



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 283 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T102 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Inge Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 27.06.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 526 739	
Sum inntekter		2 526 739	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 468	
Annen driftskostnad	3, 11	490 436	
Sum kostnader		506 904	
Driftsresultat		2 019 835	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 721	
Sum finansinntekter		1 721	
Netto finans		1 721	
Ordinært resultat før skattekostnad		2 021 556	0
Skattekostnad på ordinært resultat	12, 13	420 764	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 600 792	0
Årsresultat		1 600 792	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 850 000	
Konsernbidrag		1 520 769	
Annen egenkapital		-2 769 977	
Sum overføringer og disponeringer		1 600 792	



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	12	15 754	
Sum immaterielle eiendeler		15 754	
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	852 343	
Sum varige driftsmidler		852 343	
Finansielle anleggsmidler			
Andre fordringer	2	478 319	
Sum finansielle anleggsmidler		478 319	
Sum anleggsmidler		1 346 416	0
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	3	1 534 487	
Andre fordringer	4	4 637 623	
Sum fordringer		6 172 110	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 132	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 132	
Sum omløpsmidler		7 249 243	0
SUM EIENDELER		8 595 659	0

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 87,65)	5	87 645	
Overkurs		4 883 154	
Sum innskutt egenkapital		4 970 799	
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		80 023	
Sum opptjent egenkapital		80 023	
Sum egenkapital	6	5 050 822	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 252	
Betalbar skatt	13	209 915	
Skyldige offentlige avgifter		450 109	
Kortsiktig konserngjeld		2 081 103	
Annen kortsiktig gjeld		783 457	
Sum kortsiktig gjeld		3 544 836	
Sum gjeld		3 544 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 595 659	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 924317

Enheten

Organisasjonsnummer: 927 283 786
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: T102 NÆRING AS
Forretningsadresse: c/o Oro Prosjekt AS
Madserud allé 34
0274 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Inge Aubert
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.09.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.09.2022



Organisasjonsnr: 927 283 786
T102 NÆRING AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		2 526 739	
Sum inntekter		2 526 739	
Kostnader			
Lønnskostnad			
Avskrivning på driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	16 468	
Annen driftskostnad	3, 11	490 436	
Sum kostnader		506 904	
Driftsresultat		2 019 835	
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		1 721	
Sum finansinntekter		1 721	
Netto finans		1 721	
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	12, 13	420 764	
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 600 792	0
Årsresultat		1 600 792	0
Overføringer og disponeringer			
Tilleggsutbytte		2 850 000	
Konsernbidrag		1 520 769	
Annen egenkapital		-2 769 977	
Sum overføringer og disponeringer		1 600 792	



Organisasjonsnr: 927 283 786
T102 NÆRING AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel	12	15 754	
Sum immaterielle eiendeler		15 754	

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	852 343	
Sum varige driftsmidler		852 343	

Finansielle anleggsmidler

Andre fordringer	2	478 319	
Sum finansielle anleggsmidler		478 319	

Sum anleggsmidler		1 346 416	0
--------------------------	--	------------------	----------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	3	1 534 487	
Andre fordringer	4	4 637 623	
Sum fordringer		6 172 110	

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 132	
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 077 132	

Sum omløpsmidler		7 249 243	0
-------------------------	--	------------------	----------

SUM EIENDELER		8 595 659	0
----------------------	--	------------------	----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital (1 000 aksjer à kr 87,65)	5	87 645	
Overkurs		4 883 154	
Sum innskutt egenkapital		4 970 799	

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		80 023	
Sum opptjent egenkapital		80 023	
Sum egenkapital	6	5 050 822	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		20 252	
Betalbar skatt	13	209 915	
Skyldige offentlige avgifter		450 109	
Kortsiktig konserngjeld		2 081 103	
Annen kortsiktig gjeld		783 457	
Sum kortsiktig gjeld		3 544 836	
Sum gjeld		3 544 836	0
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 595 659	0



Organisasjonsnr: 927 283 786
T102 NÆRING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet er en del av et konsern, med RV Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Siden unntaksreglene for små foreta følges, blir det ikke utarbeidet konsernregnskap. Salgsinntekter Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

8

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.



Noter 2021 T102 NÆRING AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Selskapet er en del av et konsern, med RV Holding AS som konsernspiss. Konsernspissen følger også regnskapslovens regler for små foretak. Siden unntaksreglene for små foreta følges, blir det ikke utarbeidet konsernregnskap.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



Note 1 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Tomter	Bygninger og annen fast eiendom	Sum
Anskaffelseskost 01.01.2021	200 396	782 690	983 086
Tilgang i året	0	0	0
Avgang i året	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.2021	200 396	782 690	983 086
Akk. av- og nedskr. 01.01.2021	0	(114 275)	(114 275)
Akkumulerte avskr. 31.12.2021	0	(130 743)	(130 743)
Balanseført verdi pr. 31.12.2021	200 396	651 947	852 343
Årets avskrivninger	0	(16 468)	(16 468)
Økonomisk levetid		33,3 - 100 år	
Avskrivningsplan: Lineær		1 - 3,00 %	

Selskapet innehar utleieeiendommen gnr 227, bnr 461, snr 1 i Oslo kommune. Eiendommen er pantsatt.

Note 2 - Langsiktige fordringer

Posten gjelder i sin helhet lån til en av leietakerne. Lånet rentebelastes med 6% p.a., og har 10 års løpetid regnet fra mai 2020.

Note 3 - Kundefordringer

	2021
Kundefordringer til pålydende	1 558 057
Avsatt til dekning av usikre fordringer	(23 570)
Netto oppførte kundefordringer	1 534 487

Kundefordringer er vurdert til pålydende, nedskrevet med forventet tap på fordringer. Det er tapsført konstaterte tap på kundefordringer med kr 15 503 i 2021.

Note 4 - Andre fordringer

I posten inngår fordring pålydende kr 4 127 196 til overdragende selskap i årets fisjon, Trondheimsveien 102 Invest 2 AS, jfr. note 14.

Note 5 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	1 000	87,65	87 645,00
Sum	1 000		87 645,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
RV Holding AS	1 000	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	1 000	100,00%	

Mer om aksjer og aksjeeiere

Oro Trondheimsveien AS er ny eneaksjonær og morselskap i 2022. Styrets leder, Arild Inge Aubert, er indirekte aksjonær i selskapet via eierskap i andre selskaper.



Note 6 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Sum
EK-inskudd i.f.m. fisjon	87 645	5 128 761	2 604 393	7 820 799
Tilleggsutbytte	0	(245 607)	(2 604 393)	(2 850 000)
Konsernbidrag	0	0	(1 520 769)	(1 520 769)
Årets resultat	0	0	1 600 792	1 600 792
Egenkapital 31.12.2021	87 645	4 883 154	80 023	5 050 822

Note 7 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 8 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.

Note 9 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 10 - Obligatorisk tjenstepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon.

Note 11 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt.

Note 12 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettopført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2021	31.12.2021	Endring
Anleggsmidler	(36 415)	(28 039)	(8 376)
Omløpsmidler	(106 909)	(23 570)	(83 339)
Kortsiktig gjeld	0	(20 000)	20 000
Netto forskjeller	(143 324)	(71 609)	(71 715)
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	108 854	0	108 854
Sum midlertidige forskjeller	(34 470)	(71 609)	37 139
Utsatt skattefordel 31.12.21. basert på 22%	(7 583)	(15 754)	8 171

"Fjorårstall" er tatt med for å vise endring i midlertidige forskjeller og utsatt skatt.



Note 13 - Skatt

	2021
Ordinært resultat før skattekostnad	2 021 556
+/- Permanente forskjeller	(137)
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	(71 715)
Årets skattegrunnlag	1 949 704
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	428 935
Sum	428 935
+/- Endring i utsatt skatt	(8 171)
Skattekostnad i resultatregnskapet	420 764
Betalbar skatt i skattekostnad	428 935
-Skatt på konsernbidrag etter kostmetoden	(428 935)
Betalbar skatt i balansen	0

I tillegg er balanseført kr 209 915 i ilignet, men ikke oppgjort skatt for 2020 pr. 31.12.2021 (oppgjort i 2022).

Note 14 - Fisjon

Selskapet er nystiftet i 2021 i forbindelse med fisjon. Selskapet var overtakende selskap i fisjonen, der Trondheimsveien 102 Invest 2 AS, org nr 996 493 318, var overdragende selskap. Fisjonen er foretatt til både regnskaps- og skattemessig kontinuitet. Regnskapsmessig gjennomføringstidspunkt for fisjonen var 01.01.2021.