



ÅRSREGNSKAPET FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 715 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHJ INVEST AS
Forretningsadresse: Kjøtteinsvegen 72
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskapet er elektronisk innlevert
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 28.09.2023



Resultatregnskap

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 623	42 732
Sum kostnader		54 623	42 732
Driftsresultat		-54 623	-42 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		469 796	
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		139 787	4 025
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			698
Sum finansinntekter		609 583	4 729
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		219 950	1 024
Annen rentekostnad		550	115 437
Annen finanskostnad		65 880	
Sum finanskostnader		286 379	116 461
Netto finans		323 203	-111 732
Ordinært resultat før skattekostnad		268 581	-154 465
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 889	-33 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 692	-120 667
Årsresultat	3	209 692	-120 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 692	-120 667
Totalresultat		209 692	-120 667



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		58 889
Sum immaterielle eiendeler			58 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 375 726	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	5	410 000	590 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 785 726	1 915 000
Sum anleggsmidler		1 785 726	1 973 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		152 768	
Konsernfordringer	5	317 028	
Sum fordringer		469 796	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	814 120	99 780
Sum investeringer		814 120	99 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 927	79 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 927	79 388
Sum omløpsmidler		1 368 843	179 168
SUM EIENDELER		3 154 569	2 153 057

BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD



Balanse

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 066	-8 066
Sum innskutt egenkapital		21 934	21 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 066	
Udekket tap	3		201 626
Sum opptjent egenkapital		8 066	-201 626
Sum egenkapital		30 000	-179 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 799	9 163
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 822 794	1 102 794
Annen kortsiktig gjeld	8	1 250 977	1 220 792
Sum kortsiktig gjeld		3 124 569	2 332 749
Sum gjeld		3 124 569	2 332 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 569	2 153 057



Brønnøysundregistrene

ÅRSREGNSKAP FOR REGNSKAPSÅRET 2021 - GENERELL INFORMASJON

Journalnummer: 2022 933747

Enheten

Organisasjonsnummer: 921 715 730
Organisasjonsform: Aksjeselskap
Foretaksnavn: GHJ INVEST AS
Forretningsadresse: Kjøtteinsvegen 72
5411 STORD

Regnskapsår

Årsregnskapets periode: 01.01.2021 - 31.12.2021

Konsern

Morselskap i konsern: Ja
Konsernregnskap lagt ved: Nei

Regnskapsregler

Regler for små foretak benyttet: Ja
Benyttet ved utarbeidelsen av
årsregnskapet til selskapet: Regnskapslovens alminnelige regler

Årsregnskapet fastsatt av kompetent organ

Bekreftet av representant for selskapet: Geir Henning Johannessen
Dato for fastsettelse av årsregnskapet: 28.09.2022

Grunnlag for avgivelse

År 2021: Årsregnskap er elektronisk innlevert.
År 2020: Tall er hentet fra elektronisk innlevert årsregnskap fra 2021.

Det er ikke krav til at årsregnskapet m.v. som sendes til Regnskapsregisteret er undertegnet. Kontrollen på at dette er utført ligger hos revisor/enhetens øverste organ. Sikkerheten ivaretas ved at innsender har rolle/rettighet for innsending av årsregnskapet via Altinn, og ved at det bekreftes at årsregnskapet er fastsatt av kompetent organ.

Brønnøysundregistrene, 06.10.2022



Organisasjonsnr: 921 715 730
GHJ INVEST AS

RESULTATREGNSKAP

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
RESULTATREGNSKAP			
Kostnader			
Annen driftskostnad	1	54 623	42 732
Sum kostnader		54 623	42 732
Driftsresultat		-54 623	-42 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		469 796	
Annen renteinntekt			6
Annen finansinntekt		139 787	4 025
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler			698
Sum finansinntekter		609 583	4 729
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		219 950	1 024
Annen rentekostnad		550	115 437
Annen finanskostnad		65 880	
Sum finanskostnader		286 379	116 461
Netto finans		323 203	-111 732
Ordinært resultat før skattekostnad		268 581	-154 465
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 889	-33 798
Ordinært resultat etter skattekostnad		209 692	-120 667
Årsresultat	3	209 692	-120 667
Årsresultat etter minoritetsinteresser		209 692	-120 667
Totalresultat		209 692	-120 667



Organisasjonsnr: 921 715 730
GHJ INVEST AS

BALANSE

Beløp i: NOK	Note	2021	2020
BALANSE - EIENDELER			
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2		58 889
Sum immaterielle eiendeler			58 889
Finansielle anleggsmidler			
Investering i datterselskap	4	1 375 726	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	5	410 000	590 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 785 726	1 915 000
Sum anleggsmidler		1 785 726	1 973 889
Omløpsmidler			
Varer			
Fordringer			
Andre kortsiktige fordringer		152 768	
Konsernfordringer	5	317 028	
Sum fordringer		469 796	
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	814 120	99 780
Sum investeringer		814 120	99 780
Bankinnskudd, kontanter og lignende			
Bankinnskudd, kontanter o. l.		84 927	79 388
Sum bankinnskudd, kontanter og lignende		84 927	79 388
Sum omløpsmidler		1 368 843	179 168
SUM EIENDELER		3 154 569	2 153 057
BALANSE - EGENKAPITAL OG GJELD			
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 066	-8 066
Sum innskutt egenkapital		21 934	21 934



Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 066	
Udekket tap	3		201 626
Sum opptjent egenkapital		8 066	-201 626
Sum egenkapital		30 000	-179 692
Gjeld			
Langsiktig gjeld			
Utsatt skatt	2		
Annen langsiktig gjeld			
Sum langsiktig gjeld		0	0
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 799	9 163
Betalbar skatt	2		
Kortsiktig konserngjeld	5	1 822 794	1 102 794
Annen kortsiktig gjeld	8	1 250 977	1 220 792
Sum kortsiktig gjeld		3 124 569	2 332 749
Sum gjeld		3 124 569	2 332 749
SUM EGENKAPITAL OG GJELD		3 154 569	2 153 057



Organisasjonsnr: 921 715 730
GHJ INVEST AS

NOTEOPPLYSNINGER - SELSKAP - alle poster oppgitt i hele tall

Note

Antall aksjer og aksjeeiere

Note

1

Antall årsverk i regnskapsåret

Virksomheten har hatt følgende antall årsverk:
0.00

Omløpsmidler Startdato Sluttdato Endring

Skattemessig fremf.undersk. Startdato Sluttdato Endring

Kortsiktig gjeld Startdato Sluttdato Endring



RSM Norge AS

Kanalveien 105 B, 5068 Bergen
Postboks 63, Kristianborg, 5822 Bergen
Org.nr: 982 316 588 MVA

T +47 55 55 77 77
F +47 55 55 77 70

Til generalforsamlingen i GHJ Invest AS

Uavhengig revisors beretning

www.rsmnorge.no

Konklusjon

Vi har revidert GHJ Invest AS' årsregnskap som viser et overskudd på kr 209 692. Årsregnskapet består av balanse per 31. desember 2021, resultatregnskap for regnskapsåret avsluttet per denne datoen og noter til årsregnskapet, herunder et sammendrag av viktige regnskapsprinsipper.

Etter vår mening

- oppfyller årsregnskapet gjeldende lovkrav, og
- gir årsregnskapet et rettviseende bilde av selskapets finansielle stilling per 31. desember 2021, og av dets resultater for regnskapsåret avsluttet per denne datoen i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge.

Grunnlag for konklusjonen

Vi har gjennomført revisjonen i samsvar med de internasjonale revisjonsstandardene International Standards on Auditing (ISA-ene). Våre oppgaver og plikter i henhold til disse standardene er beskrevet nedenfor under *Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet*. Vi er uavhengige av selskapet slik det kreves i lov, forskrift og International Code of Ethics for Professional Accountants (inkludert internasjonale uavhengighetsstandarder) utstedt av the International Ethics Standards Board for Accountants (IESBA-reglene), og vi har overholdt våre øvrige etiske forpliktelser i samsvar med disse kravene. Innhentet revisjonsbevis er etter vår vurdering tilstrekkelig og hensiktsmessig som grunnlag for vår konklusjon.

Styrets ansvar for årsregnskapet

Styret (ledelsen) er ansvarlig for å utarbeide årsregnskapet og for at det gir et rettviseende bilde i samsvar med regnskapslovens regler og god regnskapsskikk i Norge. Ledelsen er også ansvarlig for slik internkontroll som den finner nødvendig for å kunne utarbeide et årsregnskap som ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil.


Ved utarbeidelsen av årsregnskapet må ledelsen ta standpunkt til selskapets evne til fortsatt drift og opplyse om forhold av betydning for fortsatt drift. Forutsetningen om fortsatt drift skal legges til grunn for årsregnskapet så lenge det ikke er sannsynlig at virksomheten vil bli avvirket.

Revisors oppgaver og plikter ved revisjonen av årsregnskapet

Vårt mål er å oppnå betryggende sikkerhet for at årsregnskapet som helhet ikke inneholder vesentlig feilinformasjon, verken som følge av misligheter eller utilsiktede feil, og å avgi en revisjonsberetning som inneholder vår konklusjon. Betyggende sikkerhet er en høy grad av sikkerhet, men ingen garanti for at en revisjon utført i samsvar med ISA-ene, alltid vil avdekke vesentlig feilinformasjon som eksisterer. Feilinformasjon kan oppstå som følge av misligheter eller utilsiktede feil. Feilinformasjon blir vurdert som vesentlig dersom den enkeltvis eller samlet med rimelighet kan forventes å påvirke økonomiske beslutninger som brukerne foretar basert på årsregnskapet.

For videre beskrivelse av revisors oppgaver og plikter vises det til:
<https://revisorforeningen.no/revisjonsberetninger>

Bergen, 28. september 2022
RSM Norge AS


Alexander Lambach
statsautorisert revisor

THE POWER OF BEING UNDERSTOOD
AUDIT | TAX | CONSULTING

RSM Norge AS is a member of the RSM network and trades as RSM. RSM is the trading name used by the members of the RSM network. Each member of the RSM network is an independent accounting and consulting firm which practices in its own right. The RSM network is not itself a separate legal entity in any jurisdiction.

RSM Norge AS er medlem av/s er medlem av Den norske Revisorforening.



Årsregnskap 2021

GHJ Invest AS

Resultatregnskap
Balanseregnskap
Noter

Org.nr.: 921 715 730



Resultatregnskap

GHJ Invest AS

Driftsinntekter og driftskostnader	Note	2021	2020
Annen driftskostnad	1	54 623	42 732
Sum driftskostnader		54 623	42 732
Driftsresultat		-54 623	-42 732
Finansinntekter og finanskostnader			
Inntekt på investering i datterselskap		469 796	0
Annen renteinntekt		0	6
Annen finansinntekt		139 787	4 025
Verdiøkning markedsbaserte omløpsmidler		0	698
Verdireduksjon markedsbaserte omløpsmidler		219 950	1 024
Annen rentekostnad		550	115 437
Annen finanskostnad		65 880	0
Resultat av finansposter		323 203	-111 732
Ordinært resultat før skattekostnad		268 581	-154 465
Skattekostnad på ordinært resultat	2	58 889	-33 798
Ordinært resultat		209 692	-120 667
Årsresultat	3	209 692	-120 667



Balanse
GHJ Invest AS

Eiendeler	Note	2021	2020
Anleggsmidler			
Immaterielle eiendeler			
Utsatt skattefordel	2	0	58 889
Sum immaterielle eiendeler		0	58 889
Finansielle anleggsmidler			
Investeringer i datterselskap	4	1 375 726	1 325 000
Andre langsiktige fordringer	5	410 000	590 000
Sum finansielle anleggsmidler		1 785 726	1 915 000
Sum anleggsmidler		1 785 726	1 973 889
Omløpsmidler			
Andre kortsiktige fordringer		152 768	0
Konsernfordringer	5	317 028	0
Sum fordringer		469 796	0
Investeringer			
Markedsbaserte aksjer	6	814 120	99 780
Sum investeringer		814 120	99 780
Bankinnskudd, kontanter o.l.		84 927	79 388
Sum omløpsmidler		1 368 843	179 168
Sum eiendeler		3 154 569	2 153 057



Balanse GHJ Invest AS

Egenkapital og gjeld	Note	2021	2020
Egenkapital			
Innskutt egenkapital			
Aksjekapital	3, 7	30 000	30 000
Annen innskutt egenkapital	3	-8 066	-8 066
Sum innskutt egenkapital		21 934	21 934
Opptjent egenkapital			
Annen egenkapital	3	8 066	0
Udekket tap	3	0	-201 626
Sum opptjent egenkapital		8 066	-201 626
Sum egenkapital		30 000	-179 692
Gjeld			
Annen langsiktig gjeld			
Kortsiktig gjeld			
Leverandørgjeld		50 799	9 163
Konserngjeld	5	1 822 794	1 102 794
Annen kortsiktig gjeld	8	1 250 977	1 220 792
Sum kortsiktig gjeld		3 124 569	2 332 749
Sum gjeld		3 124 569	2 332 749
Sum egenkapital og gjeld		3 154 569	2 153 057

Stord, 27.09.2022
Styret i GHJ Invest AS

Geir Henning Johannessen
styreleder



Regnskapsprinsipper

Årsregnskapet er satt opp i samsvar med regnskapsloven. Det er utarbeidet etter norske regnskapsstandarder, og standarden for små selskaper er fulgt.

Driftsinntekter og kostnader

Inntektsføring skjer etter opptjeningsprinsippet som normalt vil være leveringstidspunktet for varer og tjenester. Kostnader medtas etter sammenstillingsprinsippet, dvs. at kostnader medtas i samme periode som tilhørende inntekter inntektsføres.

Hovedregel for vurdering og klassifisering av eiendeler og gjeld

Eiendeler bestemt til varig eie eller bruk er klassifisert som anleggsmidler. Andre eiendeler er klassifisert som omløpsmidler. Fordringer som skal tilbakebetales innen et år er uansett klassifisert som omløpsmidler. Ved klassifisering av kortsiktig og langsiktig gjeld er analoge kriterier lagt til grunn.

Anleggsmidler vurderes til anskaffelseskost, men nedskrives til virkelig verdi når verdifallet forventes ikke å være forbigående. Anleggsmidler med begrenset økonomisk levetid avskrives planmessig. Langsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Omløpsmidler vurderes til laveste av anskaffelseskost og virkelig verdi. Kortsiktig gjeld balanseføres til nominelt mottatt beløp på etableringstidspunktet.

Varige driftsmidler

Varige driftsmidler føres i balansen til anskaffelseskost, fratrukket akkumulerte av- og nedskrivninger. Ordinære avskrivninger er beregnet lineært over fastsatt avskrivningsperiode med utgangspunkt i historisk kostpris.

Fordringer

Kundefordringer og andre fordringer oppføres til pålydende etter fradrag for avsetning til forventet tap. Avsetning til tap gjøres på grunnlag av en individuell vurdering av de enkelte fordringene. I tillegg gjøres det for øvrige kundefordringer en uspesifisert avsetning for å dekke antatt tap.

Investeringer i aksjer

Aksjer og verdipapir som omsettes på en autorisert markedsplass vurderes til virkelig verdi på balansedagen, andre aksjer vurderes til anskaffelseskost.

Skatt

Skattekostnaden i resultatregnskapet omfatter både periodens betalbare skatt og endring i utsatt skatt. Utsatt skatt er beregnet på grunnlag av de midlertidige forskjeller som eksisterer mellom regnskapsmessige og skattemessige verdier, samt ligningsmessig underskudd til fremføring ved utgangen av regnskapsåret. Skatteøkende og skattereduserende midlertidige forskjeller som reverserer eller kan reversere i samme periode er utlignet og nettoført.



Note 1 Lønnskostnader og ytelser til styret mv.

Det er ikke utbetalt ytelser til styremedlemmer.

Selskapet har ikke gitt lån og/eller stillet sikkerhetsstillelse til ledende personer.

Selskapet har ingen ansatte, og det er ikke utbetalt lønn eller honorarer til styret. Selskapet plikter dermed ikke til å ha pensjonsavtale i henhold til lov om obligatorisk tjenestepensjon.

Note 2 Skatt

Årets skattekostnad	2021	2020
Resultatført skatt på ordinært resultat:		
Betalbar skatt	0	0
Endring i utsatt skattefordel	58 889	-33 798
Skattekostnad ordinært resultat	58 889	-33 798
Skattepliktig inntekt:		
Ordinært resultat før skatt	268 581	-154 465
Permanente forskjeller	-904	838
Anvendelse av fremførbart underskudd	-267 676	0
Skattepliktig inntekt	0	-153 626
Betalbar skatt i balansen:		
Betalbar skatt på årets resultat	-69 746	0
Betalbar skatt på mottatt konsernbidrag	69 746	0
Sum betalbar skatt i balansen	0	0

Skatteeffekten av midlertidige forskjeller og underskudd til fremføring som har gitt opphav til utsatt skatt og utsatte skattefordeler, spesifisert på typer av midlertidige forskjeller

	2021	2020	Endring
Akkumulert fremførbart underskudd	0	-267 677	-267 676
Grunnlag for utsatt skattefordel	0	-267 677	-267 676
Utsatt skattefordel (22 %)	0	-58 889	-58 889

Note 3 Egenkapital

	Aksjekapital	Annen innskutt egenkapital	Udekket tap/ Annen egenkapital	Sum egenkapital
Pr. 31.12.2020	30 000	-8 066	-201 626	-179 692
Årets resultat			209 692	209 692
Pr 31.12.2021	30 000	-8 066	8 066	30 000



Note 4 Investeringer i datterselskap

Selskap	Eierandel	Årsresultat 2021	EK 31.12.2021	Bokført verdi
Norsk Vindusvask AS	100 %	-67 109	-353 108	30 000
Kjøtteinsvegen 72	100 %	136 408	621 345	1 265 000
Johannessen Entreprenør AS	100 %	747 449	1 023 245	30 000
Johannessen Bobilutleie AS	100 %	-9 580	45 042	50 726
Sum				1 375 726

Note 5 Konsernmellomværende

Fordringer	31.12.2021	31.12.2020
Johannessen Entreprenør AS (konsernbidrag)	317 028	330 000
Norsk Vindusvask AS	410 000	260 000
Sum	727 028	590 000

Gjeld	31.12.2021	31.12.2020
Kjøtteinsvegen 72 AS	1 102 794	1 102 794
Johannessen Entreprenør AS	720 000	0
Sum	1 822 794	1 102 794

Note 6 Markedsbaserte aksjer og verdipapir

Selskapets børsnoterte aksjer og verdipapir utgjør kr 814 120 og er vurdert til virkelig verdi per 31.12.2021.

Note 7 Aksjekapital og aksjonær

Selskapets aksjekapital er på kr 30 000, fordelt på 100 ordinære aksjer á kr 300.

Samtlige aksjer eies av Geir Henning Johannessen, som også er selskapets styreleder.

Note 8 Mellomværende aksjonær

Aksjonær har et tilgodehavende på kr 1 250 977 ovenfor selskapet pr. 31.12.2021.