



## ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 625 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHEIM UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskapet er elektronisk innlevert  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 27.05.2025



### Resultatregnskap

| Beløp i: NOK                                  | Note | 2023           | 2022     |
|---|------|----------------|----------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |      |                |          |
| <b>Kostnader</b>                              |      |                |          |
| Lønnskostnad                                  | 1    |                |          |
| Annen driftskostnad                           |      | 78 812         |          |
| <b>Sum kostnader</b>                          | 2    | <b>78 812</b>  |          |
| <b>Driftsresultat</b>                         |      | <b>-78 812</b> |          |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |      |                |          |
| Annen renteinntekt                            |      | 146            |          |
| Annen finansinntekt                           |      | 178            |          |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |      | <b>324</b>     |          |
| <b>Netto finans</b>                           |      | <b>324</b>     |          |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |      | <b>-78 488</b> | <b>0</b> |
| Skattekostnad på resultat                     | 3    | -17 267        |          |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |      | <b>-61 221</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat</b>                            | 4    | <b>-61 221</b> | <b>0</b> |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |      | <b>-61 221</b> |          |
| <b>Totalresultat</b>                          |      | <b>-61 221</b> |          |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |      |                |          |
| Udekket tap                                   |      | -61 221        |          |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |      | <b>-61 221</b> |          |



## Balanse

| Beløp i: NOK                                   | Note | 2023             | 2022             |
|--|------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |      |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |      |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3    | 24 012           | 6 745            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |      | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |      | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |      |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |      |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |      | <b>7 718 104</b> | <b>7 135 384</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.                   | 5    | 3 981            | 236 611          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |      | <b>3 981</b>     | <b>236 611</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |      | <b>7 722 084</b> | <b>7 371 995</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |      | <b>7 746 096</b> | <b>7 378 740</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |      |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |      |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6    | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      | 6    |                  |                  |
| Overkurs                                       |      | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |      | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |      |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5    |                  |                  |
| Udekket tap                                    |      | 79 566           | 18 345           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |      | <b>-79 566</b>   | <b>-18 345</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | 4    | <b>-55 136</b>   | <b>6 085</b>     |



## Balanse

| Beløp i: NOK                      | Note | 2023             | 2022             |
|-----------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>Gjeld</b>                      |      |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Utsatt skatt                      | 3    |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>     |      |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld           | 7    | 7 800 000        | 7 300 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b> |      | <b>7 800 000</b> | <b>7 300 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>       |      | <b>7 800 000</b> | <b>7 300 000</b> |
| <b>Kortsiktig gjeld</b>           |      |                  |                  |
| Leverandørgjeld                   |      | 1 232            | 72 655           |
| Betalbar skatt                    | 3    |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld            |      |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>       |      | <b>1 232</b>     | <b>72 655</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                  |      | <b>7 801 232</b> | <b>7 372 655</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b>   |      | <b>7 746 096</b> | <b>7 378 740</b> |



## Brønnøysundregistrene

### ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2023 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2024 415986

#### Enheten

Organisasjonsnummer: 929 625 277  
Organisasjonsform: Aksjeselskap  
Foretaksnavn: SOLHEIM UTBYGGING AS  
Forretningsadresse: Jernbanegata 15  
3916 PORSGRUNN

#### Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2023 - 31.12.2023

#### Konsern

Morselskap i konsern: Nei

#### Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja  
Benyttet ved utarbeidelsen av  
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

#### Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Vegard Lonar  
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 16.04.2024

#### Revisjon

Selskapet har besluttet at årsregnskapet  
ikke skal revideres: Ja

#### Grunnlag for avgivelse

År 2023: Årsregnskap er elektronisk innlevert.  
År 2022: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2023.

*Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.*

Brønnøysundregistrene, 15.05.2024



Organisasjonsnr: 929 625 277  
SOLHEIM UTBYGGING AS

## RESULTATREGNSKAP

| <b>Beløp i: NOK</b>                           | <b>Note</b> | <b>2023</b>    | <b>2022</b> |
|---|-------------|----------------|-------------|
| <b>RESULTATREGNSKAP</b>                       |             |                |             |
| <b>Kostnader</b>                              |             |                |             |
| Lønnskostnad                                  | 1           |                |             |
| Annen driftskostnad                           |             | 78 812         |             |
| <b>Sum kostnader</b>                          | <b>2</b>    | <b>78 812</b>  |             |
| <b>Driftsresultat</b>                         |             | <b>-78 812</b> |             |
| <b>Finansinntekter og finanskostnader</b>     |             |                |             |
| Annen renteinntekt                            |             | 146            |             |
| Annen finansinntekt                           |             | 178            |             |
| <b>Sum finansinntekter</b>                    |             | <b>324</b>     |             |
| <b>Netto finans</b>                           |             | <b>324</b>     |             |
| <b>Ordinært resultat før skattekostnad</b>    |             | <b>-78 488</b> | <b>0</b>    |
| Skattekostnad på resultat                     | 3           | -17 267        |             |
| <b>Ordinært resultat etter skattekostnad</b>  |             | <b>-61 221</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat</b>                            | <b>4</b>    | <b>-61 221</b> | <b>0</b>    |
| <b>Årsresultat etter minoritetsinteresser</b> |             | <b>-61 221</b> |             |
| <b>Totalresultat</b>                          |             | <b>-61 221</b> |             |
| <b>Overføringer og disponeringer</b>          |             |                |             |
| Udekket tap                                   |             | -61 221        |             |
| <b>Sum overføringer og disponeringer</b>      |             | <b>-61 221</b> |             |



Organisasjonsnr: 929 625 277  
SOLHEIM UTBYGGING AS

## BALANSE

| Beløp i: NOK                                   | Note     | 2023             | 2022             |
|--|----------|------------------|------------------|
| <b>BALANSE - EIENDELER</b>                     |          |                  |                  |
| <b>Anleggsmidler</b>                           |          |                  |                  |
| <b>Immaterielle eiendeler</b>                  |          |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                            | 3        | 24 012           | 6 745            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>              |          | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>Sum anleggsmidler</b>                       |          | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>Omløpsmidler</b>                            |          |                  |                  |
| <b>Varer</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Sum varer</b>                               |          | <b>7 718 104</b> | <b>7 135 384</b> |
| <b>Bankinnskudd, kontanter og lignende</b>     |          |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o. l.                  | 5        | 3 981            | 236 611          |
| <b>Sum bankinnskudd, kontanter og lignende</b> |          | <b>3 981</b>     | <b>236 611</b>   |
| <b>Sum omløpsmidler</b>                        |          | <b>7 722 084</b> | <b>7 371 995</b> |
| <b>SUM EIENDELER</b>                           |          | <b>7 746 096</b> | <b>7 378 740</b> |
| <b>BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD</b>          |          |                  |                  |
| <b>Egenkapital</b>                             |          |                  |                  |
| <b>Innskutt egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Aksjekapital                                   | 6        | 30 000           | 30 000           |
| Beholdning av egne aksjer                      | 6        |                  |                  |
| Overkurs                                       |          | -5 570           | -5 570           |
| <b>Sum innskutt egenkapital</b>                |          | <b>24 430</b>    | <b>24 430</b>    |
| <b>Opptjent egenkapital</b>                    |          |                  |                  |
| Annen egenkapital                              | 5        |                  |                  |
| Udekket tap                                    |          | 79 566           | 18 345           |
| <b>Sum opptjent egenkapital</b>                |          | <b>-79 566</b>   | <b>-18 345</b>   |
| <b>Sum egenkapital</b>                         | <b>4</b> | <b>-55 136</b>   | <b>6 085</b>     |
| <b>Gjeld</b>                                   |          |                  |                  |
| <b>Langsiktig gjeld</b>                        |          |                  |                  |
| Utsatt skatt                                   | 3        |                  |                  |
| <b>Annen langsiktig gjeld</b>                  |          |                  |                  |
| Langsiktig konserngjeld                        | 7        | 7 800 000        | 7 300 000        |
| <b>Sum annen langsiktig gjeld</b>              |          | <b>7 800 000</b> | <b>7 300 000</b> |
| <b>Sum langsiktig gjeld</b>                    |          | <b>7 800 000</b> | <b>7 300 000</b> |



|                                 |   |                  |                  |
|---------------------------------|---|------------------|------------------|
| <b>Kortsiktig gjeld</b>         |   |                  |                  |
| Leverandørgjeld                 |   | 1 232            | 72 655           |
| Betalbar skatt                  | 3 |                  |                  |
| Annen kortsiktig gjeld          |   |                  |                  |
| <b>Sum kortsiktig gjeld</b>     |   | <b>1 232</b>     | <b>72 655</b>    |
| <b>Sum gjeld</b>                |   | <b>7 801 232</b> | <b>7 372 655</b> |
| <b>SUM EGENKAPITAL OG GJELD</b> |   | <b>7 746 096</b> | <b>7 378 740</b> |



Organisasjonsnr: 929 625 277  
SOLHEIM UTBYGGING AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

## Note

Antall årsverk i regnskapsåret  
0.00

| <u>Sum</u>                      | <u>Beløp</u>                                   |
|---------------------------------|--|
| <u>Balanseført verdi 31.12.</u> | <u>Varige driftsmidler Immaterielle eiend.</u> |

## Konsernregnskap

Morselskapet sitt navn

Forretningskontor for morselskapet

## Begrunnelse for at datterselskap er utelatt fra konsolideringen

| <u>Samlet beløp - tilknyttet selskap</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|--|--------------|------------------|
|--|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - foretak i samme konsern</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

|   |              |                  |
|---|--------------|------------------|
| <u>Samlet beløp - felles kontrollert virksomhet</u> | <u>Årets</u> | <u>Fjorårets</u> |
|---|--------------|------------------|

| <u>Pantstillelse</u> | <u>Beløp</u> |
|----------------------|--------------|
|----------------------|--------------|

|                                  |               |                  |                         |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|
| <u>Beholdning av egne aksjer</u> | <u>Antall</u> | <u>Pålydende</u> | <u>Andel av aksjek.</u> |
|----------------------------------|---------------|------------------|-------------------------|



# Årsregnskap 2023 Solheim Utbygging AS

Resultatregnskap  
Balanse  
Noter til regnskapet



Org.nr.: 929 625 277



### RESULTATREGNSKAP

#### SOLHEIM UTBYGGING AS

| DRIFTSINNEKTER OG DRIFTSKOSTNADER        | Note     | 2023           | 2022     |
|--|----------|----------------|----------|
| Annen driftskostnad                      |          | 78 812         | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b>               | <b>2</b> | <b>78 812</b>  | <b>0</b> |
| <b>Driftsresultat</b>                    |          | <b>-78 812</b> | <b>0</b> |
| <b>FINANSINNEKTER OG FINANSKOSTNADER</b> |          |                |          |
| Annen renteinntekt                       |          | 146            | 0        |
| Annen finansinntekt                      |          | 178            | 0        |
| <b>Resultat av finansposter</b>          |          | <b>324</b>     | <b>0</b> |
| Resultat før skattekostnad               |          | -78 488        | 0        |
| Skattekostnad på resultat                | 3        | -17 267        | 0        |
| <b>Årsresultat</b>                       | <b>4</b> | <b>-61 221</b> | <b>0</b> |
| <b>OVERFØRINGER</b>                      |          |                |          |
| Overført til udekket tap                 |          | 61 221         | 0        |
| <b>Sum overføringer</b>                  |          | <b>-61 221</b> | <b>0</b> |



### BALANSE

#### SOLHEIM UTBYGGING AS

| EIENDELER                          | Note | 2023             | 2022             |
|------------------------------------|------|------------------|------------------|
| <b>ANLEGGSMIDLER</b>               |      |                  |                  |
| <b>IMMATERIELLE EIENDELER</b>      |      |                  |                  |
| Utsatt skattefordel                | 3    | 24 012           | 6 745            |
| <b>Sum immaterielle eiendeler</b>  |      | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>VARIGE DRIFTSMIDLER</b>         |      |                  |                  |
| <b>FINANSIELLE ANLEGGSMIDLER</b>   |      |                  |                  |
| <b>Sum anleggsmidler</b>           |      | <b>24 012</b>    | <b>6 745</b>     |
| <b>OMLØPSMIDLER</b>                |      |                  |                  |
| Lager av varer og annen beholdning |      | 7 718 104        | 7 135 384        |
| <b>FORDRINGER</b>                  |      |                  |                  |
| <b>INVESTERINGER</b>               |      |                  |                  |
| Bankinnskudd, kontanter o.l.       | 5    | 3 981            | 236 611          |
| <b>Sum omløpsmidler</b>            |      | <b>7 722 084</b> | <b>7 371 995</b> |
| <b>Sum eiendeler</b>               |      | <b>7 746 096</b> | <b>7 378 740</b> |



### BALANSE

#### SOLHEIM UTBYGGING AS

| EGENKAPITAL OG GJELD                         | Note               | 2023                       | 2022                       |
|--|--------------------|----------------------------|----------------------------|
| <strong>EGENKAPITAL</strong>                 |                    |                            |                            |
| <strong>INNSKUTT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Aksjekapital                                 | 6                  | 30 000                     | 30 000                     |
| Overkurs                                     |                    | -5 570                     | -5 570                     |
| <strong>Sum innskutt egenkapital</strong>    |                    | <strong>24 430</strong>    | <strong>24 430</strong>    |
| <strong>OPPTJENT EGENKAPITAL</strong>        |                    |                            |                            |
| Udekket tap                                  |                    | -79 566                    | -18 345                    |
| <strong>Sum opptjent egenkapital</strong>    |                    | <strong>-79 566</strong>   | <strong>-18 345</strong>   |
| <strong>Sum egenkapital</strong>             | <strong>4</strong> | <strong>-55 136</strong>   | <strong>6 085</strong>     |
| <strong>GJELD</strong>                       |                    |                            |                            |
| <strong>AVSETNING FOR FORPLIKTELSER</strong> |                    |                            |                            |
| <strong>ANNEN LANGSIKTIG GJELD</strong>      |                    |                            |                            |
| Langsiktig konserngjeld                      | 7                  | 7 800 000                  | 7 300 000                  |
| <strong>Sum annen langsiktig gjeld</strong>  |                    | <strong>7 800 000</strong> | <strong>7 300 000</strong> |
| <strong>KORTSIKTIG GJELD</strong>            |                    |                            |                            |
| Leverandørgjeld                              |                    | 1 232                      | 72 655                     |
| <strong>Sum kortsiktig gjeld</strong>        |                    | <strong>1 232</strong>     | <strong>72 655</strong>    |
| <strong>Sum gjeld</strong>                   |                    | <strong>7 801 232</strong> | <strong>7 372 655</strong> |
| <strong>Sum egenkapital og gjeld</strong>    |                    | <strong>7 746 096</strong> | <strong>7 378 740</strong> |

16.04.2024  
Styret i Solheim Utbygging AS

Skule Wærstad  
styreleder/daglig leder



## Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven og NRS 8 - God regnskapsskikk for små foretak.

## SKATT

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet med 22 % på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reverseres i samme periode er utlignet og nettoført.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV ANLEGGSMIDLER

Anleggsmidler omfatter eiendeler bestemt til varig eie og bruk. Anleggsmidler er vurdert til anskaffelseskost. Varige driftsmidler balanseføres og avskrives over driftsmidlets økonomiske levetid. Avskrivningsperioden for fast eiendom anskaffet etter 2009 er dekomponert i en del som gjelder råbygget og en del som gjelder faste tekniske installasjoner. Varige driftsmidler nedskrives til gjenvinnbart beløp ved verdifall som forventes ikke å være forbigående. Gjenvinnbart beløp er det høyeste av netto salgsverdi og verdi i bruk. Verdi i bruk er nåverdi av fremtidige kontantstrømmer knyttet til eiendelen. Nedskrivningen reverseres når grunnlaget for nedskrivningen ikke lenger er til stede.

## KLASSIFISERING OG VURDERING AV OMLØPSMIDLER

Omløpsmidler og kortsiktig gjeld omfatter normalt poster som forfaller til betaling innen ett år etter balansedagen, samt poster som knytter seg til varekretsløpet. Omløpsmidler vurderes til laveste verdi av anskaffelseskost og virkelig verdi.

## Note 1 Lønnskostnader

Solheim Utbygging AS har ikke hatt lønns- eller personalkostnader i 2023 og det foreligger heller ingen slike forpliktelser.

## Note 2 Spesifikasjon av driftskostnader etter art

|                            | 2023          | 2022     |
|----------------------------|---------------|----------|
| Andre driftskostnader      | 78 812        | 0        |
| <b>Sum driftskostnader</b> | <b>78 812</b> | <b>0</b> |

## Note 3 Skatt

| Årets skattekostnad                      | 2023           | 2022          |
|--|----------------|---------------|
| Resultatført skatt på ordinært resultat: |                |               |
| Betalbar skatt                           | 0              | 0             |
| Endring i utsatt skattefordel            | -17 267        | 0             |
| <b>Skattekostnad ordinært resultat</b>   | <b>-17 267</b> | <b>0</b>      |
| Skattepliktig inntekt:                   |                |               |
| Resultat før skatt                       | -78 488        | 0             |
| Permanente forskjeller                   | 0              | -5 570        |
| <b>Skattepliktig inntekt</b>             | <b>-78 488</b> | <b>-5 570</b> |

Betalbar skatt i balansen:



|                                      |          |          |
|--------------------------------------|----------|----------|
| Betalbar skatt på årets resultat     | 0        | 0        |
| <b>Sum betalbar skatt i balansen</b> | <b>0</b> | <b>0</b> |



Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

|   | 2023            | 2022           | Endring       |
|---|-----------------|----------------|---------------|
| Akkumulert fremførbart underskudd       | -109 148        | -30 660        | 78 488        |
| <b>Grunnlag for utsatt skattefordel</b> | <b>-109 148</b> | <b>-30 660</b> | <b>78 488</b> |
| <b>Utsatt skattefordel (22 %)</b>       | <b>-24 012</b>  | <b>-6 745</b>  | <b>17 267</b> |

#### Note 4 Egenkapital

|                      | Aksjekapital  | Overkurs      | Annen Innskutt egenkapital | Udekket tap    | Sum egenkapital |
|----------------------|---------------|---------------|----------------------------|----------------|-----------------|
| Pr. 31.12.2022       | 30 000        | -5 570        | 0                          | -18 345        | 6 085           |
| Årets resultat       |               |               |                            | -61 221        | -61 221         |
| <b>Pr 31.12.2023</b> | <b>30 000</b> | <b>-5 570</b> | <b>0</b>                   | <b>-79 566</b> | <b>-55 136</b>  |

#### Note 5 Fortsatt drift

Selskapet er et utviklingsselskap som vil gå med underskudd noen år før prosjektet realiseres. Morselskapet, Porsgrunn Utvikling AS vil bistå selskapet med nødvendig kapital om det skulle være nødvendig. Selskapet er også underlagt Porsgrunn Utvikling AS sitt konsernkontosystem. Dette gjør at selskapets bankkonto ofte vil stå i minus ved årsavslutning. Grunnlaget for styrets konklusjon om fortsatt drift er basert på dette.

#### Note 6 Aksjonærer

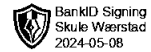
##### AKSJEKAPITALEN I SOLHEIM UTBYGGING AS PR. 31.12 BESTÅR AV:

|                 | Antall     | Pålydende | Bokført       |
|-----------------|------------|-----------|---------------|
| Ordinære aksjer | 100        | 300,0     | 30 000        |
| <b>Sum</b>      | <b>100</b> |           | <b>30 000</b> |

##### EIERSTRUKTUR

De største aksjonærene i % pr. 31.12 var:

|                        | Ordinære | Eierandel | Stemmeandel |
|------------------------|----------|-----------|-------------|
| Porsgrunn Utvikling AS | 100      | 100,0     | 100,0       |



## Note 7 Konsernmellomværende.

### Konsernregnskap

Solheim Utbygging AS er datterselskap til Porsgrunn Utvikling AS som har forretningskontor i Jernbanegata 15, 3916 Porsgrunn. Porsgrunn Utvikling AS utarbeider konsernregnskap der Solheim Utbygging AS inngår i konsolideringen.

### Konsernmellomværende

|                  | 2023             | 2022             |
|------------------|------------------|------------------|
| Langsiktig gjeld | 7 800 000        | 7 300 000        |
| <b>Sum</b>       | <b>7 800 000</b> | <b>7 300 000</b> |