



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 897 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKERVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 1
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 09.07.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-2 072 063	-2 458 500
Sum inntekter		-2 072 063	-2 458 500
Kostnader			
Vareforbruk		40 368	6 573 037
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		241 848	225 936
Sum kostnader		282 216	6 798 973
Driftsresultat		-2 354 279	-9 257 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 386
Annen renteinntekt		29	402
Andre finansinntekter			260
Sum finansinntekter		29	4 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 177	19 158
Andre finanskostnader		9 496	17 103
Sum finanskostnader		143 673	36 262
Netto finans		-143 644	-32 214
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 497 923	-9 289 687
Skattekostnad	2	-549 543	-2 043 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 948 380	-7 245 956
Årsresultat		-1 948 380	-7 245 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 948 380	-7 245 956
Totalresultat		-1 948 380	-7 245 956
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Udekket tap		-1 948 380	-7 245 956
Sum overføringer og disponeringer		-1 948 380	-7 245 956



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 120 566	2 571 023
Sum immaterielle eiendeler		3 120 566	2 571 023
Sum anleggsmidler		3 120 566	2 571 023
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	3	186 371	186 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 371	186 371
Sum omløpsmidler		186 371	186 371
SUM EIENDELER		3 306 936	2 757 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 053 826	9 105 446
Sum opptjent egenkapital		-11 053 826	-9 105 446
Sum egenkapital		-10 953 826	-9 005 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 678 099
Sum annen langsiktig gjeld			2 678 099
Sum langsiktig gjeld		0	2 678 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		574 327	813 635
Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			271 105
Kortsiktig konserngjeld		7 686 435	
Annen kortsiktig gjeld	3	6 000 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 260 762	9 084 740
Sum gjeld		14 260 762	11 762 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 306 936	2 757 393
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 412188

Enheten

Organisasjonsnummer: 998 897 661
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: ANKERVEIEN 12 AS
Forretningsadresse: Colbjørnsens gate 3
0256 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Kjos
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 02.05.2024

Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 03.06.2024



Organisasjonsnr: 998 897 661
ANKERVEIEN 12 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		-2 072 063	-2 458 500
Sum inntekter		-2 072 063	-2 458 500
Kostnader			
Vareforbruk		40 368	6 573 037
Lønn og sosiale kostnader	1		
Andre driftskostnader		241 848	225 936
Sum kostnader		282 216	6 798 973
Driftsresultat		-2 354 279	-9 257 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra foretak i samme konsern			3 386
Annen renteinntekt		29	402
Andre finansinntekter			260
Sum finansinntekter		29	4 048
Rentekostnad til foretak i samme konsern		134 177	19 158
Andre finanskostnader		9 496	17 103
Sum finanskostnader		143 673	36 262
Netto finans		-143 644	-32 214
Ordinært resultat før skattekostnad		-2 497 923	-9 289 687
Skattekostnad	2	-549 543	-2 043 731
Ordinært resultat etter skattekostnad		-1 948 380	-7 245 956
Årsresultat		-1 948 380	-7 245 956
Årsresultat etter minoritetsinteresser		-1 948 380	-7 245 956
Totalresultat		-1 948 380	-7 245 956
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-1 948 380	-7 245 956
Sum overføringer og disponeringer		-1 948 380	-7 245 956



Organisasjonsnr: 998 897 661
ANKERVEIEN 12 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2023	2022
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	3 120 566	2 571 023
Sum immaterielle eiendeler		3 120 566	2 571 023
Sum anleggsmidler		3 120 566	2 571 023
Omløpsmidler			
Varer			
Andre kortsiktige fordringer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd og kontanter	3	186 371	186 371
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		186 371	186 371
Sum omløpsmidler		186 371	186 371
SUM EIENDELER		3 306 936	2 757 393
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Sum innskutt egenkapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		11 053 826	9 105 446
Sum opptjent egenkapital		-11 053 826	-9 105 446
Sum egenkapital		-10 953 826	-9 005 446
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig konserngjeld			2 678 099
Sum annen langsiktig gjeld			2 678 099
Sum langsiktig gjeld		0	2 678 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		574 327	813 635



Betalbar skatt	2		
Skyldige offentlige avgifter			271 105
Kortsiktig konserngjeld		7 686 435	
Annen kortsiktig gjeld	3	6 000 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 260 762	9 084 740
Sum gjeld		14 260 762	11 762 839
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 306 936	2 757 393
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser	3		



Organisasjonsnr: 998 897 661
ANKERVEIEN 12 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note
3

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Årsregnskap 2023 Ankerveien 12 AS

Org.nr.: 998 897 661



Ankerveien 12 AS			
RESULTATREGNSKAP			
	Note	2023	2022
Driftsinntekter			
Salgsinntekt		-2 072 063	-2 458 500
Sum driftsinntekter		-2 072 063	-2 458 500
Driftskostnader			
Vareforbruk		40 368	6 573 037
Andre driftskostnader		241 848	225 936
Sum driftskostnader		282 216	6 798 973
Driftsresultat		-2 354 279	-9 257 473
Finansinntekter og finanskostnader			
Renteinntekt fra konsernselskap		0	3 386
Renteinntekter		29	402
Andre finansinntekter		0	260
Rentekostnader til konsernselskap		134 177	19 158
Andre finanskostnader		9 496	17 103
Resultat av finansposter		-143 644	-32 214
Resultat før skattekostnad		-2 497 923	-9 289 687
Skattekostnad	2	-549 543	-2 043 731
Årets resultat		-1 948 380	-7 245 956
Overføringer			
Overført til udekket tap		-1 948 380	-7 245 956
Sum overføringer		-1 948 380	-7 245 956

Organisasjonsnummer 998 897 661



Ankerveien 12 AS			
BALANSE			
	Note	2023	2022
EIENDELER			
Utsatt skattefordel	2	3 120 566	2 571 023
Sum anleggsmidler		3 120 566	2 571 023
Omløpsmidler			
Bankinnskudd og kontanter	3	186 371	186 371
Sum omløpsmidler		186 371	186 371
Sum eiendeler		3 306 936	2 757 393
EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital		100 000	100 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-11 053 826	-9 105 446
Sum egenkapital		-10 953 826	-9 005 446
Annen langsiktig gjeld			
Langsiktig gjeld til konsern		0	2 678 099
Sum annen langsiktig gjeld		0	2 678 099
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		574 327	813 635
Skyldige offentlige avgifter		0	271 105
Gjeld til konsernselskap		7 686 435	0
Annen kortsiktig gjeld	3	6 000 000	8 000 000
Sum kortsiktig gjeld		14 260 762	9 084 740
Sum egenkapital og gjeld		3 306 936	2 757 393
Oslo, 24.04.2024			
Pål Georg Gundersen styreleder		Sigurd Vestrheim styremedlem	
Organisasjonsnummer 998 897 661			



Ankerveien 12 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapskikk for små foretak.

Datter i konsern

Selskapet er et datterselskap av Merkantilbygg Holding AS, org.nr 931 388 940, og inngår i deres konsernregnskap.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

Kostnadsføringstidspunktet / sammenstilling

Utgifter sammenstilles med og kostnadsføres samtidig med de inntekter utgiftene kan henføres til. Utgifter som ikke kan henføres direkte til inntekter kostnadsføres når de påløper.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Garanti

Det er avsatt til forventede garantikostnader. Garantiaavsetningen er i balansen oppført under annen kortsiktig gjeld.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Note 1 Antall årsverk

Selskapet har i 2023 sysselsatt 0 årsverk.

Organisasjonsnummer 998 897 661



Ankerveien 12 AS

NOTER TIL REGNSKAPET FOR 2023

Note 2 Skatt

	2023	2022
Årets skattekostnad		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skatt	-549 543	-2 043 731
Sum skattekostnad	-549 543	-2 043 731

Beregning av årets skattegrunnlag:	2023	2022
Ordinært resultat før skattekostnad	-2 497 923	-9 289 687
Endring i midlertidige forskjeller	-2 110 358	4 000 000
Årets skattegrunnlag	-4 608 281	-5 289 687

Betalbar skatt i balansen:	2023	2022
Betalbar skatt på årets resultat	0	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Oversikt over midlertidige forskjeller:	2023	2022	Endring
Fordringer	-1 865 981	-1 976 339	-110 358
Avsetning etter god regnskapsskikk	-2 000 000	-4 000 000	-2 000 000
Sum	-3 865 981	-5 976 339	-2 110 358
Akkumulert fremførbart underskudd	-10 318 410	-5 710 129	4 608 281
Sum	-14 184 391	-11 686 468	2 497 923
Utsatt skattefordel (22 %)	-3 120 566	-2 571 023	549 543

Note 3 Pantstillelser og garantier

	31.12.2023	31.12.2022
Regnskapsført verdi av pantesikrede eiendeler		
Bankinnskudd	186 371	186 371

Kunder har pr 31.12.2023 pant i selskapets bankbeholdning pålydende kr 261 823 (kr 261 823 i 2022).

Selskapet har avsatt kr 2 000 000 til forventet garantiarbeid pr 31.12.2023 (kr 4 000 000 i 2022), beløpet inngår i annen kortsiktig gjeld.

Organisasjonsnummer 998 897 661



Elektronisk signatur

Signert av

Vestrheim, Sigurd

Norwegian BankID

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

04/26/2024 10:49:56

Gundersen, Pål Georg

Norwegian BankID

05/02/2024 09:49:59

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Myrdahl og Sveen AS
Støperiveien 26, postboks 123
2011 Strømmen, Norway
Telefon: +47 63 89 46 60
E-post: post@myrdahl-sveen.no
www.myrdahl-sveen.no
Foretaksregisteret
Org.nr. NO 942 254 962 MVA

Til generalforsamlingen i Ankerveien 12 AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Ankerveien 12 AS som viser et underskudd på kr 1 948 380. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2023, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2023 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet. Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar, på grunnlag av årsregnskapet.

 **Revisorgruppen**
Assosiert medlem

Medlem av Den norske Revisorforening

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



MYRDAHL OG SVEEN
STATSAUTORISERTE REVISORER

Revisors beretning 2023
Ankerveien 12 AS

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Strømmen, 2. mai 2024
Myrdahl og Sveen AS

Morten Rugtvedt
statsautorisert revisor
(elektronisk signert)



Elektronisk signatur

Signert av

RUGTVEDT, MORTEN ROGNSTAD

Norwegian Buypass

Dato og tid

(UTC+01:00) Central European Time (Berlin)

05/03/2024 13:37:02

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de foregående sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signatordetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.