



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TKSPV AS  
Forretningsadresse: Breinakkvegen 30  
6240 ØRSKOG

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul-Are Klock Tjervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 02.06.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		21 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 955	
Annen driftskostnad		25 323	124
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 278</b>	<b>124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 278</b>	<b>-124</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-10 278</b>	<b>-124</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 261	-1 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-6 669	
Overføringer annen egenkapital	3	-1 348	1 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>



### Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 733	1 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 733</b>	<b>1 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	837 051	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>837 051</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>840 784</b>	<b>1 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 567	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 567</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 836	23 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 836</b>	<b>23 306</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 403</b>	<b>23 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		1 348
Udekket tap	3	6 669	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 669</b>	<b>1 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 761</b>	<b>24 778</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 453	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>217 453</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>217 453</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 131	
Kortsiktig konserngjeld	5	613 842	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>628 973</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>846 426</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 256640

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 925 808 709  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TKSPV AS  
Forretningsadresse: Breinakkvegen 30  
6240 ØRSKOG

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Paul-Are Klock Tjervåg  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 01.05.2022

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.05.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 925 808 709  
TKSPV AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Annen driftsinntekt		21 000	
<b>Sum inntekter</b>		<b>21 000</b>	<b>0</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 955	
Annen driftskostnad		25 323	124
<b>Sum kostnader</b>		<b>31 278</b>	<b>124</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>-10 278</b>	<b>-124</b>
<b>Netto finans</b>			
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-2 261	-1 472
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap	3	-6 669	
Overføringer annen egenkapital	3	-1 348	1 348
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-8 017</b>	<b>1 348</b>



Organisasjonsnr: 925 808 709  
TKSPV AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 733	1 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 733</b>	<b>1 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	837 051	
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>837 051</b>	
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>840 784</b>	<b>1 472</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 000	
Andre kortsiktige fordringer		3 567	
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 567</b>	
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		11 836	23 306
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>11 836</b>	<b>23 306</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>22 403</b>	<b>23 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-6 570	-6 570
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3		1 348
Udekket tap	3	6 669	
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>-6 669</b>	<b>1 348</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>16 761</b>	<b>24 778</b>



<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig konserngjeld	5	200 000	
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 453	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>217 453</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>217 453</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 131	
Kortsiktig konserngjeld	5	613 842	
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>628 973</b>	
<b>Sum gjeld</b>		<b>846 426</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>



Organisasjonsnr: 925 808 709  
TKSPV AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u>

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

## Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



**Note**

**Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer**

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

**Note**

**Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak**

Fullstendige noteopplysninger fremkommer av vedlagte PDF-dokument



**Årsregnskap 2021  
for  
TKSPV AS**

**Organisasjonsnr. 925808709**



TKSPV AS

## Resultatregnskap

	Note	2021	okt-des 2020
<b>DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER</b>			
<b>Driftsinntekter</b>			
Annen driftsinntekt		21 000	0
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>21 000</b>	<b>0</b>
<b>Driftskostnader</b>			
Avskrivning på varige driftsmidler	1	5 955	0
Annen driftskostnad		25 323	124
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>31 278</b>	<b>124</b>
<b>DRIFTSRESULTAT</b>		<b>(10 278)</b>	<b>(124)</b>
<b>ORDINÆRT RES. FØR SKATTEKOSTNAD</b>			
		<b>(10 278)</b>	<b>(124)</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	(2 261)	(1 472)
<b>ORDINÆRT RESULTAT</b>		<b>(8 017)</b>	<b>1 348</b>
<b>ÅRSRESULTAT</b>			
		<b>(8 017)</b>	<b>1 348</b>
<b>OVERF. OG DISPONERINGER</b>			
Overføringer annen egenkapital	3	(1 348)	1 348
Fremføring av udekket tap	3	(6 669)	0
<b>SUM OVERF. OG DISP.</b>		<b>(8 017)</b>	<b>1 348</b>



TKSPV AS

## Balanse pr. 31.12.2021

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EIENDELER</b>			
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2	3 733	1 472
<b>Sum immaterielle eiendeler</b>		<b>3 733</b>	<b>1 472</b>
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	837 051	0
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>837 051</b>	<b>0</b>
<b>SUM ANLEGGSMIDLER</b>		<b>840 784</b>	<b>1 472</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer		7 000	0
Andre kortsiktige fordringer		3 567	0
<b>Sum fordringer</b>		<b>10 567</b>	<b>0</b>
Bankinnskudd, kontanter o.l.		11 836	23 306
<b>SUM OMLØPSMIDLER</b>		<b>22 403</b>	<b>23 306</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>



TKSPV AS

**Balanse pr. 31.12.2021**

	Note	31.12.2021	31.12.2020
<b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	3,4	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	(6 570)	(6 570)
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>23 430</b>	<b>23 430</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	3	0	1 348
Udekket tap	3	(6 669)	0
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>(6 669)</b>	<b>1 348</b>
<b>SUM EGENKAPITAL</b>		<b>16 761</b>	<b>24 778</b>
<b>GJELD</b>			
<b>LANGSIKTIG GJELD</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Langsiktig gjeld til konsernselskap	5	200 000	0
Øvrig langsiktig gjeld	6	17 453	0
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>217 453</b>	<b>0</b>
<b>SUM LANGSIKTIG GJELD</b>		<b>217 453</b>	<b>0</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Leverandørgjeld		15 131	0
Kortsiktig gjeld til konsernselskap	5	613 842	0
<b>SUM KORTSIKTIG GJELD</b>		<b>628 973</b>	<b>0</b>
<b>SUM GJELD</b>		<b>846 426</b>	<b>0</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>863 187</b>	<b>24 778</b>

Ørskog den 01.05.2022

Signeres elektronisk

Paul-Are Klock Tjervaag  
Styreleder/daglig leder



TKSPV AS

## Noter 2021

### Regnskapsprinsipper:

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Inntektsføring

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres i takt med utførelsen. Andelen av salgsinntekter som knytter seg til fremtidige serviceytelser, balanseføres som uopptjent inntekt ved salget og inntektsføres deretter i takt med levering av ytelsene.

#### Anleggsmidler

Lineære avskrivninger over driftsmidlenes forventede økonomiske levetid er lagt til grunn ved beregning av avskrivningsbeløp. Levetid fremkommer av de avskrivningssatsene som er angitt i noteopplysningene.

#### Vedlikehold / påkostning

Utgifter som påløper for å opprettholde eiendommenes kvalitetsnivå, kostnadsføres når de påløper. Utgifter som påløper for å bringe eiendommen tilbake til standarden ved vårt kjøp av eiendommen (tatt hensyn til bygningsteknisk utvikling fram til i dag) kostnadsføres direkte. Utgifter som representerer en standardheving av eiendommen ut over standarden ved vårt kjøp, tillegges kostpris, dvs. balanseføres.

#### Fordringer

Kundefordringer føres opp i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til påregnelig tap. Avsetning til påregnelig tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Andre fordringer er også gjenstand for en tilsvarende vurdering.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt som blir utlignet og forfaller til betaling i neste regnskapsår. I tillegg til endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av skattereduserende og skatteøkende midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier. I beregningen er det også medtatt skattemessig framførbart underskudd ved regnskapsårets utgang. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



TKSPV AS

## Noter 2021

### Note 1 - Avskrivning på varige driftsmidler

	Tomter, bygninger og annen fast eiendom
Anskaffelseskost pr. 1/1	0
+ Tilgang	843 006
- Avgang	0
Anskaffelseskost pr. 31/12	843 006
Akk. av/nedskr. pr 1/1	0
+ Ordinære avskrivninger	5 955
+ Avskr. på oppskrivning	0
- Tilbakeført avskrivning	0
+ Ekstraord nedskrivninger	0
Akk. av/nedskr. pr. 31/12	5 955
Balanseført verdi pr 31/12	837 051
Prosentstøt for ord.avskr	2-5

### Note 2 - Skattekostnad på ordinært resultat

#### Spesifikasjon av årets skattegrunnlag:

Resultat før skattekostnader	-10 278
+ Permanente og andre forskjeller	0
+ Endring i midlertidige forskjeller	-15 450
<b>= Inntekt</b>	<b>-25 728</b>

#### Spesifikasjon av årets skattekostnad:

Beregnet skatt av årets resultat	0
<b>= Sum betalbar skatt</b>	<b>0</b>
+/- Endring i utsatt skatt (regnskapsført)	0
+/- Endring i utsatt skattefordel (regnskapsført)	-2 261
<b>= Ordinær skattekostnad</b>	<b>-2 261</b>
Skattesats i inntektsåret	22

#### Betalbar skatt i balansen består av

Sum betalbar skatt	0
<b>= Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>



## TKSPV AS

## Noter 2021

Utsatt skatt/utsatt skattefordel

	2021	2020
+ Driftsmidler inkl. goodwill	15 310	0
+ Utestående fordringer	140	0
- Skattem. fremf. underskudd som utlignes	32 422	6 694
<b>= Grunnlag utsatt skatt</b>	<b>-16 972</b>	<b>-6 694</b>
<b>Utsatt skatt</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
Negativt grunnlag utsatt skatt	16 972	6 694
<b>= Grunnlag utsatt skattefordel</b>	<b>16 972</b>	<b>6 694</b>
<b>Utsatt skattefordel</b>	<b>3 733</b>	<b>1 473</b>
<b>Bokført utsatt skattefordel</b>	<b>3 733</b>	<b>1 472</b>

## Note 3 - Annen innskutt egenkapital

	Aksjekapital / selskapskapital	Overkurs	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 1.1.	30 000	0	-5 222	24 778
-Til årets resultat			-8 017	-8 017
<b>Pr 31.12.</b>	<b>30 000</b>	<b>0</b>	<b>-13 239</b>	<b>16 761</b>

Disponeringer

Årets resultat før skattekostnad	-10 278
Skattekostnad	-2 261
<b>Årets resultat</b>	<b>-8 017</b>

Overføringer

Overført fra annen opptjent egenkapital	1 348
Udekket tap til fremføring	6 669
<b>Til disposisjon</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Aksjekapital

Selskapet har 30 000 aksjer pålydende kr 1 pr. aksje, samlet aksjekapital utgjør kr 30 000.

Selskapet har en aksjonær:

Navn	Foretaksnr	Antall	Eierandel
Klock Tjervaag AS	988 581 291	30 000	100,00 %



TKSPV AS

## Noter 2021

### Note 5 - Langsiktig gjeld til konsernselskap

Fordringer og gjeld til konsernselskaper inngår med følgende beløp i regnskapspostene:

	2021	2020
<b>Fordringer</b>		
<b>Sum fordringer</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Gjeld</b>		
Annen kortsiktig gjeld	613 842	0
Annen langsiktig gjeld	200 000	0
<b>Sum gjeld</b>	<b>813 842</b>	<b>0</b>

Gjeld til konsernselskaper er ikke renteberegnet.

### Note 6 - Øvrig langsiktig gjeld

Øvrig langsiktig gjeld er i sin helhet gjeld til daglig leder/styreleder. Gjelden er ikke renteberegnet.