



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 885 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOS & MOLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Helledamsveien 25
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kristian Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.05.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 611	14 537
Sum kostnader		17 611	14 537
Driftsresultat		-17 611	-14 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		199 283	181 930
Sum finanskostnader		199 283	181 930
Netto finans		-199 283	-181 930
Resultat før skattekostnad		-216 894	-196 467
Årsresultat		-216 894	-196 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-216 894	-196 467
Sum overføringer og disponeringer		-216 894	-196 467



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	570 000	570 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Sum anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum omløpsmidler		24 277	7 814
SUM EIENDELER		6 094 277	6 077 814

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		796 019	579 125
Sum opptjent egenkapital		-796 019	-579 125
Sum egenkapital	5	-776 019	-559 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 350 092	4 120 162
Sum annen langsiktig gjeld		6 850 092	6 620 162
Sum langsiktig gjeld		6 850 092	6 620 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	427
Annen kortsiktig gjeld		16 834	16 349
Sum kortsiktig gjeld		20 203	16 776
Sum gjeld		6 870 295	6 636 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 094 277	6 077 814



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 429183

Enheten

Organisasjonsnummer: 913 885 201
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJOS & MOLUND INVEST AS
Forretningsadresse: Helledamsveien 25
3430 SPIKKESTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Odd Kristian Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 06.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 13.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 913 885 201
KJOS & MOLUND INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Lønnskostnad	1	0	0
Annen driftskostnad		17 611	14 537
Sum kostnader		17 611	14 537
Driftsresultat		-17 611	-14 537
Finansinntekter og finanskostnader			
Sum finansinntekter		0	0
Annen rentekostnad		199 283	181 930
Sum finanskostnader		199 283	181 930
Netto finans		-199 283	-181 930
Resultat før skattekostnad		-216 894	-196 467
Årsresultat		-216 894	-196 467
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-216 894	-196 467
Sum overføringer og disponeringer		-216 894	-196 467



Organisasjonsnr: 913 885 201
KJOS & MOLUND INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Sum varige driftsmidler		0	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i			
tilknyttet selskap	2	570 000	570 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Sum anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer	4	0	0
Sum fordringer		0	0
Investeringer			
Sum investeringer		0	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum omløpsmidler		24 277	7 814
SUM EIENDELER		6 094 277	6 077 814
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000



Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		796 019	579 125
Sum opptjent egenkapital		-796 019	-579 125
Sum egenkapital	5	-776 019	-559 125
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Sum avsetninger for forpliktelser		0	0
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 350 092	4 120 162
Sum annen langsiktig gjeld		6 850 092	6 620 162
Sum langsiktig gjeld		6 850 092	6 620 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	427
Annen kortsiktig gjeld		16 834	16 349
Sum kortsiktig gjeld		20 203	16 776
Sum gjeld		6 870 295	6 636 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 094 277	6 077 814



Organisasjonsnr: 913 885 201
KJOS & MOLUND INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Balanseført verdi 31.12.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
--------------------------	---------------------	---------------------

Note

2

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Morselskapet sitt navn



Forretningskontor for morselskapet

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	5500000.00	5500000.00

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

Kortsiktig gjeld

<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
---	--------------	------------------

<u>Pantstillelse</u>	<u>Beløp</u>
----------------------	--------------

Note

3

Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt
5500000.00

Mer om fordringer

Selskapet har lån til tilknyttet selskap på kr. 5.500.000

Note

Virkelig verdi og resultatført verdiendr. i perioden, finansielle instrumenter

Mer om finansielle instrumenter

Beskrivelse av finansielle derivater

<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

6

Gjeld



Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
6620162.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Selskapet har et lån i DnB på kr. 2.500.000. Aksjonær har lånt inn kr.
4.350.092 til selskapet pr 31.12.24

Note

4

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Årsregnskap for
KJOS & MOLUND INVEST AS

913885201

Regnskapsår
01.01.2024 - 31.12.2024



KJOS & MOLUND INVEST AS
913 885 201

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		-17 611	-14 537
Sum driftskostnader		-17 611	-14 537
Driftsresultat		-17 611	-14 537
Finanskostnader			
Annen rentekostnad		-199 283	-181 930
Sum finanskostnader		-199 283	-181 930
Netto finans		-199 283	-181 930
Årsresultat		-216 894	-196 467
Overføringer			
Udekket tap		-216 894	-196 467
Sum overføringer		-216 894	-196 467



KJOS & MOLUND INVEST AS
913 885 201

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EIENDELER			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	2	570 000	570 000
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet	2, 3	5 500 000	5 500 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Sum anleggsmidler		6 070 000	6 070 000
Omløpsmidler			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		24 277	7 814
Sum omløpsmidler		24 277	7 814
SUM EIENDELER		6 094 277	6 077 814



KJOS & MOLUND INVEST AS
913 885 201

Balanse

	Note	31.12.2024	31.12.2023
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-10 000	-10 000
Sum innskutt egenkapital		20 000	20 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-796 019	-579 125
Sum opptjent egenkapital		-796 019	-579 125
Sum egenkapital	5	-776 019	-559 125
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6	2 500 000	2 500 000
Øvrig langsiktig gjeld	6	4 350 092	4 120 162
Sum annen langsiktig gjeld		6 850 092	6 620 162
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		3 369	427
Annen kortsiktig gjeld		16 834	16 349
Sum kortsiktig gjeld		20 203	16 776
Sum gjeld		6 870 295	6 636 938
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		6 094 277	6 077 814

SPIKKESTAD, 06.05.2025

Odd Kristian Kjos
styrets leder / daglig leder



KJOS & MOLUND INVEST AS
913 885 201

Noter

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Tilsvarende klassifiseres gjeld som kortsiktig hvis gjelden forfaller til betaling innen ett år. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2023 til 2024.



KJOS & MOLUND INVEST AS
913 885 201

Note 1 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

Note 2 - Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Fordringer

	2024	2023
Samlet beløp som gjelder tilknyttet selskap	5 500 000	5 500 000

Note 3 - Fordringer

Fordringer som forfaller senere enn ett år etter regnskapsårets slutt	5 500 000
---	-----------

Mer om fordringer

Selskapet har lån til tilknyttet selskap på kr. 5.500.000

Note 4 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer, eiere med videre

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til medlemmer av styrende organer.

Note 5 - Fortsatt drift

Årsregnskapet for 2024 er satt opp under forutsetning om fortsatt drift.

Note 6 - Gjeld og garantiforpliktelser

	Beløp
Del av gjelden som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	6 620 162
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	0
Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført	0

Mer om gjeld

Selskapet har et lån i DnB på kr. 2.500.000. Aksjonær har lånt inn kr. 4.350.092 til selskapet pr 31.12.24