



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 807 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 AS
Forretningsadresse: Storgata 92
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 29.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 533 330	254 748
Annen driftsinntekt		40 852	162 577
Sum inntekter		5 574 182	417 325
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler	2	1 220 800	179 493
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	2		
Annen driftskostnad		1 259 233	256 022
Sum kostnader	3	2 480 033	435 515
Driftsresultat		3 094 149	-18 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			89 084
Annen renteinntekt		1 629	
Annen finansinntekt		438	2 786
Sum finansinntekter		2 067	91 870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 670 565	404 366
Annen rentekostnad		305	1 058
Annen finanskostnad			3 310
Sum finanskostnader		1 670 870	408 734
Netto finans		-1 668 802	-316 863
Ordinært resultat før skattekostnad		1 425 347	-335 054
Skattekostnad på resultat		313 577	-73 711
Ordinært resultat etter skattekostnad		1 111 770	-261 343
Årsresultat	4	1 111 770	-261 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 111 770	-261 343
Totalresultat		1 111 770	-261 343



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		887 528	
Avsatt til annen egenkapital		224 242	-261 343
Sum overføringer og disponeringer	4	1 111 770	-261 343



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	51 826 851	7 852 439
Maskiner og anlegg	2		
Skip og flytende installasjoner	2		
Maskiner og anlegg	2	119 426	48 570
Sum varige driftsmidler	5	51 946 277	7 901 009
Sum anleggsmidler		51 946 277	7 901 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		50 725	809 807
Andre kortsiktige fordringer		12 560	334 622
Sum fordringer	5	63 285	1 144 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		829 715	92 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		829 715	92 880
Sum omløpsmidler		893 000	1 237 309
SUM EIENDELER		52 839 277	9 138 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 031 294	262 038
Udekket tap	4		
Sum opptjent egenkapital		2 031 294	262 038
Sum egenkapital		2 061 294	292 038
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt		599 391	79 362
Sum avsetninger for forpliktelser		599 391	79 362
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		47 270 764	8 519 917
Sum annen langsiktig gjeld		47 270 764	8 519 917
Sum langsiktig gjeld		47 870 155	8 599 279
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 480	107 026
Skyldig offentlige avgifter		36 824	
Kortsiktig konserngjeld		1 137 857	
Annen kortsiktig gjeld		1 666 667	139 976
Sum kortsiktig gjeld		2 907 828	247 001
Sum gjeld		50 777 983	8 846 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		52 839 277	9 138 319



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 380905

Enheten

Organisasjonsnummer: 997 807 464
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: FREDRIK LANGES GT 19/21 AS
Forretningsadresse: Storgata 92
9008 TROMSØ

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Thomas Ødegård
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2023

Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 15.05.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 997 807 464
FREDRIK LANGES GT 19/21 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Leieinntekt		5 533 330	254 748
Annen driftsinntekt		40 852	162 577
Sum inntekter		5 574 182	417 325
Kostnader			
Avskrivning av driftsmidler 2		1 220 800	179 493
Nedskrivning av varige driftsmidler og immaterielle eiendeler 2			
Annen driftskostnad	2	1 259 233	256 022
Sum kostnader	3	2 480 033	435 515
Driftsresultat		3 094 149	-18 190
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			89 084
Annen renteinntekt		1 629	
Annen finansinntekt		438	2 786
Sum finansinntekter		2 067	91 870
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 670 565	404 366
Annen rentekostnad		305	1 058
Annen finanskostnad			3 310
Sum finanskostnader		1 670 870	408 734
Netto finans		-1 668 802	-316 863
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på resultat		1 425 347	-335 054
Ordinært resultat etter skattekostnad		313 577	-73 711
Årsresultat	4	1 111 770	-261 343
Årsresultat etter minoritetsinteresser		1 111 770	-261 343
Totalresultat		1 111 770	-261 343
Overføringer og disponeringer			
Avgitt konsernbidrag		887 528	
Avsatt til annen egenkapital		224 242	-261 343



Sum overføringer og disponeringer	4	1 111 770	-261 343
--------------------------------------	---	-----------	----------



Organisasjonsnr: 997 807 464
FREDRIK LANGES GT 19/21 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom			
	2	51 826 851	7 852 439
Maskiner og anlegg			
	2		
Skip og flytende installasjoner			
	2		
Maskiner og anlegg			
	2	119 426	48 570
Sum varige driftsmidler			
	5	51 946 277	7 901 009
Sum anleggsmidler			
		51 946 277	7 901 009
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer			
		50 725	809 807
Andre kortsiktige fordringer			
		12 560	334 622
Sum fordringer			
	5	63 285	1 144 429
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.			
		829 715	92 880
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende			
		829 715	92 880
Sum omløpsmidler			
		893 000	1 237 309
SUM EIENDELER			
		52 839 277	9 138 319
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital			
	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital			
		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital			
	4	2 031 294	262 038
Udekket tap			
	4		
Sum opptjent egenkapital			
		2 031 294	262 038



Sum egenkapital	2 061 294	292 038
Gjeld		
Langsiktig gjeld		
Utsatt skatt	599 391	79 362
Sum avsetninger for forpliktelse	599 391	79 362
Annen langsiktig gjeld		
Langsiktig konserngjeld	47 270 764	8 519 917
Sum annen langsiktig gjeld	47 270 764	8 519 917
Sum langsiktig gjeld	47 870 155	8 599 279
Kortsiktig gjeld		
Leverandørgjeld	66 480	107 026
Skyldig offentlige avgifter	36 824	
Kortsiktig konserngjeld	1 137 857	
Annen kortsiktig gjeld	1 666 667	139 976
Sum kortsiktig gjeld	2 907 828	247 001
Sum gjeld	50 777 983	8 846 280
SUM EGENKAPITAL OG GJELD	52 839 277	9 138 319



Organisasjonsnr: 997 807 464
FREDRIK LANGES GT 19/21 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Resultatregnskap

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2022	2021
Leieinntekt		5 533 330	254 748
Annen driftsinntekt		40 852	162 577
Sum driftsinntekter		5 574 182	417 325
Avskrivning av driftsmidler	2	1 220 800	179 493
Annen driftskostnad		1 259 233	256 022
Sum driftskostnader	3	2 480 033	435 515
Driftsresultat		3 094 149	-18 190
Renteinntekt fra foretak i samme konsern		0	89 084
Annen renteinntekt		1 629	0
Annen finansinntekt		438	2 786
Rentekostnad til foretak i samme konsern		1 670 565	404 366
Annen rentekostnad		305	1 058
Annen finanskostnad		0	3 310
Resultat av finansposter		-1 668 802	-316 863
Resultat før skattekostnad		1 425 347	-335 054
Skattekostnad på resultat		313 577	-73 711
Årsresultat	4	1 111 770	-261 343
Overføringer			
Avsatt konsernbidrag		887 528	0
Avsatt til annen egenkapital		224 242	-261 343
Sum overføringer	4	1 111 770	-261 343



Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Balanse

Eiendeler	Note	2022	2021
Anleggsmidler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	2	51 826 851	7 852 439
Maskiner og anlegg	2	119 426	48 570
Sum varige driftsmidler	5	51 946 277	7 901 009
Sum anleggsmidler		51 946 277	7 901 009
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer		50 725	809 807
Andre kortsiktige fordringer		12 560	334 622
Sum fordringer	5	63 285	1 144 429
Bankinnskudd, kontanter o.l.		829 715	92 880
Sum omløpsmidler		893 000	1 237 309
Sum eiendeler		52 839 277	9 138 319



Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Balanse


Egenkapital og gjeld	Note	2022	2021
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	2 031 294	262 038
Sum opptjent egenkapital		2 031 294	262 038
Sum egenkapital		2 061 294	292 038
Gjeld			
Avsetning for forpliktelser			
Utsatt skatt		599 391	79 362
Sum avsetning for forpliktelser		599 391	79 362
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld		47 270 764	8 519 917
Sum annen langsiktig gjeld		47 270 764	8 519 917
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		66 480	107 026
Skyldig offentlige avgifter		36 824	0
Konserngjeld		1 137 857	0
Annen kortsiktig gjeld		1 666 667	139 976
Sum kortsiktig gjeld		2 907 828	247 001
Sum gjeld		50 777 983	8 846 280
Sum egenkapital og gjeld		52 839 277	9 138 319

Tromsø, 11/04 -2023
Styret i Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Rolf Bernt Thorsen
styreleder

Tor-Andre Grenersen
styremedlem

Fredrik Langes Gt 19/21 AS

 rJknjISCh-ByQLgPSM2

Side 3



Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Noter 2022

Note 1 Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak. Selskapet har i 2022 gjennomført en vederlagsfri søsterfusjon med følgende selskaper som er innfusjonert i selskapet:

Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 3 AS (org nr: 914 721 415)
Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 4 AS (org nr: 914 721 458)
Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 5 AS (org nr: 914 721 482)
Fredrik Langes Gt 19/21 Seksjon 6 AS (org nr: 914 721 504)

Regnskapsmessig og skattemessig virkning fra 1.1.2022. Sammenligningstallene er ikke omarbeidet.

Driftsinntekter

Leieinntekter opptjenes og resultatføres i takt med utleieperioden. Ved avtale om leiefritak i en periode, vanligvis ved inngåelse av leieavtalen og en periode fremover, fordeles inntekten over hele leieperioden slik at det også resultatføres inntekter i den perioden det etter avtalen ikke er belastet leie.

Finansinntekter

Renteinntekter inntektsføres etter hvert som de opptjenes.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med skattesatsen ved utgangen av regnskapsåret (22 %) på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Skatt knyttet til konsernbidrag føres direkte mot skatt i balansen.

Omløpsmidler/Kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Anleggsmidler/Langsiktig gjeld

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsværdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåværende verdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene og en tilleggsavsetning som skal dekke øvrige påregnelige tap.



Fredrik Langes Gt 19/21 AS

Noter 2022

Note 2 Varige driftsmidler

	Tomt og utvikling	Bygninger	Fast bygningsinventar	Tekniske installasjoner	Sum varige driftsmidler
Anskaffelseskost pr 01.01	448 000	7 664 174	50 800	1 148 804	9 311 778
Tilgang ved fusjon	2 648 489	39 738 436	71 532	1 766 302	44 224 759
Anskaffelseskost pr. 31.12	3 096 489	47 402 610	122 332	2 915 106	53 536 537
Akkumulerte av- og nedskrivninger pr. 31.12	0	1 057 552	2 906	529 802	1 590 260
Balanseført verdi 31.12	3 096 489	46 345 058	119 426	2 385 304	51 946 277
Årets avskrivninger	0	709 174	10 125	501 501	1 220 800
Forventet økonomisk levetid		75 år	75 år	15 år	
Avskrivningsplan	Avskrives ikke	Lineær	Lineær	Lineær	

Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte

Selskapet har ikke ansatte.

Styret har ikke mottatt godtgjørelse for sitt arbeid.

Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum
Egenkapital pr. 01.01.2022	30 000	262 038	292 038
Årets resultat	0	1 111 770	1 111 770
Avsatt konsernbidrag	0	-887 528	-887 528
Avsatt til annen EK	0	224 242	224 242
Fusjon	0	1 320 772	1 320 772
Egenkapital pr. 31.12.2022	30 000	2 031 294	2 061 294

Note 5 Langsiktig gjeld

Selskapet har ingen gjeld til kredittinstitusjoner per 31.12.2022

Selskapets eiendom er stilt som sikkerhet for ekstern gjeld i morselskapet Polaris Tromsø AS. Långiver har i tillegg pant i selskapets aksjer og mellomværende.



Document history

COMPLETED BY ALL:
13.04.2023 16:18
SENT BY OWNER:
Nils Årbu - 13.04.2023 12:36
DOCUMENT ID:
ByQLGPSM2
ENVELOPE ID:
rJkNjISGH-ByQLGPSM2

DOCUMENT NAME:
Årsregnskap 2022_Fredrik Langes Gt 19 21 AS_11.04.2023.pdf
5 pages

Activity log

RECIPIENT	ACTION*	TIMESTAMP (CET)	METHOD	DETAILS
Rolf Bernt Thorsen rolf@polariseiendom.no	Signed	13.04.2023 15:28	Email	IP: 46.15.32.123
	Authenticated	13.04.2023 15:27	Low	IP: 46.15.32.123
Tor-André Grenersen tor-andre@polariseiendom.no	Signed	13.04.2023 16:18	Email	IP: 77.16.52.107
	Authenticated	13.04.2023 16:17	Low	IP: 77.16.52.107

* Action describes both the signing and authentication performed by each recipient. Authentication refers to the ID method used to access the document.

Custom events

No custom events related to this document

Verified ensures that the document has been signed according to the method stated above. Copies of signed documents are securely stored by Verified.

To review the signature validity, please open this PDF using Adobe Reader.



GDPR compliant



eIDAS standard



PDF sealed



Til generalforsamlingen i Fredrik Langes Gt 19/21 AS

RSM Norge AS

Ruseløkkveien 30, 0251 Oslo
Pb 1312 Vika, 0112 Oslo
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 23 1142 00
F +47 23 1142 01

www.rsmnorge.no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet til Fredrik Langes Gt 19/21 AS som viser et overskudd på NOK 1 111 770. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2022, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2022, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD

AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/ is a member of Den norske Revisorforening.

Penneo document key: QB0LB-7FDZP-V607P-8YPIO-UDP6WK-WTMC7



Revisors beretning 2022 for Fredrik Langes Gt 19/21 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 14. april 2023
RSM Norge AS

Trine Angell-Hansen
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

Penneo document key: QB0LB-7FDZP-V607P-8YPIQ-UDP6W-WTMC7



PENNEO

Signaturene i dette dokumentet er juridisk bindende. Dokument signert med "Penneo"™ - sikker digital signatur.
De signerende parter sin identitet er registrert, og er listet nedenfor.

"Med min signatur bekrefter jeg alle datoer og innholdet i dette dokument."

Trine Angell-Hansen

Statsautorisert revisor

Serienummer: 9578-5993-4-2677516

IP: 188.95.xxx.xxx

2023-04-14 10:59:54 UTC



Penneo Dokumentnøkkel: Q80LB-7FDZP-V607P-8YPIC-UDP6W-WTMC7

Dokumentet er signert digitalt, med **Penneo.com**. Alle digitale signatur-data i dokumentet er sikret og validert av den datamaskin-utregnede hash-verdien av det opprinnelige dokument. Dokumentet er låst og tids-stemplet med et sertifikat fra en betrodd tredjepart. All kryptografisk bevis er integrert i denne PDF, for fremtidig validering (hvis nødvendig).

Hvordan bekrefter at dette dokumentet er originalen?

Dokumentet er beskyttet av ett Adobe CDS sertifikat. Når du åpner dokumentet i

Adobe Reader, skal du kunne se at dokumentet er sertifisert av **Penneo e-signature service <penneo@penneo.com>**. Dette garanterer at innholdet i dokumentet ikke har blitt endret.

Det er lett å kontrollere de kryptografiske beviser som er lokalisert inne i dokumentet, med Penneo validator - <https://penneo.com/validator>