



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 019 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPELLER INVEST AS  
Forretningsadresse: Blakstadheia Industriområde  
4820 FROLAND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 22.02.2023



## Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 000	
Annen driftsinntekt		966 260	1 030 047
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 004 260</b>	<b>1 030 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	195 100	381 000
Annen driftskostnad		252 135	160 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 235</b>	<b>541 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 025</b>	<b>488 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 006	2 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 006</b>	<b>2 749</b>
Annen rentekostnad		315 337	321 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 337</b>	<b>321 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 331</b>	<b>-318 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>244 694</b>	<b>170 160</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 832	37 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 862	132 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 182 459	6 458 811
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 459
Andre kortsiktige fordringer		482 236	31 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 236</b>	<b>48 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 068 927	1 025 018
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>1 068 927</b>	<b>1 025 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 163</b>	<b>1 073 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 366 718	1 175 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 366 718</b>	<b>1 175 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 466 718</b>	<b>1 275 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	21 004	11 006
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 004</b>	<b>11 006</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 830 374	6 117 462
Øvrig langsiktig gjeld		22 981	22 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 853 355</b>	<b>6 140 443</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 874 359</b>	<b>6 151 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 787 685	
Leverandørgjeld		523 025	
Betalbar skatt	2	43 835	64 736
Skyldig offentlige avgifter			31 847
Annen kortsiktig gjeld		38 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 392 545</b>	<b>104 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 266 904</b>	<b>6 256 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 536388

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 990 019 606  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: PROPELLER INVEST AS  
Forretningsadresse: Blakstadheia Industriområde  
4820 FROLAND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Torbjørn Sundsdal  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.06.2022

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 29.06.2022



Organisasjonsnr: 990 019 606  
PROPELLER INVEST AS

## RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		38 000	
Annen driftsinntekt		966 260	1 030 047
<b>Sum inntekter</b>		<b>1 004 260</b>	<b>1 030 047</b>
<b>Kostnader</b>			
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	195 100	381 000
Annen driftskostnad		252 135	160 054
<b>Sum kostnader</b>		<b>447 235</b>	<b>541 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 025</b>	<b>488 993</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		3 006	2 749
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>3 006</b>	<b>2 749</b>
Annen rentekostnad		315 337	321 582
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>315 337</b>	<b>321 582</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-312 331</b>	<b>-318 833</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
<b>Skattekostnad på ordinært resultat</b>	2	53 832	37 431
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Årsresultat</b>	5	<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 862	132 729
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>



Organisasjonsnr: 990 019 606  
PROPELLER INVEST AS

## BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	2		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	1, 3	8 182 459	6 458 811
Maskiner og anlegg	1		
Skip og flytende			
installasjoner	1		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	1		
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			16 459
Andre kortsiktige			
fordringer		482 236	31 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 236</b>	<b>48 059</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		1 068 927	1 025 018
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>1 068 927</b>	<b>1 025 018</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 163</b>	<b>1 073 077</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG</b>			
<b>GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital		1 366 718	1 175 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 366 718</b>	<b>1 175 856</b>



<b>Sum egenkapital</b>	<b>5</b>	<b>1 466 718</b>	<b>1 275 856</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	2	21 004	11 006
<b>Sum avsetninger for forpliktelser</b>		<b>21 004</b>	<b>11 006</b>
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 830 374	6 117 462
Øvrig langsiktig gjeld		22 981	22 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 853 355</b>	<b>6 140 443</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>5 874 359</b>	<b>6 151 449</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 787 685	
Leverandørgjeld		523 025	
Betalbar skatt	2	43 835	64 736
Skyldig offentlige avgifter			31 847
Annen kortsiktig gjeld		38 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 392 545</b>	<b>104 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 266 904</b>	<b>6 256 032</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>



Organisasjonsnr: 990 019 606  
PROPELLER INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
0.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021 Propeller Invest AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet

Org.nr.: 990 019 606



## RESULTATREGNSKAP

### PROPELLER INVEST AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2021	2020
Salgsinntekt		38 000	0
Annen driftsinntekt		966 260	1 030 047
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>1 004 260</b>	<b>1 030 047</b>
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	195 100	381 000
Annen driftskostnad		252 135	160 054
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>447 235</b>	<b>541 054</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>557 025</b>	<b>488 993</b>
<b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b>			
Annen renteinntekt		3 006	2 749
Annen rentekostnad		315 337	321 582
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-312 331</b>	<b>-318 833</b>
Ordinært resultat før skattekostnad		244 694	170 160
Skattekostnad på ordinært resultat	2	53 832	37 431
<b>Ordinært resultat</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>EKSTRAORDINÆRE INNTEKTER OG KOSTNADER</b>			
Årsresultat	5	<b>190 862</b>	<b>132 729</b>
<b>OVERFØRINGER</b>			
Avsatt til annen egenkapital		190 862	132 729
<b>Sum overføringer</b>		<b>190 862</b>	<b>132 729</b>



**BALANSE**

**PROPELLER INVEST AS**

<b>EIENDELER</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>			
<b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1, 3	8 182 459	6 458 811
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>8 182 459</b>	<b>6 458 811</b>
<b>OMLØPSMIDLER</b>			
<b>FORDRINGER</b>			
Kundefordringer		0	16 459
Andre kortsiktige fordringer		482 236	31 600
<b>Sum fordringer</b>		<b>482 236</b>	<b>48 059</b>
<b>INVESTERINGER</b>			
<b>Bankinnskudd, kontanter o.l.</b>		<b>1 068 927</b>	<b>1 025 018</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>1 551 163</b>	<b>1 073 077</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>


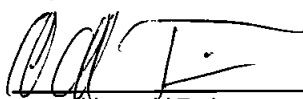
PROPELLER INVEST AS

SIDE 3

**BALANSE**

## PROPELLER INVEST AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2021	2020
<b>EGENKAPITAL</b>			
<b>INNSKUTT EGENKAPITAL</b>			
Aksjekapital	4	100 000	100 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>100 000</b>	<b>100 000</b>
<b>OPPTJENT EGENKAPITAL</b>			
Annen egenkapital		1 366 718	1 175 856
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>1 366 718</b>	<b>1 175 856</b>
<b>Sum egenkapital</b>	5	<b>1 466 718</b>	<b>1 275 856</b>
<b>GJELD</b>			
<b>AVSETNING FOR FORPLIKTELSE</b>			
Utsatt skatt	2	21 004	11 006
<b>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	3	5 830 374	6 117 462
Øvrig langsiktig gjeld		22 981	22 981
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>5 853 355</b>	<b>6 140 443</b>
<b>KORTSIKTIG GJELD</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner		1 787 685	0
Leverandørgjeld		523 025	0
Betalbar skatt	2	43 835	64 736
Skyldig offentlige avgifter		0	31 847
Annen kortsiktig gjeld		38 000	8 000
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>2 392 545</b>	<b>104 583</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 266 904</b>	<b>6 256 032</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 733 622</b>	<b>7 531 888</b>

Froland, 08.06.2022  
Styret i Propeller Invest AS  
Olle Arnold Terjesen  
styreleder  
Niha Dorteaa Terjesen  
styremedlem  
Signe Helleland  
styremedlem/daglig leder  
Odd Arnold Terjesen  
styremedlem



PROPELLER INVEST AS

990 019 606

## REGNSKAPSPRINSIPPER

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

### DRIFTSINNTEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

### SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

### FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



PROPELLER INVEST AS 990 019 606

## Note 1 Anleggsmidler

	Tomter	Fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	1 759 811	9 408 550	11 168 361
+ Tilgang kjøpte driftsmidler		1 918 748	1 918 748
= <b>Anskaffelseskost 31.12.21</b>	<b>1 759 811</b>	<b>11 327 298</b>	<b>13 087 109</b>
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21		4 904 650	4 904 650
= <b>Bokført verdi 31.12.21</b>	<b>1 759 811</b>	<b>6 422 648</b>	<b>8 182 459</b>
Årets ordinære avskrivninger		195 100	195 100
Økonomisk levetid		10-50 år	

## Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	43 834	64 736
Endring i utsatt skatt	9 998	-27 305
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>53 832</b>	<b>37 431</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	244 694	170 160
Permanente forskjeller	0	-21
Endring i midlertidige forskjeller	-45 445	124 114
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>199 248</b>	<b>294 253</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	43 835	64 736
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>43 835</b>	<b>64 736</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	95 474	50 029	-45 445
<b>Sum</b>	<b>95 474</b>	<b>50 029</b>	<b>-45 445</b>
<b>Grunnlag for utsatt skatt</b>	<b>95 474</b>	<b>50 029</b>	<b>-45 445</b>
<b>Utsatt skatt (22 %)</b>	<b>21 004</b>	<b>11 006</b>	<b>-9 998</b>

Side 6



PROPELLER INVEST AS 990 019 606

## Note 3 Fordringer og gjeld

	2021
<b>Fordringer med forfall senere enn ett år</b>	
Sum	0
<b>Langsiktig gjeld med forfall senere enn 5 år</b>	
Gjeld til kredittinstitusjoner, ca.	4 400 000
Sum	4 400 000
Gjeld sikret ved pant	7 618 059
Pantsatte eiendeler:	
Fast eiendom	8 182 459
Sum	8 182 459

## NOTE 4 AKSJEKAPITAL OG AKSJONÆRINFORMASJON

Selskapets aksjekapital består av 100 aksjer pålydende kr 1 000, til sammen kr 100 000. Aksjene er fordelt med 10 A-aksjer og 90 B-aksjer, hvorav bare A-aksjer har stemmerett.

Aksjonærer pr. 31.12.:

Navn:	Tittel	A-Aksjer	B-Aksjer
Signe Helleland	Daglig leder	4	21
Olle A. Terjesen	Styrets leder	5	20
Odd A. Terjesen	Styremedlem	1	24
Nina Dorthea Terjesen	Styremedlem		25
Sum		10	90

## Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	100 000	1 175 856	1 275 856
<b>Pr 01.01.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 175 856</b>	<b>1 275 856</b>
Årets resultat		190 862	190 862
<b>Pr 31.12.2021</b>	<b>100 000</b>	<b>1 366 718</b>	<b>1 466 718</b>

Side 7



Til generalforsamlingen i  
**Propeller Invest AS**

## UAVHENGIG REVISORS BERETNING

### *Konklusjon*

Vi har revidert Propeller Invest AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 190 862. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- Oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- Gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultat og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge.

### *Grunnlag for konklusjonen*

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i *Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av The International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### *Ledelsens ansvar for årsregnskapet*

Ledelsen er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeidet et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International



*Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på regnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Arendal, 08.06.2022  
Agder-Team Revisjon AS

Torbjørn Sundsdal  
Statsautorisert revisor

Besøks- og postadresse: Teknologiveien 9, 4846 Arendal  
Telefon: 37 19 67 00  
Bankkonto: 7314 05 00256



Medlem av Revisorgruppen

Foretaksregisteret: 981 497 023 MVA  
E-mail: [arendal@rg.no](mailto:arendal@rg.no)  
Hjemmeside: [www.rg.no](http://www.rg.no)



Medlem av UHY International