



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 415 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjeisarjordet 14
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thorstein Steinehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.04.2026



Resultatregnskap

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|-------------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 884 705 | 0 |
| Sum inntekter | | 10 884 705 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 10 744 767 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 82 030 | 12 929 |
| Sum kostnader | | 10 826 797 | 12 929 |
| Driftsresultat | | 57 908 | -12 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 8 691 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 8 691 | 4 |
| Annan rentekostnad | | 1 520 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 520 | 0 |
| Netto finans | | 7 172 | 4 |
| Resultat før skattekostnad | | 65 080 | -12 925 |
| Skattekostnad | | 19 655 | -2 844 |
| Årsresultat | | 45 425 | -10 081 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | 31 654 | -10 081 |
| Annen egenkapital | | 13 771 | 0 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | | 0 | 19 655 |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 19 655 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Sum varige driftsmiddel | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd | 2 | 120 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 120 000 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 120 000 | 19 655 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 553 309 | 3 929 393 |
| Krav | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 268 920 |
| Sum krav | | 0 | 268 920 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 757 438 | 3 348 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 757 438 | 3 348 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 310 747 | 4 201 661 |
| SUM EIGEDELAR | | 2 430 747 | 4 221 315 |



Balanse

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|--|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Eigenkapital | | | |
| Innskoten eigenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten eigenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptent eigenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 771 | 0 |
| Udekt tap | | 0 | 31 654 |
| Sum opptent eigenkapital | | 13 771 | -31 654 |
| Sum eigenkapital | | 43 771 | -1 654 |
| Gjeld | | | |
| Langsiktig gjeld | | | |
| Sum avsetjinger for plikter | | 0 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjonar | 5 | 1 159 964 | 4 190 738 |
| Sum anna langsiktig gjeld | | 1 159 964 | 4 190 738 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 198 053 | 17 058 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 600 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 10 000 | 10 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 15 358 | 5 173 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 227 011 | 32 231 |
| Sum gjeld | | 2 386 975 | 4 222 969 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | | 2 430 747 | 4 221 315 |



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2025 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2026 373380

Virksomheten

Organisasjonsnummer: 927 415 984
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: JOTUNHEIMEN BOLIGUTVIKLING AS
Forretningsadresse: Gjeisarjordet 14
2686 LOM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2025 - 31.12.2025

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av: Thorstein Steinehaugen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.04.2026

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2025: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2024: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2025.

Virksomheten sitt øverste organ er ansvarlig for at årsregnskapet er signert. Det er mulig å levere årsregnskap uten signatur fordi sikkerheten for rett rapportering er ivaretatt ved at innsenderen har rolle/rettighet for innsending i Altinn. Navnet på representanten, som bekrefter at årsregnskapet er godkjent, er i tillegg oppgitt.

Brønnøysundregistrene, 13.04.2026

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 927 415 984
JOTUNHEIMEN BOLIGUTVIKLING AS

RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|-------------|-------------------|----------------|
| RESULTATREKNESKAP | | | |
| Inntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 884 705 | 0 |
| Sum inntekter | | 10 884 705 | 0 |
| Kostnader | | | |
| Varekostnad | | 10 744 767 | 0 |
| Lønnskostnad | 1 | 0 | 0 |
| Annen driftskostnad | | 82 030 | 12 929 |
| Sum kostnader | | 10 826 797 | 12 929 |
| Driftsresultat | | 57 908 | -12 929 |
| Finansinntekter og finanskostnader | | | |
| Anna renteinntekt | | 8 691 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 8 691 | 4 |
| Annan rentekostnad | | 1 520 | 0 |
| Sum finanskostnader | | 1 520 | 0 |
| Netto finans | | 7 172 | 4 |
| Resultat før skattekostnad | | 65 080 | -12 925 |
| Skattekostnad | | 19 655 | -2 844 |
| Årsresultat | | 45 425 | -10 081 |
| Overføringer og disponeringar | | | |
| Udekt tap | | 31 654 | -10 081 |
| Annen egenkapital | | 13 771 | 0 |



Organisasjonsnr: 927 415 984
JOTUNHEIMEN BOLIGUTVIKLING AS

BALANSE

| Beløp i: NOK | Note | 2025 | 2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| BALANSE - EIGEDELAR | | | |
| Anleggsmiddel | | | |
| Immaterielle egedelar | | | |
| Utsett skattefordel | | 0 | 19 655 |
| Sum immaterielle egedelar | | 0 | 19 655 |
| Varige driftsmiddel | | | |
| Sum varige driftsmiddel | | 0 | 0 |
| Finansielle anleggsmiddel | | | |
| Lån til tilknytt selskap og felles kontrollert verksemd | 2 | 120 000 | 0 |
| Andre langsiktige fordringer | 3 | 0 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmiddel | | 120 000 | 0 |
| Sum anleggsmiddel | | 120 000 | 19 655 |
| Omløpsmiddel | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 553 309 | 3 929 393 |
| Krav | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 268 920 |
| Sum krav | | 0 | 268 920 |
| Investeringar | | | |
| Sum investeringar | | 0 | 0 |
| Bankinnskot, kontantar og liknande | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 757 438 | 3 348 |
| Sum bankinnskot, kontantar og liknande | | 757 438 | 3 348 |
| Sum omløpsmiddel | | 2 310 747 | 4 201 661 |
| SUM EIGEDELAR | | 2 430 747 | 4 221 315 |

BALANSE - EIGENKAPITAL OG GJELD

Eigenkapital
Innskoten eigenkapital



| | | |
|----------------------------------|------------------|------------------|
| Aksjekapital | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskoten egenkapital | 30 000 | 30 000 |
| Opptent egenkapital | | |
| Annen egenkapital | 13 771 | 0 |
| Udekt tap | 0 | 31 654 |
| Sum opptent egenkapital | 13 771 | -31 654 |
| Sum egenkapital | 43 771 | -1 654 |
| Gjeld | | |
| Langsiktig gjeld | | |
| Sum avsetjinger for plikter | 0 | 0 |
| Anna langsiktig gjeld | | |
| Gjeld til | | |
| kredittinstitusjonar | 5 | 1 159 964 |
| Sum anna langsiktig gjeld | 1 159 964 | 4 190 738 |
| Kortsiktig gjeld | | |
| Leverandørgjeld | 1 198 053 | 17 058 |
| Skyldige offentlige avgifter | 3 600 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 10 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 15 358 |
| Sum kortsiktig gjeld | 1 227 011 | 32 231 |
| Sum gjeld | 2 386 975 | 4 222 969 |
| SUM EIGENKAPITAL OG GJELD | 2 430 747 | 4 221 315 |



Organisasjonsnr: 927 415 984
JOTUNHEIMEN BOLIGUTVIKLING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Rekneskapsprinsipp

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter
Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note

1

Tal på årsverk i rekneskapsåret

0.00



Note

4

Konsern, tilknytt selskap m.v.

Investering som rekneskapsførast etter eigenkapitalmetoden

Konsernrekneskap

Verksemda er med i konsolideringa til morselskapets konsernrekneskap: Nei

Morselskapet sitt namn

Forretningskontor for morselskapet

Dotterselskap er ikkje tatt med i konsolideringa: Nei

Grunn til at dotterselskap ikkje er tatt med i konsolideringa

Konsern, tilknytt selskap m.v. - krav og gjeld

Krav

| <u>Samla beløp - tilknytt selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fiorårets</u> |
|---------------------------------------|--------------|------------------|
| | 0.00 | 268000.00 |

Samla pliktar til fordel for føretak i samme konsern

Meir om tilknytt selskap/dotterselskap

Selskapet er skyldig tilknyttede selskap følgende poster:

Jotunheimen Bygg

AS: kr 10.000

Lëshø Eiendom AS: kr 5.173.

Tilgodehavende fra Huspartner AS

på kr 268.000 skydes feilutbetalinger fra bank som håndterer byggelån, der de har betalt både faktura fra Huspartner samt underbilag.

Gjelden gjøres opp

når leilighetene gjøres opp.

Note

2

Krav

Krav som forfell seinare enn ett år etter rekneskapsåret sin slutt

120000.00

Meir om krav

Fordring til BoligPartner Nord-Gudbrandsdal. Denne er betalt i 2026.

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfell til betaling meir enn fem år etter rekneskapsåret sin slutt

Gjeld som er sikra ved pant eller liknande sikkerheit i egedelar



1159000.00

Balanseført verdi av dei pantsatte eigedelar
1553000.00

Summen av garantiplikter som ikkje er rekneskapsført

Garantiplikter som er sikra ved pant

Meir om gjeld
Gjelden er tilknyttet oppføring av tomannsboligen i Bispevegen.

Note

3

Lån og sikkerheitsstilling til medlem

Opplysingar om: Medlem av:

Meir om lån og sikkerheitsstilling



Årsregnskap for
Jotunheimen Boligutvikling AS

927415984

Regnskapsår
01.01.2025 - 31.12.2025



Jotunheimen Boligutvikling AS
927 415 984

Resultatregnskap

| | Note | 2025 | 2024 |
|-----------------------------------|------|--------------------|----------------|
| Driftsinntekter | | | |
| Salgsinntekt | | 10 884 705 | 0 |
| Sum driftsinntekter | | 10 884 705 | 0 |
| Driftskostnader | | | |
| Varekostnad | | -10 744 767 | 0 |
| Annen driftskostnad | | -82 030 | -12 929 |
| Sum driftskostnader | | -10 826 797 | -12 929 |
| Driftsresultat | | 57 908 | -12 929 |
| Finansinntekter | | | |
| Annen renteinntekt | | 8 691 | 4 |
| Sum finansinntekter | | 8 691 | 4 |
| Finanskostnader | | | |
| Annen rentekostnad | | -1 520 | 0 |
| Sum finanskostnader | | -1 520 | 0 |
| Netto finans | | 7 172 | 4 |
| Resultat før skattekostnad | | 65 080 | -12 925 |
| Skattekostnad | | -19 655 | 2 844 |
| Årsresultat | | 45 425 | -10 081 |
| Overføringer | | | |
| Annen egenkapital | | 13 771 | 0 |
| Udekket tap | | 31 654 | -10 081 |
| Sum overføringer | | 45 425 | -10 081 |



Jotunheimen Boligutvikling AS
927 415 984

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|---|------|------------------|------------------|
| EIENDELER | | | |
| Anleggsmidler | | | |
| Immaterielle eiendeler | | | |
| Utsatt skattefordel | | 0 | 19 655 |
| Sum immaterielle eiendeler | | 0 | 19 655 |
| Finansielle anleggsmidler | | | |
| Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet | 2 | 120 000 | 0 |
| Sum finansielle anleggsmidler | | 120 000 | 0 |
| Sum anleggsmidler | | 120 000 | 19 655 |
| Omløpsmidler | | | |
| Varer | | | |
| Varer | | 1 553 309 | 3 929 393 |
| Sum varer | 5 | 1 553 309 | 3 929 393 |
| Fordringer | | | |
| Andre kortsiktige fordringer | 4 | 0 | 268 920 |
| Sum fordringer | | 0 | 268 920 |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | | |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende | | 757 438 | 3 348 |
| Sum bankinnskudd, kontanter og lignende | | 757 438 | 3 348 |
| Sum omløpsmidler | | 2 310 747 | 4 201 661 |
| SUM EIENDELER | | 2 430 747 | 4 221 315 |



Jotunheimen Boligutvikling AS
927 415 984

Balanse

| | Note | 31.12.2025 | 31.12.2024 |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| EGENKAPITAL OG GJELD | | | |
| Egenkapital | | | |
| Innskutt egenkapital | | | |
| Aksjekapital | | 30 000 | 30 000 |
| Sum innskutt egenkapital | | 30 000 | 30 000 |
| Opptjent egenkapital | | | |
| Annen egenkapital | | 13 771 | 0 |
| Udekket tap | | 0 | -31 654 |
| Sum opptjent egenkapital | | 13 771 | -31 654 |
| Sum egenkapital | | 43 771 | -1 654 |
| Gjeld | | | |
| Annen langsiktig gjeld | | | |
| Gjeld til kredittinstitusjoner | 5 | 1 159 964 | 4 190 738 |
| Sum annen langsiktig gjeld | | 1 159 964 | 4 190 738 |
| Kortsiktig gjeld | | | |
| Leverandørgjeld | | 1 198 053 | 17 058 |
| Skyldige offentlige avgifter | | 3 600 | 0 |
| Kortsiktig konserngjeld | 4 | 10 000 | 10 000 |
| Annen kortsiktig gjeld | 4 | 15 358 | 5 173 |
| Sum kortsiktig gjeld | | 1 227 011 | 32 231 |
| Sum gjeld | | 2 386 975 | 4 222 969 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD | | 2 430 747 | 4 221 315 |

LOM, 10.04.2026

Thorstein Steinehaugen
styrets leder

Espen Kolden
styremedlem

Mari Synnøve Sveen
Steinehaugen
styremedlem

Vegar Hella Nyland
styremedlem / daglig leder



Jotunheimen Boligutvikling AS
927 415 984

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Varebeholdninger

For råvarer er gjenanskaffelseskost vurdert som tilnærming til virkelig verdi. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2024 til 2025.

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Fordringer

| | |
|---|---------|
| Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt | 120 000 |
|---|---------|

Mer om fordringer

Fordring til BoligPartner Nord-Gudbrandsdal. Denne er betalt i 2026.



Jotunheimen Boligutvikling AS
927 415 984

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 4 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

| | 2025 | 2024 |
|---|------|---------|
| Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap | 0 | 268 000 |

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Selskapet er skyldig tilknyttede selskap følgende poster:

Jotunheimen Bygg AS: kr 10.000

Læshø Eiendom AS: kr 5.173.

Tilgodehavende fra Huspartner AS på kr 268.000 skydes feilutbetalinger fra bank som håndterer byggelån, der de har betalt både faktura fra Huspartner samt underbilag.

Gjelden gjøres opp når leilighetene gjøres opp.

Note 5 - Gjeld og garantiforpliktelser

| | Beløp |
|---|-----------|
| Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt | 0 |
| Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler | 1 159 000 |
| Balanseført verdi av pantsatte eiendeler | 1 553 000 |
| Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført | 0 |

Mer om gjeld

Gjelden er tilknyttet oppføring av tomannsboligen i Bispevegen.

Selskapets art og lokalisering

Selskapet fører opp boliger for salg.

Selskapet holder til i Lom kommune.