



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 718 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIBU STASJON AS
Forretningsadresse: Frogs vei 41
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Stormoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		843 532	785 584
Sum inntekter		843 532	785 584
Kostnader			
Annen driftskostnad		643 476	814 667
Sum kostnader		643 476	814 667
Driftsresultat		200 056	-29 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 989	55 314
Sum finansinntekter		93 989	55 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 381	92 437
Sum finanskostnader		146 381	92 437
Netto finans		-52 392	-37 123
Resultat før skattekostnad		147 664	-66 206
Skattekostnad på resultat	4	32 486	-14 565
Årsresultat		115 178	-51 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 178	-51 641
Totalresultat		115 178	-51 641
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	115 178	-51 641
Sum overføringer og disponeringer		115 178	-51 641



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	49 456	81 942
Sum immaterielle eiendeler		49 456	81 942
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		49 456	81 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 059
Andre kortsiktige fordringer	6	18 712	1 901 304
Sum fordringer		18 712	1 902 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 135 885	1 257 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 135 885	1 257 611
Sum omløpsmidler		3 154 597	3 159 974
SUM EIENDELER		3 204 053	3 241 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	28 937	-86 241
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		28 937	-86 241
Sum egenkapital		128 937	13 759
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 778 541	2 548 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 541	2 548 284
Sum langsiktig gjeld		2 778 541	2 548 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 402	
Betalbar skatt	4		-1
Skyldig offentlige avgifter			303 363
Annen kortsiktig gjeld	6	265 173	376 511
Sum kortsiktig gjeld		296 575	679 873
Sum gjeld		3 075 116	3 228 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 204 053	3 241 916



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 436711

Enheten

Organisasjonsnummer: 990 718 695
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: SIBU STASJON AS
Forretningsadresse: Frogs vei 41
3611 KONGSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Hans Erik Stormoen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025



Organisasjonsnr: 990 718 695
SIBU STASJON AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekter		843 532	785 584
Sum inntekter		843 532	785 584
Kostnader			
Annen driftskostnad		643 476	814 667
Sum kostnader		643 476	814 667
Driftsresultat		200 056	-29 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 989	55 314
Sum finansinntekter		93 989	55 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 381	92 437
Sum finanskostnader		146 381	92 437
Netto finans		-52 392	-37 123
Resultat før skattekostnad		147 664	-66 206
Skattekostnad på resultat	4	32 486	-14 565
Årsresultat		115 178	-51 641
Årsresultat etter minoritetsinteresser		115 178	-51 641
Totalresultat		115 178	-51 641
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	5		
Avsatt til annen egenkapital	5	115 178	-51 641
Sum overføringer og disponeringer		115 178	-51 641



Organisasjonsnr: 990 718 695
SIBU STASJON AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4	49 456	81 942
Sum immaterielle eiendeler		49 456	81 942
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	6		
Sum anleggsmidler		49 456	81 942
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			1 059
Andre kortsiktige fordringer	6	18 712	1 901 304
Sum fordringer		18 712	1 902 363
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		3 135 885	1 257 611
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		3 135 885	1 257 611
Sum omløpsmidler		3 154 597	3 159 974
SUM EIENDELER		3 204 053	3 241 916
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	5		
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	5		
Annen egenkapital	5	28 937	-86 241
Udekket tap	5		
Sum opptjent egenkapital		28 937	-86 241
Sum egenkapital		128 937	13 759



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 778 541	2 548 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 541	2 548 284
Sum langsiktig gjeld		2 778 541	2 548 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 402	
Betalbar skatt	4		-1
Skyldig offentlige avgifter			303 363
Annen kortsiktig gjeld	6	265 173	376 511
Sum kortsiktig gjeld		296 575	679 873
Sum gjeld		3 075 116	3 228 157
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 204 053	3 241 916



Organisasjonsnr: 990 718 695
SIBU STASJON AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



KPMG AS
Nordre Fokserød 14
P.O. Box 150
N-3201 Sandefjord

Telephone +47 45 40 40 63
Internet www.kpmg.no
Enterprise 935 174 627 MVA

Til generalforsamlingen i Sibu Stasjon AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Sibu Stasjon AS som består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Styret (ledelsen) er ansvarlig for øvrig informasjon som er publisert sammen med årsregnskapet. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen. Vår konklusjon om årsregnskapet ovenfor dekker ikke øvrig informasjon.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon. Formålet er å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom den øvrige informasjonen og årsregnskapet og den kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen av årsregnskapet, eller hvorvidt øvrig informasjon ellers fremstår som vesentlig feil. Vi har plikt til å rapportere dersom øvrig informasjon fremstår som vesentlig feil. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og

Offices in:

© KPMG AS, a Norwegian limited liability company and a member firm of the KPMG global organization of independent member firms affiliated with KPMG International Limited, a private English company limited by guarantee. All rights reserved.

Statsautoriserte revisorer - medlemmer av Den norske Revisorforening

Oslo	Elverum	Mo i Rana	Tromsø
Alta	Finnsnes	Molde	Trondheim
Arendal	Hamar	Sandefjord	Tynset
Bergen	Haugesund	Stavanger	Ulsteinvik
Bode	Knarvik	Stord	Ålesund
Drammen	Kristiansand	Straume	

Penneo Dokumentnøkkel: E63YC-8UQSV-7NUBW-4VLVJ-GSFOW-3096T



opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.
- opparbeider vi oss en forståelse av intern kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifierer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte innholdet i og tidspunkt for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i intern kontroll som vi avdekker gjennom revisjonen.

Sandefjord

KPMG AS

Lars Egill Olavesen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo Dokumentnøkkel: E63YC-8UQSV-7NUBW-4VLVJ-GSFOW-3096T



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur". De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Olavesen, Lars Egill

Statsautorisert revisor

På vegne av: KPMG AS

Serienummer: no_bankid:9578-5992-4-2658469

IP: 80.232.xxx.xxx

2025-05-06 12:11:38 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: E63YC-8UQSV-7NUBW-4VLVJ-G5FOW-3096T

Dette dokumentet er signert digitalt via [Penneo.com](https://penneo.com). De signerte dataene er validert ved hjelp av den matematiske hashverdien av det originale dokumentet. All kryptografisk bevisføring er innebygd i denne PDF-en for fremtidig validering.

Dette dokumentet er forseglest med et kvalifisert elektronisk segl ved bruk av et sertifikat og et tidsstempel fra en kvalifisert tillitstjenesteleverandør.

Slik kan du bekrefte at dokumentet er originalt

Når du åpner dokumentet i Adobe Reader, kan du se at det er sertifisert av **Penneo A/S**. Dette beviser at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret siden tidspunktet for signeringen. Bevis for de individuelle signatørens digitale signaturer er vedlagt dokumentet.

Du kan bekrefte de kryptografiske bevisene ved hjelp av Penneos validator, <https://penneo.com/validator>, eller andre valideringsverktøy for digitale signaturer.



Årsregnskap 2024 Sibu Stasjon AS

Årsberetning
Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 718 695



Sibu Stasjon AS

Årsberetning 2024

Virksomhetens art og hvor den drives

Sibu Stasjon AS driver fremleie av næringslokaler i Kongsberg.

Rettvisende oversikt over utvikling og resultat

Selskapet har hatt en omsetnings økning på 7 %, og resultatgraden har gått opp. Selskapet har en egenkapitalandel på 4 %.

Styret mener at årsregnskapet gir et rettvisende bilde av selskapets eiendeler og gjeld, finansielle stilling og resultat.

Forsknings- og utviklingsaktiviteter

Selskapet har for tiden ingen pågående forsknings- eller utviklingsaktiviteter.

Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes herved at forutsetningen om fortsatt drift er til sted.

Store deler av lokalene står tomme, men vi er nå slutfasen med å få inn en ny leietaker i disse lokalene.

Arbeidsmiljø

Selskapet har ingen ansatte.

Likestilling

Styret består av 2 menn og 1 kvinne. Styret har ut fra en vurdering av antall ansatte og stillingskategorier ikke funnet det nødvendig å iverksette spesielle tiltak med hensyn til likestilling.

Ytre miljø

Bedriften forurenser ikke det ytre miljø.

Disponering av resultat

Virksomheten har for 2024 hatt et overskudd på kr 115 178-, som foreslåes anvendt ved:

Avsatt utbytte	kr	0
Avsatt konsernbidrag	kr	0
Overført annen egenkapital	kr	115 178
Sum disponert	kr	115 178

Borte, 30. april 2025



Hans Erik Stormoen
styrets leder



Tonje Iren Berg Furustad
styremedlem



Christian Berg
styremedlem



Sibu Stasjon AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Leieinntekter		843 532	785 584
Sum driftsinntekter		843 532	785 584
Annen driftskostnad		643 476	814 667
Sum driftskostnader		643 476	814 667
Driftsresultat		200 056	-29 083
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen finansinntekt		93 989	55 314
Rentekostnad til foretak i samme konsern		146 381	92 437
Resultat av finansposter		-52 392	-37 123
Resultat før skattekostnad		147 664	-66 206
Skattekostnad på resultat	4	32 486	-14 565
Årsresultat		115 178	-51 641
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital	5	115 178	-51 641
Sum overføringer		115 178	-51 641



Sibu Stasjon AS

Balanse

Eiendeler	Note	2024	2023
Utsatt skattefordel	4	49 456	81 942
Sum immaterielle eiendeler		49 456	81 942
Sum anleggsmidler		49 456	81 942
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		0	1 059
Andre kortsiktige fordringer	6	18 712	1 901 304
Sum fordringer		18 712	1 902 363
Bankinnskudd		3 135 885	1 257 611
Sum omløpsmidler		3 154 597	3 159 974
Sum eiendeler		3 204 053	3 241 916



Sibu Stasjon AS

Balanse

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 7	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5	28 937	-86 241
Sum opptjent egenkapital		28 937	-86 241
Sum egenkapital		128 937	13 759
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	6	2 778 541	2 548 284
Sum annen langsiktig gjeld		2 778 541	2 548 284
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		31 402	0
Betalbar skatt	4	0	-1
Skyldig offentlige avgifter		0	303 363
Annen kortsiktig gjeld	6	265 173	376 511
Sum kortsiktig gjeld		296 575	679 873
Sum gjeld		3 075 116	3 228 157
Sum egenkapital og gjeld		3 204 053	3 241 916

Borre, 30.04.2025

Styret i Sibu Stasjon AS


Hans Erik Stormoen
Styreleder


Tonje Iren Berg Furustad
Styremedlem


Christian Berg
Styremedlem



Årsregnskap 2024

Sibu Stasjon AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Tomter avskrives ikke. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært over driftsmidlenes forventede levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15 000. Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet. Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2024.

Side 5



Årsregnskap 2024

Sibu Stasjon AS

Note 3 Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning av fortsatt drift. Det bekreftes at forutsetningen om fortsatt drift er til stede. Sibu Stasjon AS mistet sin hovedleietaker i 2022 og har således et betydelig fall i inntekter. Det jobbes med å få på plass nye leietakere her. Styret og ledelsen vurderer at selskapet er finansielt stilt til å håndtere eventuelle tap på bakgrunn av at selskapet er en del av et solid konsern. Selskapets eneste kreditorer er selskap i samme konsern.

Side 6



Årsregnskap 2024

Sibu Stasjon AS

Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	32 486	-14 565
Skattekostnad ordinært resultat	32 486	-14 565
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	147 664	-66 206
Permanente forskjeller	0	0
Anvendelse av fremførbart underskudd	-147 664	0
Skattepliktig inntekt	0	-66 206
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-1
Sum betalbar skatt i balansen	0	-1

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-224 799	-372 464	-147 664
Grunnlag for utsatt skattefordel	-224 799	-372 464	-147 664
Utsatt skattefordel (22 %)	-49 456	-81 942	-32 486

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2024	100 000	-86 241	13 759
Årets resultat	0	115 178	115 178
Egenkapital 31.12.2024	100 000	28 937	128 937

Side 7



Årsregnskap 2024

Sibu Stasjon AS

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2024	2023	2024	2023
Studentsamskipnaden i Sørøst-Norge	0	0	0	1 901 304
Sum	0	0	0	1 901 304

	Annen kortsiktig gjeld		Øvrig langsiktig gjeld	
	2024	2023	2024	2023
Moov AS	174 797	166 236	172 225	158 057
Viken Student AS	0	0	2 606 316	2 390 227
Sum	174 797	166 236	2 778 541	2 548 284

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 100 000 består av 100 aksjer à kr. 1 000.

Alle aksjer er eid av morselskapet Studentsamskipnaden i Sørøst-norge med forretningsadresse Raveien 189B, 3184 BORRE. Der kan konsernregnskapet som inkluderer Sibu Stasjon AS fås utlevert.