



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 656 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS
Forretningsadresse: Nystuveien 11
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove-Henning Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 17.08.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 234 804	3 543 838
Sum inntekter		10 234 804	3 543 838
Kostnader			
Varekostnad		7 449 121	2 418 739
Lønnskostnad	1	1 283 147	384 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 064	133 863
Annen driftskostnad	1	782 079	308 784
Sum kostnader		9 691 410	3 245 551
Driftsresultat		543 393	298 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			787 000
Annen renteinntekt		940	
Annen finansinntekt		5	853
Sum finansinntekter		945	787 853
Annen rentekostnad		11 505	50 229
Sum finanskostnader		11 505	50 229
Netto finans		-10 560	737 623
Ordinært resultat før skattekostnad		532 833	1 035 910
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-263 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 316	1 035 910
Årsresultat	5	796 316	1 035 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 316	1 035 910
Totalresultat		796 316	1 035 910
Overføringer og disponeringer			



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Udekket tap		796 316	1 821 427
Avsatt til annen egenkapital			-785 518
Sum overføringer og disponeringer		796 316	1 035 910



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	263 483	
Sum immaterielle eiendeler		263 483	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	442 725	550 489
Sum varige driftsmidler	2	442 725	550 489
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		706 208	550 489
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		523 629	553 554
Fordringer			
Kundefordringer	6	64 149	120 071
Andre kortsiktige fordringer		5 600	5 600
Konsernfordringer	6	787 000	787 000
Sum fordringer		856 749	912 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	305 200	47 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 200	47 552
Sum omløpsmidler		1 685 579	1 513 777
SUM EIENDELER		2 391 787	2 064 266

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		308 053	1 104 369
Sum opptjent egenkapital		-308 053	-1 104 369
Sum egenkapital	5	-13 623	-809 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	7		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner			352 570
Langsiktig konserngjeld	6	1 480 571	1 673 805
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	2 026 374
Sum langsiktig gjeld		1 480 571	2 026 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	488 300	490 692
Betalbar skatt	7		
Skyldig offentlige avgifter		122 341	116 915
Annen kortsiktig gjeld	6	314 199	240 224
Sum kortsiktig gjeld		924 839	847 831
Sum gjeld		2 405 410	2 874 205
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		2 391 787	2 064 266



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 689572

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 656 928
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS
Forretningsadresse: Nystuveien 11
5019 BERGEN

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Ove-Henning Bjørsvik
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 08.07.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.07.2022



Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		10 234 804	3 543 838
Sum inntekter		10 234 804	3 543 838
Kostnader			
Varekostnad		7 449 121	2 418 739
Lønnskostnad	1	1 283 147	384 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 064	133 863
Annen driftskostnad	1	782 079	308 784
Sum kostnader		9 691 410	3 245 551
Driftsresultat		543 393	298 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap			787 000
Annen renteinntekt		940	
Annen finansinntekt		5	853
Sum finansinntekter		945	787 853
Annen rentekostnad		11 505	50 229
Sum finanskostnader		11 505	50 229
Netto finans		-10 560	737 623
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-263 483	
Ordinært resultat etter skattekostnad		796 316	1 035 910
Årsresultat	5	796 316	1 035 910
Årsresultat etter minoritetsinteresser		796 316	1 035 910
Totalresultat		796 316	1 035 910
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		796 316	1 821 427
Avsatt til annen egenkapital			-785 518
Sum overføringer og disponeringer		796 316	1 035 910





Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	7	263 483	
Sum immaterielle eiendeler		263 483	
Varige driftsmidler			
Maskiner og anlegg	2		
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr	2	442 725	550 489
Sum varige driftsmidler	2	442 725	550 489
Andre langsiktige fordringer	6		
Sum anleggsmidler		706 208	550 489
Omløpsmidler			
Varer			
Sum varer		523 629	553 554
Fordringer			
Kundefordringer	6	64 149	120 071
Andre kortsiktige fordringer		5 600	5 600
Konsernfordringer	6	787 000	787 000
Sum fordringer		856 749	912 671
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	3	305 200	47 552
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		305 200	47 552
Sum omløpsmidler		1 685 579	1 513 777
SUM EIENDELER		2 391 787	2 064 266
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Beholdning av egne aksjer	4		
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430



Opptjent egenkapital			
	Udekket tap	308 053	1 104 369
	Sum opptjent egenkapital	-308 053	-1 104 369
Sum egenkapital	5	-13 623	-809 939
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
	Utsatt skatt	7	
Annen langsiktig gjeld			
	Gjeld til kredittinstitusjoner		352 570
	Langsiktig konserngjeld	6	1 673 805
	Sum annen langsiktig gjeld	1 480 571	2 026 374
	Sum langsiktig gjeld	1 480 571	2 026 374
Kortsiktig gjeld			
	Leverandørgjeld	6	488 300
	Betalbar skatt	7	490 692
	Skyldig offentlige avgifter		116 915
	Annen kortsiktig gjeld	6	240 224
	Sum kortsiktig gjeld	924 839	847 831
	Sum gjeld	2 405 410	2 874 205
	SUM EGENKAPITAL OG GJELD	2 391 787	2 064 266



Organisasjonsnr: 918 656 928
BELLEVUEBAKKEN LANDHANDLERI AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

2

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:

2.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021

Bellevuebakken Landhandleri AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 656 928



Resultatregnskap			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 234 804	3 543 838
Sum driftsinntekter		10 234 804	3 543 838
Varekostnad		7 449 121	2 418 739
Lønnskostnad	1	1 283 147	384 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 064	133 863
Annen driftskostnad	1	782 079	308 784
Sum driftskostnader		9 691 410	3 245 551
Driftsresultat		543 393	298 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	787 000
Annen renteinntekt		940	0
Annen finansinntekt		5	853
Annen rentekostnad		11 505	50 229
Resultat av finansposter		-10 560	737 623
Ordinært resultat før skattekostnad		532 833	1 035 910
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-263 483	0
Ordinært resultat		796 316	1 035 910
Årsresultat	5	796 316	1 035 910
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-785 518
Overført til udekket tap		-796 316	-1 821 427
Sum overføringer		796 316	1 035 910


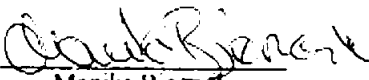


Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	263 483	0
Sum immaterielle eiendeler		263 483	0
Varige driftsmidler			
Driftsløse, inventar o.a. utstyr	2	442 725	550 489
Sum varige driftsmidler	2	442 725	550 489
Sum anleggsmidler		706 208	550 489
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		523 629	553 554
Fordringer			
Kundefordringer	6	64 149	120 071
Andre kortsiktige fordringer		5 600	5 600
Konsernfordringer	6	787 000	787 000
Sum fordringer		856 749	912 671
Bankinnskudd, kontanter o.l	3	305 200	47 552
Sum omløpsmidler		1 685 579	1 513 777
Sum eiendeler		2 391 787	2 064 266



Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-308 053	-1 104 369
Sum opptjent egenkapital		-308 053	-1 104 369
Sum egenkapital	5	-13 623	-809 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	352 570
Langsiktig konserngjeld	6	1 480 571	1 673 805
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	2 026 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	488 300	490 692
Skyldig offentlige avgifter		122 341	116 915
Annen kortsiktig gjeld	6	314 199	240 224
Sum kortsiktig gjeld		924 839	847 831
Sum gjeld		2 405 410	2 874 205
Sum egenkapital og gjeld		2 391 787	2 064 266

Bergen, 09.06.2022
Styret i Bellevuebakken Landhandleri AS

 Ove-Henning Bjørsvik styreleder	 Monika Bjørsvik daglig leder
---	---

Bellevuebakken Landhandleri AS Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverseres eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 119 965	329 879
Arbeidsgiveravgift	157 915	45 760
Andre ytelser	5 266	8 526
Sum	1 283 147	384 165

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har ingen kostnader til revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsere, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	813 552	813 552
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 200	94 200
= Anskaffelseskost 31.12.21	907 752	907 752
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	440 127	440 127
= Bokført verdi 31.12.21	467 625	467 625
Årets ordinære avskrivninger	177 064	177 064
Økonomisk levetid	2-10 år	

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkskonto (bundne midler) er på kr 29 658.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bellevuebakken Landhandleri AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emor AS	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr 31.12.2020	300 000	0	-5 570	0	294 430
Årets resultat				796 316	796 316
Pr 31.12.2021	300 000	0	-5 570	796 316	1 090 746

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordrin ger	2020	Andre fordringer	2020
	2021		2021	
Herand Landhandleri AS	6 032	0	0	0
Landhandel Engros AS	7 786	0	0	0
Kvamskogen Landhandleri AS	0	0	787 000	787 000
Sum	13 818	0	787 000	787 000

	Leverandørgje ld	2020	Annen langsiktig gjeld	2020
	2021		2021	
Herand Landhandleri AS	6 032	0	0	0
Landhandel Engros AS	21 580	0	0	0
Emor AS	45 625	0	1 480 571	1 673 805
Sum	73 237	0	1 480 571	1 673 805



Note 7 Skatt

	2021	2020
Årets skattekostnad		
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-263 483	0
Skattekostnad ordinært resultat	-263 483	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	532 833	1 035 910
Permanente forskjeller	0	16 140
Endring i midlertidige forskjeller	79 050	-10 687
Anvendelse av fremførbart underskudd	-611 883	-1 041 363
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-173 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	173 140
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Værite driftsmidler	-15 768	49 298	65 066
Fordringer	0	13 984	13 984
Sum	-15 768	63 282	79 050
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 181 883	-1 793 766	-611 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 730 484	1 730 484
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 197 651	0	1 197 651
Utsatt skattefordel (22 %)	-263 483	0	263 483



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

www.rsmnorge.no

Til generalforsamlingen i Bellevuebakken Landhandleri AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Bellevuebakken Landhandleri AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 796 316. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 8. juli 2022
RSM Norge AS

Geir Nordbø
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/sa member of Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2021

Bellevuebakken Landhandleri AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 918 656 928



Resultatregnskap			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		10 234 804	3 543 838
Sum driftsinntekter		10 234 804	3 543 838
Varekostnad		7 449 121	2 418 739
Lønnskostnad	1	1 283 147	384 165
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	2	177 064	133 863
Annen driftskostnad	1	782 079	308 784
Sum driftskostnader		9 691 410	3 245 551
Driftsresultat		543 393	298 287
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		0	787 000
Annen renteinntekt		940	0
Annen finansinntekt		5	853
Annen rentekostnad		11 505	50 229
Resultat av finansposter		-10 560	737 623
Ordinært resultat før skattekostnad		532 833	1 035 910
Skattekostnad på ordinært resultat	7	-263 483	0
Ordinært resultat		796 316	1 035 910
Årsresultat	5	796 316	1 035 910
Overføringer			
Avsatt til annen egenkapital		0	-785 518
Overført til udekket tap		-796 316	-1 821 427
Sum overføringer		796 316	1 035 910



Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Utsatt skattefordel	7	263 483	0
Sum immaterielle eiendeler		263 483	0
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	2	442 725	550 489
Sum varige driftsmidler	2	442 725	550 489
Sum anleggsmidler		706 208	550 489
Omløpsmidler			
Lager av varer og annen beholdning		523 629	553 554
Fordringer			
Kundefordringer	6	64 149	120 071
Andre kortsiktige fordringer		5 600	5 600
Konsernfordringer	6	787 000	787 000
Sum fordringer		856 749	912 671
Bankinnskudd, kontanter o.l.	3	305 200	47 552
Sum omløpsmidler		1 685 579	1 513 777
Sum eiendeler		2 391 787	2 064 266



Balanse			
Bellevuebakken Landhandleri AS			
Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4	300 000	300 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		294 430	294 430
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		-308 053	-1 104 369
Sum opptjent egenkapital		-308 053	-1 104 369
Sum egenkapital	5	-13 623	-809 939
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner		0	352 570
Langsiktig konserngjeld	6	1 480 571	1 673 805
Sum annen langsiktig gjeld		1 480 571	2 026 374
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	6	488 300	490 692
Skyldig offentlige avgifter		122 341	116 915
Annen kortsiktig gjeld	6	314 199	240 224
Sum kortsiktig gjeld		924 839	847 831
Sum gjeld		2 405 410	2 874 205
Sum egenkapital og gjeld		2 391 787	2 064 266
Bergen, 09.06.2022 Styret i Bellevuebakken Landhandleri AS			
<hr/> Ove-Henning Bjørsvik styreleder		<hr/> Monika Bjørsvik daglig leder	
Bellevuebakken Landhandleri AS			Side 4



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Varer

Varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost og netto salgsverdi.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader

	2021	2020
Lønninger	1 119 965	329 879
Arbeidsgiveravgift	157 915	45 760
Andre ytelser	5 266	8 526
Sum	1 283 147	384 165

Selskapet har i 2021 sysselsatt 2 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller ikke kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer

	Daglig leder	Styret
Sum	0	0

Revisor

Selskapet har ingen kostander til revisor.

Note 2 Anleggsmidler

	Driftsløsøre, inventar ol.	Sum
Anskaffelseskost pr. 01.01.21	813 552	813 552
+ Tilgang kjøpte driftsmidler	94 200	94 200
= Anskaffelseskost 31.12.21	907 752	907 752
Akkumulerte avskrivninger 31.12.21	440 127	440 127
= Bokført verdi 31.12.21	467 625	467 625
Årets ordinære avskrivninger	177 064	177 064
Økonomisk levetid	2-10 år	

Note 3 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 29 658.



Note 4 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Bellevuebakken Landhandleri AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	300	1 000,0	300 000
Sum	300		300 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Emor AS	300	100,0	100,0

Note 5 Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Annen Innskutt egenkapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	300 000	0	-5 570	0	294 430
Årets resultat				796 316	796 316
Pr 31.12.2021	300 000	0	-5 570	796 316	1 090 746

Note 6 Mellomværende med selskap i samme konsern m.v.

	Kundefordrin ger 2021	2020	Andre fordringer 2021	2020
Herand Landhandleri AS	6 032	0	0	0
Landhandel Engros AS	7 786	0	0	0
Kvamskogen Landhandleri AS	0	0	787 000	787 000
Sum	13 818	0	787 000	787 000

	Leverandørgje ld 2021	2020	Annen langsiktig gjeld 2021	2020
Herand Landhandleri AS	6 032	0	0	0
Landhandel Engros AS	21 580	0	0	0
Emor AS	45 625	0	1 480 571	1 673 805
Sum	73 237	0	1 480 571	1 673 805



Note 7 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	-263 483	0
Skattekostnad ordinært resultat	-263 483	0
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	532 833	1 035 910
Permanente forskjeller	0	16 140
Endring i midlertidige forskjeller	79 050	-10 687
Anvendelse av fremførbart underskudd	-611 883	-1 041 363
Skattepliktig inntekt	0	0
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	0	-173 140
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	0	173 140
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-15 768	49 298	65 066
Fordringer	0	13 984	13 984
Sum	-15 768	63 282	79 050
Akkumulert fremførbart underskudd	-1 181 883	-1 793 766	-611 883
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	0	1 730 484	1 730 484
Grunnlag for utsatt skattefordel	-1 197 651	0	1 197 651
Utsatt skattefordel (22 %)	-263 483	0	263 483