



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 575 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A BYGG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 82E
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Straumsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 10.05.2022



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	346 239 508	400 992 621
Annen driftsinntekt		32 000	
Sum inntekter		346 271 508	400 992 621
Kostnader			
Varekostnad	6	287 779 400	345 378 640
Lønnskostnad	9	32 546 123	30 969 273
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	726 922	810 266
Annen driftskostnad		13 877 316	10 922 256
Sum kostnader		334 929 761	388 080 435
Driftsresultat		11 341 747	12 912 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 365	232 611
Annen finansinntekt		321 316	249 282
Sum finansinntekter		409 681	481 893
Annen rentekostnad		118 894	17 541
Annen finanskostnad		97 066	200 431
Sum finanskostnader		215 960	217 972
Netto finans		193 721	263 921
Ordinært resultat før skattekostnad		11 535 468	13 176 107
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 538 250	-1 021 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 997 218	14 197 997
Årsresultat		8 997 218	14 197 997
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	4	-26 223 802	-10 708 424
Avsatt til annen egenkapital	4	9 221 018	14 197 997
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	4	26 000 000	10 718 424



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Sum overføringer og disponeringer		8 997 216	14 207 997



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	1	746 455	1 150 495
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		746 455	1 150 495
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	571 813	731 567
Sum varige driftsmidler		571 813	731 567
Sum anleggsmidler		1 318 268	1 882 062
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	6	46 216 634	42 864 119
Andre fordringer		1 553 819	6 806 751
Konsernfordringer	7	46 927 170	23 246 773
Sum fordringer		94 697 623	72 917 643
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	46 226 050	41 542 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 226 050	41 542 897
Sum omløpsmidler		140 923 673	114 460 540
SUM EIENDELER		142 241 941	116 342 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
Aksjekapital	3,4	6 334 500	6 334 500
Overkurs		70 702 684	70 702 684
Annen innskutt egenkapital		7 817 221	8 041 024
Sum innskutt egenkapital		84 854 405	85 078 208
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		-36 479 464	-45 476 680
Sum opptjent egenkapital		-36 479 464	-45 476 680
Sum egenkapital		48 374 941	39 601 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 540 788	6 929 389
Sum avsetninger for forpliktelser		1 540 788	6 929 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 540 788	6 929 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 878 553	23 650 842
Betalbar skatt	5	530 394	0
Skyldige offentlige avgifter		2 834 334	1 669 001
Kortsiktig konserngjeld	7	33 620 259	3 023 165
Annen kortsiktig gjeld	2,6	28 462 672	41 468 676
Sum kortsiktig gjeld		92 326 212	69 811 684
Sum gjeld		93 867 000	76 741 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 241 941	116 342 601



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2020 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2021 180484

Enheten

Organisasjonsnummer: 989 575 716
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: A BYGG ENTREPRENØR AS
Forretningsadresse: Ulvenveien 82E
0581 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2020 - 31.12.2020

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Dag Straumsheim
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.03.2021

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2020: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2019: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2020.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 07.04.2021

Brønnøysundregistrene

Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefoner: Opplysningstelefonen 75 00 75 00 Administrasjonen 75 00 75 09 Telefaks 75 00 75 05
E-post: fimapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 989 575 716
A BYGG ENTREPRENØR AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2020	2019
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt	6	346 239 508	400 992 621
Annen driftsinntekt		32 000	
Sum inntekter		346 271 508	400 992 621
Kostnader			
Varekostnad	6	287 779 400	345 378 640
Lønnskostnad	9	32 546 123	30 969 273
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1,2	726 922	810 266
Annen driftskostnad		13 877 316	10 922 256
Sum kostnader		334 929 761	388 080 435
Driftsresultat		11 341 747	12 912 186
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		88 365	232 611
Annen finansinntekt		321 316	249 282
Sum finansinntekter		409 681	481 893
Annen rentekostnad		118 894	17 541
Annen finanskostnad		97 066	200 431
Sum finanskostnader		215 960	217 972
Netto finans		193 721	263 921
Ordinært resultat før skattekostnad		11 535 468	13 176 107
Skattekostnad på ordinært resultat	5	2 538 250	-1 021 890
Ordinært resultat etter skattekostnad		8 997 218	14 197 997
Årsresultat		8 997 218	14 197 997
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	4	-26 223 802	-10 708 424
Avsatt til annen egenkapital	4	9 221 018	14 197 997
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	4	26 000 000	10 718 424
Sum overføringer og disponeringer		8 997 216	14 207 997



Organisasjonsnr: 989 575 716
A BYGG ENTREPRENØR AS

BALANSE

Beløp i: NOK Note 2020 2019

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker og lignende rettigheter	1	746 455	1 150 495
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		746 455	1 150 495

Varige driftsmidler

Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	571 813	731 567
Sum varige driftsmidler		571 813	731 567

Sum anleggsmidler 1 318 268 1 882 062

Omløpemedler

Varer

Fordringer

Kundefordringer	6	46 216 634	42 864 119
Andre fordringer		1 553 819	6 806 751
Konsernfordringer	7	46 927 170	23 246 773
Sum fordringer		94 697 623	72 917 643

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	46 226 050	41 542 897
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		46 226 050	41 542 897

Sum omløpemedler 140 923 673 114 460 540

SUM EIENDELER 142 241 941 116 342 602

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	3,4	6 334 500	6 334 500
Overkurs		70 702 684	70 702 684
Annen innskutt egenkapital		7 817 221	8 041 024
Sum innskutt egenkapital		84 854 405	85 078 208

Opptjent egenkapital



Annen egenkapital		-36 479 464	-45 476 680
Sum opptjent egenkapital		-36 479 464	-45 476 680
Sum egenkapital		48 374 941	39 601 528
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	5	1 540 788	6 929 389
Sum avsetninger for forpliktelse		1 540 788	6 929 389
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		1 540 788	6 929 389
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 878 553	23 650 842
Betalbar skatt	5	530 394	0
Skyldige offentlige avgifter		2 834 334	1 669 001
Kortsiktig konserngjeld	7	33 620 259	3 023 165
Annen kortsiktig gjeld	2,6	28 462 672	41 468 676
Sum kortsiktig gjeld		92 326 212	69 811 684
Sum gjeld		93 867 000	76 741 073
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		142 241 941	116 342 601



Organisasjonnr: 989 575 716
A BYGG ENTREPRENØR AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp etter regnskapsloven. Regnskapsreglene for små foretak er fulgt.

Note

3

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	61500.00	103.00	6334500.00

<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
A Bygg Gruppen AS	61500.00	100.00%	Ordinære aksjer

<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	61500.00	100.00%	

Note

9

Lønn og ytelser

<u>Lønn</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	25610497.00	24101397.00

<u>Arbeidsgiveravgift</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	3848085.00	3729527.00

<u>Pensjonskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1898855.00	1938097.00

<u>Andre ytelser</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	1188686.00	1200251.00

<u>Sum lønnskostnader</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	32546123.00	30969272.00

Note

9

Ytelser til ledende personer

Ytelser til daglig leder



<u>Ytelser</u>	<u>Lønn</u>	<u>Pensj. forpl.</u>	<u>Andre godtgj.</u>
	2384662.00	120900.00	31603.00

Note
9

Ytelser til revisjon

<u>Revisjon</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	375000.00	505000.00
<u>Andre tjenester</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	82500.00	100000.00
<u>Sum godtgjørelse til revisor</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
	457500.00	605000.00

Note
9

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
23190.00

Note
9

Obligatorisk tjenestepensjon

Er virksomheten pliktig til å ha tjenestepensjonsordning etter lov:
Ja

Oppfyller pensjonsordning lovkravene: Ja

Note
9

Lån og sikkerhetsstillelse til ledende personer og aksjeeiere

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei
Konsernregnskapet inngår i konsolideringen til morselskap: Ja

<u>Navn</u>	<u>Forretningskontor</u>
Fabritius Gruppen AS	Haakon VII's gate 2, Oslo



PROTOKOLL FRA ORDINÆR GENERALFORSAMLING I A BYGG ENTREPRENØR AS

Org.nr. 989 575 716

Generalforsamling i A Bygg Entreprenør AS ble avholdt 23. mars 2021 kl 13:00.

Følgende aksjonærer var tilstede:

Navn	Antall aksjer/stemmer	Møtt ved fullmakt - navn
A Bygg Gruppen	61500	Asgeir Solheim

Således var 100 % av aksjekapitalen representert.

1 ÅPNING AV GENERALFORSAMLINGEN

Styrets leder, Asgeir Solheim, åpnet generalforsamlingen.

2 GODKJENNELSE AV INNKALLING OG DAGSORDEN

Innkalling og dagsorden ble godkjent.

3 VALG AV MØTELEDER OG EN PERSON TIL Å UNDERTEGNE PROTOKOLLEN

Asgeir Solheim ble valgt som møteleder. Martin Frivold ble valgt til å undertegne protokollen sammen med møteleder.

4 STYRETS BERETNING

Styrets årsberetning for 2020 ble gjennomgått og kommentert. Det fremkom ingen innvendinger og beretningen ble vedtatt.

5 FASTSETTELSE AV RESULTAT OG BALANSE

Årsregnskap 2020 med resultat, balanse og noter ble gjennomgått. Revisors beretning ble opplest. Spørsmål til regnskapet ble tilfredsstillende besvart. Deretter ble årsregnskapet fastsatt enstemmig.


6 DISPONERING

Styrets forslag til disponering:

Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-26.223.802
Avsatt til annen egenkapital	9.221.018
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	26.000.000
Sum overføringer	8.997.216

Styrets forslag ble enstemmig vedtatt.

Oslo, 23. mars 2021


Asgeir Solheim
møteleder


Martin Frivold
medundertegner



A Bygg Entreprenør AS

Årsregnskap

A Bygg Entreprenør AS

2020



A Bygg Entreprenør AS

**Årsregnskap
A Bygg Entreprenør AS
Resultatregnskap**

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	NOTE	2020	2019
Prosjektinntekter	6	346 239 508	400 992 621
Andre inntekter		32 000	0
Sum driftsinntekter		346 271 507	400 992 621
Prosjektkostnad	6	287 779 400	345 378 640
Lønnskostnad	9	32 546 123	30 989 273
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1, 2	726 922	810 266
Annen driftskostnad		13 877 316	10 922 256
Sum driftskostnader		334 929 762	388 080 435
Driftsresultat		11 341 745	12 912 186
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Renteinntekter		88 365	232 611
Annen finansinntekt		321 316	249 282
Rentekostnad		-118 894	-17 541
Annen finanskostnad		-97 066	-200 431
Netto finansresultat		193 721	263 921
Årsresultat før skattekostnad		11 535 466	13 176 107
Skattekostnad	5	2 538 250	-1 021 890
ARSRESULTAT		8 997 216	14 197 997
OVERFØRINGER			
Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt		-26 223 802	-10 718 424
Avsatt til annen egenkapital		9 221 018	14 197 997
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt		26 000 000	10 718 424
Sum overføringer	4	8 997 216	14 197 997



A Bygg Entreprenør AS

**Årsregnskap
A Bygg Entreprenør AS
Balanse pr 31. desember**

EIENDELER	NOTE	2020	2019
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Konsesjoner, patenter, lisenser, varemerker o.l.	1	746 455	1 150 495
Utsatt skattefordel	5	0	0
Sum immaterielle eiendeler		<u>746 455</u>	<u>1 150 495</u>
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar, verktøy, kontormaskiner og lignende	2	571 813	731 567
Sum varige driftsmidler		<u>571 813</u>	<u>731 567</u>
Sum anleggsmidler		<u>1 318 268</u>	<u>1 882 062</u>
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	6	46 216 634	42 864 119
Andre fordringer		1 553 819	6 806 751
Fordring på selskap i samme konsern	7	46 927 170	23 246 773
Sum fordringer		<u>94 697 623</u>	<u>72 917 643</u>
Bankinnskudd, kontanter og lignende	8	46 226 050	41 542 897
Sum omløpsmidler		<u>140 923 673</u>	<u>114 460 540</u>
SUM EIENDELER		<u>142 241 942</u>	<u>116 342 601</u>




A Bygg Entreprenør AS

**Årsregnskap
A Bygg Entreprenør AS
Balanse pr 31. desember**

EGENKAPITAL OG GJELD	NOTE	2020	2019
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 4	6 334 500	6 334 500
Overkurs		70 702 684	70 702 684
Annen innskutt egenkapital		<u>7 817 221</u>	<u>8 041 024</u>
Sum innskutt egenkapital		<u>84 854 406</u>	<u>85 078 208</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		<u>-36 479 464</u>	<u>-45 476 680</u>
Sum opptjent egenkapital		<u>-36 479 464</u>	<u>-45 476 680</u>
Sum egenkapital	4	<u>48 374 942</u>	<u>39 601 528</u>
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt	5	<u>1 540 788</u>	<u>6 929 389</u>
Sum avsetning for forpliktelser		<u>1 540 788</u>	<u>6 929 389</u>
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		26 878 553	23 650 842
Skyldig offentlige avgifter		2 834 334	1 669 001
Betalbar skatt	5	530 394	0
Gjeld til selskap i samme konsern	7	33 620 259	3 023 165
Annen kortsiktig gjeld	2, 6	<u>28 462 672</u>	<u>41 468 676</u>
Sum kortsiktig gjeld		<u>92 326 213</u>	<u>69 811 684</u>
Sum gjeld		<u>93 867 001</u>	<u>76 741 073</u>
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		<u>142 241 942</u>	<u>116 342 601</u>

Oslo, 23. mars 2021

I styret for A Bygg Entreprenør AS


Asger Solheim
Styrets leder
Erik Stensli
Styremedlem
Martin Frivold
Styremedlem
Morten Raugsted
Daglig leder



A Bygg Entreprenør AS

**Årsregnskap
A Bygg Entreprenør AS
Kontantstrømoppstilling**

	Note	2020	2019
KONTANTSTRØMMER FRA OPERASJONELLE AKTIVITETER:			
Årsresultat før skattekostnad		11 535 466	13 176 107
Ordinære avskrivninger		726 922	810 266
Gevinst ved salg av anleggsmidler		-32 000	0
Endring i kundefordringer		-3 352 515	38 345 590
Endring i leverandørgjeld		3 227 711	-5 319 894
Endringer i konsernmellomværender		6 916 697	9 007 487
Endring i andre omløpsmidler og andre gjeldsposter		-6 587 740	-18 366 948
Netto kontantstrømmer fra operasjonelle aktiviteter		12 434 541	37 652 608
KONTANTSTRØMMER FRA INVESTERINGSAKTIVITETER:			
Utbetalinger ved kjøp av varige driftsmidler		-163 129	0
Utbetalinger ved kjøp av immaterielle eiendeler		0	0
Innbetalinger fra salg av varige driftsmidler		32 000	0
Innbetalinger fra investeringer i finansielle anleggsmidler		0	0
Netto kontantstrøm fra investeringsaktiviteter		-131 129	0
KONTANTSTRØMMER FRA FINANSIERINGSAKTIVITETER:			
Innbetalinger av ny egenkapital		0	0
Mottatt konsernbidrag		26 000 000	10 718 424
Avgitt konsernbidrag		-33 620 259	-13 741 589
Innbetalinger ved opptak av ny langsiktig gjeld		0	0
Utbetalinger ved nedbetaling av langsiktig gjeld		0	0
Netto kontantstrøm fra finansieringsaktiviteter		-7 620 259	-3 023 165
Netto endring i bankinnskudd, kontanter og lignende		4 683 153	34 629 443
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 01.01.		41 542 897	6 913 454
Beholdning av bankinnskudd, kontanter og lignende pr 31.12.	8	46 226 050	41 542 897



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Regnskapsprinsipper mv.

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk.

Estimater

Utarbeidelse av regnskap i samsvar med regnskapsloven krever bruk av estimater. Videre krever anvendelse av selskapets regnskapsprinsipper at ledelsen må utøve skjønn. Områder som i stor grad inneholder slike skjønsmessige vurderinger, høy grad av kompleksitet, eller områder hvor forutsetninger og estimater er vesentlige for årsregnskapet, er beskrevet i notene.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk klassifiseres som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales innen ett år. For gjeld legges analoge kriterier til grunn.

Generelle vurderingsprinsipper

Eiendeler vurderes til det laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utdelinger som overstiger andel av opptjent egenkapital etter kjøpet føres som reduksjon av anskaffelseskost. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt.

Balanseført beløp skrives ned til antatt virkelig verdi når den er lavere.

Varige driftsmidler

Tomter avskrives ikke. Andre varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende som driftskostnader. Påkostninger og forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand på anskaffelsestidspunktet.

Tilvirkningskontrakter

Arbeid under utførelse knyttet til fastpriskontrakter med lang tilvirkningstid vurderes etter løpende avregnings metode. Fullføringsgraden beregnes som påløpte kostnader i prosent av forventet totalkostnad. Totalkostnaden revurderes løpende. For prosjekter som antas å gi tap, kostnadsføres hele det beregnede tapet umiddelbart.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet. Oppføring av utsatt skattefordel på netto skattereduserende forskjeller som ikke er utlignet og underskudd til fremføring, begrunnes med antatt fremtidig inntjening. Utsatt skatt og skattefordel som kan balanseføres oppføres netto i balansen.

Skattereduksjon ved avgitt konsernbidrag, og skatt på mottatt konsernbidrag som føres til reduksjon av kostpris eller direkte mot egenkapitalen, føres direkte mot skatt i balansen (mot betalbar skatt hvis konsernbidraget har virkning på betalbar skatt og mot utsatt skatt hvis konsernbidraget har virkning på utsatt skatt).

Kontantstrømoppstilling

Kontantstrømoppstillingen utarbeides etter den indirekte metoden. Kontanter og kontantekvivalenter omfatter kontanter, bankinnskudd og andre kortsiktige, likvide plasseringer som umiddelbart og med



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 1 - Immaterielle eiendeler

Immaterielle eiendeler	Software	Hjemmeside	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 020 177	538 825	2 559 002
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
Anskaffelseskost 31.12.	2 020 177	538 825	2 559 002
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 273 722	538 825	1 812 547
Balanseført verdi 31.12.	746 455	0	746 455
Årets avskrivninger	404 040	0	404 040
Forventet økonomisk levetid	5 år	3 år	
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	

Note 2 - Varige driftsmidler

Varige driftsmidler	Driftsløsøre	Sum
Anskaffelseskost 01.01.	2 088 660	2 088 660
Tilgang	163 129	163 129
Avgang	55 000	55 000
Anskaffelseskost 31.12.	2 196 789	2 196 789
Akkumulerte avskrivninger 31.12.	1 624 975	1 624 975
Balanseført verdi 31.12.	571 814	571 814
Årets avskrivninger	322 882	322 882
Forventet økonomisk levetid	5 år	
Avskrivningsplan	Lineær	

Årlig leie av ikke balanseførte driftsmidler

Driftsmiddel	Leieperiode	Årlig leie
Forretningskontor	2029	6 919 284

Årlig leie KPI-justeres hvert år fra 1. mars ut leieperioden. Selskapet har fremleid deler av lokalene, og det er avsatt 4.231.000,- i tap på fremleie per 31.12.2020.

Note 3 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen på kr 6.334.500,- består av 61 500 aksjer à kr 103,-. A Bygg Gruppen AS eier samtlige aksjer i selskapet.



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01	6 334 500	70 702 684	8 041 024	-45 476 680	39 601 528
Årets resultat				8 997 216	8 997 216
Mottatt konsemdrag			26 000 000		26 000 000
Avgitt konsemdrag			-26 223 802		-26 223 802
Egenkapital pr. 31.12	6 334 500	70 702 684	7 817 221	-36 479 464	48 374 942

Note 5 - Skatt

Beregning av utsatt skatt/utsatt skattefordel	2020	2019
Midlertidige forskjeller		
Driftsmidler	-356 410	-107 723
Avsetninger for forpliktelser	-9 543 500	-5 296 000
Tilvirkningskontrakter	16 903 490	36 900 948
Netto midlertidige forskjeller	7 003 580	31 497 225
Underskudd til fremføring	0	0
Grunnlag for utsatt skatt/(utsatt skattefordel)	7 003 580	31 497 225
Utsatt skatt	1 540 788	6 929 389
Herav ikke balanseført utsatt skattefordel	0	0
Utsatt skatt/(utsatt skattefordel) i balansen	1 540 788	6 929 389

Fordeling av skattekostnaden	2020	2019
Betalbar skatt på årets inntekt	7 926 851	0
For mye, for lite avsatt i fjor	0	0
Sum betalbar skatt	7 926 851	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel med gammel sats	-5 388 602	-144 924
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Skattekostnad	2 538 250	-144 924

Avstemming av årets skattekostnad

Regnskapsmessig resultat før skattekostnad	11 535 466	13 176 107
Beregnet skattekostnad	2 537 803	2 898 744
Skattekostnad i resultatregnskapet	2 538 250	-1 021 890
Differanse	447	-3 920 634

Differansen består av følgende:

Skatt av permanente forskjeller	447	0
Endring i utsatt skatt/skattefordel som følge av endret skattesats	0	0
Endring nedvurdering av utsatt skattefordel	0	-3 920 634
Sum forklart differanse	447	-3 920 634



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 6 - Anleggskontrakter

Balansførte verdier vedrørende prosjekter	2020	2019
<i>Inkludert i kundefordringer</i>		
Opptjent ikke fakturert produksjon	9 986 551	13 693 950
<i>Inkludert i kortsiktig gjeld</i>		
Fakturert, ikke utført produksjon (forskudd)	0	0
Periodisert prosjektgjeld og avsetninger	18 852 702	33 017 067
Resultatposter vedrørende prosjekter	2020	2019
<i>Resultat på prosjekter under utførelse</i>		
Resultatførte totale inntekter	135 510 599	282 254 068
Resultatførte totale kostander	125 551 459	245 410 955
Prosjektfortjeneste	9 959 140	36 843 113
<i>Tapsprosjekter under utførelse</i>		
Gjenværende produksjon	0	0

Note 7 - Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordringer		Andre fordringer	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	46 927 170	23 246 773
Sum	0	0	46 927 170	23 246 773
	Leverandørgjeld		Annen kortsiktig gjeld	
	2020	2019	2020	2019
Foretak i samme konsern	0	0	33 620 259	3 023 165
Sum	0	0	33 620 259	3 023 165



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 8 - Bankinnskudd

Bundne bankinnskudd	2020	2019
Skattetrekksmidler	1 230 043	1 097 353
Trekkrettigheter	2020	2019
Ubenyttet kassekreditt	16 000 000	16 000 000

Note 9 - Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm.

Lønnskostnader	2020	2019
Lønninger	25 610 497	24 101 397
Arbeidsgiveravgift	3 848 085	3 729 527
Pensjonskostnader	1 898 855	1 938 097
Andre ytelser	1 188 686	1 200 251
Sum	32 546 123	30 969 273

Antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 23 21

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon, og har pensjonsordning som tilfredsstillende kravene i denne loven.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn/styrehonorar	2 384 662	0
Pensjonsutgifter	120 900	0
Annen godtgjørelse	31 603	0

Daglig leder er del i selskapets bonusprogram, som baserer seg på oppnådd resultat før skatt i perioden. I tillegg har daglig leder en sluttavtale som gir 12 mnd etterlønn i tilfeller hvor styret krever at han fratrer stillingen.

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter.

Kostnadsført godtgjørelse til revisor	2020	2019
Lovpålagt revisjon	375 000	505 000
Andre attestasjonstjenester	0	0
Skatterådgivning (inkl. teknisk bistand med ligningspapirer)	42 500	55 000
Andre tjenester - teknisk utarbeidelse regnskap	40 000	45 000
Sum godtgjørelse til revisor (ekskl. mva)	457 500	605 000



A Bygg Entreprenør AS

Noter til regnskapet for 2020

Note 10 - Pantstillelser og garantier

	2020	2019
Gjeld sikret ved pant	0	0
Balanseført verdi av pantsatte eiendeler		
Kundefordringer	46 216 634	42 864 119
Sum	46 216 634	42 864 119
Eiendelene er i tillegg stillet som sikkerhet for :		
Ubenyttet kassekreditt	16 000 000	16 000 000
Entreprenørgarantier	0	0
Sum	16 000 000	16 000 000

Note 11 - Andre forhold

Spredningen av koronaviruset, og utviklingen i markedet som en følge av dette, krever ekstra aktsomhet i forhold til å vurdere selskapets risiko. Selskapets finansielle risiko er vurdert til å ikke være endret av betydning.

Selskapets operasjonelle aktivitet kan påvirkes på sikt. Per dato for avleggelse av årsregnskapet gjennomføres pågående byggeprosjekter i henhold til plan. På sikt kan det oppstå situasjoner hvor delleveranser kan bli påvirket. Selskapets likvide situasjon er positiv med evne til å finansiere driften i 2021.



A BYGG ENTREPRENØR AS STYRETS ÅRSBERETNING 2020

ARTEN AV VIRKSOMHETEN OG HVOR DEN DRIVES

Selskapets virksomhet som totalentreprenør er å utvikle, prosjektere og gjennomføre byggeprosjekter på Østlandet. Selskapet leverer nybygg og rehabiliteringsprosjekter innen logistikk og industri, og kontor og handel. Strategien er å bygge for profesjonelle aktører i eiendomsbransjen. Selskapet har hovedkontor på Ulven i Oslo.

RETTVISENDE OVERSIKT OVER UTVIKLING OG RESULTAT

Selskapets totale driftsinntekter utgjør 346,3 MNOK i 2020 sammenliknet med 401,0 MNOK i 2019. Årsresultat etter skatt ble positivt med 9,0 MNOK i 2020. I 2019 var årsresultat etter positivt med 14,2 MNOK. Selskapets egenkapital ved årsslutt var 48,4 MNOK. Kontantstrøm fra operasjonelle aktiviteter var i 2020 positiv med 12,4 MNOK. Tilsvarende var den positiv med 37,7 MNOK i 2019. Endringen i kontantstrøm skyldes prosjektporteføljens sammensetning og posisjon i tidsløpet for det enkelte prosjekt.

Styret mener at årsregnskapet med resultat, balanse og noter gir et rettviseende bilde av selskapets eiendeler, gjeld, finansielle stilling og resultat.

FORETAKETS UTSIKTER

Selskapets videre strategi er å fokusere på eksisterende kompetanse ved å gjennomføre byggeprosjekter innenfor de segmentene hvor selskapet allerede har solid erfaring. Fokus vil være på økt effektivitet og lønnsomhet, både på prosjekt- og selskapsnivå.

RISIKO

I 2020 er det ikke konstatert tap på fordringer. Med selskapets kundeportefølje forventes det heller ikke tap i 2021.

Selskapet er eksponert for finansiell og operasjonell risiko. Finansiell risiko søkes avlastet ved at selskapets strategi er å jobbe for solide flergangs-byggheier. A Bygg Entreprenør ønsker å påta seg operasjonelle risiko i prosjektene som selskapet kan påvirke og kontrollere.

Spredningen av koronaviruset, og utviklingen i markedet som en følge av dette, krever ekstra aktsomhet i forhold til å vurdere selskapets risiko. Selskapets finansielle risiko er vurdert til å ikke være endret av betydning basert på følgende forhold:

Selskapet forventer å styrke inntjening, resultat og likviditet gjennom 2021 sammenliknet med 2020.

Selskapet har, etter balansedagen, sagt opp kassakreditten.

Selskapet har ikke gjeld til finansinstitusjon og har således ingen avtaler som inneholder lånevilkår/covenants som kan utløse krav om tilbakebetaling eller reforhandling av gjeld.

Selskapet har ingen klausuler i kunde- og leverandøravtaler som kan medføre erstatningsutbetalinger eller føre til reforhandlinger med eventuelt tap av vesentlige kunder eller leverandører som tilhørende konsekvens.

Selskapets operasjonelle aktivitet kan påvirkes på sikt. Per dato for avleggelse av årsregnskapet gjennomføres pågående byggeprosjekter i henhold til plan. På sikt kan det oppstå situasjoner hvor delleveranser kan bli påvirket. Selskapets likvide situasjon er positiv med evne til å finansiere driften i 2021.



FORUTSETNING OM FORTSATT DRIFT

Årsregnskapet for 2020 er satt under forutsetning om fortsatt drift. Styret bekrefter at forutsetningen om fortsatt drift er tilstede.

RESULTATDISPONERING

Virksomheten har for 2020 et overskudd på NOK 8.997.216 og som foreslås disponert som følger:

Avgitt konsernbidrag med skatteeffekt	-26.223.802
Avsatt til annen egenkapital	9.221.018
Mottatt konsernbidrag uten skatteeffekt	26.000.000
Sum overføringer	8.997.216

ARBEIDSMILJØ

Styret mener bedriften har et meget godt arbeidsmiljø og sykefraværet er lavt. Det har ikke vært personskader eller ulykker i 2020. Samlet sykefravær utgjør 93 dager og som utgjør 1,4 prosent. Det er ikke grunnlag for å iverksette spesielle tiltak utover det som allerede gjøres i forhold til arbeidsmiljø.

LIKESTILLING

Selskapet er opptatt av likeverd, like muligheter og rettigheter mellom kjønnene. Ved utgangen av 2020 var det 23 ansatte i selskapet, herav 1 kvinne og 22 menn. Styret består av 3 menn. Styret og ledelse er opptatt av likestilling på alle nivåer. Ved rekruttering blir likestilling vektlagt.

YTRE MILJØ

Selskapets ordinære kontordrift forurenser ikke det ytre miljøet utover normal kontordrift. I byggeprosjektene utarbeides det separate miljørapporter med tiltaksplaner for hvert prosjekt

Oslo, 23. mars 2021

Asgeir Solheim
styreleder

Erik Stensli
styremedlem

Martin Frivold
styremedlem

Morten Raugstad
adm.dir.



Til generalforsamlingen i A Bygg Entreprenør AS

Uavhengig revisors beretning

Uttalelse om revisjonen av årsregnskapet

Konklusjon

Vi har revidert A Bygg Entreprenør AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2020, resultatregnskap og kontantstrømoppstilling for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening er det medfølgende årsregnskapet avgitt i samsvar med lov og forskrifter og gir et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2020, og av dets resultater og kontantstrømmer for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet i Revisors oppgaver og plikter ved revisjon av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov og forskrift, og har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Etter vår oppfatning er innhentet revisjonsbevis tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Øvrig informasjon

Ledelsen er ansvarlig for øvrig informasjon. Øvrig informasjon omfatter informasjon i årsrapporten bortsett fra årsregnskapet og den tilhørende revisjonsberetningen.

Vår uttalelse om revisjonen av årsregnskapet dekker ikke øvrig informasjon, og vi attesterer ikke den øvrige informasjonen.

I forbindelse med revisjonen av årsregnskapet er det vår oppgave å lese øvrig informasjon med det formål å vurdere hvorvidt det foreligger vesentlig inkonsistens mellom øvrig informasjon og årsregnskapet, kunnskap vi har opparbeidet oss under revisjonen, eller hvorvidt den tilsynelatende inneholder vesentlig feilinformasjon.

Dersom vi konkluderer med at den øvrige informasjonen inneholder vesentlig feilinformasjon er vi pålagt å rapportere det. Vi har ingenting å rapportere i så henseende.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet i samsvar med lov og forskrifter, herunder for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

PricewaterhouseCoopers AS, Dronning Eufemias gate 71, Postboks 748 Sentrum, NO-0106 Oslo
T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no
Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerselskap



Uavhengig revisors beretning - A Bygg Entreprenør AS



Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål med revisjonen er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med lov, forskrift og god revisjonsskikk i Norge, herunder ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Uttalelse om andre lovmessige krav

Konklusjon om årsberetningen

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, mener vi at opplysningene i årsberetningen om årsregnskapet, forutsetningen om fortsatt drift og forslaget til resultatdisponering er konsistente med årsregnskapet og i samsvar med lov og forskrifter.

Konklusjon om registrering og dokumentasjon

Basert på vår revisjon av årsregnskapet som beskrevet ovenfor, og kontrollhandlinger vi har funnet nødvendig i henhold til internasjonal standard for attestasjonsoppdrag (ISAE) 3000 «Attestasjonsoppdrag som ikke er revisjon eller forenklet revisorkontroll av historisk finansiell informasjon», mener vi at ledelsen har oppfylt sin plikt til å sørge for ordentlig og oversiktlig registrering og dokumentasjon av selskapets regnskapsopplysninger i samsvar med lov og god bokføringsskikk i Norge.

Oslo, 23. mars 2021
PricewaterhouseCoopers AS

Geir Haglund
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Haglund, Geir	BANKID_MOBILE	2021-03-26 17:07

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.