



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 059 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE GÅRD AS
Forretningsadresse: Makrellrødveien 29
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 000	
Sum inntekter		104 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 657	6 719
Sum kostnader		155 657	6 719
Driftsresultat		-51 657	-6 719
Annen rentekostnad		120 178	
Sum finanskostnader		120 178	
Netto finans		-120 178	
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 835	-6 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 835	-6 719
Årsresultat		-171 835	-6 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-171 835	-6 719
Sum overføringer og disponeringer		-171 835	-6 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1	5 023 040	5 023 040
Sum varige driftsmidler		5 023 040	5 023 040
Sum anleggsmidler		5 023 040	5 023 040
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer	2		12 637
Sum fordringer			12 637
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		462 484	169 607
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		462 484	169 607
Sum omløpsmidler		462 484	182 244
SUM EIENDELER		5 485 524	5 205 284
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (30 aksjer à kr 1 000,00)		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 625	-5 625
Sum innskutt egenkapital		24 375	24 375
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		178 554	6 719



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Sum opptjent egenkapital		-178 554	-6 719
Sum egenkapital	3	-154 179	17 656
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	2 446 524	
Langsiktig konserngjeld	4, 5	3 186 627	5 173 842
Sum annen langsiktig gjeld		5 633 151	5 173 842
Sum langsiktig gjeld		5 633 151	5 173 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 786
Annen kortsiktig gjeld		6 552	
Sum kortsiktig gjeld		6 552	13 786
Sum gjeld		5 639 703	5 187 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 485 524	5 205 284



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 569071

Enheten

Organisasjonsnummer: 928 059 847
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BJERKE GÅRD AS
Forretningsadresse: Makrellrødveien 29
1642 SALTNES

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Peter Kristianslund
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 04.07.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 928 059 847
BJERKE GÅRD AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		104 000	
Sum inntekter		104 000	
Kostnader			
Annen driftskostnad		155 657	6 719
Sum kostnader		155 657	6 719
Driftsresultat		-51 657	-6 719
Annen rentekostnad		120 178	
Sum finanskostnader		120 178	
Netto finans		-120 178	
Ordinært resultat før skattekostnad		-171 835	-6 719
Ordinært resultat etter skattekostnad		-171 835	-6 719
Årsresultat		-171 835	-6 719
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-171 835	-6 719
Sum overføringer og disponeringer		-171 835	-6 719



Organisasjonsnr: 928 059 847
BJERKE GÅRD AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler
Tomter, bygninger og
annen fast eiendom 1
Sum varige driftsmidler

5 023 040	5 023 040
5 023 040	5 023 040

Sum anleggsmidler

5 023 040	5 023 040
-----------	-----------

Omløpsmidler Varer

Fordringer
Andre fordringer 2
Sum fordringer

12 637	12 637
--------	--------

Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Bankinnskudd, kontanter
og lignende
Sum bankinnskudd,
kontanter og lignende

462 484	169 607
462 484	169 607

Sum omløpsmidler

462 484	182 244
---------	---------

SUM EIENDELER

5 485 524	5 205 284
-----------	-----------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital
Innskutt egenkapital
Aksjekapital (30 aksjer à
kr 1 000,00)
Annen innskutt egenkapital
Sum innskutt egenkapital

30 000	30 000
-5 625	-5 625
24 375	24 375

Opptjent egenkapital
Udekket tap
Sum opptjent egenkapital

178 554	6 719
-178 554	-6 719

Sum egenkapital 3

-154 179	17 656
----------	--------

Gjeld
Langsiktig gjeld
Annen langsiktig gjeld



Gjeld til			
kredittinstitusjoner	4	2 446 524	
Langsiktig konserngjeld	4, 5	3 186 627	5 173 842
Sum annen langsiktig gjeld		5 633 151	5 173 842
Sum langsiktig gjeld		5 633 151	5 173 842
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld			13 786
Annen kortsiktig gjeld		6 552	
Sum kortsiktig gjeld		6 552	13 786
Sum gjeld		5 639 703	5 187 628
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 485 524	5 205 284



Organisasjonsnr: 928 059 847
BJERKE GÅRD AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Salgsinntekter Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes. Klassifisering og vurdering av balanseposter Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen. Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet. Fordringer Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap. Varige driftsmidler Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skatt Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum	Beløp
-----	-------

Note

1

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler

Anskaffelseskost 01.01.	Varige driftsmidler	Immaterielle eiend.
-------------------------	---------------------	---------------------



5023040.00

Anskaffelseskost 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5023040.00

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.
5023040.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap m.v.

Investering som regnskapsføres etter egenkapitalmetoden

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Annen langsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets
3186627.00 5173842.00

Kortsiktig gjeld

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets



Samlet forpliktelse til fordel for foretak i samme konsern

Pantstillelse Beløp

Garantier Beløp

Mer om tilknyttet selskap/datterselskap

Gjeld til morselskapet PK-Invest AS. Er ikke renteberegnet.

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.

Note

4

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
2156524.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
2446524.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
5023040.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld

Konserngjeld består i sin helhet av gjeld til morselskapet PK-Invest AS.
Banklån har sikkerhet i selskapets eiendom.

Note

2

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse

Note

Noteopplysninger ut over minimumskravene for små foretak
Se eventuelle andre vedlegg.



Noter 2022 BJERKE GÅRD AS

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

Salgsinntekter

Leieinntekter inntektsføres etter hvert som de optjenes.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlenes levetid dersom de har antatt levetid over 3 år og har en kostpris som overstiger kr 15.000. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Note 1 - Anleggsmidler

	Varige driftsmidler
Anskaffelseskost 01.01.2022	5 023 040
Anskaffelseskost 31.12.2022	5 023 040
Samlede avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger 31.12.2022	0
Balanseført verdi 31.12.2022	5 023 040
Avskrivninger, nedskrivninger og reverseringer av nedskrivninger i regnskapsåret	0

Note 2 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Selskapet har ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer, aksjeeiere med videre.

Note 3 - Fortsatt drift

Styret er oppmerksom på at selskapets aksjekapital er tapt, og at bokført egenkapital er negativ. Morselskapet har innlån på kr 3 186 627 ved utgangen av året, slik at fortsatt drift forutsetning er oppfylt, og likviditet sikret.



Note 4 - Gjeld

	Beløp
Del av gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt	2 156 524
Gjeld som er sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler	2 446 524
Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler	5 023 040

Mer om gjeld

Konserngjeld består i sin helhet av gjeld til morselskapet PK-Invest AS. Banklån har sikkerhet i selskapets eiendom.

Note 5 - Konsern, tilknyttet selskap mv.

	2022	2021
Annen langsiktig gjeld		
Samlet beløp som gjelder foretak i samme konsern	3 186 627	5 173 842

Mer om datterselskap / tilknyttet selskap

Gjeld til morselskapet PK-Invest AS. Er ikke renteberegnet.

Note 6 - Antall årsverk

Selskapet har ikke hatt noen årsverk sysselsatt i regnskapsåret.