resultatregnskap Lærumsgt 1-3 Borettslag - 2020-12

	Note	Regnskap År 2020	Regnskap År 2019	Budsjett År 2020	Budsjett År 2021
Inntekter					
Innkrevde fellesutgifter		1 238 400	1 180 800	1 238 400	1 238 400
Andre inntekter		6 875	0	0	0
Sum inntekter		1 245 275	1 180 800	1 238 400	1 238 400
Driftskostnader					
Personalkostnader	1	4 230	6 345	6 345	4 230
Styreonorar	2	30 000	45 000	45 000	30 000
Revisjonshonorar	3	4 315	4 180	4 300	4 390
Honorar forretningsfører		63 420	71 964	74 340	53 655
Medlemskontingent NB-BO		6 000	6 000	6 000	6 000
Vedlikehold	4	143 067	16 229	16 800	24 000
Kjøp av tjenester	5	116 708	239 420	190 000	160 000
Tv/bredbånd		90 904	80 352	80 500	82 000
Forsikringer	6	66 761	59 584	64 929	69 428
Kommunale avgifter	7	254 694	216 745	243 000	266 000
Strøm og annen energi		87 083	114 078	120 000	105 000
Andre driftskostnader	8	26 830	31 717	6 000	6 000
Sum driftskostnader		894 012	891 612	857 214	810 703
Driftsresultat		351 263	289 188	381 186	427 697
Finansinntekter og finanskostnader					
Renteinntekter		1 757	3 829	0	0
Andre finansinntekter		7 858	7 261	0	0
Rentekostnader		156 727	187 341	230 939	192 730
Sum finansinntekter / finanskostnader		-147 112	-176 251	-230 939	-192 730
Årets resultat		204 151	112 937	150 247	234 967
Disponering:					
Overført annen egenkapital		204 151	112 937	0	0
Sum disponeringer		-204 151	-112 937	0	0

klientnr. 14 Lærumsgt 1-3 Borettslag org.nr. 950525576



Balanse - Lærumsgt 1-3 Borettslag - 2020-12

	Note	År 2020	År 2019
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter	9	19 916	19 916
Bygninger	9	4 112 579	4 112 579
Finansielle anleggsmidler			
Sum anleggsmidler		4 132 494	4 132 494
Omløpsmidler			
Fordringer			
Restanser felleskostnader		4 489	4 328
Bankinnskudd og kontanter			
Kontanter		30	30
Innestående på driftskonto		407 131	396 205
Sum omløpsmidler		411 650	400 563
SUM EIENDELER		4 544 145	4 533 058

klientnr. 14 Lærumsgt 1-3 Borettslag org.nr. 950525576



Balanse - Lærumsgt 1-3 Borettslag - 2020-12

	Note	Ar 2020	Ar 2019
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital		2 400	2 400
Opptjent egenkapital		-2 626 440	-2 830 592
Sum egenkapital	13	-2 624 040	-2 828 192
Gjeld			
Avsetninger og forpliktelser			
Langsiktig gjeld			
Pant-og gjeldsbrev lån	12	6 901 236	7 146 525
Borettsinnskudd		162 000	162 000
Sum langsiktig gjeld		7 063 236	7 308 525
Kortsiktig gjeld			
Forskuddsbetalt felleskostnader		8 686	0
Leverandørgjeld	10	85 228	42 997
Annen kortsiktig gjeld	11	11 035	9 727
Sum kortsiktig gjeld		104 949	52 725
Sum gjeld		7 168 185	7 361 249
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		4 544 145	4 533 058

Sted: _____, dato: _____

Eirik Jokerud
Styreleder

Marit Johansen Strysse
Styremedlem

Alexander Rebo
Styremedlem

Rolf Degn Jensen
Styremedlem



Noter Lærumsgr 1-3 Borettslag

Note 0 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak, samt forskrift om årsregnskap og årsberetning i borettslag.

Inntektsføring av innkrevde felleskostnader skjer etter opptjeningsprinsippet som er den perioden andelseier har forpliktet seg til å betale felleskostnaden.

Borettslaget har tegnet forsikring for dekning av tap på felleskostnader slik at eventuelt tap dekkes av forsikringsordning med avkortning for egenandel og en tidsbegrensning på 24 måneders uteblitte felleskostnader.

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet ikke forventes å være forbigående.

Tomt, bygninger og andre anlegg er avskrevet med 0 % ut i fra en vurdering av bokført verdi, sammenlignet med virkelig verdi og utført vedlikehold. Verdien av anleggsmidler øker som følge av utført påkostning. Vedlikehold av anleggsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader.

Varige driftsmidler aktiveres og balanseføres dersom de har levetid over 3 år, og en kostpris som overstiger kr 15.000,-. Varige driftsmidler som avskrives, avskrives over driftsmiddelets forventede økonomiske levetid.



Noter Lærumsgrt 1-3 Borettslag

Note 1 - Personalkostnader

	Ar 2020
5400 Arbeidsgiveravgift	4 230
Sum	4 230

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2020.

Lov om Obligatorisk Tjenestepensjon - OTP - krever at virksomheter som faller inn under loven har tegnet tjenestepensjon som tilfredsstiller lovens krav. Virksomheten omfattes ikke av lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 - Styrehonorar

	Ar 2020
5330 Styrehonorar	30 000
Sum	30 000

Noten viser kostnadsført styrehonorar i løpet av året. Det er ikke avsatt styrehonorar ved årets slutt.

Note 3 - Revisjonshonorar

	Ar 2020
6700 Honorar for lovpålagt revisjon	4 315
Sum	4 315

Note 4 - Vedlikehold

	Ar 2020
6602 Vedlikehold VVS	12 737
6604 Vedlikehold utvendig anlegg	20 655
6612 Drift vedlikehold brannsikring	7 735
6617 Drift vedlikehold biler, gressklippere og snøfres	5 690
6640 Periodisk vedlikehold	96 250
Sum	143 067

Konto 6640 gjelder bytte av lamper i trappeoppgang



Noter Læringsgt 1-3 Borettslag

Note 5 - Kjøp av tjenester

	Ar 2020
6780 Snøbrøyting og strøing	29 400
6782 Vaktmestertjenester	46 083
6783 Renholdstjenester	41 225
Sum	116 708

Note 6 - Forsikring

	Ar 2020
7501 Huseier-fullverdi	65 832
7520 Premie brl. sikringsordning	929
Sum	66 761

Note 7 - Kommunale avgifter

	Ar 2020
7762 Vannavgift/avløp	181 406
7764 Feieavgift	5 368
7765 Renovasjonsavgift	67 920
Sum	254 694

Note 8 - Andre driftskostnader

	Ar 2020
6492 Containerleie	3 807
6500 Verktøy og redskaper	1 355
6597 Skilt	15 565
6598 Lyspærer og sikringer	140
6940 Porto	527
7000 Drivstoff	225
7420 Gaver og tilskudd	300
7720 Generalforsamling	812
7770 Bank/betalingsgebyrer	1 833
7790 Andre kostnader	2 267
Sum	26 830



Noter Læringsgt 1-3 Borettslag

Note 9 - Eiendom

	År 2020
1150 Tomter	19 916
1100 Bygninger	1 224 863
1101 Rehabilitering og påkostninger	2 868 723
1104 Søppelhus, boder og andre mindre bygg	18 992
Sum	4 132 494

Bygningene er ikke avskrevet, men man har i stedet vurdert om tilstrekkelig vedlikehold er gjennomført. Styret mener at det gjennomførte vedlikeholdet, er tilstrekkelig for å oppveie verdiforringelse av bygningene. Man har derfor valgt å sette avskrivningssats til null - 0 - for bygningene.

Note 10 - Leverandørgjeld

	År 2020
2400 Leverandørgjeld	85 228
Sum	85 228

Leverandørgjeld utgjør gjeld for kjøp av tjenester, levering av varer etc som er fakturert i 2020 og som først blir betalt i 2021.

Note 11 - Annen kortsiktig gjeld

	År 2020
2998 Periodisering	11 035
Sum	11 035



Noter Læringsgt 1-3 Borettslag

Note 12 - Langsiktig gjeld og pantstillelser

Kreditor:	DNB Boligkreditt AS - ikke standard
Formål:	Opparbeidelse p-plasser samt refinansiering
Lånenummer:	12136540880
Lånetype:	Annuitet
Opptaksår:	2018
Rentesats:	1.85 %
Betingelser:	Flytende renter
Beregnet innfridd:	30.06.2043
Opprinnelig lånebeløp:	7 474 194
Lånesaldo 01.01:	7 146 525
Avdrag i perioden:	245 289
Lånesaldo 31.12:	6 901 236
Saldo 5 år frem i tid:	5 604 692

Langsiktig gjeld og pantstillelser

	Ant. andeler	Andel gjeld 31.12	Sum fellesgjeld
Antall andeler, andel gjeld og sum av fellesgjeld lån 12136540880	24	287 552	6 901 248
Virksomhetens langsiktige gjeld er sikret med pant bygninger.			

Note 13 - Egenkapital

	Ar 2020	Ar 2019
Innskutt egenkapital	2 400	2 400
Opptjent egenkapital	-2 626 440	-2 830 592
SUM EGENKAPITAL	-2 624 040	-2 828 192

Styret mener det foreligger en merverdi i bygningsmassen utover bokført verdi. Man anser at denne merverdien oppveier den bokførte negative egenkapitalen.



Resultat og balanse med noter for Læringsgt 1-3 Borettslag.

Dokumentet er signert elektronisk av:

For Læringsgt 1-3 Borettslag

Styreleder	Eirik Jokerud (sign.)	19.04.2021
Styremedlem	Marit Johansen Stryse (sign.)	19.04.2021
Styremedlem	Rolf Degn Jensen (sign.)	19.04.2021
Styremedlem	Alexander Rebo (sign.)	19.04.2021



BDO AS
Ramdalveien 6
Postboks 269 Sentrum
3101 Tønsberg

Uavhengig revisors beretning

Til generalforsamlingen i Lærumsgt 1-3 Borettslag

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Lærumsgt 1-3 Borettslag.

Årsregnskapet består av:

- Balanse per 31. desember 2020
- Resultatregnskap for 2020
- Oppstilling over endring av disponible midler
- Noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening:

Er årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av borettslagets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av borettslaget slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Andre forhold

Budsjetallene som fremkommer i årsregnskapet er ikke revidert.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til borettslagets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god



revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

BDO AS

Jan Erik Marthinsen
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo DokumentID: DZPLI-32P88-BK5BS-5OMXM-H6PNC-J2TU



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jan Erik Marthinsen

Partner

På vegne av: BDO

Serienummer: 9578-5999-4-1965530

IP: 188.95.xxx.xxx

2021-04-21 17:42:32Z



Penneo DokumentID: DZPLI-32P88-BK5BS-5OMXM-H6PNC-J2TTU

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>