



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 342 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIKKSAND AS
Forretningsadresse: c/o Frognerbygg AS
Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Sandvold Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 12.06.2025



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	70 574	38 293
Sum kostnader		70 574	38 293
Driftsresultat		-70 574	-38 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 750 000
Annen renteinntekt		876 798	1 071 169
Sum finansinntekter		876 798	7 821 169
Annen rentekostnad		1 423	1 870
Sum finanskostnader		1 423	1 870
Netto finans		875 375	7 819 299
Resultat før skattekostnad		804 801	7 781 006
Skattekostnad på resultat	3	177 369	271 783
Årsresultat		627 432	7 509 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		627 432	7 509 223
Totalresultat		627 432	7 509 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		627 432	7 509 223
Sum overføringer og disponeringer	4	627 432	7 509 223



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Finansielle anleggsmidler			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 686 857	16 063 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	17 348 148	17 348 148
Sum finansielle anleggsmidler		34 035 004	33 411 165
Sum anleggsmidler		34 035 004	33 411 165
Omløpsmidler			
Varer			
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 498	115 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 498	115 141
Sum omløpsmidler		16 498	115 141
SUM EIENDELER		34 051 502	33 526 306
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital		33 740 032	33 112 600
Sum opptjent egenkapital		33 740 032	33 112 600



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
Sum egenkapital	4	33 864 462	33 237 030
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		9 671	3 743
Betalbar skatt	3	177 369	271 783
Annen kortsiktig gjeld			13 750
Sum kortsiktig gjeld		187 040	289 276
Sum gjeld		187 040	289 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 051 502	33 526 306



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2024 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2025 498524

Enheten

Organisasjonsnummer: 918 342 451
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: RIKKSAND AS
Forretningsadresse: c/o Frognerbygg AS
Drammensveien 127
0277 OSLO

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2024 - 31.12.2024

Konsern

Morselskap i konsern: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Rikke Sandvold Hagen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 27.05.2025

Grunnlag for avgivelse

År 2024: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2023: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2024.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 11.06.2025



Organisasjonsnr: 918 342 451
RIKKSAND AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	2	70 574	38 293
Sum kostnader		70 574	38 293
Driftsresultat		-70 574	-38 293
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap			6 750 000
Annen renteinntekt		876 798	1 071 169
Sum finansinntekter		876 798	7 821 169
Annen rentekostnad		1 423	1 870
Sum finanskostnader		1 423	1 870
Netto finans		875 375	7 819 299
Resultat før skattekostnad		804 801	7 781 006
Skattekostnad på resultat	3	177 369	271 783
Årsresultat		627 432	7 509 223
Årsresultat etter minoritetsinteresser		627 432	7 509 223
Totalresultat		627 432	7 509 223
Overføringer og disponeringer			
Avsatt til annen egenkapital		627 432	7 509 223
Sum overføringer og disponeringer	4	627 432	7 509 223



Organisasjonsnr: 918 342 451
RIKKSAND AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2024	2023
--------------	------	------	------

BALANSE - EIENDELER

Anleggsmidler

Immaterielle eiendeler

Finansielle anleggsmidler

Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 686 857	16 063 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	17 348 148	17 348 148
Sum finansielle anleggsmidler		34 035 004	33 411 165
Sum anleggsmidler		34 035 004	33 411 165

Omløpsmidler

Varer

Bankinnskudd, kontanter og lignende

Bankinnskudd, kontanter o. l.		16 498	115 141
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		16 498	115 141
Sum omløpsmidler		16 498	115 141

SUM EIENDELER		34 051 502	33 526 306
----------------------	--	-------------------	-------------------

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital		33 740 032	33 112 600
Sum opptjent egenkapital		33 740 032	33 112 600

Sum egenkapital	4	33 864 462	33 237 030
------------------------	---	-------------------	-------------------

Sum langsiktig gjeld		0	0
-----------------------------	--	----------	----------

Kortsiktig gjeld



Leverandørgjeld		9 671	3 743
Betalbar skatt	3	177 369	271 783
Annen kortsiktig gjeld			13 750
Sum kortsiktig gjeld		187 040	289 276
Sum gjeld		187 040	289 276
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		34 051 502	33 526 306



Organisasjonsnr: 918 342 451
RIKKSAND AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall årsverk i regnskapsåret
0.00

Sum Beløp

Balanseført verdi 31.12. Varige driftsmidler Immaterielle eiend.

Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

Samlet beløp - tilknyttet selskap Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - foretak i samme konsern Årets Fjorårets

Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet Årets Fjorårets

Pantstillelse Beløp

Beholdning av egne aksjer Antall Pålydende Andel av aksjek.



DocuSign Envelope ID: 93B9CDBE-F8F7-4205-B9FD-34A0D2CF883B

RESULTATREGNSKAP

RIKKSAND AS

DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER	Note	2024	2023
Annen driftskostnad	2	70 574	38 293
Sum driftskostnader		70 574	38 293
Driftsresultat		-70 574	-38 293
FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER			
Inntekt på investering i tilknyttet selskap		0	6 750 000
Annen renteinntekt		876 798	1 071 169
Annen rentekostnad		1 423	1 870
Resultat av finansposter		875 375	7 819 299
Resultat før skattekostnad		804 801	7 781 006
Skattekostnad på resultat	3	177 369	271 783
Årsresultat		627 432	7 509 223
OVERFØRINGER			
Avsatt til annen egenkapital		627 432	7 509 223
Sum overføringer	4	627 432	7 509 223

RIKKSAND AS

SIDE 1



DocuSign Envelope ID: 93B9CDBE-F8F7-4205-B9FD-34A0D2CF883B

BALANSE

RIKKSAND AS

EIENDELER	Note	2024	2023
ANLEGGSMIDLER			
VARIGE DRIFTSMIDLER			
FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER			
Lån til tilknyttet selskap og felles kontrollert virksomhet		16 686 857	16 063 017
Investeringer i aksjer og andeler	5	17 348 148	17 348 148
Sum finansielle anleggsmidler		34 035 004	33 411 165
Sum anleggsmidler		34 035 004	33 411 165
OMLØPSMIDLER			
INVESTERINGER			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		16 498	115 141
Sum omløpsmidler		16 498	115 141
Sum eiendeler		34 051 502	33 526 306

RIKKSAND AS

SIDE 2



DocuSign Envelope ID: 93B9CDBE-F8F7-4205-B9FD-34A0D2CF883B

BALANSE

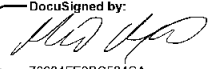
RIKKSAND AS

EGENKAPITAL OG GJELD	Note	2024	2023
EGENKAPITAL			
INNSKUTT EGENKAPITAL			
Aksjekapital	6	100 000	100 000
Overkurs		30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital		-5 570	-5 570
Sum innskutt egenkapital		124 430	124 430
OPPTJENT EGENKAPITAL			
Annen egenkapital		33 740 032	33 112 600
Sum opptjent egenkapital		33 740 032	33 112 600
Sum egenkapital	4	33 864 462	33 237 030
GJELD			
KORTSIKTIG GJELD			
Leverandørgjeld		9 671	3 743
Betalbar skatt	3	177 369	271 783
Annen kortsiktig gjeld		0	13 750
Sum kortsiktig gjeld		187 040	289 276
Sum gjeld		187 040	289 276
Sum egenkapital og gjeld		34 051 502	33 526 306

Oslo, 27.05.2025
Styret i Rikksand AS

Signed by:

CA848AD1BCBE442
Rikke Sandvold Hagen
styreleder

DocuSigned by:

78034FE9BC534CA
Martin Rustøy
styremedlem



DocuSign Envelope ID: 93B9CDBE-F8F7-4205-B9FD-34A0D2CF883B

NOTE 1 - REGNSKAPSPRINSIPPER

Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapskikk for små foretak.

Klassifisering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Nedskrivning av anleggsmidler

Ved indikasjon på at balanseført verdi av et anleggsmiddel er høyere enn virkelig verdi, foretas det test for verdifall. Testen foretas for det laveste nivå av anleggsmidler som har selvstendige kontantstrømmer. Hvis balanseført verdi er høyere enn både salgsverdi og gjenvinnbart beløp (nåverdi ved fortsatt bruk/eie), foretas det nedskrivning til det høyeste av salgsverdi og gjenvinnbart beløp.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med aktuell skattesats på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet.

Netto utsatt skattefordel balanseføres ikke, i samsvar med unntaksreglene for små foretak.

NOTE 2 - ANSATTE, GODTGJØRELSE TIL ANSATTE MV.

Selskapet har ingen ansatte og det er ikke utbetalt lønn eller honorar til ansatte eller styret. Selskapet er ikke omfattet av lov om OTP.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2024 utgjør kr 33 750. Det er ikke kostnadsført andre tjenester fra revisor. Beløpet er inkl. mva.



DocuSign Envelope ID: 93B9CDBE-F8F7-4205-B9FD-34A0D2CF883B

NOTE 3 - SKATTER

SAMMENHENG MELLOM REGNSKAPSMESSIG OG SKATTEMESSIG RESULTAT

	2024
Resultat før skattekostnad	804 801
Permanente forskjeller	1 423
Endring i midlertidige forskjeller	0
Skattemessig resultat	806 224

OVERSIKT MIDLERTIDIGE FORSKJELLER

De midlertidige forskjellene er knyttet til:	1.1	31.12	Endring
Sum midlertidige forskjeller	0	0	0
Grunnlag utsatt skatt	0	0	0
Utsatt skatt(+)/skattefordel(-)	0	0	0
Skattesats utsatt skatt	22 %	22 %	

SPESIFIKASJON AV ÅRETS SKATTEKOSTNAD

Betalbar skatt 22 %	177 369
Endring av utsatt skatt	0
Sum skattekostnad	177 369

NOTE 4 - EGENKAPITAL

	Aksjekapital	Overkurs	Annen innskutt EK	Annen EK	Sum
Egenkapital 1.1.	100 000	30 000	-5 570	33 112 600	33 237 030
Resultat				627 432	627 432
Egenkapital 31.12.	100 000	30 000	-5 570	33 740 032	33 864 462

NOTE 5 - AKSJER

Selskaps navn	Eier andel	Bokført verdi	Årsresultat 2024	Egenkapital 31.12.
Sandvoldgruppen AS	15,0 %	17 311 128	115 772 662	340 676 939
YLS Næringseiendom AS	15,0 %	37 020	12 701 118	23 468 467

NOTE 6 - ANTALL AKSJER, AKSJEEIERE MV.

Aksjekapitalen består av følgende aksjer:

	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	1	100 000	100 000

Selskaps aksjonærer er:

	Verv	Antall aksjer	Eierandel
Rikke Sandvold	Styrets leder	1	100 %



Til generalforsamlingen i Rikksand AS

Fr. Nansens vei 19
0369 Oslo
Norway
Tel +47 23 19 63 00
forvismazars.com/no/no

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert årsregnskapet for Rikksand AS som viser et overskudd på kr 627 432. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2024, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2024 og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet i samsvar med kravene i relevante lover og forskrifter i Norge og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Forvis Mazars AS
Org. no. 979 605 994

Dette dokumentet er signert med PAdES-formatet (PDF Advanced Electronic Signatures) av Signicat. Dette sikrer dokumentet og dets vedlegg mot endringer etter signering.

SIGNICAT



Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon er å anse som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke de økonomiske beslutningene som brukerne foretar på grunnlag av årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Oslo, 28.05.2025
Forvis Mazars AS

Rune Jalving
statsautorisert revisor



Elektronisk signatur

Signert av

Jalving, Rune



Dato og tid (UTC+01:00, Central European Time (Berlin)) (DD.MM.YYYY HH:MM:SS)

28.05.2025 11:56:46

Signaturmetode

Norwegian BankID

Dette dokumentet er signert med elektronisk signatur. En elektronisk signatur er juridisk forpliktende på samme måte som en håndskrevet signatur på papir. Denne siden er lagt til dokumentet for å vise grunnleggende informasjon om signaturen(e), og på de følgende sidene kan du lese dokumentet som er signert. Vedlagt finnes også en PDF med signaturdetaljer, og en XML-fil med innholdet i den elektroniske signaturen(e). Vedleggene kan brukes for å verifisere gyldigheten av dokumentets signatur ved behov.