



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 275 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Hopen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 22.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		126 120
Annen driftskostnad		7 000	17 304
Sum kostnader		7 000	143 424
Driftsresultat		-7 000	-143 424
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		104 008	72 980
Annen finanskostnad		25 304	46 879
Sum finanskostnader		129 312	119 859
Netto finans		-129 312	-119 859
Resultat før skattekostnad		-136 312	-263 283
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-136 312	-263 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 312	-263 283
Totalresultat		-136 312	-263 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 312	-263 283
Sum overføringer og disponeringer		-136 312	-263 283



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		139 867	266 580
Sum finansielle anleggsmidler		139 867	266 580
Sum anleggsmidler		139 867	266 580
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 511	5 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 511	5 031
Sum omløpsmidler		1 511	5 031
SUM EIENDELER		141 378	271 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		563 423	427 111
Sum opptjent egenkapital		-563 423	-427 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	3	-113 423	22 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		
Skyldig offentlige avgifter			5 020
Annen kortsiktig gjeld		254 801	243 702
Sum kortsiktig gjeld		254 801	248 722
Sum gjeld		254 801	248 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		141 378	271 611



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 555665

Enheten

Organisasjonsnummer: 976 275 306
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HOPEN UTLEIEBYGG AS
Forretningsadresse: Hopen
6570 SMØLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arnold Strømme
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 18.06.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 21.06.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 976 275 306
HOPEN UTLEIEBYGG AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	1		126 120
Annen driftskostnad		7 000	17 304
Sum kostnader		7 000	143 424
Driftsresultat		-7 000	-143 424
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler			
		104 008	72 980
Annen finanskostnad		25 304	46 879
Sum finanskostnader		129 312	119 859
Netto finans		-129 312	-119 859
Resultat før skattekostnad		-136 312	-263 283
Skattekostnad på resultat	2		
Årsresultat	3	-136 312	-263 283
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-136 312	-263 283
Totalresultat		-136 312	-263 283
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-136 312	-263 283
Sum overføringer og disponeringer		-136 312	-263 283



Organisasjonsnr: 976 275 306
HOPEN UTLEIEBYGG AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		139 867	266 580
Sum finansielle anleggsmidler		139 867	266 580
Sum anleggsmidler		139 867	266 580
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 511	5 031
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 511	5 031
Sum omløpsmidler		1 511	5 031
SUM EIENDELER		141 378	271 611
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap		563 423	427 111
Sum opptjent egenkapital		-563 423	-427 111
Sum egenkapital	3	-113 423	22 889
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			



Sum langsiktig gjeld	0	0
Kortsiktig gjeld		
Betalbar skatt		
Skyldig offentlige avgifter	2	5 020
Annen kortsiktig gjeld	254 801	243 702
Sum kortsiktig gjeld	254 801	248 722
Sum gjeld	254 801	248 722
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	141 378	271 611



Organisasjonsnr: 976 275 306
HOPEN UTLEIEBYGG AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
--	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------



Årsregnskap 2024 Hopen Utleiebygg AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 976 275 306



Resultatregnskap

Hopen Utleiebygg AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2024	2023
Lønnskostnad	1	0	126 120
Annen driftskostnad		7 000	17 304
Sum driftskostnader		7 000	143 424
Driftsresultat		-7 000	-143 424
Finansinntekter og finanskostnader			
Nedskrivning av andre finansielle anleggsmidler		104 008	72 980
Annen finanskostnad		25 304	46 879
Resultat av finansposter		-129 312	-119 859
Resultat før skattekostnad		-136 312	-263 283
Årsresultat	3	-136 312	-263 283
Overføringer			
Overført til udekket tap		136 312	263 283
Sum overføringer		-136 312	-263 283



Balanse

Hopen Utleiebygg AS

Eiendeler	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		139 867	266 580
Sum finansielle anleggsmidler		139 867	266 580
Sum anleggsmidler		139 867	266 580
Omløpsmidler			
Fordringer			
Investeringer			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 511	5 031
Sum omløpsmidler		1 511	5 031
Sum eiendeler		141 378	271 611



Balanse

Hopen Utleiebygg AS

Egenkapital og gjeld	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	450 000	450 000
Sum innskutt egenkapital		450 000	450 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-563 423	-427 111
Sum opptjent egenkapital		-563 423	-427 111
Sum egenkapital	3	-113 423	22 889
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Skyldig offentlige avgifter		0	5 020
Annen kortsiktig gjeld		254 801	243 702
Sum kortsiktig gjeld		254 801	248 722
Sum gjeld		254 801	248 722
Sum egenkapital og gjeld		141 378	271 611

Smøla, 18.06.2025

Styret i Hopen Utleiebygg AS

Arnold Strømme
styreleder

Ørjan Høiland Strømme
nestleder

Erlend Sørøy Strømme
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Note 1 Lønnskostnader

Hopen Utleiebygg AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.



Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-136 312	-263 283
Permanente forskjeller	129 312	119 859
Endring i midlertidige forskjeller	22 728	28 410
Anvendelse av fremførbart underskudd	-15 728	0
Skattepliktig inntekt	0	-115 014
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Gevinst - og tapskonto	90 912	113 640	22 728
Sum	90 912	113 640	22 728
Akkumulert fremførbart underskudd	-432 531	-448 259	-15 728
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	341 619	334 619	-7 000
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen egenkapital	Innskutt egenkapital	Udekket tap	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	450 000	0	0	0	- 427 111	22 889
Årets resultat					-136 312	-136 312
Pr 31.12.2024	450 000	0	0	0	-563 423	-113 423

Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Hopen Utleiebygg AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	450	1 000,0	450 000
Sum	450		450 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
ARNOLD STRØMME	404	89,8	89,8
EGIL JOSTEIN HOLBERG	46	10,2	10,2
Totalt antall aksjer	450	100,0	100,0



Note 5 Fortsatt drift

Resultatet for 2024 viser et underskudd på kr. -136 312 etter skatt, mot kr. -263 283 i 2023. En av aksjonæren har gitt et rentefritt lån til selskapet, noe som sikrer forsvarlig drift. Lånets størrelse er høyere enn selskapets negative egenkapital. Styret vurderer å øke aksjekapitalen i løpet av 2025, og dette oppfyller forutsetningene for fortsatt drift er til stede, og legger det til grunn for sin virksomhet.