



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 178 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEG 32 AS
Forretningsadresse: Nordlundvegen 1
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 363	374 765
Sum inntekter		346 363	374 765
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	168 631	131 431
Sum kostnader		168 631	131 431
Driftsresultat		177 732	243 335
Annen rentekostnad	2, 3	433 793	347 549
Sum finanskostnader		433 793	347 549
Netto finans		-433 793	-347 549
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-256 061	-104 214
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 061	-104 214
Årsresultat		-256 061	-104 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 061	-104 214
Totalresultat		-256 061	-104 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	-256 061	-104 214
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-256 061	-104 214



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 946 380	7 758 830
Sum varige driftsmidler	6	7 946 380	7 758 830
Sum anleggsmidler		7 946 380	7 758 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	835 553	
Sum fordringer		835 553	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 790	93 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 790	93 440
Sum omløpsmidler		853 343	93 440
SUM EIENDELER		8 799 723	7 852 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	2 370 000	2 370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	2 424 430



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	382 716	126 654
Sum opptjent egenkapital		-382 716	-126 654
Sum egenkapital		2 041 714	2 297 776
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 128 959	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	710 664	352 708
Sum annen langsiktig gjeld		5 839 623	5 552 708
Sum langsiktig gjeld		5 839 623	5 552 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		908 387	1 786
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		918 387	1 786
Sum gjeld		6 758 009	5 554 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 799 723	7 852 270



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 330573

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 178 323
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GAMLE ÅSVEG 32 AS
Forretningsadresse: Nordlundvegen 1
7089 HEIMDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Normann Næss
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 10.03.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.03.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		346 363	374 765
Sum inntekter		346 363	374 765
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Annen driftskostnad	1	168 631	131 431
Sum kostnader		168 631	131 431
Driftsresultat		177 732	243 335
Annen rentekostnad	2, 3	433 793	347 549
Sum finanskostnader		433 793	347 549
Netto finans		-433 793	-347 549
Ordinært resultat før skattekostnad	4	-256 061	-104 214
Skattekostnad på resultat	4		
Ordinært resultat etter skattekostnad		-256 061	-104 214
Årsresultat		-256 061	-104 214
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-256 061	-104 214
Totalresultat		-256 061	-104 214
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap	5, 5	-256 061	-104 214
Avsatt til annen egenkapital	5		
Overført fra annen egenkapital	5		
Sum overføringer og disponeringer		-256 061	-104 214



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	4		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 946 380	7 758 830
Sum varige driftsmidler	6	7 946 380	7 758 830
Sum anleggsmidler		7 946 380	7 758 830
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7	835 553	
Sum fordringer		835 553	
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		17 790	93 440
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		17 790	93 440
Sum omløpsmidler		853 343	93 440
SUM EIENDELER		8 799 723	7 852 270
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Beholdning av egne aksjer	8		
Overkurs	5	2 370 000	2 370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	2 424 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	5		
Udekket tap	5	382 716	126 654
Sum opptjent egenkapital		-382 716	-126 654
Sum egenkapital		2 041 714	2 297 776



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	4		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	2	5 128 959	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	710 664	352 708
Sum annen langsiktig gjeld		5 839 623	5 552 708
Sum langsiktig gjeld		5 839 623	5 552 708
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		908 387	1 786
Betalbar skatt	4		
Annen kortsiktig gjeld		10 000	
Sum kortsiktig gjeld		918 387	1 786
Sum gjeld		6 758 009	5 554 494
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 799 723	7 852 270



Organisasjonsnr: 928 178 323
GAMLE ÅSVEG 32 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets


Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



 BankID Signing
Petter Normann Næss
2025-03-10

 BankID Signing
Thomas Normann Næss
2025-03-10



Årsregnskap 2024

Gamle Åsveg 32 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 928 178 323



RESULTATREGNSKAP

GAMLE ÅSVEG 32 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftsinntekt		346 363	374 765
Sum driftsinntekter		346 363	374 765
Annen driftskostnad	1	168 631	131 431
Sum driftskostnader		168 631	131 431
Driftsresultat		177 732	243 335
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad	2, 3	433 793	347 549
Resultat av finansposter		-433 793	-347 549
Resultat før skattekostnad	4	-256 061	-104 214
Resultat		-256 061	-104 214
Årsresultat		-256 061	-104 214
OVERFØRINGER			
Overført til udekket tap	5	256 061	104 214
Sum overføringer		-256 061	-104 214



BALANSE

GAMLE ÅSVEG 32 AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2, 6	7 946 380	7 758 830
Sum varige driftsmidler	6	7 946 380	7 758 830
Sum anleggsmidler		7 946 380	7 758 830
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer	7	835 553	0
Sum fordringer		835 553	0
Bankinnskudd, kontanter o.l.		17 790	93 440
Sum omløpsmidler		853 343	93 440
Sum eiendeler		8 799 723	7 852 270



BALANSE

GAMLE ÅSVEG 32 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	5, 8	60 000	60 000
Overkurs	5	2 370 000	2 370 000
Annen innskutt egenkapital	5	-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		2 424 430	2 424 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Udekket tap	5	-382 716	-126 654
Sum opptjent egenkapital		-382 716	-126 654
Sum egenkapital		2 041 714	2 297 776
GJELD			
Gjeld til kredittinstitusjoner	2	5 128 959	5 200 000
Øvrig langsiktig gjeld	3	710 664	352 708
Sum annen langsiktig gjeld		5 839 623	5 552 708
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		908 387	1 786
Annen kortsiktig gjeld		10 000	0
Sum kortsiktig gjeld		918 387	1 786
Sum gjeld		6 758 009	5 554 494
Sum egenkapital og gjeld		8 799 723	7 852 270

Trondheim, 10.03.2025
Styret i Gamle Åsveg 32 AS

Petter Normann Næss
styreleder

Thomas Normann Næss
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler avskrives over forventet økonomisk levetid. Avskrivningene er som hovedregel fordelt lineært over antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og revisor

Lønn

Gamle Åsveg 32 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2024 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Revisor

Selskapet har fravalgt revisor.

Note 2 Langsiktig lån

Selskapet har et langsiktig lån i DNB. Lånet er på kr 5 128 959 pr 31.12.2024. Lånet er sikret med pant i bygg med kr 5 200 000.

Hele lånet er forventet nedbetalt innen 5 år.

Note 3 Langsiktig lån

Selskapet har langsiktige lån til aksjonærer på tilsammen kr 710 664 disse er renteberegnet med kr 25 638 for 2024.

Det er ikke stilt sikkerhet for lånene.



Note 4 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	0	0
Skattekostnad ordinært resultat	0	0
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	-256 061	-104 214
Permanente forskjeller	22 416	0
Skattepliktig inntekt	-233 646	-104 214
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	-365 870	-132 224	233 646
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	365 870	132 224	-233 646
Utsatt skattefordel (22 %)	0	0	0

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.



Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Udekket tap	Annen innskutt EK	Overkurs	Sum EK
Pr. 31.12.2023	60 000	-126 654	-5 570	2 370 000	2 297 776
Årets resultat		-256 061		0	-256 061
Pr 31.12.2024	60 000	-382 716	-5 570	2 370 000	2 041 714

Note 6 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	7 758 830	7 758 830
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	187 551	187 551
= Anskaffelseskost 31.12.24	7 946 380	7 946 380
= Bokført verdi 31.12.24	7 946 380	7 946 380
Økonomisk levetid	0 år	

Det er ingen avskrivning på bygg.

Note 7 Fordringer

Kundefordringer er vurdert med henhold til tap.



Note 8 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GAMLE ÅSVEG 32 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	60,0	60 000
Sum	1 000		60 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Pnn Holding AS	500	50,0	50,0
Tobi Holding AS	500	50,0	50,0
Totalt antall aksjer	1 000	100,0	100,0