



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: U. R. BYGG AS
Forretningsadresse: Blåsen 11
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrich G P A Rederscheid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 049	244 802
Sum inntekter		230 049	244 802
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 064	61 403
Sum kostnader		101 064	61 403
Driftsresultat		128 985	183 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	14
Sum finansinntekter		5	14
Annen rentekostnad		30	8
Sum finanskostnader		30	8
Netto finans		-25	6
Ordinært resultat før skattekostnad		128 960	183 405
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 444	40 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 516	142 992
Årsresultat		100 516	142 992
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		100 516	142 992
Sum overføringer og disponeringer		100 516	142 992



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 669 377	2 669 377
Sum varige driftsmidler		2 669 377	2 669 377
Sum anleggsmidler		2 669 377	2 669 377
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	36 140	52 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 140	52 235
Sum omløpsmidler		36 140	52 235
SUM EIENDELER		2 705 517	2 721 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	300 000	300 000
Overkurs	8	75 344	75 344
Sum innskutt egenkapital		375 344	375 344
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 411 622	1 311 106
Sum opptjent egenkapital		1 411 622	1 311 106
Sum egenkapital	8	1 786 966	1 686 450



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 080	5 100
Sum avsetninger for forpliktelser		4 080	5 100
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 080	5 100
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt		29 464	41 688
Annen kortsiktig gjeld		885 008	988 375
Sum kortsiktig gjeld		914 472	1 030 063
Sum gjeld		918 552	1 035 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 705 517	2 721 612



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 157445

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 893 254
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: U. R. BYGG AS
Forretningsadresse: Blåsen 11
1369 STABEKK

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ulrich G P A Rederscheid
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.03.2021

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 20.03.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 893 254
U. R. BYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		230 049	244 802
Sum inntekter		230 049	244 802
Kostnader			
Annen driftskostnad		101 064	61 403
Sum kostnader		101 064	61 403
Driftsresultat		128 985	183 399
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		5	14
Sum finansinntekter		5	14
Annen rentekostnad		30	8
Sum finanskostnader		30	8
Netto finans		-25	6
Ordinært resultat før skattekostnad		128 960	183 405
Skattekostnad på ordinært resultat	5	28 444	40 413
Ordinært resultat etter skattekostnad		100 516	142 992
Årsresultat		100 516	142 992
Overføringer og disponeringer			
Annen egenkapital		100 516	142 992
Sum overføringer og disponeringer		100 516	142 992



Organisasjonnr: 989 893 254
U. R. BYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	2 669 377	2 669 377
Sum varige driftsmidler		2 669 377	2 669 377
Sum anleggsmidler		2 669 377	2 669 377
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	7	36 140	52 235
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		36 140	52 235
Sum omløpsmidler		36 140	52 235
SUM EIENDELER		2 705 517	2 721 612
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (300 aksjer à kr 1 000,00)	8, 9	300 000	300 000
Overkurs	8	75 344	75 344
Sum innskutt egenkapital		375 344	375 344
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	8	1 411 622	1 311 106
Sum opptjent egenkapital		1 411 622	1 311 106
Sum egenkapital	8	1 786 966	1 686 450
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	6	4 080	5 100
Sum avsetninger for forpliktelser		4 080	5 100
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	4 080	5 100
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt	29 464	41 688
Annen kortsiktig gjeld	885 008	988 375
Sum kortsiktig gjeld	914 472	1 030 063
Sum gjeld	918 552	1 035 163
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 705 517	2 721 612



Organisasjonnr: 989 893 254
U. R. BYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper
Se filvedlegg.

Note
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note 9

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	300.00	1000.00	300000.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Ulrich Georg Rederscheid	300.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	300.00	100.00%

Note 2

Ytelser til ledende personer
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

Ytelser til daglig leder

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

Note 2

Ytelser til andre ledende personer

Note

Ytelser til revisjon



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	10000.00	10000.00

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

Note

1

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:

Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



Noter 2020 U. R. BYGG AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning er vurdert til variabel tilvirkningskost. Det foretas nedskrivning for påregnelig ukurans.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler, laveste verdis prinsipp for markedsbaserte finansielle omløpsmidler, forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien, pensjonsforpliktelser knyttet til AFP-ordningen er ikke balanseført, leieavtaler er ikke balanseført, langsiktige tilvirkningskontrakter er inntektsført etter fullført kontrakt metoden, pengeposter i utenlandsk valuta er verdsatt til kursen ved regnskapsårets slutt og kostmetoden er benyttet for investeringer i datterselskap/tilknyttet selskap. Egne utgifter til forskning og utvikling og til utvikling av rettigheter er kostnadsført.

Utbytte er inntektsført samme år som det er avsatt i datterselskap/tilknyttet selskap, dersom det er sannsynlig at beløpet vil mottas. Ved utbytte som overstiger andel av tilbakeholdt resultat etter kjøpet representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og er fratrukket investeringens verdi i balansen.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon. Gjeldende pensjonsordning oppfyller kravene etter loven.

Note 2 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

Note 3 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Note 4 - Spesifikasjon av varige driftsmidler

	Bygning og annen fast eiendom
Anskaffelseskost 01.01.2020	2 669 377
Tilgang i året	0
Avgang i året	0
Anskaffelseskost 31.12.2020	2 669 377
Balanseført verdi pr. 31.12.2020	2 669 377

Økonomisk levetid

Avskrivningsplan

Note 5 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	128 960	183 405
+/- Permanente forskjeller	328	288
+/- Årets endring i midlertidige forskjeller	4 637	5 796
Årets skattegrunnlag	133 925	189 489
Betalbar inntektsskatt for selskapet basert på 22%	29 464	41 688
Sum	29 464	41 688
+/- Endring i utsatt skatt	(1 020)	(1 275)
Skattekostnad i resultatregnskapet	28 444	40 413
Betalbar skatt i skattekostnad	29 464	41 688
Betalbar skatt i balansen	29 464	41 688

Note 6 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Gevinst- og tapskonto	23 181	18 544	4 637
Sum midlertidige forskjeller	23 181	18 544	4 637
Utsatt skatt 31.12.20. basert på 22%	5 100	4 080	1 020



Note 7 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

Note 8 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen EK	Sum
Egenkapital 01.01.2020	300 000	75 344	1 311 106	1 686 450
Årets resultat			100 516	100 516
Egenkapital 31.12.2020	300 000	75 344	1 411 622	1 786 966

Note 9 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	300	1 000,00	300 000,00
Sum	300		300 000,00

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
Ulrich Georg Rederscheid	300	100,00%	Ordinære aksjer
Totalt antall aksjer	300	100,00%	