



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASOLIN BÆRUM AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		3 459 514	3 337 874
Sum inntekter		3 459 514	3 337 874
Kostnader			
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Driftskostnader eiendom	2	425 196	419 577
Sum kostnader		1 030 346	1 024 727
Driftsresultat		2 429 168	2 313 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 583	108 290
Annen renteinntekt		10 519	18 218
Annen finansinntekt		7 304	
Sum finansinntekter		282 406	126 508
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 825
Annen finanskostnad		53	
Sum finanskostnader		53	23 825
Netto finans		282 353	102 683
Resultat før skattekostnad		2 711 521	2 415 831
Skattekostnad på resultat	3	596 546	531 484
Årsresultat		2 114 975	1 884 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 114 975	1 884 347
Totalresultat		2 114 975	1 884 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 468 104	2 229 488



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Avsatt til annen egenkapital	4	-353 129	-345 141
Sum overføringer og disponeringer		2 114 975	1 884 347



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 312 328	16 917 478
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 312 328	16 917 478
Sum anleggsmidler		16 312 328	16 917 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 170	
Andre kortsiktige fordringer		99 937	
Konsernfordringer		3 741 791	3 285 526
Sum fordringer		3 858 898	3 285 526
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 686	482 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 686	482 337
Sum omløpsmidler		4 303 584	3 767 863
SUM EIENDELER		20 615 913	20 685 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	107 154	107 154
Beholdning av egne aksjer	5		



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Overkurs	4	607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital	4	13 788 646	14 141 774
Sum innskutt egenkapital		14 503 313	14 856 441
Sum egenkapital		14 503 313	14 856 441
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 721 936	2 821 522
Sum avsetninger for forpliktelser		2 721 936	2 821 522
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 721 936	2 821 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 607	22 675
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		125 821	126 385
Kortsiktig konserngjeld		3 164 236	2 858 318
Sum kortsiktig gjeld		3 390 664	3 007 378
Sum gjeld		6 112 600	5 828 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 615 913	20 685 341



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 522110

Enheten

Organisasjonsnummer: 996 257 746
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GASOLIN BÆRUM AS
Forretningsadresse: Løkketangen 20A
1337 SANDVIKA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Atle Sten
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 16.06.2025



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Driftsinntekter eiendom		3 459 514	3 337 874
Sum inntekter		3 459 514	3 337 874
Kostnader			
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 150
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1		
Driftskostnader eiendom	2	425 196	419 577
Sum kostnader		1 030 346	1 024 727
Driftsresultat		2 429 168	2 313 147
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 583	108 290
Annen renteinntekt		10 519	18 218
Annen finansinntekt		7 304	
Sum finansinntekter		282 406	126 508
Rentekostnad til foretak i samme konsern			23 825
Annen finanskostnad		53	
Sum finanskostnader		53	23 825
Netto finans		282 353	102 683
Resultat før skattekostnad		2 711 521	2 415 831
Skattekostnad på resultat	3	596 546	531 484
Årsresultat		2 114 975	1 884 347
Årsresultat etter minoritetsinteresser		2 114 975	1 884 347
Totalresultat		2 114 975	1 884 347
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag	4	2 468 104	2 229 488
Avsatt til annen egenkapital	4	-353 129	-345 141
Sum overføringer og disponeringer		2 114 975	1 884 347



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 312 328	16 917 478
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	1		
Sum varige driftsmidler		16 312 328	16 917 478
Sum anleggsmidler		16 312 328	16 917 478
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		17 170	
Andre kortsiktige fordringer		99 937	
Konsernfordringer		3 741 791	3 285 526
Sum fordringer		3 858 898	3 285 526
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		444 686	482 337
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		444 686	482 337
Sum omløpsmidler		4 303 584	3 767 863
SUM EIENDELER		20 615 913	20 685 341
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 5	107 154	107 154
Beholdning av egne aksjer	5		
Overkurs	4	607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital	4	13 788 646	14 141 774
Sum innskutt egenkapital		14 503 313	14 856 441
Sum egenkapital		14 503 313	14 856 441



Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	2 721 936	2 821 522
Sum avsetninger for forpliktelses		2 721 936	2 821 522
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		2 721 936	2 821 522
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		100 607	22 675
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		125 821	126 385
Kortsiktig konserngjeld	3	164 236	2 858 318
Sum kortsiktig gjeld		3 390 664	3 007 378
Sum gjeld		6 112 600	5 828 900
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		20 615 913	20 685 341



Organisasjonsnr: 996 257 746
GASOLIN BÆRUM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
2

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



RESULTATREGNSKAP

GASOLIN BÆRUM AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Driftsinntekter eiendom		3 459 514	3 337 874
Sum driftsinntekter		3 459 514	3 337 874
Avskrivninger på varige driftsmidler	1	605 150	605 150
Driftskostnader eiendom	2	425 196	419 577
Sum driftskostnader		1 030 346	1 024 727
Driftsresultat		2 429 168	2 313 147
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		264 583	108 290
Annen renteinntekt		10 519	18 218
Annen finansinntekt		7 304	0
Rentekostnad til foretak i samme konsern		0	23 825
Annen finanskostnad		53	0
Resultat av finansposter		282 353	102 683
Resultat før skattekostnad		2 711 521	2 415 831
Skattekostnad på resultat	3	596 546	531 484
Årsresultat		2 114 975	1 884 347
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag	4	2 468 104	2 229 488
Avsatt til annen egenkapital	4	-353 129	-345 141
Sum overføringer		2 114 975	1 884 347



BALANSE

GASOLIN BÆRUM AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	1	16 312 328	16 917 478
Sum varige driftsmidler		16 312 328	16 917 478
Sum anleggsmidler		16 312 328	16 917 478
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Kundefordringer		17 170	0
Andre kortsiktige fordringer		99 937	0
Konsernfordringer		3 741 791	3 285 526
Sum fordringer		3 858 898	3 285 526
Bankinnskudd, kontanter o.l.		444 686	482 337
Sum omløpsmidler		4 303 584	3 767 863
Sum eiendeler		20 615 913	20 685 341



BALANSE

GASOLIN BÆRUM AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	4, 5	107 154	107 154
Overkurs	4	607 513	607 513
Annen innskutt egenkapital	4	13 788 646	14 141 774
Sum innskutt egenkapital		14 503 313	14 856 441
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Sum egenkapital		14 503 313	14 856 441
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSE			
Utsatt skatt	3	2 721 936	2 821 522
Sum avsetning for forpliktelser		2 721 936	2 821 522
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		100 607	22 675
Skyldig offentlige avgifter		125 821	126 385
Konserngjeld		3 164 236	2 858 318
Sum kortsiktig gjeld		3 390 664	3 007 378
Sum gjeld		6 112 600	5 828 900
Sum egenkapital og gjeld		20 615 913	20 685 341

Sandvika, 28.04.2025
Styret i Gasolin Bærum AS

Wincent Haga
styremedlem

Mads Erik Andenæs
styreleder

Ane Charlotte Andenæs
styremedlem

David Røsset
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV BALANSEPOSTER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.24	22 363 922	22 363 922
Anskaffelseskost 31.12.24	22 363 922	22 363 922
Akkumulerte avskrivninger 31.12.24	6 051 594	6 051 594
Av- og nedskrivninger pr. 31.12.24	6 051 594	6 051 594
Bokført verdi 31.12.24	16 312 328	16 312 328
Årets ordinære avskrivninger	605 150	605 150
Økonomisk levetid	25-50 år	



Note 2 Antall årsverk og ytelser til ledende personer

Selskapet har i 2024 sysselsatt 0 årsverk. Det er ikke utbetalt styrehonorar i løpet av året.

Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2024	2023
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	696 132	628 830
Endring i utsatt skatt	-99 586	-97 346
Skattekostnad ordinært resultat	596 546	531 484
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	2 711 521	2 415 831
Permanente forskjeller	53	0
Endring i midlertidige forskjeller	452 662	442 487
Avgitt konsernbidrag	-3 164 236	-2 858 318
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	696 132	0
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-696 132	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2024	2023	Endring
Varige driftsmidler	12 372 436	12 825 098	452 662
Sum	12 372 436	12 825 098	452 662
Grunnlag for utsatt skatt	12 372 436	12 825 098	452 662
Utsatt skatt (22 %)	2 721 936	2 821 522	99 586

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2023	107 154	607 513	14 141 774	14 856 441
Årets resultat			2 114 975	2 114 975
Konsernbidrag avgitt			-2 468 104	-2 468 104
Pr 31.12.2024	107 154	607 513	13 788 646	14 503 313



Note 5 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I GASOLIN BÆRUM AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	107 154	1,0	107 154
Sum	107 154		107 154

EIERSTRUKTUR

Aksjonærer i % pr. 31.12:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
SOSPITA AS	107 154	100,0	100,0



VARDER

Til generalforsamlingen i
Gasolin Bærum AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Gasolin Bærum AS som viser et overskudd på kr 2 114 975. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med den internasjonale revisjonsstandarden for revisjon av regnskap til mindre komplekse enheter (ISA for MKE). Våre oppgaver og plikter i henhold til ISA for MKE er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.



Revisjonsselskapet Varder AS - www.varder.no - revisjon@varder.no - Tlf. + 47 22 08 35 10
Henrik Ibsens gate 60A 0255 Oslo - Foretaksregisteret NO 983 535 712 MVA
Member of Clarkson Hyde Global. Helping you take on the world.

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



VARDER

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA for MKE, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til <https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 02.05.2025

Revisjonsselskapet Varder AS

Richard Hynne
Statsautorisert revisor

Elektronisk signert



Elektronisk signatur

Signert av

Hynne, Richard



Dato og tid (UTC+01:00) Central European Time (Berlin) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

02.05.2025 07:29:15

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.