



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 405 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Hellenes
Niels Juels gate 49
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 02.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 804	44 322
Sum kostnader		31 804	44 322
Driftsresultat		-31 804	-44 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	129 600	38 940
Annen finansinntekt	2	390 578	1 412 039
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	139 331	670 629
Sum finansinntekter		659 509	2 121 608
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	53 000	30 689
Annen finanskostnad	2	177 984	37 887
Sum finanskostnader		230 984	68 576
Netto finans		428 525	2 053 032
Ordinært resultat før skattekostnad		396 721	2 008 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 091	44 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 630	1 963 764
Årsresultat		374 630	1 963 764
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	374 630	1 963 764
Sum overføringer og disponeringer		374 630	1 963 764



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 916 449	4 712 168
Obligasjoner	2	869 677	789 924
Andre fordringer		480 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 316 126	5 617 092
Sum anleggsmidler		6 316 126	5 617 092
Omløpsmidler			
Varer			
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	2	3 057 139	5 341 830
Sum investeringer	2	3 057 139	5 341 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 045	523 613
Sum omløpsmidler		3 518 184	5 865 443
SUM EIENDELER		9 834 310	11 482 535
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	9 272 531	10 897 901
Sum opptjent egenkapital		9 272 531	10 897 901
Sum egenkapital		9 812 219	11 437 589
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 073	
Sum avsetninger for forpliktelser		4 073	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 073	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 018	44 946
Sum kortsiktig gjeld		18 018	44 946
Sum gjeld		22 091	44 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 834 310	11 482 535



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 480081

Enheten

Organisasjonsnummer: 979 405 294
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: KJEHE INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Henrik Hellenes
Niels Juels gate 49
0259 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Henrik Hellenes
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 23.05.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.05.2025

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad		31 804	44 322
Sum kostnader		31 804	44 322
Driftsresultat		-31 804	-44 322
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	129 600	38 940
Annen finansinntekt	2	390 578	1 412 039
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	139 331	670 629
Sum finansinntekter		659 509	2 121 608
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	53 000	30 689
Annen finanskostnad	2	177 984	37 887
Sum finanskostnader		230 984	68 576
Netto finans		428 525	2 053 032
Ordinært resultat før skattekostnad		396 721	2 008 710
Skattekostnad på ordinært resultat	3	22 091	44 946
Ordinært resultat etter skattekostnad		374 630	1 963 764
Årsresultat		374 630	1 963 764
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	374 630	1 963 764
Sum overføringer og disponeringer		374 630	1 963 764



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 916 449	4 712 168
Obligasjoner	2	869 677	789 924
Andre fordringer		480 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		6 316 126	5 617 092
Sum anleggsmidler		6 316 126	5 617 092

Omløpsmidler

Varer

Investeringer

Markedsbaserte aksjer	2	3 057 139	5 341 830
Sum investeringer	2	3 057 139	5 341 830

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		461 045	523 613
---	--	---------	---------

Sum omløpsmidler		3 518 184	5 865 443
-------------------------	--	------------------	------------------

SUM EIENDELER		9 834 310	11 482 535
----------------------	--	------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		539 688	539 688

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	9 272 531	10 897 901
Sum opptjent egenkapital		9 272 531	10 897 901

Sum egenkapital		9 812 219	11 437 589
------------------------	--	------------------	-------------------

Gjeld



Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3	4 073	
Sum avsetninger for forpliktelse		4 073	
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		4 073	0
Kortsiktig gjeld			
Betalbar skatt	3	18 018	44 946
Sum kortsiktig gjeld		18 018	44 946
Sum gjeld		22 091	44 946
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		9 834 310	11 482 535



Organisasjonsnr: 979 405 294
KJEHE INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
6

Antall aksjer og aksjeeiere

<u>Aksjeklasse</u>	<u>Ant. aksjer</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Bokført verdi</u>
Ordinære aksjer	100.00	1000.00	100000.00
<u>Aksjeeiere - fritekst</u>	<u>Antall</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Aksjeklasse</u>
Henrik Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
Kristian Hellenes	50.00	50.00%	Ordinære aksjer
<u>Sum</u>	<u>Sum antall</u>	<u>Sum eierandel</u>	
	100.00	100.00%	

Note

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Note
5

Konsern, tilknyttet selskap og datterselskap

Tilknyttet selskap/datterselskap

<u>Navn og adresse</u>	<u>Eierandel</u>	<u>Stemmeandel</u>	<u>Egenkapital</u>	<u>Resultat</u>
Hellenes Eiendom AS	25.00%	25.00%	149838.00	-6241.00

Virksomheten inngår i konsolideringen til morselskapets konsernregnsk.: Nei

Datterselskap er utelatt fra konsolideringen: Nei

<u>Omløpsmidler</u>	<u>Startdato</u>	<u>Sluttdato</u>	<u>Endring</u>
---------------------	------------------	------------------	----------------



Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



KjeHe Invest AS
Org.nr: 979 405 294

Årsrapport for 2024

- Årsregnskap**
- Resultatregnskap
 - Balanse
 - Noter

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0d-2c86d8cc26ac



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Resultatregnskap

	Note	2024	2023
Driftskostnader			
Annen driftskostnad		31 804	44 322
Driftsresultat		<u>-31 804</u>	<u>-44 322</u>
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på andre investeringer	2	129 600	38 940
Annen finansinntekt	2	390 578	1 412 039
Verdiendr. finansielle instrumenter, virkelig verdi	2	139 331	670 629
Nedskrivning av finansielle eiendeler	2	53 000	30 689
Annen finanskostnad	2	<u>177 984</u>	<u>37 887</u>
Netto finansposter		<u>428 525</u>	<u>2 053 032</u>
Ordinært resultat før skattekostnad		<u>396 721</u>	<u>2 008 710</u>
Skattekostnad på ordinært resultat	3	<u>22 091</u>	<u>44 946</u>
Årsresultat		<u>374 630</u>	<u>1 963 764</u>
Overføringer og disponeringer			
Overføringer annen egenkapital	4	374 630	1 963 764

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0c-2c86d8cc26ac



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Anleggsmidler			
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i tilknyttet selskap	5	50 000	50 000
Investeringer i aksjer og andeler	2	4 916 449	4 712 168
Obligasjoner	2	869 677	789 924
Andre fordringer		480 000	65 000
Sum finansielle anleggsmidler		<u>6 316 126</u>	<u>5 617 092</u>
Sum anleggsmidler		<u>6 316 126</u>	<u>5 617 092</u>
Omløpsmidler			
<i>Investeringer</i>			
Markedsbaserte aksjer	2	3 057 139	5 341 830
Bankinnskudd, kontanter og lignende		<u>461 045</u>	<u>523 613</u>
Sum omløpsmidler		<u>3 518 184</u>	<u>5 865 443</u>
Sum eiendeler		<u>9 834 310</u>	<u>11 482 535</u>

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0d-2c86d8cc26ac



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Balanse pr. 31. desember

	Note	2024	2023
Egenkapital			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	4, 6	100 000	100 000
Annen innskutt egenkapital	4	439 688	439 688
Sum innskutt egenkapital		<u>539 688</u>	<u>539 688</u>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	4	9 272 531	10 897 901
Sum egenkapital		<u>9 812 219</u>	<u>11 437 589</u>
Gjeld			
<i>Avsetninger for forpliktelser</i>			
Utsatt skatt	3	4 073	0
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Betalbar skatt	3	18 018	44 946
Sum gjeld		<u>22 091</u>	<u>44 946</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>9 834 310</u>	<u>11 482 535</u>

Oslo, 12. mai 2025

Henrik Hellenes
Styreleder

Kristian Hellenes
Styremedlem

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-bf0d-2c86d8cc26ac



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 1 - Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapslovens bestemmelser og god regnskapsskikk for små foretak.

Tilknyttet selskap

Tilknyttet selskap vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet.

Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og obligasjoner

Andre langsiktige investeringer i aksjer, andeler og obligasjoner er vurdert i.h.h.t anskaffelseskost.

Det er foretatt nedskrivning når verdifall er ansett å ikke være forbigående.

Langsiktige investeringer er nedskrevet til markedsverdi per 31.12 dersom denne verdien er lavere enn anskaffelseskost, i tråd med regnskapslovens regler.

Klassifisering og vurdering av balanseposter

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter poster som forfaller til betaling innen ett år etter anskaffelsestidspunktet. Øvrige poster er klassifisert som anleggsmiddel.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt beløp på opptakstidspunktet.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Fordringer

Fordringer er oppført i balansen til pålydende.

Kortsiktige plasseringer

Kortsiktige plasseringer (aksjer og andeler vurdert som omløpsmidler) vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi på balansedagen. Mottatt utbytte og andre utdelinger fra selskapene inntektsføres som annen finansinntekt.

Skatter

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Antall årsverk, samt lån og sikkerhetsstillelser til ledende personer

Selskapet har ingen ansatte.

Det er ikke gitt lån eller sikkerhetsstillelser til ledende personer i selskapet.



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 2 - Aksjer, andeler og obligasjoner

Langsiktige investeringer	Kostpris	Bokført verdi
Norske aksjer, verdipapirfond og obligasjoner	7 636 167	7 636 167
Nedskrivninger foretatt 2018-2023		-1 797 041
Nedskrivning foretatt i 2024		-53 000
Sum langsiktige investeringer	7 636 167	5 786 126

Markedsbaserte investeringer:	Kostpris	Bokført verdi	Markedsverdi
Markedsbaserte aksjer, andeler og obligasjoner	3 123 093	3 123 093	3 057 139
Akkumulert verdiendring 1.1.24		-205 285	
Årets verdiendring		139 331	
Sum markedsbaserte investeringer	3 123 093	3 057 139	3 057 139

	2024	2023
Gevinst ved salg verdipapirer	264 034	1 127 685
Tap ved salg verdipapirer	-174 816	-34 179
Netto gevinst (+) / tap (-)	89 218	1 093 506

	2024	2023
Utbytter fra investeringer	129 600	38 940
Renteinntekter og annen skattepliktig avkastning	126 311	259 023
Sum inntekt fra investeringer	255 911	297 963

Note 3 - Skatt

Årets skattekostnad fordeler seg på:	2024	2023
Betalbar skatt	18 018	44 946
Endring utsatt skatt	4 073	0
Årets totale skattekostnad	22 091	44 946

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0d-2c86d8cc26ac

**KjeHe Invest AS**

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2024

<i>Beregning av årets skattegrunnlag:</i>	2024	2023
Ordinært resultat før skattekostnad	396 721	2 008 710
Permanente forskjeller	1 054	-132
Nedskrivning på aksjer og andre verdipapir kostnadsført i året	53 000	30 689
Regnskapsmessig tap realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	174 816	34 179
Skattepliktig gevinst fra RF-1359	38 485	13 683
3% av skattefrie inntekter etter fritaksmetoden	3 888	1 168
Tilbakeføring av inntektsført utbytte	-129 600	-38 940
Verdiøkning finansielle instrumenter vurdert til virkelig verdi	-139 331	-670 629
Regnskapsmessig gev. realisasjon av aksjer og andre finansielle instrumenter	-264 034	-1 127 685
Fradragsberettiget tap fra RF-1359	-53 098	-7 821
Alminnelig inntekt	81 901	243 222
Anvendt fremførbart underskudd	0	-38 921
Årets skattegrunnlag	81 901	204 301
Betalbar skatt (22%) av årets skattegrunnlag	18 018	44 946
<i>Oversikt over midlertidige forskjeller</i>	2024	2023
Aksjer og andre finansielle instrumenter mv	18 513	-49 270
Netto midlertidige forskjeller pr 31.12	18 513	-49 270
Forskjeller som ikke inngår i utsatt skatt/-skattefordel	0	-49 270
Sum	18 513	0
Utsatt skattefordel/Utsatt skatt (22%)	4 073	0

I.h.h.t GRS for små foretak har selskapet valgt å holde utsatt skattefordel for 2023 utenfor regnskapet.

Note 4 - Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital 01.01.2024	100 000	439 688	10 897 901	11 437 589
Årsresultat	0	0	374 630	374 630
Tilleggsutbytte i løpet av året	0	0	-2 000 000	-2 000 000
Egenkapital 31.12.2024	100 000	439 688	9 272 531	9 812 219

Note 5 - Aksjer i tilknyttet selskap

Selskap	Ervervet	Kontor	Eier- andel	Stemme- andel	Resultat 2024	Egenkapital pr. 31.12	Bokført verdi pr. 31.12
Hellenæs Eiendom AS	01.03.1971	Larvik	25 %	25 %	-6 241	149 838	50 000

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0d-2c86d8cc26ac



KjeHe Invest AS

Org.nr: 979 405 294

Noter til regnskapet for 2024

Note 6 - Aksjekapital og aksjonærinformasjon

Aksjekapitalen består av:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	100	1 000	100 000

Alle aksjer gir samme rettigheter i selskapet og hver aksje teller en stemme.
Selskapet har ingen egne aksjer.

Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:

	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Henrik Hellenes, styreleder	50	50 %	50 %
Kristian Hellenes, styremedlem	50	50 %	50 %
Sum	100	100 %	100 %

Document ID: 7b813c66-7d1a-4209-8f0c-2c86d8cc26ac



2025-05-12 14:08:18 UTC+00:00

Henrik Hellenes

underskriver

2025-05-13 06:38:30 UTC+00:00

Kristian Hellenes

underskriver

 bankID

NO BankID - 67fdc98a-c701-4441-abfb-eaceb0bae212

 bankID

NO BankID - af1ea107-34d8-42be-b748-7cb4c4362aad

Document ID: 7b813c66-7d1e-4209-8f0d-2c86cd8cc26ac