



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 709 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SAFETY LEADERS AS  
Forretningsadresse: Drammensvegen 11  
7224 MELHUS

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.06.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny With Størseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 13.07.2025



## Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                              | Note | 2023    | 2022 |
|---|------|---------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                   |      |         |      |
| <b>Inntekter</b>                          |      |         |      |
| Sum inntekter                             |      | 0       | 0    |
| <b>Kostnader</b>                          |      |         |      |
| Annen driftskostnad                       |      | 23 883  | 0    |
| Sum kostnader                             |      | 23 883  | 0    |
| Driftsresultat                            |      | -23 883 | 0    |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b> |      |         |      |
| Sum finansinntekter                       |      | 0       | 0    |
| Sum finanskostnader                       |      | 0       | 0    |
| Netto finans                              |      | 0       | 0    |
| Resultat før skattekostnad                |      | -23 883 | 0    |
| Skattekostnad                             | 1    | -6 480  | 0    |
| Årsresultat                               |      | -17 404 | 0    |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>      |      |         |      |
| Udekket tap                               |      | -17 404 | 0    |
| Sum overføringer og disponeringer         |      | -17 404 | 0    |



### Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023         | 2022     |
|--|------|--------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |              |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |              |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |              |          |
| Utsatt skattefordel                            | 1    | 6 480        | 0        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 480</b> | <b>0</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |              |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>     | <b>0</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |              |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>     | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 480</b> | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |              |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |              |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |              |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>     | <b>0</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |              |          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>     | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |              |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 547          | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>547</b>   | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>547</b>   | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 026</b> | <b>0</b> |

### BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

#### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital



### Balanse

| <b>Beløp i: NOK</b>               | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b> |
|-----------------------------------|-------------|----------------|-------------|
| Aksjekapital                      | 2           | 30 000         | 0           |
| Annen innskutt egenkapital        |             | -5 570         | 0           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>   |             | <b>24 430</b>  | <b>0</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>       |             |                |             |
| Udekket tap                       |             | 17 404         | 0           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>   |             | <b>-17 404</b> | <b>0</b>    |
| <b>Sum egenkapital</b>            |             | <b>7 026</b>   | <b>0</b>    |
| <b>Gjeld</b>                      |             |                |             |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |             |                |             |
| Sum avsetninger for forpliktelser |             | 0              | 0           |
| Annen langsiktig gjeld            |             |                |             |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |             | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |             |                |             |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |             | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |             | <b>0</b>       | <b>0</b>    |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |             | <b>7 026</b>   | <b>0</b>    |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 627164

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 931 709 666  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: WITHSTØ EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Drammensvegen 11  
7224 MELHUS

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 07.06.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ronny With Størseth  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 10.07.2024

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 931 709 666  
WITHSTØ EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023    | 2022 |
|---|------|---------|------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |         |      |
| <b>Inntekter</b>                              |      |         |      |
| Sum inntekter                                 |      | 0       | 0    |
| <b>Kostnader</b>                              |      |         |      |
| Annen driftskostnad                           |      | 23 883  | 0    |
| Sum kostnader                                 |      | 23 883  | 0    |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | -23 883 | 0    |
| <b>Finansinntekter og<br/>finanskostnader</b> |      |         |      |
| Sum finansinntekter                           |      | 0       | 0    |
| Sum finanskostnader                           |      | 0       | 0    |
| <b>Netto finans</b>                           |      | 0       | 0    |
| <b>Resultat før skattekostnad</b>             |      | -23 883 | 0    |
| Skattekostnad                                 | 1    | -6 480  | 0    |
| <b>Årsresultat</b>                            |      | -17 404 | 0    |
| <b>Overføringer og<br/>disponeringer</b>      |      |         |      |
| Udekket tap                                   |      | -17 404 | 0    |
| Sum overføringer og<br>disponeringer          |      | -17 404 | 0    |



Organisasjonsnr: 931 709 666  
WITHSTØ EIENDOM AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023           | 2022     |
|--|------|----------------|----------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                |          |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                |          |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                |          |
| Utsatt skattefordel                            | 1    | 6 480          | 0        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 480</b>   | <b>0</b> |
| <b>Varige driftsmidler</b>                     |      |                |          |
| <b>Sum varige driftsmidler</b>                 |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Finansielle anleggsmidler</b>               |      |                |          |
| <b>Sum finansielle anleggsmidler</b>           |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 480</b>   | <b>0</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                |          |
| <b>Varer</b>                                   |      |                |          |
| <b>Fordringer</b>                              |      |                |          |
| <b>Sum fordringer</b>                          |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Investeringer</b>                           |      |                |          |
| <b>Sum investeringer</b>                       |      | <b>0</b>       | <b>0</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                |          |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 547            | 0        |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>547</b>     | <b>0</b> |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>547</b>     | <b>0</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 026</b>   | <b>0</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                |          |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                |          |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Aksjekapital                                   | 2    | 30 000         | 0        |
| Annen innskutt egenkapital                     |      | -5 570         | 0        |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 430</b>  | <b>0</b> |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                |          |
| Udekket tap                                    |      | 17 404         | 0        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-17 404</b> | <b>0</b> |



|                                      |       |   |
|--------------------------------------|-------|---|
| Sum egenkapital                      | 7 026 | 0 |
| Gjeld                                |       |   |
| Langsiktig gjeld                     |       |   |
| Sum avsetninger for<br>forpliktelser | 0     | 0 |
| Annen langsiktig gjeld               |       |   |
| Sum annen langsiktig gjeld           | 0     | 0 |
| Sum langsiktig gjeld                 | 0     | 0 |
| Kortsiktig gjeld                     |       |   |
| Sum kortsiktig gjeld                 | 0     | 0 |
| Sum gjeld                            | 0     | 0 |
| SUM EGENKAPITAL OG GJELD             | 7 026 | 0 |



Organisasjonsnr: 931 709 666  
WITHSTØ EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Klassifisering og vurdering av balanseposter Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet





WITHSTØ EIENDOM AS  
931 709 666

## Resultatregnskap

|                                   | Note | 07.06 - 31.12.2023 |
|-----------------------------------|------|--------------------|
| <b>Driftskostnader</b>            |      |                    |
| Annen driftskostnad               |      | -23 883            |
| <b>Sum driftskostnader</b>        |      | <b>-23 883</b>     |
| <b>Driftsresultat</b>             |      | <b>-23 883</b>     |
| <b>Resultat før skattekostnad</b> |      | <b>-23 883</b>     |
| Skattekostnad                     | 1    | 6 480              |
| <b>Årsresultat</b>                |      | <b>-17 404</b>     |
| <b>Overføringer</b>               |      |                    |
| Udekket tap                       |      | -17 404            |
| <b>Sum overføringer</b>           |      | <b>-17 404</b>     |



WITHSTØ EIENDOM AS  
931 709 666

**Balanse**

|  | Note | 31.12.2023   |
|--|------|--------------|
| <b>EIENDELER</b>                               |      |              |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |              |
| Immaterielle eiendeler                         |      |              |
| Utsatt skattefordel                            | 1    | 6 480        |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>6 480</b> |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>6 480</b> |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |              |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      |              |
| Bankinnskudd, kontanter og lignende            |      | 547          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>547</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>547</b>   |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 026</b> |



WITHSTØ EIENDOM AS  
931 709 666

## Balanse

|                                 | Note | 31.12.2023     |
|---------------------------------|------|----------------|
| <b>EGENKAPITAL OG GJELD</b>     |      |                |
| <b>Egenkapital</b>              |      |                |
| <b>Innskutt egenkapital</b>     |      |                |
| Aksjekapital                    | 2    | 30 000         |
| Annen innskutt egenkapital      |      | -5 570         |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b> |      | <b>24 430</b>  |
| <b>Opptjent egenkapital</b>     |      |                |
| Udekket tap                     |      | -17 404        |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b> |      | <b>-17 404</b> |
| <b>Sum egenkapital</b>          |      | <b>7 026</b>   |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |      | <b>7 026</b>   |

Melhus, 05.07.2024

Ronny With Størseth  
styrets leder



WITHSTØ EIENDOM AS  
931 709 666

## Noter

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie eller bruk. Eiendeler som er knyttet til varekretsløpet er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene.

#### Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt:

Forsikret pensjonsforpliktelse er ikke balanseført - kostnaden er lik premien.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret.

Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er fastsatt og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.



WITHSTØ EIENDOM AS  
931 709 666

## Note 1 - Midlertidige forskjeller - utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt.

Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

| Midlertidige forskjeller knyttet til:                           | 07.06.2023 | 31.12.2023     | Endring       |
|---|------------|----------------|---------------|
| Fremførbart underskudd  | 0          | -29 453        | 29 453        |
| <b>Netto forskjeller</b>  | <b>0</b>   | <b>-29 453</b> | <b>29 453</b> |
| <br>  |            |                |               |
| <b>Sum midlertidige forskjeller som påvirker betalbar skatt</b> | <b>0</b>   | <b>-29 453</b> | <b>29 453</b> |
| <b>Utsatt skattefordel 31.12.2023 basert på 22 %</b>            | <b>0</b>   | <b>-6 480</b>  | <b>6 480</b>  |

## Note 2 - Aksjekapital

| Aksjeklasse     | Antall aksjer | Aksjenes pålydende | Bokført verdi |
|-----------------|---------------|--------------------|---------------|
| Ordinære        | 1 000         | 30                 | 30 000        |
| <br>            |               |                    |               |
| Aksjonærer      | Antall aksjer | Eierandel %        | Aksjeklasse   |
| Conan Invest AS | 1 000         | 100,00             | Ordinære      |

## Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt ansatte i løpet av regnskapsåret.

## Forutsetninger for fortsatt drift

Selskapets årsresultat for 2023 endte med et underskudd som har medført at over halve aksjekapitalen er tapt.

Styret har vurdert forutsetningen for fortsatt drift, og vurdert at denne er til stede.