



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 972 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMELIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hermelinveien 23A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 14.07.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 812	-2 687
Sum kostnader		124 812	-2 687
Driftsresultat		-124 812	2 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	4 178
Annen finansinntekt		629 664	998 763
Sum finansinntekter		629 929	1 002 941
Annen rentekostnad			60
Annen finanskostnad		-49 402	1 909 512
Sum finanskostnader		-49 402	1 909 572
Netto finans		679 331	-906 631
Ordinært resultat før skattekostnad		554 520	-903 944
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-29 803	51 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 323	-955 461
Årsresultat		584 323	-955 461
Totalresultat		584 323	-955 461
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		584 323	-955 461
Sum overføringer og disponeringer	4	584 323	-955 461



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 178 050	
Sum varige driftsmidler		7 178 050	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 178 050	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			27 175
Sum fordringer		0	27 175
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 155 125	1 982 858
Sum investeringer		1 155 125	1 982 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		505 740	736 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 740	736 711
Sum omløpsmidler		1 660 865	2 746 744
SUM EIENDELER		8 838 915	2 746 744

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 071 837	2 487 515
Sum opptjent egenkapital		3 071 837	2 487 515
Sum egenkapital	4	3 221 837	2 637 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	199 509	64 892
Sum avsetninger for forpliktelser		199 509	64 892
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		44 337
Annen kortsiktig gjeld	6	5 417 569	
Sum kortsiktig gjeld		5 417 569	44 337
Sum gjeld		5 617 078	109 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 838 915	2 746 744



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 806770

Enheten

Organisasjonsnummer: 916 972 989
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: HERMELIN INVEST AS
Forretningsadresse: Hermelinveien 23A
3124 TØNSBERG

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Arild Adamsrød
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.04.2022

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.07.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 916 972 989
HERMELIN INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Sum inntekter		0	0
Kostnader			
Annen driftskostnad		124 812	-2 687
Sum kostnader		124 812	-2 687
Driftsresultat		-124 812	2 687
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		265	4 178
Annen finansinntekt		629 664	998 763
Sum finansinntekter		629 929	1 002 941
Annen rentekostnad			60
Annen finanskostnad		-49 402	1 909 512
Sum finanskostnader		-49 402	1 909 572
Netto finans		679 331	-906 631
Ordinært resultat før skattekostnad		554 520	-903 944
Skattekostnad på ordinært resultat	2	-29 803	51 517
Ordinært resultat etter skattekostnad		584 323	-955 461
Årsresultat		584 323	-955 461
Totalresultat		584 323	-955 461
Overføringer og disponeringer			
Overføringer til/fra annen egenkapital		584 323	-955 461
Sum overføringer og disponeringer	4	584 323	-955 461



Organisasjonsnr: 916 972 989
HERMELIN INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Sum immaterielle eiendeler		0	0
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	6	7 178 050	
Sum varige driftsmidler		7 178 050	0
Finansielle anleggsmidler			
Sum finansielle anleggsmidler		0	0
Sum anleggsmidler		7 178 050	0
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		0	0
Fordringer			
Andre fordringer			27 175
Sum fordringer		0	27 175
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	1	1 155 125	1 982 858
Sum investeringer		1 155 125	1 982 858
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		505 740	736 711
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		505 740	736 711
Sum omløpsmidler		1 660 865	2 746 744
SUM EIENDELER		8 838 915	2 746 744
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Selskapskapital	3	150 000	150 000
Annen innskutt egenkapital		0	0
Sum innskutt egenkapital		150 000	150 000



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		3 071 837	2 487 515
Sum opptjent egenkapital		3 071 837	2 487 515
Sum egenkapital	4	3 221 837	2 637 515
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2	199 509	64 892
Sum avsetninger for forpliktelseser		199 509	64 892
Annen langsiktig gjeld			
Sum annen langsiktig gjeld		0	0
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	2		44 337
Annen kortsiktig gjeld	6	5 417 569	
Sum kortsiktig gjeld		5 417 569	44 337
Sum gjeld		5 617 078	109 229
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		8 838 915	2 746 744



Organisasjonsnr: 916 972 989
HERMELIN INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
1

Regnskapsprinsipper

Note
1

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Note
2

Spesifisering av resultatregnskapet

Lønnskostnader

<u>Sum</u>	<u>Beløp</u>
------------	--------------

<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Variige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
---------------------------------	-----------------------------	----------------------------

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen



Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>	
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>	
<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>

Note

3

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Hermelin Invest AS
916 972 989

Noter til regnskapet 2021

Klassifisering

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk, samt fordringer med forfall mer enn ett år etter balansedagen er medtatt som anleggsmidler. Øvrige eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Gjeld som forfaller senere enn et år etter regnskapsperiodens utløp er oppført som langsiktig gjeld.

Varige driftsmidler og avskrivninger

Varige driftsmidler er vurdert til historisk kost etter fradrag for bedriftsøkonomiske avskrivninger som er beregnet på grunnlag av kostpris og antatt økonomisk levetid.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen med fordringens pålydende etter fradrag for konstaterte og forventede tap.

Skattekostnad og utsatt skatt

Skattekostnaden er knyttet til det regnskapsmessige resultat og består av betalbar skatt og endring i netto utsatt skatt/utsatt skattefordel.

Utsatt skatt i resultatregnskapet er skatt beregnet på endringer i midlertidige forskjeller mellom skattemessige og regnskapsmessige verdier. I stedet for å vise årets skattemessige disposisjoner brutto i regnskapet, bokføres skatteeffekten som en del av årets skattekostnad. Utsatt skatt avsettes som langsiktig gjeld i balansen. I den grad utsatt skattefordel overstiger utsatt skatt, medtas utsatt skattefordel i balansen iht god regnskapsskikk.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.



Hermelin Invest AS
916 972 989

Note 1- Aksjer

Det er gjort en porteføljevurdering av aksjebeholdningen.

Kategori	anskaffelsesverdi	markedsverdi	resultatført verdiendring
Norske aksjer	1 276 798,-	1 122 910,-	- 153 889,-
Utenlandske aksjer	53 977,-	32 215,-	- 21 762,-

Note 2 – Skatter

Årets skattekostnad fremkommer slik

	2021	2020
Skatt på årets resultat	0	67 738
Endring utsatt skatt	-29 803	-16 221
Årets skattekostnad	-29 803	51 517

Beregning av skattepliktig inntekt

	2021	2020
Resultat før skatter	554 519	-903 944
Permanente forskjeller	-689 989	1 031 743
Endringer midlertidige forskjeller	58 988	73 735
Årets skattegrunnlag	-76 481	201 533
Betalbar skatt	0	44 337
Skyldig betalbar skatt	0	44 337

Spesifikasjoner av grunnlag utsatt skatt

Forskjeller som utlignes

	2021	2020	Endring
Fordringer	-154 242	-154 242	0
Gevinst og tapskonto	235 951	294 939	-58 988
Fremførbart underskudd	-76 481	0	-76 481
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skattefordel	154 242	154 242	0
Sum	159 470	294 939	-135 469
Utsatt skatt	35 083	64 886	-29 803

Note 3 - Antall aksjer og aksjonærer samt styreverv og nærstående

Selskapet har 150 aksjer hver pålydende kr 1000, samlet aksjekapital utgjør kr 150 000. Selskapet har kun en aksjeklasse, og alle aksjer har like rettigheter.

Aksjonærenes navn:

Svein Drtina, styrets leder/daglig leder 150 aksjer



Hermelin Invest AS
916 972 989

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Opptjent EK	SUM
Egenkapital 01.01.	150 000	2 487 515	2 637 515
Ekstra utbytte i året	0	0	0
Årets resultat	0	854 880	854 880
Egenkapital 31.12.	150 000	3 342 395	3 492 395

Note 5 Lønnskostnader, ant. ansatte,

Det har vært ingen ansatte i 2021

Note 6

Selskapet har kjøpt en tomt for utarbeidelse og salg av boliger. Det er ikke tatt opp gjeld fra kredittinstitusjoner pr 31.12.2021.

Kortsiktig lån fra hovedaksjonær er på kr 5 417 569,-