



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON ENGERSAND HAVN 19 AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 01.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	29 512	33 475
Sum kostnader		29 512	33 475
Driftsresultat		-29 512	-33 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		416
Annen renteinntekt	4	257 481	
Sum finansinntekter		257 481	416
Annen rentekostnad		3 024	
Sum finanskostnader		3 024	
Netto finans		254 457	416
Ordinært resultat før skattekostnad		224 945	-33 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	49 488	-7 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 457	-25 786
Årsresultat	6	175 457	-25 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 457	-25 786
Totalresultat		175 457	-25 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-25 786
Avsatt til annen egenkapital		175 457	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		175 457	-25 786



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer		88 490 593	
Sum finansielle anleggsmidler		88 490 593	
Sum anleggsmidler		88 490 593	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		3 532
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		33 059
Sum fordringer			33 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 583 261	77 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 583 261	77 501
Sum omløpsmidler		1 583 261	114 092
SUM EIENDELER		90 073 853	114 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	100 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overkurs	6	88 361 050	6 430
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		88 491 050	106 430
Opptjent egenkapital			
Fond for vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	182 659	7 202
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		182 659	7 202
Sum egenkapital		88 673 709	113 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		460
Sum avsetninger for forpliktelser			460
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	460
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	49 948	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 350 197	
Sum kortsiktig gjeld		1 400 145	
Sum gjeld		1 400 145	460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 073 853	114 092



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 385329

Enheten

Organisasjonsnummer: 919 005 580
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: TICON ENGERSAND HAVN 19 AS
Forretningsadresse: Strømsø torg 9
3044 DRAMMEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Christian Falck-Pedersen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Varekostnad	2		
Lønnskostnad	3		
Annen driftskostnad	3	29 512	33 475
Sum kostnader		29 512	33 475
Driftsresultat		-29 512	-33 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap	4		
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4		416
Annen renteinntekt	4	257 481	
Sum finansinntekter		257 481	416
Annen rentekostnad		3 024	
Sum finanskostnader		3 024	
Netto finans		254 457	416
Ordinært resultat før skattekostnad		224 945	-33 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	49 488	-7 273
Ordinært resultat etter skattekostnad		175 457	-25 786
Årsresultat	6	175 457	-25 786
Årsresultat etter minoritetsinteresser		175 457	-25 786
Totalresultat		175 457	-25 786
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-25 786
Avsatt til annen egenkapital		175 457	
Overført fra annen egenkapital	6		
Sum overføringer og disponeringer		175 457	-25 786



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	5		
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	4		
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	4		
Andre langsiktige fordringer		88 490 593	
Sum finansielle anleggsmidler		88 490 593	
Sum anleggsmidler		88 490 593	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer	2		3 532
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4		
Konsernfordringer	4		33 059
Sum fordringer			33 059
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 583 261	77 501
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 583 261	77 501
Sum omløpsmidler		1 583 261	114 092
SUM EIENDELER		90 073 853	114 092
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	100 000
Overkurs	6	88 361 050	6 430
Annen innskutt egenkapital	6		
Sum innskutt egenkapital		88 491 050	106 430



Opptjent egenkapital			
Fond for			
vurderingsforskjeller	6		
Annen egenkapital	6	182 659	7 202
Udekket tap	6		
Sum opptjent egenkapital		182 659	7 202
Sum egenkapital		88 673 709	113 632
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5		460
Sum avsetninger for forpliktelseser			460
Annen langsiktig gjeld			
Øvrig langsiktig gjeld	4		
Sum langsiktig gjeld		0	460
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	49 948	
Kortsiktig konserngjeld	4		
Annen kortsiktig gjeld	4	1 350 197	
Sum kortsiktig gjeld		1 400 145	
Sum gjeld		1 400 145	460
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		90 073 853	114 092



Organisasjonsnr: 919 005 580
TICON ENGERSAND HAVN 19 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Ticon Engersand Havn 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 005 580



Resultatregnskap Ticon Engersand Havn 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	29 512	33 475
Sum driftskostnader		29 512	33 475
Driftsresultat		-29 512	-33 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	416
Annen renteinntekt	4	257 481	0
Annen rentekostnad		3 024	0
Resultat av finansposter		254 457	416
Ordinært resultat før skattekostnad		224 945	-33 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 488	7 273
Ordinært resultat		175 457	-25 786
Årsresultat	6	175 457	-25 786
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		175 457	0
Overført til udekket tap		0	25 786
Sum overføringer		175 457	-25 786



Balanse

Ticon Engersand Havn 19 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		88 490 593	0
Sum finansielle anleggsmidler		88 490 593	0
Sum anleggsmidler		88 490 593	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	3 532
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	33 059
Sum fordringer		0	33 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 583 261	77 501
Sum omløpsmidler		1 583 261	114 092
Sum eiendeler		90 073 853	114 092



Balanse

Ticon Engersand Havn 19 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	100 000
Overkurs	6	88 361 050	6 430
Sum innskutt egenkapital		88 491 050	106 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	182 659	7 202
Sum opptjent egenkapital		182 659	7 202
Sum egenkapital		88 673 709	113 632
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	460
Sum avsetning for forpliktelser		0	460
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	49 948	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 350 197	0
Sum kortsiktig gjeld		1 400 145	0
Sum gjeld		1 400 145	460
Sum egenkapital og gjeld		90 073 853	114 092

Drammen, 20.04.2022
Styret i Ticon Engersand Havn 19 AS

Christian Falck-Pedersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Note 1 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2021. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2022.

Note 2 Varer

	2021	2020
Boliger under oppføring	0	3 532
Sum	0	3 532

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Ytelse til ledende personer:

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Pensjonsordning:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 448.



Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer består av lån til Ticon Gruppen AS. Fordringen renteberegnes med NIBOR 3 mnd + 2,45% margin. Inntektsførte renter tilknyttet fordringen utgjør 257 481 kr i 2021.

Øvrig gjeld består av lån fra aksjonær Christian Falck-Pedersen på 1 350 197.

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	0	2 092	2 092
Sum	0	2 092	2 092
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	2 092	2 092
Utsatt skatt (22 %)	0	460	460
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		224 945	-33 059
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		2 092	0
Mottatt konsernbidrag		0	33 059
Skattepliktig inntekt		227 037	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		49 948	0
Endring i utsatt skatt		-460	-7 273
Skattekostnad ordinært resultat		49 488	-7 273
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			49 948
Sum betalbar skatt i balansen			49 948



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 430	0	7 202	113 632
Årets resultat	0	0	0	175 457	175 457
Kapitalforhøyelse	30 000	89 914 620	0	0	89 944 620
Ekstraordinært utbytte	0	-1 560 000	0	0	-1 560 000
Egenkapital 31.12.2021	130 000	88 361 050	0	182 659	88 673 709

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 100 aksjer à kr. 1 300.

Christian Falck-Pedersen eier samtlige aksjer.

Ticon Gruppen AS solgte samtlige aksjer til Christian Falck-Pedersen i 2021.



Årsregnskap 2021

Ticon Engersand Havn 19 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 919 005 580

Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Fingerprint: 991842ff2c018d91ca0d2bafa3412d528ceae2bbf7e5ffaa4b874e1b9109deb416ad4caf5c0b21b83f9c4a2203e0a4ee5c047ad6744240034ad46a56e8aaf4e2



Resultatregnskap Ticon Engersand Havn 19 AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	3	29 512	33 475
Sum driftskostnader		29 512	33 475
Driftsresultat		-29 512	-33 475
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern	4	0	416
Annen renteinntekt	4	257 481	0
Annen rentekostnad		3 024	0
Resultat av finansposter		254 457	416
Ordinært resultat før skattekostnad		224 945	-33 059
Skattekostnad på ordinært resultat	5	-49 488	7 273
Ordinært resultat		175 457	-25 786
Årsresultat	6	175 457	-25 786
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		175 457	0
Overført til udekket tap		0	25 786
Sum overføringer		175 457	-25 786



Balanse
Ticon Engersand Havn 19 AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Andre langsiktige fordringer		88 490 593	0
Sum finansielle anleggsmidler		88 490 593	0
Sum anleggsmidler		88 490 593	0
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning	2	0	3 532
Fordringer			
Konsernfordringer	4	0	33 059
Sum fordringer		0	33 059
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 583 261	77 501
Sum omløpsmidler		1 583 261	114 092
Sum eiendeler		90 073 853	114 092



Balanse

Ticon Engersand Havn 19 AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6, 7	130 000	100 000
Overkurs	6	88 361 050	6 430
Sum innskutt egenkapital		88 491 050	106 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6	182 659	7 202
Sum opptjent egenkapital		182 659	7 202
Sum egenkapital		88 673 709	113 632
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	0	460
Sum avsetning for forpliktelser		0	460
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	5	49 948	0
Annen kortsiktig gjeld	4	1 350 197	0
Sum kortsiktig gjeld		1 400 145	0
Sum gjeld		1 400 145	460
Sum egenkapital og gjeld		90 073 853	114 092

Drammen, 20.04.2022
Styret i Ticon Engersand Havn 19 AS

Christian Falck-Pedersen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Note 1 Fortsatt drift

I samsvar med regnskapslovens § 3-3 bekreftes det at forutsetningene om fortsatt drift er lagt til grunn ved utarbeidelsen av regnskapet og at denne forutsetningen er til stede.

Covid-19 er et virus som oppstod i 2020 og som allerede har fått relativt stor innvirkning på samfunnet. Dette har ikke hatt vesentlig betydning for drift og likviditet i 2021. Det forventes heller ingen vesentlig påvirkning på selskapet i 2022.

Note 2 Varer

	2021	2020
Boliger under oppføring	0	3 532
Sum	0	3 532

Note 3 Lønnskostnader

Selskapet har ikke hatt ansatte i 2021.

Ytelse til ledende personer:

Det er ikke utbetalt honorar til styret i 2021.

Pensjonsordning:

Selskapet er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Revisor:

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 9 448.



Note 4 Fordringer og gjeld

Fordringer består av lån til Ticon Gruppen AS. Fordringen renteberegnes med NIBOR 3 mnd + 2,45% margin. Inntektsførte renter tilknyttet fordringen utgjør 257 481 kr i 2021.

Øvrig gjeld består av lån fra aksjonær Christian Falck-Pedersen på 1 350 197.

Note 5 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varebeholdning	0	2 092	2 092
Sum	0	2 092	2 092
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	0	2 092	2 092
Utsatt skatt (22 %)	0	460	460
Årets skattekostnad		2021	2020
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt		224 945	-33 059
Permanente forskjeller		0	0
Endring i midlertidige forskjeller		2 092	0
Mottatt konsernbidrag		0	33 059
Skattepliktig inntekt		227 037	0
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt		49 948	0
Endring i utsatt skatt		-460	-7 273
Skattekostnad ordinært resultat		49 488	-7 273
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat			49 948
Sum betalbar skatt i balansen			49 948



Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	100 000	6 430	0	7 202	113 632
Årets resultat	0	0	0	175 457	175 457
Kapitalforhøyelse	30 000	89 914 620	0	0	89 944 620
Ekstraordinært utbytte	0	-1 560 000	0	0	-1 560 000
Egenkapital 31.12.2021	130 000	88 361 050	0	182 659	88 673 709

Note 7 Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr. 130 000 består av 100 aksjer à kr. 1 300.

Christian Falck-Pedersen eier samtlige aksjer.

Ticon Gruppen AS solgte samtlige aksjer til Christian Falck-Pedersen i 2021.



Signatur sertifikat

Dokumentnavn:

ÅR 2021 Ticon Engersand Havn 19 AS 20.04.22

Unikt dokument Id:

5ed18ca0-a677-4f9e-8312-2825c92b5a0f

Dokument fingeravtrykk:

991842ff2c018d91ca0d2bafa3412d528ceae2bbf7e5ffaa4b874e1b9109deb416ad4caf5cdb21b83f9c4a
2203e0a4ee5c047ad6744240034ad46a56e8aaf4e2

Undertegnede



Christian Falck-pedersen

Ticon

Tillitsfullt tidsstempel:

2022-04-27 12:02:38 UTC

E-post: christian.falck-pedersen@ticon.no

Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown
(desktop)

IP adresse: 84.210.198.150

IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway

Dette dokumentet ble gjennomført av alle parter på:

2022-04-27 12:02:38 UTC



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Revisjonslogg

Tillitsfullt tidsstempel	Hendelse med innsamlede revisjonsdato
2022-04-27 12:02:38 UTC	Dokument ble signert av Christian Falck-pedersen (christian.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.210.198.150 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-04-27 12:02:27 UTC	Dokument ble godkjent via håndskrevet signatur av Christian Falck-pedersen (christian.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.210.198.150 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-04-27 12:02:18 UTC	Dokument ble gjennomgått av Christian Falck-pedersen (christian.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.210.198.150 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-04-20 12:34:43 UTC	Dokument ble åpnet av Christian Falck-pedersen (christian.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Chrome 100.0.4896.127 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 84.210.198.150 - IP Lokasjon: Oslo, Oslo County, Norway
2022-04-20 11:55:19 UTC	Dokument ble sendt til Christian Falck-pedersen (christian.falck-pedersen@ticon.no) Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.44 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 213.236.220.148 - IP Lokasjon: Bjorkelangen, Viken, Norway
2022-04-20 11:55:12 UTC	Dokument ble forseglet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.44 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 213.236.220.148 - IP Lokasjon: Bjorkelangen, Viken, Norway
2022-04-20 11:54:00 UTC	Dokument ble opprettet av Aider Accounting (aideraccounting@aider.no) Enhet: Microsoft Edge 100.0.1185.44 on Windows 10 Unknown (desktop) IP adresse: 213.236.220.148 - IP Lokasjon: Bjorkelangen, Viken, Norway



Dette dokumentet er signert ved hjelp av GetAccept Digital Signature Technology.
Dette signaturbeviset gir alle signaturer knyttet til dette dokumentet og revisjonsloggen.



Building a better
working world

Statsautoriserte revisorer
Ernst & Young AS

Dr Hanstengate 13, 3044 Drammen
Postboks 560, Brakerøya, 3002 Drammen

Foretaksregisteret: NO 976 389 387 MVA
Tlf: +47 24 00 24 00

www.ey.no
Medlemmer av Den norske Revisorforening

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Til generalforsamlingen i Ticon Engersand Havn 19 AS

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ticon Engersand Havn 19 AS som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening oppfylder årsregnskapet gjeldende lovkrav og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjon

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og *International Code of Ethics for Professional Accountants* (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet med mindre ledelsen enten har til hensikt å avvike selskapet eller virksomheten, eller ikke har noe annet realistisk alternativ.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan skyldes misligheter eller feil og er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i årsregnskapet, enten det skyldes misligheter eller feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er



Building a better
working world

høyere enn for feilinformasjon som skyldes feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av intern kontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontrollen som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på om ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen er hensiktsmessig, og, basert på innhentede revisjonsbevis, hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape betydelig tvil om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon om årsregnskapet. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet frem til datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke kan fortsette driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av og tidspunktet for revisjonsarbeidet og eventuelle vesentlige funn i revisjonen, herunder vesentlige svakheter i den interne kontrollen som vi avdekker gjennom revisjonen.

Drammen, 28. april 2022
ERNST & YOUNG AS

Revisjonsberetningen er signert elektronisk

Hanne Kverneland Nøbo
statsautorisert revisor

Penneo Dokumentnøkkel: 4YBKG-30JAG-4360K-Q8L34-5EB6C-GOHTC



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo™ - sikker digital signatur".
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Hanne Kverneland Nebo

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5997-4-812612

IP: 213.52.xxx.xxx

2022-04-28 16:55:29 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: 4YBK6-30JA6-4360K-Q8L34-5EB6C-GOHTC

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service** <penneo@penneo.com>. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>