



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 452 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Swiss Life Asset Managers Business Management AS

Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.01.2023



Brønnøysundregistrene

Brønnøysundregistrene Årsregnskap regnskapsåret 2021 for 988452327

Postadresse: 8910 Brønnøysund

Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Telefaks 75 00 75 05

E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no

Organisasjonsnummer: 974 760 673



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Administrasjonskostnader	2		
Annen driftskostnad	2, 3	181 621	118 923
Sum kostnader		181 621	118 923
Driftsresultat		-181 621	-118 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			194 239
Annen renteinntekt			19
Gevinst ved realisasjon av investeringer	4		
Reverserte nedskrivninger		3 200 000	
Sum finansinntekter		3 200 000	194 258
Nedskrivning av finansielle eiendeler			3 200 000
Tap ved realisasjon av datterselskap	4	532 305	
Annen finanskostnad		1 644	4 025
Sum finanskostnader		533 949	3 204 025
Netto finans		2 666 051	-3 009 766
Ordinært resultat før skattekostnad		2 484 430	-3 128 689
Skattekostnad på ordinært resultat	7		14 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 484 430	-3 142 789
Årsresultat		2 484 430	-3 142 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 484 430	-3 142 789
Totalresultat		2 484 430	-3 142 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-3 142 789
Overført til annen egenkapital		2 484 430	



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Sum overføringer og disponeringer		2 484 430	-3 142 789



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7		
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4		4 765 269
Sum finansielle anleggsmidler			4 765 269
Sum anleggsmidler		0	4 765 269
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer			6 750
Konsernfordringer			215 839
Sum fordringer			222 589
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	4		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd		2 783 771	149 333
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		2 783 771	149 333
Sum omløpsmidler		2 783 771	371 922
SUM EIENDELER		2 783 771	5 137 191
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	110 000	110 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Annen innskutt egenkapital	6	4 031 941	8 821 941
Sum innskutt egenkapital		4 141 941	8 931 941
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	6		
Udisponert resultat			
Udekket tap	6	1 438 040	3 922 470
Sum opptjent egenkapital		-1 438 040	-3 922 470
Sum egenkapital		2 703 901	5 009 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			33 750
Betalbar skatt	7		14 100
Annen kortsiktig gjeld		79 870	79 870
Sum kortsiktig gjeld		79 870	127 720
Sum gjeld		79 870	127 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 771	5 137 191



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 113474

Enheten

Organisasjonsnummer: 988 452 327
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KONGHOLM INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Swiss Life AM Business Mgt AS
Haakon VIIIs gate 1
0161 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Swiss Life Asset Managers Business
Management AS
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.02.2022

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.02.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 988 452 327
KONGHOLM INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Lønnskostnad	2		
Administrasjonskostnader	2		
Annen driftskostnad	2, 3	181 621	118 923
Sum kostnader		181 621	118 923
Driftsresultat		-181 621	-118 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			194 239
Annen renteinntekt			19
Gevinst ved realisasjon av investeringer	4		
Reverserte nedskrivninger		3 200 000	
Sum finansinntekter		3 200 000	194 258
Nedskrivning av finansielle eiendeler			3 200 000
Tap ved realisasjon av datterselskap	4	532 305	
Annen finanskostnad		1 644	4 025
Sum finanskostnader		533 949	3 204 025
Netto finans		2 666 051	-3 009 766
Ordinært resultat før skattekostnad		2 484 430	-3 128 689
Skattekostnad på ordinært resultat	7		14 100
Ordinært resultat etter skattekostnad		2 484 430	-3 142 789
Årsresultat		2 484 430	-3 142 789
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 484 430	-3 142 789
Totalresultat		2 484 430	-3 142 789
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap			-3 142 789
Overført til annen egenkapital		2 484 430	
Sum overføringer og disponeringer		2 484 430	-3 142 789





Organisasjonsnr: 988 452 327
KONGHOLM INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2021 2020

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Utsatt skattefordel 7

Finansielle anleggsmidler

Investering i datterselskap 4 4 765 269

Sum finansielle anleggsmidler 4 765 269

Sum anleggsmidler 0 4 765 269

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre kortsiktige fordringer 6 750

Konsernfordringer 215 839

Sum fordringer 222 589

Investeringer

Aksjer og andeler i foretak i samme konsern 4

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd 2 783 771 149 333

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende 2 783 771 149 333

Sum omløpsmidler 2 783 771 371 922

SUM EIENDELER 2 783 771 5 137 191

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital 5, 6 110 000 110 000

Annen innskutt egenkapital 6 4 031 941 8 821 941

Sum innskutt egenkapital 4 141 941 8 931 941

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital 6

Udisponert resultat

Udekket tap 6 1 438 040 3 922 470



Sum opptjent egenkapital		-1 438 040	-3 922 470
Sum egenkapital		2 703 901	5 009 471
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			33 750
Betalbar skatt	7		14 100
Annen kortsiktig gjeld		79 870	79 870
Sum kortsiktig gjeld		79 870	127 720
Sum gjeld		79 870	127 720
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 783 771	5 137 191



Organisasjonsnr: 988 452 327
KONGHOLM INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Deloitte.

Deloitte AS
Dronning Eufemias gate 14
Postboks 221 Sentrum
NO-0103 Oslo
Norway

Tel: +47 23 27 90 00
www.deloitte.no

Til generalforsamlingen i Kongholm Invest AS

UAVHENGIG REVISORS BERETNING

Konklusjon

Vi har revidert Kongholm Invest AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

Som del av en revisjon i samsvar med ISA-ene, utøver vi profesjonelt skjønn og utviser profesjonell skepsis gjennom hele revisjonen. I tillegg:

- identifiserer og vurderer vi risikoen for vesentlig feilinformasjon i regnskapet, enten det skyldes misligheter eller utilsiktede feil. Vi utformer og gjennomfører revisjonshandlinger for å håndtere slike risikoer, og innhenter

Deloitte refers to one or more of Deloitte Touche Tohmatsu Limited ("DTTL"), its global network of member firms, and their related entities (collectively, the "Deloitte organization"). DTTL (also referred to as "Deloitte Global") and each of its member firms and related entities are legally separate and independent entities, which cannot obligate or bind each other in respect of third parties. DTTL and each DTTL member firm and related entity is liable only for its own acts and omissions, and not those of each other. DTTL does not provide services to clients. Please see www.deloitte.no to learn more.

© Deloitte AS

Registrert i Foretaksregisteret Medlemmer av Den norske Revisorforening
Organisasjonsnummer: 980 211 282

Pemneo Dokumentnøkkel: TXHSV-184UE-43X5U-LMEZN-6X1WW-PVBAF



Deloitte.

side 2
Uavhengig revisors beretning -
Kongholm Invest AS

revisjonsbevis som er tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon. Risikoen for at vesentlig feilinformasjon som følge av misligheter ikke blir avdekket, er høyere enn for feilinformasjon som skyldes utilsiktede feil, siden misligheter kan innebære samarbeid, forfalskning, bevisste utelatelser, uriktige fremstillinger eller overstyring av internkontroll.

- opparbeider vi oss en forståelse av den interne kontroll som er relevant for revisjonen, for å utforme revisjonshandlinger som er hensiktsmessige etter omstendighetene, men ikke for å gi uttrykk for en mening om effektiviteten av selskapets interne kontroll.
- evaluerer vi om de anvendte regnskapsprinsippene er hensiktsmessige og om regnskapsestimatene og tilhørende noteopplysninger utarbeidet av ledelsen er rimelige.
- konkluderer vi på hensiktsmessigheten av ledelsens bruk av fortsatt drift-forutsetningen ved avleggelsen av årsregnskapet, basert på innhentede revisjonsbevis, og hvorvidt det foreligger vesentlig usikkerhet knyttet til hendelser eller forhold som kan skape tvil av betydning om selskapets evne til fortsatt drift. Dersom vi konkluderer med at det eksisterer vesentlig usikkerhet, kreves det at vi i revisjonsberetningen henleder oppmerksomheten på tilleggsopplysningene i årsregnskapet, eller, dersom slike tilleggsopplysninger ikke er tilstrekkelige, at vi modifiserer vår konklusjon. Våre konklusjoner er basert på revisjonsbevis innhentet inntil datoen for revisjonsberetningen. Etterfølgende hendelser eller forhold kan imidlertid medføre at selskapet ikke fortsetter driften.
- evaluerer vi den samlede presentasjonen, strukturen og innholdet i årsregnskapet, inkludert tilleggsopplysningene, og hvorvidt årsregnskapet gir uttrykk for de underliggende transaksjonene og hendelsene på en måte som gir et rettviseende bilde.

Vi kommuniserer med styret blant annet om det planlagte omfanget av revisjonen og til hvilken tid revisjonsarbeidet skal utføres. Vi utveksler også informasjon om forhold av betydning som vi har avdekket i løpet av revisjonen, herunder om eventuelle svakheter av betydning i den interne kontrollen.

Oslo, 25. januar 2022
Deloitte AS

Jens Bjørner Owren Ugland
statsautorisert revisor

Pemmo Dokumentnøkkel: TXH5V-184UE-43X5U-LMEZN-6X1WWW-PVBAF



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Jens Bjørner Owren Ugland

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5999-4-1582982

IP: 217.173.xxx.xxx

2022-01-26 09:58:49 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: TXH5V-184UE-43X5U-LMEZN-6X1WW-PVBAF

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?



Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validate>



Utarbeidet av:

Swiss Life Asset Managers 
Business Management AS 

Årsregnskap 2021

Kongholm Invest AS

Org.nr.: 988 452 327



Kongholm Invest AS

Resultatregnskap

	Note	2021	2020
Driftsinntekter og driftskostnader			
Annen driftskostnad	2, 3	181 621	118 923
Sum driftskostnader		181 621	118 923
Driftsresultat		-181 621	-118 923
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	194 239
Reverserte nedskrivninger		3 200 000	0
Annen renteinntekt		0	19
Sum finansinntekter		3 200 000	194 258
Tap ved realisasjon av datterselskap	4	532 305	0
Nedskrivning av finansielle eiendeler		0	3 200 000
Annen finanskostnad		1 644	4 025
Sum finanskostnader		533 949	3 204 025
Resultat av finansposter		2 666 051	-3 009 766
Ordinært resultat før skattekostnad		2 484 430	-3 128 689
Skattekostnad på ordinært resultat	7	0	14 100
Ordinært resultat		2 484 430	-3 142 789
Årsresultat		2 484 430	-3 142 789
Overført til annen egenkapital		2 484 430	0
Overført til udekket tap		0	3 142 789
Sum overføringer		-2 484 430	3 142 789



Kongholm Invest AS

Balanse

	Note	2021	2020
Eiendeler			
Anleggsmidler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	0	4 765 269
Sum finansielle anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 765 269</u>
Sum anleggsmidler		<u>0</u>	<u>4 765 269</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Fordring på selskap i samme konsern		0	215 839
Andre kortsiktige fordringer		0	6 750
Sum fordringer		<u>0</u>	<u>222 589</u>
Bankinnskudd o.l.			
Bankinnskudd		2 783 771	149 333
Sum bankinnskudd o.l.		<u>2 783 771</u>	<u>149 333</u>
Sum omløpsmidler		<u>2 783 771</u>	<u>371 922</u>
Sum eiendeler		<u>2 783 771</u>	<u>5 137 191</u>



Kongholm Invest AS

Balanse

	Note	2021	2020
Egenkapital og gjeld			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 6	110 000	110 000
Overkurs	6	4 031 941	8 821 941
Sum innskutt egenkapital		4 141 941	8 931 941
Opptjent egenkapital			
Udekket tap	6	1 438 040	3 922 470
Sum opptjent egenkapital		-1 438 040	-3 922 470
Sum egenkapital		2 703 901	5 009 471
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		0	33 750
Betalbar skatt	7	0	14 100
Annen kortsiktig gjeld		79 870	79 870
Sum kortsiktig gjeld		79 870	127 720
Sum gjeld		79 870	127 720
Sum egenkapital og gjeld		2 783 771	5 137 191

Oslo, 02.02.2022
Styret i Kongholm Invest AS

Ole Jacob Figenbaum
styremedlem

Jens Christian Hauge
styremedlem

Claus Refsum Flinder
styreleder



Kongholm Invest AS

Noter

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel/langsiktig gjeld.

Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, fratrukket avskrivninger og nedskrivninger. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 2 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte m.m.

Selskapet har ingen ansatte og er følgelig ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Kostnadsført styrehonorar i 2021 utgjør kr 79 870 inkl. arbeidsgiveravgift.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 12 500 inkl. mva.



Kongholm Invest AS

Noter

Note 3 Administrasjonskostnader

	31.12.2021	31.12.2020
Revisjon	12 500	16 875
Styrehonorar inkl. arbeidsgiveravgift	79 870	79 870
Forretningsførsel	77 960	5 000
Andre kostnader	11 291	17 178
Sum	181 621	118 923

Note 4 Datterselskap

Selskapet solgte aksjene i datterselskapet, Kongholm Langgaten AS, den 1. desember 2021.

Ved salg av aksjene ble det realisert et tap på NOK 532 306.

Note 5 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Kongholm Invest AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	110,0	110 000
Sum	1 000		110 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel
Camaca AS	590	59,0
Astra Norge AS	60	6,0
Cardea As	40	4,0
Chamar As	30	3,0
Goas As	30	3,0
Sum >3% eierandel	750	75,0
Sum øvrige	250	25,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0

Andeler eiet/kontrollert av styremedlemmer: Ole Jacob Figenbaum, styremedlem: 1,5% eierandel
Jens Chr. Hauge, styremedlem: 3,0% eierandel



Kongholm Invest AS

Noter

Note 6 Egenkapital

	Aksje- kapital	Over- kurs	Annen egenkapital /udekket tap	Sum egenkapital
Egenkapital 01.01.2021	110 000	8 821 941	-3 922 470	5 009 471
Utbytte 07.12.2021		-4 790 000		-4 790 000
Årets resultat			2 484 430	2 484 430
Egenkapital 31.12.2021	110 000	4 031 941	-1 438 040	2 703 901

Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	14 100
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	14 100
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	2 484 430	-3 128 689
Permanente forskjeller	-2 667 695	3 200 000
Anvendelse av fremførbart underskudd	0	-7 218
Skattepliktig inntekt	-183 265	64 093
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-28 632	-28 633
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	42 733
Sum betalbar skatt i balansen	-28 632	14 100

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-183 265	0	183 265
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	183 265	0	-183 265
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0