



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 523 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLE SKRAMMERUD 3 AS
Forretningsadresse: c/o Børre Håkelia
Idrettsveien 7
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Håkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 05.05.2024



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 740	591 500
Sum inntekter		642 740	591 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 000	125 000
Annen driftskostnad		248 361	789 059
Sum kostnader		373 361	914 059
Driftsresultat		269 379	-322 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		435	197
Sum finansinntekter		435	197
Annen rentekostnad		70 590	56 220
Sum finanskostnader		70 590	56 220
Netto finans		-70 155	-56 024
Ordinært resultat før skattekostnad		199 224	-378 583
Skattekostnad	2	35 256	203 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 968	-582 110
Årsresultat		163 968	-582 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 968	-582 111
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	163 968	-582 111
Overført annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		163 968	-582 111



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Varige driftsmidler			
Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 098 000	5 223 000
Sum varige driftsmidler		5 098 000	5 223 000
Sum anleggsmidler		5 098 000	5 223 000
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre fordringer		32 701	8 364
Sum fordringer		32 701	8 364
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 647	89 893
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 647	89 893
Sum omløpsmidler		180 348	98 258
SUM EIENDELER		5 278 348	5 321 258
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	5,3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 471 676	2 471 676
Sum innskutt egenkapital		2 571 676	2 571 676
Annen egenkapital			
Sum egenkapital		2 571 676	2 571 676



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 532 321	1 787 636
Sum annen langsiktig gjeld		1 532 321	1 787 636
Sum langsiktig gjeld		1 532 321	1 787 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 317	25 305
Betalbar skatt	2	35 256	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 103 522	936 641
Sum kortsiktig gjeld		1 174 351	961 946
Sum gjeld		2 706 672	2 749 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 278 348	5 321 257



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2022 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2023 364207

Enheten

Organisasjonsnummer: 926 523 848
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: VESLE SKRAMMERUD 3 AS
Forretningsadresse: c/o Børre Håkelia
Idrettsveien 7
1860 TRØGSTAD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2022 - 31.12.2022

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Børre Håkelia
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 19.04.2023

Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet
ikke skal revideres: Ja
Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern
autorisert regnskapsfører: Ja
Ekstern autorisert regnskapsfører har i
løpet av regnskapsåret bistått ved den
løpende regnskapsføringen eller utført
andre tjenester for selskapet enn å
utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2022: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2021: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2022.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 24.04.2023

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Annen driftsinntekt		642 740	591 500
Sum inntekter		642 740	591 500
Kostnader			
Avskrivning på varige driftsmidler og immaterielle eiendeler	1	125 000	125 000
Annen driftskostnad		248 361	789 059
Sum kostnader		373 361	914 059
Driftsresultat		269 379	-322 559
Finansinntekter og finanskostnader			
Annen renteinntekt		435	197
Sum finansinntekter		435	197
Annen rentekostnad		70 590	56 220
Sum finanskostnader		70 590	56 220
Netto finans		-70 155	-56 024
Ordinært resultat før skattekostnad			
Skattekostnad	2	35 256	203 528
Ordinært resultat etter skattekostnad		163 968	-582 110
Årsresultat		163 968	-582 111
Årsresultat etter minoritetsinteresser		163 968	-582 111
Overføringer og disponeringer			
Konsernbidrag	3	163 968	-582 111
Overført annen egenkapital			
Sum overføringer og disponeringer		163 968	-582 111



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2022	2021
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler Immaterielle eiendeler

Varige driftsmidler

Tomter, bygninger og annen fast eiendom	1,4	5 098 000	5 223 000
Sum varige driftsmidler		5 098 000	5 223 000

Sum anleggsmidler		5 098 000	5 223 000
--------------------------	--	------------------	------------------

Omløpsmidler

Varer

Fordringer

Andre fordringer		32 701	8 364
Sum fordringer		32 701	8 364

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter og lignende		147 647	89 893
-------------------------------------	--	---------	--------

Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		147 647	89 893
--	--	----------------	---------------

Sum omløpsmidler		180 348	98 258
-------------------------	--	----------------	---------------

SUM EIENDELER		5 278 348	5 321 258
----------------------	--	------------------	------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	5,3	100 000	100 000
Overkurs	3	2 471 676	2 471 676
Sum innskutt egenkapital		2 571 676	2 571 676

Annen egenkapital

Sum egenkapital		2 571 676	2 571 676
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Annen langsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	4	1 532 321	1 787 636
Sum annen langsiktig gjeld		1 532 321	1 787 636



Sum langsiktig gjeld		1 532 321	1 787 636
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		29 317	25 305
Betalbar skatt	2	35 256	
Annen kortsiktig gjeld	6	1 103 522	936 641
Sum kortsiktig gjeld		1 174 351	961 946
Sum gjeld		2 706 672	2 749 581
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		5 278 348	5 321 257



Organisasjonsnr: 926 523 848
VESLE SKRAMMERUD 3 AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Konsern, tilknyttet selskap m.v. - fordringer og gjeld

Fordringer

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



Note

Lån og sikkerhetsstillelse til medlemmer

Er det gitt lån eller sikkerhetsstillelse til ledende personer: Nei

Opplysninger om:

Medlemmer av:

Mer om lån og sikkerhetsstillelse



Noter 2022

Vesle Skrammerud 3 AS
Organisasjonsnr. 926 523 848

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er utarbeidet i samsvar med regnskapslovens alminnelige bestemmelser samt god regnskapsskikk for små foretak.

Hovedregler for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets forventede økonomiske levetid. Direkte vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende under driftskostnader, mens påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Dersom gjenvinnbart beløp av driftsmiddelet er lavere enn balanseført verdi foretas nedskrivning til gjenvinnbart beløp. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdien av de fremtidige kontantstrømmene som eiendelen vil generere.

Gjeld

Langsiktig og kortsiktig gjeld er vurdert til nominelt beløp på etableringstidspunktet fratrukket avdrag og nedbetaling.

Leieinntekter

Leieinntekter periodiseres over utleieperioden.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet består av betalbar skatt som forfaller i neste regnskapsår samt eventuell endring i utsatt skatt, med mindre annet er opplyst i egen note. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av midlertidige forskjeller og eventuelt framført ligningsmessig underskudd ved slutten av regnskapsåret. Skatteøkende (positive) og skattereduserende (negative) midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

Utsatt skattefordel er ikke bokført.



Note 1 - Varige driftsmidler

	Tomt	Boligblokk	Sum
Overført ved fusjon	500 000	6 478 792	6 978 792
Anskaffelseskost 31.12.	500 000	6 478 792	6 978 792
Akk.avskrivninger 31.12.	0	-1 880 792	-1 880 792
Balanseført verdi 31.12.	500 000	4 598 000	4 598 000
Årets avskrivninger	0	125 000	125 000
Økonomisk levetid		50 år	
Avskrivningsplan		Lineær	

Note 2 - Skatt

Årets skattekostnad består av:	2022
Betalbar skatt	35 256
Skattekostnad	35 256
Skattegrunnlag	2022
Resultat før skattekostnad	199 224
Endring i midlertidige forskjeller	125 000
Avgitt konsernbidrag	-163 968
Årets skattegrunnlag	160 256
Balanseført betalbar skatt	2022
	35 256

Note 3 - Egenkapital

	Aksjekapital	Overkurs	Opptjent egenkapital	Sum egenkapital
Egenkapital 31.12.2021	100 000	2 471 676		2 571 676
Egenkapital 01.01.2022	100 000	2 471 676		2 571 676
Årsresultat			163 968	163 968
Avgitt konsernbidrag			-163 968	-163 968
Egenkapital 31.12.2022	100 000	2 471 676		2 571 676



Note 4 - Gjeld og garantiforpliktelser

	2022	2021
Gjeld med forfall senere enn 5 år		
Lån Trøgstad Sparebank	577 257	792 200
Pantsikret gjeld		
Lån Trøgstad Sparebank	1 532 321	1 787 635,63
Pantsatte eiendeler		
Tomt og bygning	5 098 000	5 223 000

Note 5 - Aksjekapital

Aksjekapitalen består av:			
	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	50 000	2	100 000
Alle aksjer gir lik rett.			
Oversikt over aksjonærene i selskapet pr. 31.12:			
	Ordinære aksjer	Eierandel	Stemmeandel
Håkelia Holding AS	50 000	100%	100%

Note 6 - Mellomværende selskap i samme konsern

	2022	2021
Gjeld til Håkelia Holding AS	1 089 097	925 129

Note 7 - Lønnskostnader mv.

Selskapet har sysselsatt 0 årsverk i regnskapsåret.