



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 373 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Kroglund Rian
Svalivegen 84
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kroglund Rian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 18.02.2026



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 000	120 000
Sum inntekter		136 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	51 292	51 292
Annen driftskostnad		111 629	55 440
Sum kostnader		162 921	106 732
Driftsresultat		-26 921	13 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	10
Sum finansinntekter		49	10
Annen rentekostnad		65 245	70 401
Sum finanskostnader		65 245	70 401
Netto finans		-65 196	-70 391
Resultat før skattekostnad		-92 117	-57 123
Skattekostnad		-2 305	2 306
Årsresultat		-89 812	-59 429
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 812	-59 429
Sum overføringer og disponeringer		-89 812	-59 429



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	944 628	995 920
Sum varige driftsmidler		944 628	995 920
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 475	110 475
Sum finansielle anleggsmidler		110 475	110 475
Sum anleggsmidler		1 055 103	1 106 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	0
Sum fordringer		32 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		7	9 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	9 231
Sum omløpsmidler		32 007	9 231
SUM EIENDELER		1 087 110	1 115 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		173 038	83 227
Sum opptjent egenkapital		-173 038	-83 227
Sum egenkapital		-143 038	-53 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	5	791 932	824 183
Øvrig langsiktig gjeld	5	396 839	330 165
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 771	1 154 348
Sum langsiktig gjeld		1 188 771	1 154 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 919	0
Betalbar skatt		0	2 305
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		31 458	12 198
Sum kortsiktig gjeld		41 378	14 504
Sum gjeld		1 230 149	1 168 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 087 111	1 115 625
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 374685

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 373 446
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: BÆRI INVEST AS
Forretningsadresse: c/o Andreas Kroglund Rian
Svalivegen 84
7863 OVERHALLA

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Andreas Kroglund Rian
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 09.04.2025

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.04.2025



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		136 000	120 000
Sum inntekter		136 000	120 000
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler	4	51 292	51 292
Annen driftskostnad		111 629	55 440
Sum kostnader		162 921	106 732
Driftsresultat		-26 921	13 268
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		49	10
Sum finansinntekter		49	10
Annen rentekostnad		65 245	70 401
Sum finanskostnader		65 245	70 401
Netto finans		-65 196	-70 391
Resultat før skattekostnad		-92 117	-57 123
Skattekostnad		-2 305	2 306
Årsresultat		-89 812	-59 429
Overføringer og disponeringer			
Udekket tap		-89 812	-59 429
Sum overføringer og disponeringer		-89 812	-59 429



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	4	944 628	995 920
Sum varige driftsmidler		944 628	995 920
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i aksjer og andeler		110 475	110 475
Sum finansielle anleggsmidler		110 475	110 475
Sum anleggsmidler		1 055 103	1 106 395
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer		32 000	0
Sum fordringer		32 000	0
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		7	9 231
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7	9 231
Sum omløpsmidler		32 007	9 231
SUM EIENDELER		1 087 110	1 115 626
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital (selskapskapital)		30 000	30 000
Sum innskutt egenkapital		30 000	30 000
Opptjent egenkapital			
Udekket tap		173 038	83 227
Sum opptjent egenkapital		-173 038	-83 227



Sum egenkapital		-143 038	-53 227
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	5	791 932	824 183
Øvrig langsiktig gjeld	5	396 839	330 165
Sum annen langsiktig gjeld		1 188 771	1 154 348
Sum langsiktig gjeld		1 188 771	1 154 348
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 919	0
Betalbar skatt		0	2 305
Skyldig offentlige avgifter		1	1
Annen kortsiktig gjeld		31 458	12 198
Sum kortsiktig gjeld		41 378	14 504
Sum gjeld		1 230 149	1 168 852
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		1 087 111	1 115 625
POSTER UTENOM BALANSEN			
Garantistillelser		0	0
Pantstillelser		0	0



Organisasjonsnr: 918 373 446
BÆRI INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

1

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak. Inntektsføring ved salg av varer og tjenester skjer på leveringstidspunkt. Utgifter kostnadsføres i samme periode som tilhørende inntekt. Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi dersom verdifallet er betydelig og ikke forventes å være forbigående. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmiddelets levetid Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Markedsbaserte aksjer vurderes likevel til markedspris. Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringer. Skattekostnaden i resultatregnskapet omfattes av periodens beregnede skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjellene mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt selskapets fremførbare underskudd ved utgangen av regnskapsåret. Utsatt skattefordel balanseføres ikke i henhold til unntaksreglene for små foretak. Forøvrig er følgende regnskapsprinsipper anvendt: * FIFO-metoden for tilordning av anskaffelseskost for ombyttbare finansielle eiendeler * Leieavtaler er ikke balanseførte

Note

2

Er det usikkerhet om fortsatt drift?: Nei

Selskapet har tapt egenkapital. Drift dreier seg nå om utleie av bolig. Gjeld på bolig er ved levering av årsregnskap ca kr. 780 000, mens verdi antas å være over 1400000. Etter regnskapsdato er aksjer i Cowen Holding solgt, med stor gevinst, og er således tilført kapital i 2025. Selskapet har i dag god likviditet, og kan drives videre.

Note

3

Antall årsverk i regnskapsåret

0.00

Sum

Beløp

Note

4

Varige driftsmidler og immaterielle eiendeler



<u>Anskaffelseskost 01.01.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1282300.00	0.00
<u>Tilgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Avgang i året</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	0.00	0.00
<u>Anskaffelseskost 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	1282300.00	0.00
<u>Samlede av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	337672.00	0.00
<u>Balanseført verdi 31.12.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	944628.00	0.00
<u>Årets av-/nedskrivn.</u>	<u>Varige driftsmidler</u>	<u>Immaterielle eiend.</u>
	51292.00	0.00

Anskaffelseskost - balanseførte lånekostnader, egentilvirkede anleggsmidler

Goodwill spesifisert for hvert enkelt virksomhetskjøp

Avskrivningsplan for goodwill som er lenger enn fem år - begrunnelse

Mer om varige driftsmidler/immaterielle eiendeler

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

<u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u>	<u>Årets</u>	<u>Fjorårets</u>
<u>Pantstillelse</u>		<u>Beløp</u>



<u>Beholdning av egne aksjer</u>	<u>Antall</u>	<u>Pålydende</u>	<u>Andel av aksjek.</u>
----------------------------------	---------------	------------------	-------------------------

Note

5

Gjeld

Gjeld som forfaller til betaling mer enn fem år etter regnskapsårets slutt
582241.00

Gjeld sikret ved pant eller lignende sikkerhet i eiendeler
582241.00

Balanseført verdi av de pantsatte eiendeler
994000.00

Summen av garantiforpliktelser som ikke er regnskapsført
0.00

Garantiforpliktelser som er sikret ved pant

Mer om gjeld