



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 871 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARSUND BUTIKKSENTER AS  
Forretningsadresse: Listerveien 46  
4550 FARSUND

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Nevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 18.07.2023



### Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 517 064	68 015 678
Annen driftsinntekt	2	3 199 294	3 121 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 716 358</b>	<b>71 137 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 595 574	56 260 159
Lønnskostnad	3	5 885 774	5 418 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	457 358	681 093
Annen driftskostnad	2	7 424 478	6 294 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 363 183</b>	<b>68 653 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 175</b>	<b>2 483 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		124 751	159 371
Annen finanskostnad		90 090	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 841</b>	<b>159 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 840</b>	<b>-159 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 335</b>	<b>2 324 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	54 583	539 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			



## Resultatregnskap

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	83 752	1 784 936
Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 568 057	1 640 395
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	1 381 950	1 766 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 950 007</b>	<b>3 407 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og andeler			90 090
Andre langsiktige fordringer		168 438	96 258
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>168 438</b>	<b>186 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 118 445</b>	<b>3 593 712</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 028 978	3 125 257
<b>Sum varer</b>		<b>3 028 978</b>	<b>3 125 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer	7	194 286	160 344
Andre kortsiktige fordringer		1 934 956	1 858 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 129 241</b>	<b>2 018 495</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 963	585 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b>		<b>780 963</b>	<b>585 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 939 183</b>	<b>5 729 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>



## Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
<b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>			
<b>Egenkapital</b>			
<b>Innskutt egenkapital</b>			
Aksjekapital	6, 8	715 000	715 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>715 000</b>	<b>715 000</b>
<b>Opptjent egenkapital</b>			
Annen egenkapital	6	108 140	217 910
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 140</b>	<b>217 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>823 140</b>	<b>932 910</b>
<b>Gjeld</b>			
<b>Langsiktig gjeld</b>			
Utsatt skatt	5		
<b>Annen langsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 900 000	2 797 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>
<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>
<b>Kortsiktig gjeld</b>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 314 961	836 028
Leverandørgjeld		2 317 289	2 282 271
Betalbar skatt	5		539 577
Skyldig offentlige avgifter		419 369	621 669
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld		248 105	
Annen kortsiktig gjeld		1 034 763	1 313 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 334 487</b>	<b>5 592 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 234 487</b>	<b>8 390 360</b>



## Balanse

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 788094

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 975 871 924  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: FARSUND BUTIKKSENTER AS  
Forretningsadresse: Listerveien 43  
4550 FARSUND

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jan Terje Nevland  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 24.06.2022

#### Revisjon

Årsregnskapet er utarbeidet av ekstern  
autorisert regnskapsfører: Ja  
Ekstern autorisert regnskapsfører har i  
løpet av regnskapsåret bistått ved den  
løpende regnskapsføringen eller utført  
andre tjenester for selskapet enn å  
utarbeide årsregnskapet: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 04.08.2022

---

Brønnøysundregistrene  
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund  
Telefon: 75 00 75 00  
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no  
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 975 871 924  
FARSUND BUTIKKSENTER AS

## RESULTATREGNSKAP

<b>Beløp i: NOK</b>	<b>Note</b>	<b>2021</b>	<b>2020</b>
<b>RESULTATREGNSKAP</b>			
<b>Inntekter</b>			
Salgsinntekt		64 517 064	68 015 678
Annen driftsinntekt	2	3 199 294	3 121 910
<b>Sum inntekter</b>		<b>67 716 358</b>	<b>71 137 588</b>
<b>Kostnader</b>			
Varekostnad		53 595 574	56 260 159
Lønnskostnad	3	5 885 774	5 418 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	457 358	681 093
Annen driftskostnad	2	7 424 478	6 294 095
<b>Sum kostnader</b>		<b>67 363 183</b>	<b>68 653 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 175</b>	<b>2 483 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	43
<b>Sum finansinntekter</b>		<b>1</b>	<b>43</b>
Annen rentekostnad		124 751	159 371
Annen finanskostnad		90 090	
<b>Sum finanskostnader</b>		<b>214 841</b>	<b>159 371</b>
<b>Netto finans</b>		<b>-214 840</b>	<b>-159 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>			
Skattekostnad på ordinært resultat	5	54 583	539 578
<b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Årsresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Totalresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Overføringer og disponeringer</b>			
Ordinært utbytte	6		
Konsernbidrag	6, 6		
Udekket tap	6, 6		
Avsatt til annen egenkapital	6	83 752	1 784 936



Overført fra annen egenkapital	6		
<b>Sum overføringer og disponeringer</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>



Organisasjonsnr: 975 871 924  
FARSUND BUTIKKSENTER AS

## BALANSE

<u>Beløp i: NOK</u>	<u>Note</u>	<u>2021</u>	<u>2020</u>
<b>BALANSE - EIENDELER</b>			
<b>Anleggsmidler</b>			
<b>Immaterielle eiendeler</b>			
Utsatt skattefordel	5		
<b>Varige driftsmidler</b>			
Tomter, bygninger o.a.			
fast eiendom	4, 7	1 568 057	1 640 395
Maskiner og anlegg	4, 7		
Skip og flytende			
installasjoner	4, 7		
Driftsløsøre, inventar o.			
a. utstyr	4, 7	1 381 950	1 766 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 950 007</b>	<b>3 407 364</b>
<b>Finansielle anleggsmidler</b>			
Investeringer i aksjer og			
andeler			90 090
Andre langsiktige			
fordringer		168 438	96 258
<b>Sum finansielle</b>		<b>168 438</b>	<b>186 348</b>
<b>anleggsmidler</b>			
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 118 445</b>	<b>3 593 712</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<b>Varer</b>			
Lager av varer og annen			
beholdning	7	3 028 978	3 125 257
<b>Sum varer</b>		<b>3 028 978</b>	<b>3 125 257</b>
<b>Fordringer</b>			
Kundefordringer			
Andre kortsiktige	7	194 286	160 344
fordringer		1 934 956	1 858 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 129 241</b>	<b>2 018 495</b>
<b>Bankinnskudd, kontanter</b>			
<b>og lignende</b>			
Bankinnskudd, kontanter o.			
l.		780 963	585 806
<b>Sum bankinnskudd,</b>		<b>780 963</b>	<b>585 806</b>
<b>kontanter og lignende</b>			
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 939 183</b>	<b>5 729 558</b>
<b>SUM EIENDELER</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>



## BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

### Egenkapital

#### Innskutt egenkapital

Aksjekapital	6, 8	715 000	715 000
Overkurs	6		
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>715 000</b>	<b>715 000</b>

#### Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	6	108 140	217 910
Udisponert resultat			
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 140</b>	<b>217 910</b>

<b>Sum egenkapital</b>		<b>823 140</b>	<b>932 910</b>
------------------------	--	----------------	----------------

### Gjeld

#### Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	5		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 900 000	2 797 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>

<b>Sum langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>
-----------------------------	--	------------------	------------------

#### Kortsiktig gjeld

Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 314 961	836 028
Leverandørgjeld		2 317 289	2 282 271
Betalbar skatt	5		539 577
Skyldig offentlige avgifter		419 369	621 669
Utbytte	6		
Kortsiktig konserngjeld		248 105	
Annen kortsiktig gjeld		1 034 763	1 313 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 334 487</b>	<b>5 592 954</b>

<b>Sum gjeld</b>		<b>8 234 487</b>	<b>8 390 360</b>
------------------	--	------------------	------------------

<b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>
---------------------------------	--	------------------	------------------



Organisasjonsnr: 975 871 924  
FARSUND BUTIKKSENTER AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note  
3

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:  
9.00

Omløpsmidler                      Startdato      Sluttdato      Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato      Sluttdato      Endring

Kortsiktig gjeld                      Startdato      Sluttdato      Endring



# Årsregnskap 2021

## Farsund Butikksenter AS

---

Organisasjonsnr: 975 871 924



## Resultatregnskap

### Farsund Butikksenter AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		64 517 064	68 015 678
Annen driftsinntekt	2	3 199 294	3 121 910
<b>Sum driftsinntekter</b>		<b>67 716 358</b>	<b>71 137 588</b>
Varekostnad		53 595 574	56 260 159
Lønnskostnad	3	5 885 774	5 418 399
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler	4	457 358	681 093
Annen driftskostnad	2	7 424 478	6 294 095
<b>Sum driftskostnader</b>		<b>67 363 183</b>	<b>68 653 746</b>
<b>Driftsresultat</b>		<b>353 175</b>	<b>2 483 841</b>
<b>Finansinntekter og finanskostnader</b>			
Annen renteinntekt		1	43
Annen rentekostnad		124 751	159 371
Annen finanskostnad		90 090	0
<b>Resultat av finansposter</b>		<b>-214 840</b>	<b>-159 328</b>
<b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>		<b>138 335</b>	<b>2 324 514</b>
Skattekostnad på ordinært resultat	5	54 583	539 578
<b>Årsresultat</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>
<b>Overføringer</b>			
Avsatt til annen egenkapital	6	83 752	1 784 936
<b>Sum overføringer</b>		<b>83 752</b>	<b>1 784 936</b>



## Balanse Farsund Butikksenter AS

Eiendeler	Note	2021	2020
<b>Anleggsmidler</b>			
<i>Varige driftsmidler</i>			
Tomter, bygninger o.a. fast eiendom	4, 7	1 568 057	1 640 395
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr	4, 7	1 381 950	1 766 970
<b>Sum varige driftsmidler</b>		<b>2 950 007</b>	<b>3 407 364</b>
<i>Finansielle anleggsmidler</i>			
Investeringer i aksjer og andeler		0	90 090
Andre langsiktige fordringer		168 438	96 258
<b>Sum finansielle anleggsmidler</b>		<b>168 438</b>	<b>186 348</b>
<b>Sum anleggsmidler</b>		<b>3 118 445</b>	<b>3 593 712</b>
<b>Omløpsmidler</b>			
<i>Varer</i>			
Lager av varer og annen beholdning	7	3 028 978	3 125 257
<b>Sum varer</b>		<b>3 028 978</b>	<b>3 125 257</b>
<i>Fordringer</i>			
Kundefordringer	7	194 286	160 344
Andre kortsiktige fordringer		1 934 956	1 858 151
<b>Sum fordringer</b>		<b>2 129 241</b>	<b>2 018 495</b>
<i>Bankinnskudd, kontanter o.l</i>			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		780 963	585 806
<b>Sum bankinnskudd, kontanter o.l</b>		<b>780 963</b>	<b>585 806</b>
<b>Sum omløpsmidler</b>		<b>5 939 183</b>	<b>5 729 558</b>
<b>Sum eiendeler</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>



**Balanse**  
Farsund Butikksenter AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
<b>Egenkapital</b>			
<i>Innskutt egenkapital</i>			
Aksjekapital	6, 8	715 000	715 000
<b>Sum innskutt egenkapital</b>		<b>715 000</b>	<b>715 000</b>
<i>Opptjent egenkapital</i>			
Annen egenkapital	6	108 140	217 910
<b>Sum opptjent egenkapital</b>		<b>108 140</b>	<b>217 910</b>
<b>Sum egenkapital</b>		<b>823 140</b>	<b>932 910</b>
<b>Gjeld</b>			
<i>Avsetning for forpliktelseser</i>			
<i>Annen langsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	2 900 000	2 797 406
<b>Sum annen langsiktig gjeld</b>		<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>
<i>Kortsiktig gjeld</i>			
Gjeld til kredittinstitusjoner	7	1 314 961	836 028
Leverandørgjeld		2 317 289	2 282 271
Betalbar skatt	5	0	539 577
Skyldig offentlige avgifter		419 369	621 669
Kortsiktig konserngjeld		248 105	0
Annen kortsiktig gjeld		1 034 763	1 313 409
<b>Sum kortsiktig gjeld</b>		<b>5 334 487</b>	<b>5 592 954</b>
<b>Sum gjeld</b>		<b>8 234 487</b>	<b>8 390 360</b>
<b>Sum egenkapital og gjeld</b>		<b>9 057 628</b>	<b>9 323 270</b>

Farsund  
Styret i Farsund Butikksenter AS

Jan Terje Nevland  
styreleder/daglig leder



## Noter til regnskapet 2021

### Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og god regnskapsskikk for små foretak.

### Salgsinntekter

Inntekter ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet.

### Klassifisering og vurdering av balanseposter

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og antatt virkelig verdi.

Fordringer klassifiseres som omløpsmidler hvis de skal tilbakebetales i løpet av ett år. For gjeld er analoge kriterier lagt til grunn. Første års avdrag på langsiktige fordringer og langsiktig gjeld klassifiseres likevel ikke som omløpsmiddel og kortsiktig gjeld.

Enkelte poster er vurdert etter andre regler. Postene det gjelder vil være blant de postene som omhandles nedenfor.

### Varige driftsmidler

Varige driftsmidler balanseføres og avskrives lineært til restverdi over driftsmidlenes forventede utnyttbare levetid. Ved endring i avskrivningsplan fordeles virkningen over gjenværende avskrivningstid ("knekkpunktmetoden"). Vedlikehold av driftsmidler kostnadsføres løpende. Påkostninger eller forbedringer tillegges driftsmidlets kostpris og avskrives i takt med driftsmidlet. Skillet mellom vedlikehold og påkostning/forbedring regnes i forhold til driftsmidlets stand ved kjøp av driftsmidlet.

Utgifter til leie av driftsmidler kostnadsføres. Forskuddsbetalinger balanseføres som forskuddsbetalt kostnad, og fordeles over leieperioden.

### Nedskrivning av anleggsmidler

Anleggsmidler nedskrives ved verdifall som ikke er forbigående. Tidligere nedskrivninger reverseres hvis grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

### Investeringer i andre selskaper

Kostmetoden brukes som prinsipp for investeringer i andre selskaper. Kostprisen økes når midler tilføres ved kapitalutvidelse, eller når det gis konsernbidrag til datterselskap. Mottatte utdelinger resultatføres i utgangspunktet som inntekt. Utbytte/konsernbidrag fra datterselskap regnskapsføres det samme året som datterselskapet avsetter beløpet. Utbytte fra andre selskaper regnskapsføres som finansinntekt når utbyttet er vedtatt. Investeringene blir nedskrevet til virkelig verdi dersom verdifallet ikke er forbigående.

### Varer

Lager av innkjøpte varer er vurdert til det laveste av anskaffelseskost etter FIFO-prinsippet, og netto salgsverdi. Egentilvirkede ferdigvarer og varer under tilvirkning vurderes til variabel tilvirkningskost.

### Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer er oppført i balansen til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning for tap gjøres på grunnlag av individuelle vurderinger av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

### Pensjoner

Premier til innskuddsbasert pensjonsordning organisert gjennom livsforsikringsselskap kostnadsføres den perioden innskuddet gjelder og inngår blant lønnskostnader i resultatregnskapet.

### Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt beregnes med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt eventuelt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.

---

Farsund Butikkcenter AS



## Noter til regnskapet 2021

### Note 1 Mellomværende med selskap i samme konsern

Gjeld	2021	2020
Farsund Senter AS	-248 105	0

### Note 2 Markedsføringsbidrag

Markedsføringsbidrag fra kjeden er skjønsmessig fordelt mellom andre driftsinntekter og andre driftskostnader.

### Note 3 Lønnskostnader, antall ansatte, godtgjørelser, lån til ansatte mm

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	4 877 290	4 570 620
Arbeidsgiveravgift	731 182	722 295
Pensjonskostnader	210 236	-10 348
Andre ytelser	67 067	135 832
<b>Sum</b>	<b>5 885 774</b>	<b>5 418 399</b>

Gjennomsnittlig antall årsverk sysselsatt i regnskapsåret 9 9

### OTP

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

### Note 4 Varige driftsmidler

	Tomter, bygninger o.a fast eiendom	Maskiner og inventar	Totalt
Anskaffelseskost 01.01	2 497 607	10 808 598	13 306 205
Tilgang	0	0	0
Avgang	0	0	0
<b>Anskaffelseskost 31.12</b>	<b>2 497 607</b>	<b>10 808 598</b>	<b>13 306 205</b>
Akk. avskrivninger 31.12	-929 550	-9 426 649	-10 356 199
<b>Balanseført verdi 31.12</b>	<b>1 568 057</b>	<b>1 381 949</b>	<b>2 950 006</b>
<b>Årets avskrivninger</b>	<b>72 338</b>	<b>385 020</b>	<b>457 358</b>
Avskrivningsplan	Lineær	Lineær	
Økonomisk levetid	25 år	7 år	

Farsund Butikkcenter AS



## Noter til regnskapet 2021

### Note 5 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	54 583	539 577
Endring i utsatt skattefordel	0	0
<b>Skattekostnad ordinært resultat</b>	<b>54 583</b>	<b>539 577</b>
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	138 335	2 324 514
Permanente forskjeller	96 090	6 783
Endring i midlertidige forskjeller	13 680	121 325
Avgitt konsernbidrag	-248 105	0
<b>Skattepliktig inntekt</b>	<b>0</b>	<b>2 452 622</b>
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	54 583	539 577
Betalbar skatt på avgitt konsernbidrag	-54 583	0
<b>Sum betalbar skatt i balansen</b>	<b>0</b>	<b>539 577</b>

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-210 916	-211 235	-319
Fordringer	-24 000	-10 000	14 000
<b>Sum</b>	<b>-234 916</b>	<b>-221 235</b>	<b>13 681</b>
Inngår ikke i beregningen av utsatt skatt	234 915	221 235	-13 680
<b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>	<b>0</b>	<b>0</b>	<b>0</b>

I henhold til God regnskapsskikk for små foretak balanseføres ikke utsatt skattefordel.

### Note 6 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 01.01.	715 000	217 910	932 910
Årets resultat		83 752	83 752
konsernbidrag		-193 522	-193 522
<b>Pr 31.12.</b>	<b>715 000</b>	<b>108 140</b>	<b>823 140</b>



## Noter til regnskapet 2021

### Note 7 Fordringer, gjeld, pantstillelser og garantier m.v

	2021	2020
Langsiktig gjeld med forfall senere enn fem år	2 400 000	0

Gjeld som er sikret ved pant o.l.	2021	2020
Gjeld til kredittinstitusjoner	2 900 000	2 797 406
<b>Sum</b>	<b>2 900 000</b>	<b>2 797 406</b>

Balanseført verdi av pantsatte eiendeler	2021	2020
Tomter, bygninger o.a fast eiendom	1 568 057	1 640 395
Maskiner og inventar	1 381 950	1 766 970
Lager av varer og annen beholdning	3 028 978	3 125 257
<b>Sum</b>	<b>5 978 985</b>	<b>6 532 621</b>

Varelager og driftstilbehør er stilt som sikkerhet og pantsatt for lån inngått av morselskapet Mileona AS.

### Note 8 Antall aksjer, aksjeeiere m

Aksjekapital	Antall	Pålydende	Balanseført
Ordinære aksjer	715	1 000	715 000

Aksjekapitalen eies av følgende aksjonærer:

Aksjonærer:	Antall aksjer	Eierandel
Mileona AS	715	100 %
<b>Sum</b>	<b>715</b>	<b>100 %</b>

Selskapet har en aksjeklasse og alle aksjer har lik stemmerett.



**Team Revisjon**

Tlf: 38 27 13 70  
org.nr. NO 921 403 585 MVA

Store Elvegata 15  
4514 Mandal

Gravane 12  
4610 Kristiansand

Til generalforsamlingen i Farsund Butikksenter AS

## Uavhengig revisors beretning

### Konklusjon

Vi har revidert Farsund Butikksenter AS sitt årsregnskap som viser et overskudd på kr 83 752. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021 og av dets resultat for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

### Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under "Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet". Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

### Ledelsens ansvar for årsregnskapet

Ledelsen (styret og daglig leder) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik intern kontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

### Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som



eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:  
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Mandal, 24.06.2022  
Team Revisjon AS

Thor Ståle Hansen  
statsautorisert revisor