



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Austadveien 46  
3748 SILJAN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gonsholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 26.05.2022



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 882 572	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 882 572</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 754 848	
Annen driftskostnad	2	84 480	64 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 839 329</b>	<b>64 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 243</b>	<b>-64 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 000</b>	
Annen rentekostnad		143 106	119 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 106</b>	<b>119 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 106</b>	<b>-119 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-66 862	-184 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Sum anleggsmidler		0	0
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Varer		1 904 584	3 961 657
Sum varer		1 904 584	3 961 657
<b>Fordringer</b>			
Konsernfordringer		138 728	247 270
Sum fordringer		138 728	247 270
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	737 152	-2 412 075
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		737 152	-2 412 075
Sum omløpsmidler		2 780 463	1 796 852
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>2 780 463</b>	<b>1 796 852</b>
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital (100 aksjer à kr 1 000,00)	6, 9	100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	9		0
Udekket tap	9	179 881	113 018
Sum opptjent egenkapital		-179 881	-113 018



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>Sum egenkapital</b>	9	<b>-79 881</b>	<b>-13 018</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	10	2 199 956	
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 199 956</b>	
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 199 956</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Leverandørgjeld		15 227	
Betalbar skatt			
Kortsiktig konserngjeld			19 285
Annen kortsiktig gjeld		645 161	1 790 585
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>660 388</b>	<b>1 809 870</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>2 860 344</b>	<b>1 809 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>2 780 463</b>	<b>1 796 852</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 626266

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 918 004 440  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: TUDAL EIENDOM AS  
Forretningsadresse: Austadveien 46  
3748 SILJAN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ole Petter Gonsholt  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 05.07.2021

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja  
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 17.08.2021

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 918 004 440  
TUDAL EIENDOM AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2020</b>	<b>2019</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		3 882 572	
<b>Sum inntekter</b>		<b>3 882 572</b>	
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		3 754 848	
Annen driftskostnad	2	84 480	64 983
<b>Sum kostnader</b>		<b>3 839 329</b>	<b>64 983</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>43 243</b>	<b>-64 983</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		33 000	
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>33 000</b>	
Annen rentekostnad		143 106	119 441
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>143 106</b>	<b>119 441</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-110 106</b>	<b>-119 441</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
Skattekostnad på ordinært resultat			
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Udekket tap		-66 862	-184 424
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>-66 862</b>	<b>-184 424</b>





<b>Sum langsiktig gjeld</b>	<b>2 199 956</b>	<b>0</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>		
Leverandørgjeld	15 227	
Betalbar skatt		
Kortsiktig konserngjeld		19 285
Annen kortsiktig gjeld	645 161	1 790 585
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>	<b>660 388</b>	<b>1 809 870</b>
<b>Sum gjeld</b>	<b>2 860 344</b>	<b>1 809 870</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>	<b>2 780 463</b>	<b>1 796 852</b>



Organisasjonsnr: 918 004 440  
TUDAL EIENDOM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

**Note**

**Regnskapsprinsipper**  
Se filvedlegg.

**Note**  
Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

**Note**  
6

**Antall aksjer og aksjeeiere**

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00

  

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
ELITE AUTO AS	100.00	100.00%	Ordinære aksjer

  

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>
	100.00	100.00%

**Note**  
4

**Ytelser til ledende personer**  
Er det gitt ytelser til ledende person: Nei

**Ytelser til daglig leder**

<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj.forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
----------------	-------------	---------------------	----------------------

**Note**  
4

**Ytelser til andre ledende personer**

**Note**  
2

**Ytelser til revisjon**



<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15183.00	17474.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	15183.00	17474.00

## Note

### Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

0.00

## Note

1

### Obligatorisk tjenstepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov:

Nei

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Nei

## Note

5

### Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei



## Noter 2020 TUDAL EIENDOM AS

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

#### Salgsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

#### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som knytter seg til varekretsløpet. For andre poster enn kundefordringer omfattes poster som forfaller til betaling innen ett år etter transaksjonsdagen. Anleggsmidler er eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Langsiktig gjeld er gjeld som forfaller senere enn ett år etter transaksjonsdagen.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost. Varige anleggsmidler avskrives etter en fornuftig avskrivningsplan. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående. Langsiktig gjeld med unntak av andre avsetninger balanseføres til nominelt beløp på etableringstidspunktet.

#### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende.

#### Varebeholdninger

Lager av innkjøpte varer er verdsatt til laveste av anskaffelseskost etter FIFO- prinsippet og virkelig verdi.

#### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22% på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt skattemessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og skattevirkningen er beregnet på nettogrunnlaget.

Selskapet har ikke endret regnskapsprinsipp fra 2019 til 2020.



## Note 1 - Obligatorisk tjenestepensjon

Virksomheten er ikke pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenestepensjon.

## Note 2 - Revisjon

Selskapet oppfyller kravene til fravalg revisor, og dette er valgt. Årsregnskapet er utarbeidet av autorisert regnskapsførerselskap.

## Note 3 - Skatt

	2020	2019
Ordinært resultat før skattekostnad	(66 862)	
<b>Årets skattegrunnlag</b>	<b>(66 862)</b>	<b>0</b>
<b>Skattekostnad i resultatregnskapet</b>	<b>0</b>	<b>0</b>
<b>Betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

## Note 4 - Ytelser til ledende personer

Det er ikke gitt ytelser til ledende personer.

## Note 5 - Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer.

## Note 6 - Aksjekapital og aksjonærer

Aksjeklasse	Antall aksjer	Pålydende	Bokført verdi
Ordinære aksjer	100	1 000,00	100 000,00
<b>Sum</b>	<b>100</b>		<b>100 000,00</b>

Aksjeeier	Antall aksjer	Eierandel	Aksjeklasse
ELITE AUTO AS	100	100,00%	Ordinære aksjer
<b>Totalt antall aksjer</b>	<b>100</b>	<b>100,00%</b>	

## Note 7 - Midl. forskjeller - Utsatt skatt/skattefordel

Utsatt skatt/utsatt skattefordel i balansen avsettes på grunnlag av forskjeller mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier i henhold til norsk regnskapsstandard for skatt. Midlertidige skatteøkende og skattereduserende forskjeller som kan utlignes er nettoført.

Midlertidige forskjeller knyttet til:	01.01.2020	31.12.2020	Endring
Skattemessig fremførbart underskudd	(293 018)	(359 880)	66 862
Netto forskjeller	(293 018)	(359 880)	66 862
Skattereduserende forskjeller som ikke kan utlignes	293 018	359 880	(66 862)
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
<b>Utsatt skattefordel 31.12.20. basert på 22%</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

Ut fra forsiktighetshensyn balanseføres ikke utsatt skattefordel på kr 79 174

## Note 8 - Bankinnskudd

Posten inneholder kun frie midler.

## Note 9 - Egenkapital



Selskapet har pr 31.12 en negativ egenkapital. Det kan stilles spørsmål om usikkerhet knyttet til fortsatt drift. Styret avlegger regnskapet under forutsetning av fortsatt drift da selskapet har merverdier i egenprosjekt som forventes realisert innen kort tid.

	Aksjekapital	Annen EK	Udekket tap	Sum
Egenkapital 01.01.2020	100 000	0	(113 018)	(13 018)
Årets resultat		0	(66 863)	(66 862)
<b>Egenkapital 31.12.2020</b>	<b>100 000</b>	<b>0</b>	<b>(179 881)</b>	<b>(79 881)</b>

## Note 10 - Pantstillelser og garantier

Spesifikasjon	2020	2019
Obligasjonslån		
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 199 955	2 412 075
Øvrig langsiktig gjeld (inkl. finansiell leasing)		
<b>Sum</b>		
Balanseført verdi av eiendeler pantsatt for egen gjeld	1 904 584	3 681 657
Selskapets varer er stilt som sikkerhet for annet selskap i konsernet, begrenset oppad til		
<b>Sum</b>		