



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 045 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTERTEAM AS
Forretningsadresse: c/o Digs AS
Krambugata 2
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Neskleiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 25.05.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 947 370	31 109 222
Annen driftsinntekt		334 840	466 277
Sum inntekter		33 282 210	31 575 499
Kostnader			
Varekostnad		11 035 649	11 034 082
Lønnskostnad	1	14 097 744	13 526 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 854	
Annen driftskostnad	1	3 368 629	4 119 048
Sum kostnader		28 508 876	28 679 143
Driftsresultat		4 773 334	2 896 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 196 880	
Annen renteinntekt	2	190	1 358
Annen finansinntekt	2	167 660	160 587
Sum finansinntekter		1 364 730	161 945
Annen rentekostnad	2	667	494
Annen finanskostnad	2	309 242	51 904
Sum finanskostnader		309 909	52 398
Netto finans		1 054 821	109 547
Ordinært resultat før skattekostnad		5 828 155	3 005 903
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 047 135	493 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 781 020	2 512 734
Årsresultat		4 781 020	2 512 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 781 020	2 512 734
Totalresultat		4 781 020	2 512 734



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	4 800 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-218 980	-2 287 266
Sum overføringer og disponeringer		4 781 020	2 512 734



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 179	47 210
Sum immaterielle eiendeler		19 179	47 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 578	
Sum varige driftsmidler		13 578	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	215 748	719 693
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	150 000	
Andre langsiktige fordringer	6	64 688	64 676
Sum finansielle anleggsmidler		430 436	784 369
Sum anleggsmidler		463 193	831 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 653 211	6 104 968
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 601 181	1 628 934
Sum fordringer		5 254 392	7 733 902
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	7 668 719	5 828 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 668 719	5 828 693
Sum omløpsmidler		12 923 111	13 562 595



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
SUM EIENDELER		13 386 304	14 394 174
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 009 853	1 228 833
Sum opptjent egenkapital		1 009 853	1 228 833
Sum egenkapital		2 109 853	2 328 833
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	847 807	1 220 283
Betalbar skatt	3	1 019 104	638 476
Skyldig offentlige avgifter		1 836 875	2 498 314
Utbytte		5 000 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 572 666	2 908 268
Sum kortsiktig gjeld		11 276 451	12 065 341
Sum gjeld		11 276 451	12 065 341
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 386 304	14 394 174



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 255014

Enheten

Organisasjonsnummer: 983 045 111
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: CENTERTEAM AS
Forretningsadresse: c/o Digs AS
Krambungata 2
7011 TRONDHEIM

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Jørgen Neskleiv
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 20.04.2022

Revisjon

Ekstern autorisert regnskapsfører har i løpet av regnskapsåret bistått ved den løpende regnskapsføringen eller utført andre tjenester for selskapet enn å utarbeide årsregnskapet: Ja

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 23.05.2022

Brønnøysundregistrene
Postadresse: Postboks 900, 8910 Brønnøysund
Telefon: 75 00 75 00
E-post: firmapost@brreg.no Internett: www.brreg.no
Organisasjonsnummer: 974 760 673



Organisasjonsnr: 983 045 111
CENTERTEAM AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Inntekter			
Salgsinntekt		32 947 370	31 109 222
Annen driftsinntekt		334 840	466 277
Sum inntekter		33 282 210	31 575 499
Kostnader			
Varekostnad		11 035 649	11 034 082
Lønnskostnad	1	14 097 744	13 526 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 854	
Annen driftskostnad	1	3 368 629	4 119 048
Sum kostnader		28 508 876	28 679 143
Driftsresultat		4 773 334	2 896 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 196 880	
Annen renteinntekt	2	190	1 358
Annen finansinntekt	2	167 660	160 587
Sum finansinntekter		1 364 730	161 945
Annen rentekostnad	2	667	494
Annen finanskostnad	2	309 242	51 904
Sum finanskostnader		309 909	52 398
Netto finans		1 054 821	109 547
Ordinært resultat før skattekostnad		5 828 155	3 005 903
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 047 135	493 169
Ordinært resultat etter skattekostnad		4 781 020	2 512 734
Årsresultat		4 781 020	2 512 734
Årsresultat etter minoritetsinteresser		4 781 020	2 512 734
Totalresultat		4 781 020	2 512 734
Overføringer og disponeringer			
Ordinært utbytte	4	5 000 000	4 800 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-218 980	-2 287 266



Sum overføringer og
disponeringer

4 781 020

2 512 734



Organisasjonsnr: 983 045 111
CENTERTEAM AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 179	47 210
Sum immaterielle eiendeler		19 179	47 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o. a. utstyr			
		13 578	
Sum varige driftsmidler		13 578	
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	5	215 748	719 693
Investering i annet foretak i samme konsern	5		
Investeringer i tilknyttet selskap	5	150 000	
Andre langsiktige fordringer	6	64 688	64 676
Sum finansielle anleggsmidler		430 436	784 369
Sum anleggsmidler		463 193	831 579
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 653 211	6 104 968
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 601 181	1 628 934
Sum fordringer		5 254 392	7 733 902
Investeringer			
Aksjer og andeler i foretak i samme konsern	5		
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.	9	7 668 719	5 828 693
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		7 668 719	5 828 693
Sum omløpsmidler		12 923 111	13 562 595
SUM EIENDELER		13 386 304	14 394 174



BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD

Egenkapital

Innskutt egenkapital

Aksjekapital	4, 10	1 100 000	1 100 000
Beholdning av egne aksjer	10		
Sum innskutt egenkapital		1 100 000	1 100 000

Opptjent egenkapital

Annen egenkapital	4	1 009 853	1 228 833
Sum opptjent egenkapital		1 009 853	1 228 833

Sum egenkapital		2 109 853	2 328 833
------------------------	--	------------------	------------------

Gjeld

Langsiktig gjeld

Utsatt skatt	3		
Annen langsiktig gjeld			
Gjeld til			
kredittinstitusjoner	6		
Øvrig langsiktig gjeld	6, 7		
Sum langsiktig gjeld		0	0

Kortsiktig gjeld

Leverandørgjeld	7	847 807	1 220 283
Betalbar skatt	3	1 019 104	638 476
Skyldig offentlige avgifter		1 836 875	2 498 314
Utbytte		5 000 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 572 666	2 908 268
Sum kortsiktig gjeld		11 276 451	12 065 341

Sum gjeld		11 276 451	12 065 341
------------------	--	-------------------	-------------------

SUM EGENKAPITAL OG GJELD		13 386 304	14 394 174
---------------------------------	--	-------------------	-------------------



Organisasjonsnr: 983 045 111
CENTERTEAM AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
15.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



Årsregnskap 2021 Centerteam AS

Resultatregnskap
Balanse
Noter til regnskapet

Org.nr.: 983 045 111



Resultatregnskap

Centerteam AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Salgsinntekt		32 947 370	31 109 222
Annen driftsinntekt		334 840	466 277
Sum driftsinntekter		33 282 210	31 575 499
Varekostnad		11 035 649	11 034 082
Lønnskostnad	1	14 097 744	13 526 013
Avskrivning av driftsmidler og immaterielle eiendeler		6 854	0
Annen driftskostnad	1	3 368 629	4 119 048
Sum driftskostnader		28 508 876	28 679 143
Driftsresultat		4 773 334	2 896 356
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap	2	1 196 880	0
Annen renteinntekt	2	190	1 358
Annen finansinntekt	2	167 660	160 587
Annen rentekostnad	2	667	494
Annen finanskostnad	2	309 242	51 904
Resultat av finansposter		1 054 821	109 547
Ordinært resultat før skattekostnad		5 828 155	3 005 903
Skattekostnad på ordinært resultat	3	1 047 135	493 169
Ordinært resultat		4 781 020	2 512 734
Årsresultat		4 781 020	2 512 734
Overføringer			
Avsatt til utbytte	4	5 000 000	4 800 000
Avsatt til annen egenkapital	4	-218 980	-2 287 266
Sum overføringer		4 781 020	2 512 734



Balanse Centerteam AS

Eiendeler	Note	31.12.2021	31.12.2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	3	19 179	47 210
Sum immaterielle eiendeler		19 179	47 210
Varige driftsmidler			
Driftsløsøre, inventar o.a. utstyr		13 578	0
Sum varige driftsmidler		13 578	0
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	5	215 748	719 693
Investeringer i felleskontrollert virksomhet	5	150 000	0
Andre langsiktige fordringer	6	64 688	64 676
Sum finansielle anleggsmidler		430 436	784 369
Sum anleggsmidler		463 193	831 579
Omløpsmidler			
Fordringer			
Kundefordringer	7, 8	3 653 211	6 104 968
Andre kortsiktige fordringer	6, 7	1 601 181	1 628 934
Sum fordringer		5 254 392	7 733 902
Bankinnskudd, kontanter o.l.	9	7 668 719	5 828 693
Sum omløpsmidler		12 923 111	13 562 595
Sum eiendeler		13 386 304	14 394 174



Balanse
Centerteam AS

Egenkapital og gjeld	Note	31.12.2021	31.12.2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	4, 10	1 100 000	1 100 000
Sum innskutt egenkapital		<u>1 100 000</u>	<u>1 100 000</u>
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	4	1 009 853	1 228 833
Sum opptjent egenkapital		<u>1 009 853</u>	<u>1 228 833</u>
Sum egenkapital		<u>2 109 853</u>	<u>2 328 833</u>
Gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld	7	847 807	1 220 283
Betalbar skatt	3	1 019 104	638 476
Skyldig offentlige avgifter		1 836 875	2 498 314
Utbytte		5 000 000	4 800 000
Annen kortsiktig gjeld	6, 7	2 572 666	2 908 268
Sum kortsiktig gjeld		<u>11 276 451</u>	<u>12 065 341</u>
Sum gjeld		<u>11 276 451</u>	<u>12 065 341</u>
Sum egenkapital og gjeld		<u>13 386 304</u>	<u>14 394 174</u>

20.04.2022
Styret i Centerteam AS

Christoffer Kvarberg
styreleder

Jørgen Neskleiv
styremedlem / daglig leder

Ole Birger Giæver
styremedlem

Tore Kristian Haugan
styremedlem



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

Valuta

Pengeposter i utenlandsk valuta vurderes iht. kursen ved regnskapsårets slutt.

Driftsinntekter

Inntektsføring ved salg av varer skjer på leveringstidspunktet. Tjenester inntektsføres etter hvert som de leveres.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt / utsatt skattefordel. Utsatt skatt / utsatt skattefordel er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført. Utsatt skattefordel balanseføres i den grad den kan forsvares med fremtidig inntjening.

Klassifisering og vurdering av anleggsmidler

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Anleggsmidlene nedskrives til virkelig verdi ved verdifall som ikke forventes å være forbigående.

Klassifisering og vurdering av omløpsmidler og kortsiktig gjeld

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

Aksjer i datterselskap og felleskontrollert virksomhet

Datterselskap og felleskontrollert virksomhet vurderes etter kostmetoden i selskapsregnskapet. Investeringene er vurdert til anskaffelseskost for aksjene med mindre nedskrivning har vært nødvendig. Det er foretatt nedskrivning til virkelig verdi når verdifall skyldes årsaker som ikke kan forventes å være forbigående og det må anses nødvendig etter god regnskapsskikk. Nedskrivninger er reversert når grunnlaget for nedskrivning ikke lenger er til stede.

Utbytte, konsernbidrag og andre utdelinger fra datterselskap er inntektsført samme år som det er avsatt i givers regnskap. Overstiger utbytte / konsernbidraget andelen av opptjent resultat etter anskaffelsestidspunktet, representerer den overskytende del tilbakebetaling av investert kapital, og utdelingene er fratrukket investeringens verdi i balansen til morselskapet.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene.

Pensjonsforpliktelser

Pensjonsforpliktelser finansiert over driften er beregnet og balanseført under avsetning for forpliktelser. Pensjonsordninger finansiert via sikrede ordninger er ikke balanseført. Pensjonspremien anses i disse tilfeller som pensjonskostnad og klassifiseres sammen med lønnskostnader.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser, godtgjørelser til daglig leder, styret og revisor

Lønnskostnader	2021	2020
Lønninger	12 059 356	11 595 790
Arbeidsgiveravgift	1 719 716	1 570 680
Pensjonskostnader	100 866	290 601
Andre ytelser	217 806	68 942
Sum	14 097 744	13 526 013

Selskapet har i 2021 sysselsatt 15 årsverk.

Pensjonsforpliktelser

Selskapet er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om obligatorisk tjenstepensjon. Selskapets pensjonsordninger tilfredsstiller kravene i denne lov.

Ytelser til ledende personer	Daglig leder	Styret
Lønn	1 307 902	1 475 641
Styrehonorar	0	40 000
Pensjonskostnader	8 030	17 998
Annen godtgjørelse	13 963	30 123
Sum	1 329 895	1 563 762

Det er ikke gitt lån/sikkerhetsstillelse til daglig leder, styrets leder eller andre nærstående parter. Foretaket er pliktig til å ha tjenstepensjonsordning etter lov om tjenstepensjon. Foretaket har etablert ordning i tråd med loven i Sparebank Liv.

Revisor

Kostnadsført revisjonshonorar for 2021 utgjør kr 149 448. I tillegg kommer honorar for andre tjenester med kr 53 190.



Note 2 Poster som er slått sammen i regnskapet

Finansinntekter	2021	2020
Inntekt på investering i datterselskap*	1 196 880	0
Annen renteinntekt	190	1 358
Annen finansinntekt (agio)	167 660	160 587
Sum finansinntekter	1 364 730	161 945

Finanskostnader	2021	2020
Annen rentekostnad	667	494
Annen finanskostnad (disagio)	309 242	51 904
Sum finanskostnader	309 909	52 398

*Inntekt på investering i datterselskap gjelder utbytte fra heleid datterselskap Centerteam AB.

Note 3 Skatt

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller:

	2021	2020	Endring
Varige driftsmidler	-91 257	-221 409	-130 153
Fordringer	4 081	6 820	2 739
Sum	-87 176	-214 590	-127 414
Grunnlag for beregning av utsatt skatt	-87 176	-214 590	-127 414
Utsatt skattefordel (22 %)	-19 179	-47 210	-28 031
Årets skattekostnad	2021	2020	
Skattepliktig inntekt:			
Ordinært resultat før skatt	5 828 155	3 005 903	
Permanente forskjeller	-1 068 449	50 357	
Endring i midlertidige forskjeller	-127 414	-154 098	
Skattepliktig inntekt	4 632 291	2 902 163	
Resultatført skatt på ordinært resultat:			
Betalbar skatt ekskl. skatt på inntekt i utlandet	1 019 104	459 268	
Betalbar skatt på inntekt i utlandet	0	179 208	
Endring i utsatt skattefordel	28 031	33 901	
Kreditert skatt på inntekt i utlandet	0	-179 208	
Skattekostnad ordinært resultat	1 047 135	493 169	
Betalbar skatt i balansen:			
Betalbar skatt på årets resultat	1 019 104	638 476	
Sum betalbar skatt i balansen	1 019 104	638 476	



Note 4 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	1 100 000	1 228 833	2 328 833
Pr 01.01.2021	1 100 000	1 228 833	2 328 833
Årets resultat		4 781 020	4 781 020
Utbytte		-5 000 000	-5 000 000
Pr 31.12.2021	1 100 000	1 009 853	2 109 853

Note 5 Datterselskap, TS og FKV

	Kontor-kommune	Eierandel	Anskaffelses kost	Balanseført verdi	Egenkapital	Resultat
Centerteam OÜ*	Tallin	100 %	121 608	121 608	803 929	641 754
Centerteam AB	Stockholm	100 %	94 140	94 140	894 112	697 752
Center365 AS	Trondheim	50 %	150 000	150 000	-128 569	-420 499

*Det ble satt i gang en styrt avviklingsprosess i Centerteam OÜ 30.11.2021 som forventes å bli avsluttet i 2022. Daglig drift i Centerteam OÜ ble avviklet i februar 2022. Egenkapital og Resultat ovenfor er pr. 30.11.2021.

Centerterteam AS mottok utbytte på fra Centerteam OÜ på kr 503 945 i 2021. Utbyttet er behandlet som reduksjon av investeringens verdi i balansen.

Note 6 Fordringer og gjeld

	2021	2020
Fordringer med forfall senere enn ett år		
Andre langsiktige fordringer	64 688	64 676
Sum	64 688	64 676
Annen kortsiktig gjeld	2 572 666	2 908 268
Sum	2 572 666	2 908 268

Selskapet hadde ingen gjeld med forfall senere enn 5 år etter balansedagen pr 31.12.2021.



Note 7 Mellomværende med selskap i samme konsern og nærstående m.v.

Motpart	Relasjon	Kundefordringer 2021	Andre fordringer 2021
Centerteam AB	Datterselskap	113 078	751 386
Centerteam OÜ	Datterselskap	43 152	0
Center365 AS	FKV	197 799	0
Sum		354 029	751 386

Motpart	Relasjon	Leverandørgjeld 2021	Annen gjeld 2021
Centerteam AB	Datterselskap	64 455	0
Sum		64 455	0

Note 8 Kundefordringer

	2021	2020
Kundefordringer til pålydende	3 653 553	6 104 968
Avsetning til tap	0	0
Balanseført verdi av kundefordringer 31.12	3 653 553	6 104 968
Endring i avsetning til tap	0	-10 500
Realiserte tap	0	8 688
Sum resultatførte tap på krav	0	-1 813

Kostnadsført tap er klassifisert som annen driftskostnad i regnskapet.

Note 9 Bankinnskudd

Innestående midler på skattetrekkkonto (bundne midler) er på kr. 593 434.

Note 10 Aksjonærer

Aksjekapitalen i Centerteam AS pr. 31.12 består av:

	Antall	Pålydende	Bokført
Ordinære aksjer	1 000	1 100,0	1 100 000
Sum	1 000		1 100 000

Eierstruktur

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

	Ordinære	Eierandel	Stemmeandel
Alice AS	400	40%	40%
Silje AS	200	20%	20%
Bams Invest AS	400	40%	40%
Totalt antall aksjer	1 000	100,0%	100,0%

Daglig leder / styremedlem Jørgen Neskleiv eier 100% av aksjene i Bams Invest AS.

Styrets leder Christoffer Kvarberg eier 68,94% av aksjene i Alice A.

Styremedlem Tore Kristian Haugan eier 100% av aksjene i Silje AS.



Note 11 Hendelser etter balansedagen - vurderinger knyttet til effekter av COVID-19 og framtidsutsikter

COVID-19 effekt:

Centerteam AS's virksomhetsområde er markedsføring av kjøpesenter, og selskapets omsetning kommer i all hovedsak derfra.

I korte trekk har pandemiens effekt på selskapets drift ført til reduserte inntekter, reduserte sosiale kostnader, økt produktivitet og økt lønnsomhet. Med mindre en ny mutasjon av særdeles alvorlig art skulle dukke opp i 2022 ser selskapets ledelse ikke at Covid-19 skal ha noen nevneverdig videre effekt på daglig drift.

Framtidsutsikter:

Selskapet er inne i en spennende periode hvor man etter et par år med nedgang så vekst igjen i 2021. Ledelsen mener at selskapet nå under pandemien har evnet å redusere kostnadsbasen til et sunt nivå for et reklamebyrå på mellom 15-20 ansatte. Denne reduserte kostnadsbasen, samt utsikter til vekst via bl.a. investering i Center365, tilsier at ledelsen ser lyst på selskapets framtidsutsikter.

Et risikoelement knytter seg til utløp av en betydelig kundekontrakt. Ledelsen ser sannsynligheten for en forlengelse av dette samarbeidsforholdet utover 2022 som svært høy og begrenser nedsiderisikoen til at en forlenget kontrakt trolig vil komme med noe redusert inntekspotensial.



Til generalforsamlingen i Centerteam AS

Uavhengig revisors beretning

Konklusjon

Vi har revidert Centerteam AS' årsregnskap som består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets og daglig leders ansvar for årsregnskapet

Styret og daglig leder (ledelsen) er ansvarlige for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.

Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avviklet.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betryggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon

PricewaterhouseCoopers AS, Brattørkaia 17B, Postboks 6365 Torgard, NO-7492 Trondheim

T: 02316, org. no.: 987 009 713 MVA, www.pwc.no

Statsautoriserte revisorer, medlemmer av Den norske Revisorforening og autorisert regnskapsførerelskap



Uavhengig revisors beretning - Centerteam AS



blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Trondheim, 20. april 2022
PricewaterhouseCoopers AS

Henrik Granbo
Statsautorisert revisor
(elektronisk signert)

(2)



 Securely signed with Brevio

Revisjonsberetning

Signers:

Name	Method	Date
Granbo, Henrik	BANKID_MOBILE	2022-04-20 08:39

This document package contains:

- Closing page (this page)
- The original document(s)
- The electronic signatures. These are not visible in the document, but are electronically integrated.



This file is sealed with a digital signature.
The seal is a guarantee for the authenticity
of the document.