



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 375 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 58 AS
Forretningsadresse: Doneheia 58
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Grosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 08.06.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad		34 736	58 357
Sum kostnader		83 936	107 557
Driftsresultat		36 064	12 443
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans			-36
Ordinært resultat før skattekostnad		36 064	12 407
Skattekostnad på resultat	3	7 935	2 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 129	9 678
Årsresultat	4	28 129	9 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 129	9 678
Totalresultat		28 129	9 678
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		32 552	12 686
Overført fra annen egenkapital		-4 423	-3 008
Sum overføringer og disponeringer		28 129	9 678



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 078 300	1 127 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 078 300	1 127 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 078 300	1 127 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		249 115	203 179
Sum fordringer	5	249 115	203 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 503	439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 503	439
Sum omløpsmidler		250 618	203 618
SUM EIENDELER		1 328 918	1 331 118

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 230 000	1 230 000
Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 212	30 635
Sum opptjent egenkapital		26 212	30 635
Sum egenkapital	4	1 256 212	1 260 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	7 393	8 640
Sum avsetninger for forpliktelser		7 393	8 640
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		7 393	8 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	750
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 758	16 787
Kortsiktig konserngjeld	5	30 658	38 887
Annen kortsiktig gjeld		11 147	5 419
Sum kortsiktig gjeld		65 313	61 843
Sum gjeld		72 706	70 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 328 918	1 331 118



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 471269

Enheten

Organisasjonsnummer: 924 375 477
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: DONEHEIA 58 AS
Forretningsadresse: Doneheia 58
4516 MANDAL

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Tor Egil Grosås
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2024

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 924 375 477
DONEHEIA 58 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum inntekter		120 000	120 000
Kostnader			
Lønnskostnad	1		
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad		34 736	58 357
Sum kostnader		83 936	107 557
Driftsresultat		36 064	12 443
Annen rentekostnad			36
Sum finanskostnader			36
Netto finans			-36
Ordinært resultat før skattekostnad		36 064	12 407
Skattekostnad på resultat	3	7 935	2 729
Ordinært resultat etter skattekostnad		28 129	9 678
Årsresultat	4	28 129	9 678
Årsresultat etter minoritetsinteresser		28 129	9 678
Totalresultat		28 129	9 678
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		32 552	12 686
Overført fra annen egenkapital		-4 423	-3 008
Sum overføringer og disponeringer		28 129	9 678



Organisasjonsnr: 924 375 477
DONEHEIA 58 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3		
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 078 300	1 127 500
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2		
Sum varige driftsmidler	2	1 078 300	1 127 500
Finansielle anleggsmidler			
Lån til foretak i samme konsern	5		
Sum anleggsmidler		1 078 300	1 127 500
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	5		
Andre kortsiktige fordringer	5		
Konsernfordringer		249 115	203 179
Sum fordringer	5	249 115	203 179
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		1 503	439
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		1 503	439
Sum omløpsmidler		250 618	203 618
SUM EIENDELER		1 328 918	1 331 118
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	1 230 000	1 230 000



Beholdning av egne aksjer	6		
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		26 212	30 635
Sum opptjent egenkapital		26 212	30 635
Sum egenkapital	4	1 256 212	1 260 635
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		7 393	8 640
Sum avsetninger for forpliktelse	3	7 393	8 640
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5		
Langsiktig konserngjeld	5		
Sum langsiktig gjeld		7 393	8 640
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		750	750
Betalbar skatt	3		
Skyldig offentlige avgifter		22 758	16 787
Kortsiktig konserngjeld	5	30 658	38 887
Annen kortsiktig gjeld		11 147	5 419
Sum kortsiktig gjeld		65 313	61 843
Sum gjeld		72 706	70 483
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 328 918	1 331 118



Organisasjonsnr: 924 375 477
DONEHEIA 58 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023

Doneheia 58 AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet



Org.nr.: 924 375 477



RESULTATREGNSKAP

DONEHEIA 58 AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2023	2022
Annen driftsinntekt		120 000	120 000
Sum driftsinntekter		120 000	120 000
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	49 200	49 200
Annen driftskostnad		34 736	58 357
Sum driftskostnader		83 936	107 557
Driftsresultat		36 064	12 443
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Annen rentekostnad		0	36
Resultat av finansposter		0	-36
Resultat før skattekostnad		36 064	12 407
Skattekostnad på resultat	3	7 935	2 729
Årsresultat	4	28 129	9 678
OVERFØRINGER			
Avsatt konsernbidrag		32 552	12 686
Overført fra annen egenkapital		4 423	3 008
Sum overføringer		28 129	9 678



BALANSE

DONEHEIA 58 AS

EIENDELER	Note	2023	2022
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	1 078 300	1 127 500
Sum varige driftsmidler	2	1 078 300	1 127 500
Sum anleggsmidler		1 078 300	1 127 500
OMLØPSMIDLER			
FORDRINGER			
Konsernfordringer		249 115	203 179
Sum fordringer	5	249 115	203 179
Bankinnskudd, kontanter o.l.		1 503	439
Sum omløpsmidler		250 618	203 618
Sum eiendeler		1 328 918	1 331 118



BALANSE

DONEHEIA 58 AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2023	2022
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	1 230 000	1 230 000
Sum innskutt egenkapital		1 230 000	1 230 000
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		26 212	30 635
Sum opptjent egenkapital		26 212	30 635
Sum egenkapital	4	1 256 212	1 260 635
GJELD			
AVSETNING FOR FORPLIKTELSER			
Utsatt skatt	3	7 393	8 640
Sum avsetning for forpliktelser		7 393	8 640
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		750	750
Skyldig offentlige avgifter		22 758	16 787
Konserngjeld	5	30 658	38 887
Annen kortsiktig gjeld		11 147	5 419
Sum kortsiktig gjeld		65 313	61 843
Sum gjeld		72 706	70 483
Sum egenkapital og gjeld		1 328 918	1 331 118

27.05.2024
Styret i Doneheia 58 AS

Tor Egil Grosås
styreleder

Astri Stein Grosås
styremedlem/daglig leder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

DRIFTSINNETEKTER

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

FORDRINGER

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Note 1 Lønnskostnader

Doneheia 58 AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

Note 2 Anleggsmidler

	Bygninger og tomter	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.23	1 230 000	1 230 000
= Anskaffelseskost 31.12.23	1 230 000	1 230 000
Akkumulerte avskrivninger 31.12.23	151 700	151 700
= Bokført verdi 31.12.23	1 078 300	1 078 300
Årets ordinære avskrivninger	49 200	49 200
Økonomisk levetid	25 år	



Note 3 Skatt

Årets skattekostnad	2023	2022
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	9 182	3 578
Endring i utsatt skatt	-1 247	-849
Skattekostnad ordinært resultat	7 935	2 729
Skattepliktig inntekt:		
Resultat før skatt	36 064	12 407
Permanente forskjeller	0	0
Endring i midlertidige forskjeller	5 671	3 857
Avgitt konsernbidrag	-41 734	-16 264
Skattepliktig inntekt	1	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	9 181	3 578
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-9 181	-3 578
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2023	2022	Endring
Varige driftsmidler	33 604	39 275	5 671
Sum	33 604	39 275	5 671
Grunnlag for utsatt skatt	33 604	39 275	5 671
Utsatt skatt (22 %)	7 393	8 641	1 248

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2022	1 230 000	0	0	30 635	1 260 635
Årets resultat				28 129	28 129
Konsernbidrag avgitt				-32 552	-32 552
Pr 31.12.2023	1 230 000	0	0	26 212	1 256 212



Note 5 Mellomværende med selskap i samme konsern

Morselskap som ikke utarbeider konsernregnskap

Transaksjoner med datterselskaper

Konsernbidrag er gitt til Morselskap Tegas AS med skattemessig effekt kr 12.040. Konsernbidrag er gitt til Søsterselskapet Lindenes Brygghus AS med skattemessig effekt kr 29.694

	2023	2022
Fordringer		
Andre kortsiktige fordringer konsern Lindesnes Brygghus AS (Søster)	249 115	203 179
Sum	249 115	203 179
Gjeld		
Annen kortsiktig gjeld konsern Tegas AS Mor	30 658	38 887
Sum	30 658	38 887

Note 6 Aksjonærer

AKSJEKAPITALEN I DONEHEIA 58 AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	30	41 000,0	1 230 000
Sum	30		1 230 000

EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
TEGAS AS	30	100,0	100,0